

UMOWA NR ZP.PN.28.2020

zawarta w dniu w Lesznie pomiędzy:

Miejskim Zakładem Oczyszczania Sp. z o.o., z siedzibą w Lesznie, przy ulicy

Saperskiej 23, 64-100 Leszno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000012980 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Dawida Tomczaka - Prezesa Zarządu

Jacka Karmińskiego – Członka Zarządu

a

..... z siedzibą w, (kod pocztowy) przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS w Sądzie Rejonowym dla w, Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy,

NIP

Regon, z

zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....
.....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy: ZP.PN.28.2020) została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia publicznego (roboty budowlane) pn.: **„Rozbudowa instalacji do biologicznego przetwarzania odpadów na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Trzebani, gm. Osieczna”** w zakresie określonym w załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz na warunkach wynikających z niniejszej umowy oraz w/w SIWZ.
2. .Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji do biologicznego przetwarzania odpadów w warunkach tlenowych w systemie zamkniętych reaktorów, wraz z niezbędnymi elementami infrastruktury (instalacją: wodociągową , kanalizacji ścieków deszczowych i technologicznych, instalacją elektroenergetyczną, teletechniczną, zbiornikiem na wody opadowe czyste, zbiornikiem na odcieki technologiczne, halą płuczek i biofiltrami etc.), zadaszoną galerią przed tunelami, placu do kompostowania/stabilizacji odpadów, przeprowadzenie rozruchów technologicznych w/w instalacji oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń

i decyzji ujętych w prawie polskim do prawidłowego funkcjonowania w/w instalacji, o przepustowości łącznej 40 000 Mg/rok w ramach przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa instalacji do biologicznego przetwarzania odpadów na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Trzebani, gm. Osieczna” -Zadanie nazywane w dalszej części Umowy w skróconej formie jako: „Rozbudowa kompostowni”.

3. Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje zaprojektowanie i wykonanie następujących obiektów i elementów zagospodarowania terenu:
 - a) zamkniętej instalacji do biologicznego przetwarzania odpadów w warunkach tlenowych (tunele (bioreaktory), zadaszona galeria technologiczna, wentylatorownia, hala płuczek ,biofiltry poziome),
 - b) placu dojrzewania stabilizatu/kompostu
 - c) placów i dróg manewrowych,
 - d) zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - e) zewnętrznej instalacji kanalizacji odciekowej wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - f) zewnętrznej instalacji wodociągowej wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - g) zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych w tym oświetleniowej wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - h) instalacji zewnętrznej teletechnicznej wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - i) instalacji zewnętrznej ciepłej.
4. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie m.in. do:
 - a) wykonania aktualnej mapy do celów projektowych,
 - b) wykonania badań podłoża gruntowego na potrzeby budowy obiektów budowlanych,
 - c) opracowania kompletnej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, w tym projektu technologicznego wraz z doбором i komplementacją urządzeń technologicznych.
 - d) uzyskania niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń warunkujących rozpoczęcie i prowadzenie prac budowlanych, w tym uzyskania pozwolenia na budowę,
 - e) wybudowania obiektów i instalacji wraz z infrastrukturą, zgodnie z dokumentacją projektową (zatwierdzoną przez Zamawiającego), z dostarczeniem koniecznych materiałów, sprzętu, wyposażenia i urządzeń technologicznych oraz na czas realizacji inwestycji oraz rozruchu zapewnienia wykwalifikowanych i posiadających stosowne uprawnienia zasobów ludzkich,
 - f) opracowania projektu rozruchu, uuruuchomienia i rozruchu kompletnej instalacji technologicznej do biologicznego przetwarzania odpadów wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
 - g) opracowania kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą, instrukcji eksploatacji i konserwacji, dokumentacji techniczno-ruchowych, instrukcji stanowiskowych, instrukcji BHP i ppoż.,
 - h) przeszkolenia personelu Zamawiającego, w zakresie eksploatacji obiektów, urządzeń i instalacji ich konserwacji oraz napraw,
 - i) zapewnienia kompletnego oznakowania obiektów, urządzeń, pomieszczeń, stref, wyposażenia p.poz. i innych elementów instalacji wymagających oznakowania, wymaganym ewentualnym zewnętrznym dofinansowaniem inwestycji,

- j) uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wynikających z prawa, w szczególności pozwolenia wodnoprawnego, pozwolenia na użytkowanie oraz wynikających z wymogów niniejszego PFU, umożliwiających eksploatację obiektów i urządzeń,
 - k) opracowania wniosku o zmianę pozwolenia zintegrowanego posiadanego przez Zamawiającego wraz z wszystkimi niezbędnymi załącznikami, w tym m.in. operatem p.poż. oraz raportem początkowym lub oceną ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego,
 - l) zapewnienia bezpłatnego serwisu dostarczonych urządzeń technologicznych przez okres gwarancji, z czasem reakcji, przybycia i przystąpienia do usunięcia usterek przedstawiciela serwisu Wykonawcy w czasie maksymalnie do 5 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia od przedstawiciela Zamawiającego.
5. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową, w tym parametry zadania inwestycyjnego i szczegóły rozwiązań i wymagań technologicznych określa załączona do niniejszej umowy Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
 6. Dokumentacja projektowa oraz nadzór autorski będą wykonane przez projektantów dysponujących wymaganymi przez prawo uprawnieniami oraz posiadających wiedzę i doświadczenie niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
 7. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, zobowiązuje się zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.).
 8. Integralną częścią umowy jest Program Funkcjonalno – Użytkowy, który znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ, zawierający szczegółowe warunki realizacji przedmiotu umowy.
 9. Przedstawione w PFU opracowania są tylko materiałem wyjściowym i pomocniczym dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionych wymagań pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych oraz uzyskania przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień z osobami trzecimi. Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji podanych założeń PFU, poprzez wykonanie własnych obliczeń technologicznych i konstrukcyjnych dla zadań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. W przypadku wyniknięcia rozbieżności w rozwiązaniach przedstawionych przez Zamawiającego w PFU a opracowanymi przez Wykonawcę, Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia. Przedstawione w PFU parametry są wielkościami szacunkowymi. Ostateczne wielkości zostaną ustalone na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu(ów) wykonawczego(ych)).
 10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli realizacji zamówienia na każdym etapie realizacji umowy.
 11. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, normami i aprobatami technicznymi oraz z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony zdrowia, jak również zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz opracowanym przez Wykonawcę projektem budowlanym i wykonawczym.
 12. Warunkiem przekazania placu budowy jest uzyskanie przez Wykonawcę wymaganych zgód i decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót, np. o konieczności uzyskania stosownych pozwoleń i

prowadzenia nadzoru archeologicznego, zgodę na wycinkę drzew i krzewów – jeśli taka będzie potrzebna oraz pozwolenia na budowę.

13. **Zgodnie z art. 36b ust. 1 p.z.p. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy firm i podwykonawców (nazwa i adres), którym zamierza powierzyć wykonanie zamówienia w zakresie dostawy, montażu i uruchomienia/rozruchu instalacji technologicznej biologicznego przetworzenia odpadów, oferowanej przez Wykonawcę. Zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wykonawca będzie realizował ten zakres zamówienia z udziałem podwykonawcy:**
.....
14. **Umowa z Podwykonawcą, o którym mowa w ust. 13 powyżej, stanowi załącznik do niniejszej umowy.**
15. **Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 powyżej, w trakcie realizacji zamówienia.**
16. **W pozostałym zakresie WYKONAWCA będzie realizował w/w zamówienie z udziałem niżej wymienionych podwykonawców:**
.....
17. Umowy z podwykonawcami stanowią załącznik do niniejszej umowy.
18. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją postępowania przetargowego i miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki wykonywania zamówienia są mu znane.

§ 2 Realizacja umowy

1. Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia rozumiany jako termin zaprojektowania i wykonania wszystkich robót budowlanych i prac towarzyszących, uzyskania pozwolenia na użytkowanie i pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego ustala się na dzień r., tj. 360 dni kalendarzowych, licząc od daty zawarcia umowy z Zamawiającym.
2. Dokumentacja projektowa będzie wykonana w stanie kompletnym i kompleksowym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zastosował materiały nowe, o wysokiej jakości i wytrzymałości i odporności, odpowiadające warunkom pracy. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania prototypowych urządzeń ani prototypowych rozwiązań technologicznych. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. Dokumentacja projektowa będzie podlegała akceptacji przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia jej przedłożenia.
5. W odniesieniu do dokumentacji projektowej, w przypadku gdy Zamawiający wskaże wady złożonej dokumentacji lub zgłosi do niej uwagi, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad i uwzględnienia uwag do dokumentacji w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
6. Przy projektowaniu Wykonawca uzyska dodatkowe, wymagane przez przepisy prawa, zezwolenia i uzgodnienia od właściwych podmiotów na swój własny koszt. Wraz z projektem budowlanym Wykonawca powinien

przedłożyć Zamawiającemu listę wszystkich zezwoleń i uzgodnień wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót budowlanych.

7. Dokumentacja projektowa, jak również wykonane i ukończone roboty winny odpowiadać obowiązującym normom technicznym, przepisom prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska oraz innym wymienionym w PFU, odnoszącym się do robót.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu wszelkich informacji na temat postępu prac związanych z przygotowaniem dokumentacji projektowej oraz zastosowanych rozwiązań projektowych, z uwzględnieniem ust. 11.
9. Dokumentacja projektowa będzie przedkładana Zamawiającemu wraz z oświadczeniem stwierdzającym, że jest ona zgodna z Umową, gotowa, kompletna i zdatna, zarówno do zatwierdzenia, jak i do wykorzystania w celu realizacji inwestycji.
10. Zamawiający protokolarnie przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie uzgodnionym przez obie strony.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót oraz jego przedłożenie do akceptacji Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej i uzyskanej decyzji pozwolenia na budowę.
13. Każda zmiana harmonogramu robót, która nie powoduje wydłużenia okresu realizacji przedmiotu zamówienia wymaga zgody Zamawiającego i nie wymaga aneksowania umowy. Zmiana musi być przez Wykonawcę uzasadniona. Zamawiający ustosunkuje się do zmian zaproponowanych przez Wykonawcę, w terminie do 5 dni roboczych, uzasadniając swoje stanowisko w razie odmowy ich uwzględnienia.
14. Zmiana harmonogramu realizacji robót, która powodowałaby przedłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia powinna być potwierdzona protokołem konieczności i wprowadzona aneksem do umowy.
15. Przed podpisaniem aneksu zmieniającego termin wykonania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do uzgodnienia zaktualizowany harmonogram realizacji robót.
16. Przedmiot zamówienia, uważa się za wykonany w dacie podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót.
17. W przypadku zagrożenia niewykonania przedmiotu umowy w wymaganym terminie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę, chyba, że niezwłocznie uzasadni on, iż termin wykonania robót nie jest niczym zagrożony. W przypadku dwukrotnego nie zastosowania się przez Wykonawcę do poleceń - Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z prawem żądania od Wykonawcy pełnego odszkodowania niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie. Wykonawcy nie przysługuje w takim przypadku prawo do jakichkolwiek odszkodowań. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną robotę.

§ 3 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,
 - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - 3) przeszkolenie stanowiskowe tych osób.
3. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

§ 4 Przekazanie terenu budowy

1. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach na własny koszt. W przypadku nie wykonania tego obowiązku Wykonawca zostanie wezwany do jego realizacji, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający wykona czynności porządkowe na koszt Wykonawcy.
2. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją prac będących przedmiotem niniejszej umowy lub też inną działalnością Wykonawcy w obiekcie Zamawiającego spowodowane z winy Wykonawcy.. Odpowiedzialność ta wiąże się z usunięciem wszelkich szkód objętych odpowiedzialnością na własny koszt oraz wypłatą odszkodowań. Wykonawca w tym zakresie odpowiada również za działania Podwykonawcy
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić teren przyległy do terenu robót do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu budowy.
4. Od dnia przekazania terenu budowy Wykonawca odpowiedzialny jest za:
 - zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót w okresie realizacji przedmiotu zamówienia aż do zakończenia i odbioru końcowego;
 - zabezpieczenie i prowadzenie robót budowlanych podczas realizacji przedmiotu zamówienia w sposób umożliwiający użytkowanie istniejących sąsiadujących obiektów.
5. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie robót w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Zamawiający oświadcza, iż nie gwarantuje Wykonawcy powierzchni magazynowej do składowania materiałów.
7. Powstałe podczas prowadzenia robót odpady zagospodaruje Wykonawca. Zagospodarowanie odpadów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 poz. 797 ze zm.).
8. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

9. Zgodnie z art. 29 ust. 3a p.z.p., Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U z 2020 poz. 1320) osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: roboty budowlane ziemne, roboty konstrukcyjne, roboty sanitarne, elektryczne, roboty związane z montażem technologii i AKPiA oraz rozruchem. Zamawiający wymaga, aby osoby, którymi Wykonawca lub Podwykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności wskazanych powyżej, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w całym okresie obowiązywania umowy.
10. Wykonawca w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie odnośnie liczby zatrudnionych osób wykonujących wskazane w ust. 9 powyżej czynności na rzecz Zamawiającego, których świadczenie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Niniejsze oświadczenie stanowić będzie załącznik do umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane powyżej czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie zadań, w szczególności poprzez wezwanie do okazania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 5 dni roboczych, zanonimizowanych kopii umów o pracę, zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi ww. prace - zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 10 i ust. 11 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie powiadomieniem przez Zamawiającego Państwowej Inspekcji Pracy, celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 ustala się na podstawie złożonej oferty na kwotę: **zł netto (słownie**), **tj. na kwotę brutto (słownie:.....)**, w tym podatek VAT w ustawowej wysokości.
3. Wynagrodzenie zostało skalkulowane w taki sposób, że Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w sposób kompletny, a więc zgodnie z zakresem, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy. Z tego wynika, iż wszystkie koszty wynikające z realizacji umowy od momentu rozpoczęcia realizacji umowy poprzez przejęcie przez Wykonawcę terenu budowy do daty odbioru przedmiotu umowy wraz z kosztami wynikającymi z warunków rękopisami, są pokrywane przez Wykonawcę i zawarte zostały w wynagrodzeniu. Dotyczy to zarówno kosztów wynikających wprost z zakresu prac, jak również kosztów robót nieuwjętych w tym zakresie, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz jego bezpiecznej eksploatacji, w szczególności kosztów wszelkich robót przygotowawczych, wykonania dokumentacji projektowej, dokumentacji powykonawczej, robót wynikających

z uzyskanych przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień, robót porządkowych, zagospodarowania i zabezpieczenia placu budowy, zagospodarowania odpadów kosztów utrzymania zaplecza, współpracy z Zamawiającym, zajęcia pasa drogowego, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, obsługi geodezyjnej, nadzoru archeologicznego, itp.

4. Cena określona w ofercie Wykonawcy jest rozumiana jako ryczałtowa za wykonanie całości zamówienia, tj. wszystkich prac, robót i towarzyszących im dostaw niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz uwzględnia także ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym. Nie uwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w powyższym wynagrodzeniu nie stanowi podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 powyżej jest ceną ostateczną i nie podlega żadnym korektom, obowiązuje przez cały okres realizacji umowy.
6. Dopuszczalne jest dokonanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu wykonania kontraktu na bank, inną instytucję finansową lub inny podmiot gospodarczy bądź osobę fizyczną wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie za wykonanie robót, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Płatność za faktury odbywać się będzie w mechanizmie podzielonej płatności, tzw. split payment. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, pod warunkiem, że dany rachunek widnieje na wykazie podatników VAT („biała lista”).
8. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią, i to pod rygorem nieważności.
10. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
11. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje udzielenia WYKONAWCY zaliczek.
12. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest:
 - 1) Podpisany przez Zamawiającego, Inspektorów Nadzoru, Kierownika Budowy, Wykonawcę, Podwykonawcę, Dalszego Podwykonawcę protokół częściowego odbioru robót wraz ze sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez Inspektorów Nadzoru kosztorysami powykonawczymi, zawierającymi informacje o odbiorach robót:
 - a. wykonanie dokumentacji projektowej oraz wszelkich innych dokumentacji towarzyszących,
 - b. wykonanie obiektów, w tym montaż instalacji technologiczne,
 - c. robót drogowych (place),
 - d. instalacji zewnętrznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
 - e. robót monitoringu.
 - 2) Oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

- 3) Oświadczenie Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy.
 - 4) Oświadczenie dalszych Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Podwykonawców podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania dalszych Podwykonawców.
 - 5) Kopie przelewu wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom lub inne dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
13. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest::
- 1) Podpisany przez Zamawiającego, Inspektorów nadzoru inwestorskiego, Kierownika Budowy, Kierowników Robót, Wykonawcy, Podwykonawcy, Dalszego Podwykonawcy protokół końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
 - 2) Oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek Podwykonawców i dalszych Podwykonawców podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
 - 3) Oświadczenie Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy.
 - 4) Oświadczenie dalszych Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Podwykonawców podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania dalszych Podwykonawców.
 - 5) Kopie przelewu wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom lub inne dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
14. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą częściową lub końcową dokumentów, o których mowa w ust. 12 lub 13 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Termin płatności zacznie być liczony od momentu dostarczenia pełnej dokumentacji (o której mowa w ust.12 lub 13).
15. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłat w przypadku, o którym mowa w ust. 14, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek za nieterminową płatność.
16. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wystąpienia wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.
17. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.
18. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT, posiada następujący NIP 6972057367 oraz nr statystyczny REGON 411416981.
19. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego w ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.
20. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.
21. Strony ustalają, że faktura końcowa za realizację umowy zostanie wystawiona po:

- dokonaniem odbiorze końcowym przedmiotu umowy potwierdzonym protokołem zdawczo-odbiorczym bez uwag zatwierdzonym przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru, wraz z wszystkimi dokumentami wymaganymi do odbioru, określonymi w SIWZ,
- przekazaniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej związanej z realizacją robót budowlanych objętych niniejszą umową w zakresie zgodnym z wymaganiami wskazanymi w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz wszystkich wymaganych pozwoleń i uzgodnień.

22. Podstawę zapłaty stanowić będzie faktura wraz z protokołem odbioru robót.

§ 6 Inspektor Nadzoru, Kierownik Budowy oraz inne osoby biorące udział w realizacji umowy

1. Z ramienia Zamawiającego funkcję Inspektora Nadzoru pełnić będzie:

Imię i nazwisko:

Tel. kontaktowy:

Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.) oraz umów zawartych między nimi, a Zamawiającym.

2. Kierownikiem budowy wyznaczonym przez Wykonawcę będzie:

Imię i nazwisko: tel. kontaktowy:

Kierownikiem Zespołu Projektowego (Głównym Projektantem) będzie:

Imię i nazwisko: tel. kontaktowy:

Funkcję Kierownika robót instalacyjnych, Kierownika robót elektrycznych, Technologa oraz Specjalisty ds. rozruchów technologicznych będą pełnić osoby wskazane przez Wykonawcę w ofercie.

Kierownik Budowy, Kierownik Zespołu Projektowego, Kierownicy Robót działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

5. Istnieje możliwość dokonania zmian osób wskazanych w ust. 2 jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego.

6. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmiany osób wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:

1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,

2) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

7. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że dana osoba nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

8. W przypadku zmiany osób wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu, nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla swojej funkcji.

§ 7 Podwykonawcy

1. W przypadku, gdy Wykonawca (Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca) będzie zamierzał realizować przedmiot umowy z udziałem Podwykonawców, ma on obowiązek w trakcie realizacji zamówienia publicznego przedkładać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany. Ustalenia zawarte w projekcie umowy o podwykonawstwo oraz w projekcie jej zmian nie mogą być sprzeczne z wymogami SIWZ, a z projektów tych musi wynikać w szczególności:
 - a) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - b) terminy realizacji,
 - c) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - d) sposób rozwiązania umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy,
 - e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - f) zobowiązanie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający, zgodnie z art. 36 ba ust. 1 p.z.p., może żądać od Wykonawcy przedstawienia wraz z projektem umowy o podwykonawstwo oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 p.z.p., dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania w odniesieniu do wskazanego w umowie Podwykonawcy, wypełnionego w zakresie wskazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) p.z.p.). Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca będzie zobowiązany zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy. Zasady opisane w zdaniach poprzedzających stosuje się odpowiednio wobec dalszych Podwykonawców. **W przypadku nieprzedłożenia**

przez wezwanego wykonawcę wymaganych oświadczeń lub dokumentów, Zamawiający nie dopuści do realizacji zamówienia przez podwykonawcę negatywnie zweryfikowanego przez Zamawiającego.

4. Projekt umowy o podwykonawstwo, umowa o podwykonawstwo oraz jej zmiany, powinny zostać sporządzone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Suma ustalonych wynagrodzeń wynikająca z umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami, za zakres wykonywany w podwykonawstwie nie może przekroczyć wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej Umowie.
6. Do projektu umowy o podwykonawstwo musi zostać załączona zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
7. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany należy przedłożyć Zamawiającemu do 16 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
8. Zamawiający, w terminie do 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu tej umowy i projektu jej zmiany, w przypadku, gdy:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 1 lit. c niniejszego paragrafu,
 - c) nie spełnia wymagań określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 8 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tego projektu, jak również projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
10. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej przez siebie za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie do 14 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy i jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 8 powyżej.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 11 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.
13. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie do 7 dni od dnia ich zawarcia, jeżeli ich wartość jest większa niż 50.000,00 zł.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający w terminie do 7 dni od przedłożenia umowy

o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

15. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych niniejszą Umową.
16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
18. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.
19. Zlecenie części robót budowlanych lub dostaw i usług ujętych umową odpowiednim, wyspecjalizowanym jednostkom (Podwykonawcom) wyszczególnionym w ofercie i dalszym Podwykonawcom, może mieć miejsce, gdy:
 - 1) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztów określonych w niniejszej Umowie,
 - 2) nie ulegnie zmianom zakres robót lub usług określony w § 1 niniejszej Umowy.
20. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy jak za swoje własne. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Niezależnie od powyższego Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.
21. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
22. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.

23. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
24. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także umowy o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawierane na zasadach, o których mowa niniejszym paragrafie.
25. Wykonawca, Zamawiający i Podwykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
26. Strony ustalają, że w przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom stosownie do art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego, mimo uprzedniej zapłaty za te roboty Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia wraz z ewentualnymi odsetkami i kosztami w całości od Wykonawcy.
27. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
28. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 27 powyżej, dotyczy wyłączenie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (przy robotach budowlanych).
29. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
30. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej, w formie pisemnej, poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 27 powyżej oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
31. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 30 powyżej i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag o których mowa w ust. 30 powyżej, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
32. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 30 powyżej i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 30 powyżej, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.

33. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
34. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
35. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
36. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
37. W sytuacji określonej w ust. 35 powyżej Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z dowolnej płatności przysługującej Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
38. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 27 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej Umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

**§ 8 Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się
w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Podmiotem Udostępniającym Zasoby jest podmiot, o którym mowa w art. 22a ust. 1 p.z.p., na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Podmiot Udostępniający Zasoby tj. będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w charakterze Podwykonawcy w zakresie:
3. Umowa z Podwykonawcą, o którym mowa w ust. 2 powyżej, stanowi Załącznik do niniejszej Umowy.
4. W sytuacji zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach opisanych w art. 22a ust. 1 p.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego Podwykonawcy zastosowanie znajdują zapisy, o których mowa w § 11 ust. 3 niniejszej Umowy oraz ust. 6 niniejszego paragrafu.

6. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego Podwykonawcy w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym Podwykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnionych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów dotyczących, w szczególności:
- zakresu udostępnianych Wykonawcy zasobów;
 - sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia;
 - zakresu i okresu udziału Podwykonawcy przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy proponowany inny Podwykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

§ 9 Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia i sprawowania przez odpowiednich uprawnionych projektantów nadzoru autorskiego przy realizacji inwestycji wykonywanej w ramach niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z niniejszą Umową, przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Nadzór autorski obejmuje w szczególności:
 - 1) kontrolę zgodności prowadzenia robót budowlanych z opracowaną Dokumentacją Projektową;
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów Dokumentacji Projektowej;
 - 3) uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 4) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego.
4. Nadzór autorski wykonywany będzie bez uprawnienia do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia ponad wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 10 Odbiór robót

1. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty objęte niniejszą umową będzie następować na podstawie faktur częściowych oraz na podstawie faktury końcowej.
2. Odbiorom częściowym podlegają zakończone etapy prac określone zgodnie z Harmonogramem realizacji robót i ofertą. Zamawiający przeprowadza kontrolę wykonanych Robót. Podpisany oraz zatwierdzony protokół odbioru częściowego Robót Wykonawca ma obowiązek dołączyć do faktury o płatność.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie dokumentacji projektowej jest:
 - a) ostateczna decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) protokół odbiorczy dokumentacji projektowej podpisany przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora nadzoru.

Wykonawca przekaze dokumentację projektową Zamawiającemu protokołem przekazania. Jeżeli w terminie do 7 dni roboczych Zamawiający nie wniesie uwag do dokumentacji zostanie sporządzony protokół odbioru potwierdzający zakończenie tej części zamówienia.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu zadania lub uwag – Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do ich usunięcia w wyznaczonym pisemnie przez Zamawiającego terminie, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 7 dni roboczych.

Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej nie wyklucza dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w przypadku wykrycia wad przedmiotu zamówienia w terminie późniejszym.

4. W przypadku wystąpienia istotnej wady w przedmiotowej dokumentacji powodującej konieczność zmiany projektu wraz z uzyskaniem odpowiednich uzgodnień i decyzji, Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę na swój koszt i własnym staraniem w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Przed odbiorem końcowym, dopuszcza się możliwość dokonania odbiorów częściowych robót. Odbiór częściowy dokonywany będzie na następujących zasadach:
 - a. Zgłaszając wykonane roboty do odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - i. Dokument rozliczenia rzeczowo-finansowego robót sprawdzone i zatwierdzone przez Inspektora/ów Nadzoru i Zamawiającego wraz z informacją, że
 1. odbiory obiektów i instalacji technologicznej zostały wykonane,
 2. roboty drogowe (place) zostały wykonane,
 3. instalacje zewnętrzne zostały wykonane,
 4. roboty w zakresie monitoringu zostały wykonane,
 - ii. Karty obmiarów, szkice, deklaracje właściwości użytkowych wyrobów budowlanych, krajowe deklaracje zgodności itp. w takim zakresie, w jakim te dokumenty są niezbędne do rozliczenia zamówienia.
 - b. Odbiór zostanie dokonany w terminie 7 dni od daty potwierdzenia przez Inspektora/ów Nadzoru gotowości robót do odbioru.
 - c. Odbioru częściowego dokonuje Zamawiający w obecności Wykonawcy, Podwykonawcy, Dalszego podwykonawcy, Kierownika Budowy i Inspektora/ów Nadzoru.
5. Podstawą wystawienia faktur częściowych będą podpisane przez Zamawiającego i wyznaczonych przez niego przedstawicieli w obecności Inspektora/ów Nadzoru, Wykonawcy, Podwykonawcy, Dalszego Podwykonawcy i Kierownika Budowy protokół odbioru częściowego.
6. Zgłaszając wykonane roboty do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wszystkie dokumenty wymagane przepisami prawa, w szczególności:
 - pisemną gwarancję jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia;
 - kompletną dokumentację powykonawczą,
 - wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do projektu zatwierdzonego przez Zamawiającego,
 - powykonawczą dokumentację geodezyjną, szkice polowe z naniesionymi współrzędnymi geodezyjnymi,
 - wykaz współrzędnych w wersji elektronicznej (plik tekstowy, nagrany na CD),
 - sprawozdanie techniczne zawierające zakres i lokalizację Robót,
 - dziennik budowy,

- protokoły wraz z wynikami pomiarów kontrolnych, badań oraz prób,
 - dokumenty dotyczące stosowanych materiałów – a więc niezbędne atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty jakości wbudowanych materiałów i urządzeń, deklaracje zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną, znaki budowlane (zgodne z Ustawą o wyrobach budowlanych z 16 kwietnia 2004r., Dz. U. nr 92, poz. 881 z późn. zmianami),
 - uwagi dotyczące warunków realizacji Robót wraz z datą rozpoczęcia i zakończenia Robót,
 - dokumentacje techniczno – ruchowe i instrukcje obsługi urządzeń i instalacji, wykonane w języku polskim, zawierające informacje dotyczące obsługi i konserwacji, wraz z wykazem części zamiennych, akcesoriów, niezbędnych materiałów oraz narzędzi oraz książki eksploatacji.
 - sprawozdanie z rozruchu instalacji potwierdzające osiągnięcie wszystkich wymaganych parametrów, instrukcję bhp i p.poż,
 - inne dokumenty – np. oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania Robót z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi normami i przepisami, oświadczenie Wykonawcy do doprowadzeniu do należytego porządku placu budowy, itp..
7. Odbiór robót w zakresie dostaw technologii stabilizacji/kompostowania odpadów będzie polegał na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich zakresu, jakości i przeznaczenia, w tym także osiągnięcia planowanych parametrów technicznych i technologicznych określonych w Wymaganiach Zamawiającego w pkt 1.2.4. Część opisowa PFU.
- a) Całkowite zakończenie Robót poszczególnych zadań Kontraktu oraz gotowość do przeprowadzenia Prób Końcowych będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do właściwego Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego i Inspektora nadzoru.
- b) Warunkiem przystąpienia do Prób Końcowych dla Robót jest dostarczenie Zamawiającemu i inspektorowi nadzoru przez Wykonawcę, nie później niż wraz z pisemnym powiadomieniem o gotowości do przeprowadzenia Prób, niżej wymienionych dokumentów:
- 1) instrukcja obsługi i konserwacji,
 - 2) dokumentacje techniczno-ruchowe dostarczonych urządzeń, sporządzone w języku polskim i zawierające wszystkie niezbędne informacje dotyczące obsługi i konserwacji, łącznie z wykazem części zamiennych, akcesoriów, narzędzi specjalnych i materiałów eksploatacyjnych,
 - 3) dokumentacja powykonawcza,
 - 4) powykonawcza dokumentacja geodezyjno – kartograficzna z pieczętką o wpisie do zasobów Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii,
 - 5) wykaz współrzędnych, zapisany na dyskietce w pliku tekstowym
 - 6) protokoły z wszystkich przeprowadzonych prób i inspekcji,
 - 7) dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów:
 - dokumenty atestacyjne (wyroby oznakowane symbolem B),
 - certyfikat zgodności,
 - certyfikaty zgodności wyrobu z PN lub aprobatą,
 - deklaracja zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną,

- świadectwa jakości,
- świadectwa pochodzenia,

8) wszelkie dokumenty niezbędne w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w szczególności dokumenty wymienione w art. 57 Prawa budowlanego

c) Nadzór nad przebiegiem Prób sprawować będzie Komisja, w skład której wchodzić będzie przedstawiciel Zamawiającego, Inspektor Nadzoru, Wykonawca oraz inne osoby powołane do udziału w Próbach przez Zamawiającego i/lub, których udział w Próbach jest wymagany przepisami. Zamawiający wymaga, aby obowiązkowo w Próbach Końcowych oraz Próbach Eksploatacyjnych uczestniczył jako członek Komisji rozruchowej Kierownik Budowy, Kierownik Zespołu Projektowego, Technolog oraz Specjalista ds. rozruchów technologicznych. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową i Wymaganiami Zamawiającego.

d) Próby końcowe przeprowadzone zostaną w następującym porządku:

- 1) próby przedrozruchowe,
- 2) próby rozruchowe (bez odpadów, z odpadami),
- 3) ruch próbny.

e) Z przeprowadzonych Prób Końcowych Wykonawca sporządzi protokół według wzoru uzgodnionego z Inspektorem Nadzoru. Protokół musi zostać poświadczony przez wszystkich członków Komisji.

8. Odbioru końcowego przedmiotu zamówienia dokona Zamawiający i wyznaczeni przez Zamawiającego przedstawiciele w obecności Wykonawcy, Podwykonawcy, Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru, w ciągu 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich do odbioru, przy czym zgłoszenie to musi być potwierdzone przez Inspektorów Nadzoru, iż roboty zostały wykonane zgodnie z dokumentacją budowy i umową oraz bez wad na tyle istotnych, że obiekt nie nadaje się do użytkowania.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad/usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad/usterek.
10. W przypadku, gdy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego danej branży wniesie sprzeciw co do zawiadomienia o zakończeniu budowy Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterek wskazanych w tym sprzeciwie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Brak jakiegokolwiek z dokumentów odbiorowych, o których mowa w ust. 6 powyżej lub też brak potwierdzenia przez Inspektorów Nadzoru danej branży, że prace zostały wykonane zgodnie z umową i obiekt jest pozbawiony wszelkich wad spowoduje nie przystąpienie przez Zamawiającego do dokonania odbioru robót
12. Podstawą wystawienia faktur końcowej będą podpisane przez Zamawiającego i wyznaczonych przez niego przedstawicieli w obecności Inspektorów Nadzoru poszczególnych branży, Kierownika Budowy, Kierowników Robót, Wykonawcy, podwykonawcy protokoły częściowego i końcowego odbioru robót.
13. Jeżeli przedmiot zamówienia ma wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy zamówienia odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego

terminu nie przyjmie naprawy. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek związanych z wykonywanymi przez siebie pracami bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

14. Gdy wady/usterki usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli wady/usterki są istotne; jeżeli wady/usterki nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad/usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót i/lub niedostarczonych materiałów. Wycena nastąpi przez Zamawiającego na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty a w przypadku braku odpowiednich pozycji - średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa wielkopolskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie
15. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze wad/usterek.
16. Strony ustalają, że odbiór przeprowadzony zostanie po uprzednim przedłożeniu przez Wykonawcę atestów dotyczących wyrobów i urządzeń, deklaracji zgodności wyrobów budowlanych, gwarancji.
17. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad/usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
18. Podpisany przez Zamawiającego końcowego protokół odbioru robót nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w przypadku wykrycia wad przedmiotu zamówienia w terminie późniejszym.

§ 11 Prawa autorskie

1. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu poszczególnych części dokumentacji projektowej oraz wszystkich innych dokumentacji wykonanych w ramach niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji i wyraża zgodę na ich wykorzystanie w zakresie wszystkich pól eksploatacji, w szczególności wymienionych w ust. 2.
2. Prawa nabyte zgodnie z ust. 1 uprawniają Zamawiającego do używania i rozpowszechniania dokumentacji oraz jej elementów we wszystkich formach, w dowolnej liczbie egzemplarzy, w całości lub części. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie wszelkich praw zależnych do dokumentacji, obejmujących w szczególności następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalanie dokumentacji lub jej części we wszelkiej postaci;
 - 2) zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części za pomocą wszelkich technik w dowolnej ilości egzemplarzy we wszelkich formatach i w dowolnych nakładach, w szczególności za pomocą wszelkich znanych technik poligraficznych i filmowych, kopiowania, drukowania, zwielokrotniania wszelką techniką wizyjną i komputerową, techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową w dowolnym formacie;
 - 3) wprowadzanie dokumentacji lub jej części oraz jej zwielokrotnionych nośników do obrotu;
 - 4) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputera;
 - 5) wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celach promocji inwestycji;
 - 6) wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celu pozyskiwania dostępnych form pomocy finansowej dla

realizacji inwestycji;

- 7) wykorzystanie dokumentacji lub jej części przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego;
 - 8) wystawianie i prezentacja na publicznych pokazach.
3. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do wykonanych utworów lub ich części majątkowe prawa autorskie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia majątkowych praw autorskich od osób uprawnionych w celu ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym Umową.
 4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej Umowy.
 5. Zapłata faktury na kwotę równą wynagrodzeniu za wykonanie dokumentacji projektowej wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych określonych w Umowie oraz za wykonanie tych robót.

§ 12 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących sytuacjach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego §5 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za wykonanie robót,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad w wykonanych pracach stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego §5 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - d) **w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub zmiany,**
 - e) **w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zapłacie, naliczoną od terminu zapłaty wynikającego z umowy łączącej Podwykonawcę z Wykonawcą lub Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą,**
 - f) **w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości 2.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę,**
 - g) **w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2.000,00 zł**
 - h) za naruszenie przez Wykonawcę **innych** obowiązków określonych w **umowie w odniesieniu do Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy** – w odniesieniu do każdego podwykonawcy w wysokości

2.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia zapisów umowy,

- ~~i) z tytułu braku zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom – 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 niniejszej umowy,~~
 - j) odmowy podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru obowiązującego u Zamawiającego, o ile jej zawarcie jest wymagane w wysokości 10% wartości Wynagrodzenia netto określonego w §5 niniejszej umowy,
 - k) nieprzedłożenia listy pracowników, o której mowa w § 4 ust. 10 w wysokości 5.000,00 zł,
 - l) nieterminowego przedłożenia listy pracowników, o której mowa w § 4 ust. 11 w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - m) nieprzedłożenie dowodów, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego podczas kontroli, o których mowa w § 4 ust. 11 w wysokości 1.000,00 zł,
 - n) każdorazowego stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia zapisów umowy w wysokości 1.000,00 zł,
 - o) jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w § 16 ust. 5 niniejszej umowy - w wysokości 1% wartości kontraktu,
 - p) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierowników robót, o których mowa w umowie, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 1% wartości kontraktu,**
 - q) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał inny podmiot, niż Wykonawca lub zgłoszony Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w wysokości 5% wartości kontraktu.**
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem przyczyny, o której mowa w § 13 ust. 6 niniejszej Umowy, w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego §5 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
 3. Wskazane wyżej kary umowne nie wykluczają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
 4. Suma kar za opóźnienie naliczona Wykonawcy nie przekroczy 35% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktur wystawianych przez Wykonawcę, a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.
 6. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 7. Zapłata kary umownej za zwłokę lub nieterminowe usunięcie opóźnienia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót będących przedmiotem Umowy.
 8. Kary umowne są niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara.
 9. Kary umowne są należne także w przypadku odstąpienia od Umowy. Zasada powyższa dotyczy wszystkich kar umownych zastrzeżonych w Umowie.
 10. Roszczenie o zapłatę kary umownej jest wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą do naliczenia kary umownej. Jeśli Wykonawca wezwany do zapłaty kary umownej, kary tej w terminie nie zapłaci, Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

11. Jakikolwiek ograniczenia odpowiedzialności nie mają zastosowania w odniesieniu do:

- a) szkód wyrządzonych umyślnie oraz w wyniku rażącego niedbalstwa;
- b) szkód wynikających z wad prawnych dostarczonych ROBÓT lub jej poszczególnych elementów, a w szczególności roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem przez ZAMAWIAJĄCEGO ich praw własności intelektualnej w następstwie używania ROBÓT lub jej poszczególnych części;
- c) szkód związanych z naruszeniem poufności.

§ 13 Prawo odstąpienia od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w niniejszej Umowie, w sytuacji, gdy :
 - a. opóźnienia w podjęciu robót przez Wykonawcę dłuższym niż 7 dni,
 - b. zaprzestania realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę przez okres przekraczający 7 dni,
 - c. zwłoki w realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę przekraczającej 7 dni,
 - d. Wykonawca realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z warunkami umowy oraz z dokumentacją lub nie stosuje się do istotnych zaleceń inspektora nadzoru, przedstawiciela właściciela sieci lub przedstawiciela Zamawiającego,
 - e. Wykonawca, pomimo pisemnego upomnienia przez Zamawiającego nie przestrzega przepisów BHP i ppoż.,
 - f. Wykonawca nie reguluje należności na rzecz swoich podwykonawców pomimo uprzedniego pisemnego wezwania do regulacji należności ze strony Zamawiającego jeżeli ten tylko poweźmie taką informację,
 - g. rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania przedmiotu zamówienia niezgodnie z PFU, SIWZ, ofertą Wykonawcy,
 - h. odmowy przez Wykonawcę podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych wg wzoru obowiązującego u Zamawiającego, o ile jej zawarcie jest wymagane,
 - i. Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub ubezpieczenia robót, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu.
 - j. Wykonawca wykonuje zamówienie z udziałem podwykonawcy bez zachowania zasad zawierania umów, o których mowa w § 10 niniejszej Umowy.
 - k. Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu.
 - l. Podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu lub samodzielnie nie jest w stanie spełnić warunków opisanych w SIWZ, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, jeżeli Zamawiający bez uzgodnienia z Wykonawcą zalega z zapłatą faktury za odbiór częściowy powyżej 60 dni kalendarzowych licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego tej faktury.
3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem Strony do należytego wykonania

zobowiązań umownych lub zaniechania naruszeń w wyznaczonym terminie, jednakże nie krótszym niż 7 dni.

4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z jednoczesnym podaniem uzasadnienia.
5. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast tj. z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania umowy i kar umownych, możliwości zlecenia zastępczego wykonania i dochodzenia odszkodowania.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji, o których mowa w § 12 ust. 2 niniejszej umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie następuje w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy wykonanej do dnia odstąpienia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający za pośrednictwem Inspektorów nadzoru inwestorskiego, z udziałem Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia, dokona odbioru tych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za nie na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektorów nadzoru inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, wyznaczy termin odbioru robót, które zostały wykonane prawidłowo. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy nie stawi się celem dokonania odbioru, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru robót.
 - 6) W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w pkt 5) powyżej Zamawiający zapłaci tylko za wykonane i odebrane prace, które nie są wadliwe, wynagrodzenie wg cen wynikających z dokumentu rozliczenia rzeczowo – finansowego robót wykonanych zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego sporządzonego w oparciu o zatwierdzony harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót.

§ 14 Zobowiązania w zakresie Rękojmi i Gwarancji

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane prace oraz wbudowane materiały, wyroby i urządzenia na okres miesięcy licząc od dnia końcowego odbioru robót z zastrzeżeniem ust. 23 i 24 niniejszego paragrafu. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji. Powyższe nie dotyczy oznakowania poziomego, dla którego okres gwarancji i rękojmi na wykonane prace oraz wbudowane materiały wynosi 12 miesięcy.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę materiałów lub urządzeń z których Wykonawca korzystał realizując niniejszą Umowę przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu przez danego producenta/dostawcę, a Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub usterki niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust.1, jeżeli zgłosił wadę/usterkę przed upływem tego okresu.
5. Niezależnie od uregulowań zawartych w paragrafach niniejszej Umowy, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad/usterek przedmiotu umowy lub nie dolożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania – w terminie zakreślonym przez Zamawiającego - wad/usterek fizycznych ujawnionych w ciągu terminu określonego w gwarancji lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad/usterek (wymiana wadliwych rzeczy lub ich części składowych).
7. Wykonawca w ramach gwarancji ma obowiązek również usunąć te wady/usterki, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości, lecz które powstały w okresie jej obowiązywania.
8. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady/ustereki poprzez naprawę, bądź wymianę, w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych wad/usterek.
9. Jeżeli wada/usterka elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wady/ustereki w obu elementach.
10. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę trzecią.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad/usterek, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
12. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady/usterki objęte gwarancją w terminie 14 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego lub terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, chyba że z uwagi na rodzaj tych wad/usterek Zamawiający zażąda usunięcia ich w terminie krótszym.
13. Jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin,

- z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad/usterek.
14. W przypadku niewywiązywania się z terminów usunięcia wad/usterek, o których mowa w ust. 12 lub 13 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 6 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad/usterek.
 15. W przypadku odmowy usunięcia wad/usterek ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad/usterek o których mowa w ust. 12 lub 13 o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający bez konieczności uzyskiwania zgody sądu zleci usunięcie tych wad/usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 16. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady/usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie lub dokonać przeglądu, serwisu i konserwacji instalacji i urządzeń wraz z konieczną naprawą w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków umownych. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie lub zabezpieczenie będzie niewystarczające do potrącenia, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić zwrotu pozostałej części kosztów.
 17. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numer lub poczty elektronicznej
 18. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady/usterki na koszt Wykonawcy także w przypadku, gdy istnienie wady/usterki spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
 19. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek Wykonawca spisuje protokół z udziałem Zamawiającego.
 20. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się także usunięcia szkód, które te wady/usterki spowodowały, szkód powstałych w trakcie usuwania wad/usterek, a także szkód powstałych na skutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy w skutek usuwania jego wad/usterek.
 21. Wybór sposobu usunięcia wad/usterek należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględnić powyższych zaleceń jedynie z ważnych, uzasadnionych powodów.
 22. W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
 23. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia i gwarancja jakości nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w szczególności: modernizacji instalacji, usunięcia awarii, montażu urządzeń itp. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, do poinformowania Wykonawcy o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia.
 24. W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich), Wykonawca uprawnia Zamawiającego do przeprowadzenia niezbędnych napraw, z zastrzeżeniem, że Zamawiający każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym,

poinformuje Wykonawcę o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę cenową lub w przypadku wyboru innej oferty uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

§ 15 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej Umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 215 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w SIWZ.
3. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru inwestorskiego danej branży Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Przed wbudowaniem materiałów, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi Nadzoru inwestorskiego danej branży wszelkich dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2 powyżej. Termin przedstawienia wskazanych dokumentów do ich zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego powinien być nie krótszy niż 8 dni przed ich planowanym wbudowaniem.
5. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe
 - 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) informowania inspektorów nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
 - a) będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego;
 - b) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
5. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach robót oraz zwiększone w porównaniu z przedmiarem robót ilości robót (tak zwane konieczne „roboty dodatkowe”) oraz „roboty zamienne” mogą być wykonane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora nadzoru i zatwierdzonych przez Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonania robót dodatkowych.

§ 16 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego jej wykonania w formie:
W wysokości: zł (słownie: /100) co stanowi 5 % ceny ofertowej brutto.
2. 30% z całkowitej wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie przeznaczony na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

3. W przypadku niewykonania umowy lub nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia wad przedmiotu umowy, ewentualnych odszkodowań, kar umownych i kosztów zastępczego usunięcia wad i usterek zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystywane do zgodnego z niniejszą Umową wykonania przedmiotu niniejszej Umowy oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady.
5. Jeżeli zostanie przesunięty termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio przesunąć termin ważności zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 4 pkt 1) powyżej, najpóźniej w terminie podpisania aneksu do umowy.
6. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 3 pkt 1) powyżej przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć nowe zabezpieczenie w sytuacji stwierdzenia wad istotnych w dacie odbioru końcowego, na okres równy okresowi ich usunięcia. Nie wywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania spowoduje naliczenie kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 lit. k) niniejszej Umowy, która przy braku dobrowolnej zapłaty zostanie pokryta z faktury bądź ze środków uzyskanych przez Zamawiającego z obowiązującego jeszcze zabezpieczenia.
7. Wykonawca w sytuacji, gdy nie usunie w okresie gwarancji i rękojmi wad/usterek w terminie ustalonym w trakcie odbioru lub jest w trakcie usuwania tych wad/usterek, za zgodą Zamawiającego, najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia przedłuży okres ważności zabezpieczenia lub przedłoży nowe zabezpieczenie na okres niezbędny do usunięcia tych wad/usterek. Bezskuteczny upływ zastrzeżonego terminu spowoduje uruchomienie przez Zamawiającego obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu zaspokojenia roszczeń związanych z usunięciem tych wad lub usterek.

§ 17 Zmiany umowy

1. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 p.z.p. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obydwie Strony. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. W szczególności Zamawiający, dopuszcza:
 - A) Zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach:
 - 1) spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:
 - a) klęski żywiołowe,
 - b) wyjątkowo niekorzystne (udokumentowane przez Wykonawcę i potwierdzone przez Zamawiającego)

warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prawidłowe prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności z powodu technologii realizacji robót określonej Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania robót w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiada. Poprzez wyjątkowo niekorzystne warunki atmosferyczne rozumieć należy długotrwałe wystąpienie bardzo niskich temperatur i silnych podmuchów wiatru uniemożliwiających wykonanie określonych prac z uwagi na technologię i technikę wykonywanych robót, w tym wymaganych technologii przez producentów stosowanych materiałów i urządzeń. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw.

- c) wystąpienie warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, wstępowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn niezależnych od Wykonawcy oraz o czas trwania ich następstw.
 - d) odkrycia w trakcie robót budowlanych niewypałów i niewybuchów,
 - e) odkrycia w trakcie robót budowlanych obiektów podziemnych wymagających wcześniejszej rozbiórki lub usunięcia,
 - f) odkrycia przedmiotu względem, którego powstanie przypuszczenie, że jest on zabytkiem, co oznaczać będzie konieczność wstrzymania robót lub takiego ich wykonania, aby zabytek nie został zniszczony, ale zabezpieczony jako przedmiot archeologiczny i miejsce jego znaleziska,
 - g) stwierdzenia innego usytuowania obiektów podziemnych lub podziemnych sieci uzbrojenia terenu niż wynikające z ewidencji geodezyjnej, co będzie wymagało odpowiednich zmian w opracowaniach projektowych lub sposobie wykonania robót,
- 2) będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
- a) nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego,
 - b) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
 - d) opóźnienia w procedurze wyboru Inspektora Nadzoru danej branży,
- 3) z przyczyn zależnych od Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku termin realizacji przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz o czas trwania ich następstw,
- 4) zwłoki w działaniu instytucji opiniujących, uzgadniających oraz wydających decyzje administracyjne ponad czas (termin) wynikający z przepisów prawa,
- 5) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować.

Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagle załamania warunków atmosferycznych, nagle przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz o czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy, celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone tylko do zmian koniecznych.

- 6) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania przedmiotu Umowy. W takim przypadku termin realizacji przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz o czas trwania ich następstw,
- 7) wystąpienie kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych do uniknięcia lub usunięcia kolizji,
- 8) zaleceń organów administracji publicznej dotyczących wykonania przedmiotu Umowy w sposób wynikający z tych zaleceń. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania tych okoliczności od Wykonawcy niezależnych oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw.
- 9) zaistnienia, po zawarciu Umowy, wymogów środowiskowych lub uwarunkowań prawnych i administracyjnych. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania tych okoliczności od Wykonawcy niezależnych oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw.
- 10) wejścia w życie nowych przepisów, Polskich Norm po upływie terminu składania ofert, w czasie wykonywania przedmiotu Umowy, gdy ich wprowadzenie będzie powodować wzrost pracochłonności wykonania danych opracowań lub projektów o więcej niż 5%.
- 11) w sytuacji konieczności wykonania „dodatkowych robót budowlanych”, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2) p.z.p., nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne, skutkujące zmianą zakresu robót i/lub przedłużeniem terminu realizacji zamówienia oraz spełniają przesłanki określone w ust. 4 pkt 1) poniżej. Udzielenie „dodatkowych robót budowlanych” musi być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru danej branży i zatwierdzonym przez Zamawiającego,
- 12) w sytuacji konieczności wykonania robót zamiennych, rozumianych w sposób jak niżej:
 - a) roboty zamienne polegają na tym, że Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia podstawowego w sposób odmienny od określonego w umowie,
 - b) konieczność wykonania robót zamiennych zachodzi między innymi w sytuacji, gdy:
 - materiały budowlane, osprzęt lub urządzenia przewidziane do wykonania zamówienia, wskazane w dokumentacji projektowej, nie mogą być użyte przy realizacji przedmiotu zamówienia z powodu zaprzestania produkcji, wycofania z rynku lub zastąpienia innymi lub lepszymi,
 - w trakcie wykonania przedmiotu zamówienia nastąpiła zmiana przepisów Prawa budowlanego,
 - w czasie realizacji budowy zmieniają się warunki techniczne wykonania przedmiotu zamówienia (np. Polska Norma),

- w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wystąpiła konieczność zmiany technologii wykonania robót.

Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do wykonywania przedmiotu zamówienia, w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o czas trwania okoliczności wymienionych w ust. 1 powyżej.

Zmiany wskazywane w pkt 1 ppkt 11) - 12) będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu zamówienia do użytkowania.

B) Zmiany osobowe:

- 1) Zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego, dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym niż podwykonawca wskazany w zawartej umowie. Jeśli zmiana lub rezygnacja podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a p.z.p., w chwili wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 p.z.p., Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 2) Rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy.
- 3) Zmiana osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami budowlanymi, o których mowa w SIWZ oraz w ustawie - Prawo budowlane

C) Pozostałe zmiany:

- 1) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku VAT spowodowanego nowelizacją ustawy o podatku od towarów i usług, o kwotę wynikającą z tej zmiany;
- 2) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku wykonania robót zamiennych w sytuacji, gdy wartość robót zamiennych jest różna od wartości robót zamienianych, o kwotę wynikającą z tej zmiany;
W takim przypadku zmiana wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości robót zamiennych i/lub niewykonanych robót i/lub niedostarczonych materiałów. Wycena nastąpi przez Zamawiającego na podstawie złożonego do podpisania Umowy kosztorysu robót, a w przypadku braku odpowiednich pozycji-średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa wielkopolskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
- 3) Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu zamówienia, jeżeli:
 - a) zrealizowanie przedmiotu umowy w całości nie będzie możliwe w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - b) zrealizowanie przedmiotu umowy w całości nie będzie możliwe z przyczyn technicznych, albo na skutek zmiany przepisów prawnych np. p. poż., bhp, norm technicznych,
 - c) nastąpiła zmiana technologii, sposobu wykonania robót, liczba lub asortyment dostarczonych urządzeń.

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

D) Zmianę umowy gdy zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 3) któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejścia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców
- 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy.
- 5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

E) Zmiana umowy w zakresie terminu wykonania umowy, ograniczenia zakresu umowy i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, w razie gdy pandemia koronawirusa COVID-19 ma wpływ na wykonanie zamówienia, a Wykonawca wykaże ścisły związek pomiędzy tą sytuacją, a brakiem możliwości należytego wykonania umowy, jej części lub w umownym terminie

2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy - Prawo zamówień publicznych, m. in.:
 - 1) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy.
 - 2) Zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami
3. Warunki wprowadzenia zmiany do umowy:
 - 1) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej.
 - 2) Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
 - 3) Złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:

- a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
- 4) Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia w zakresie, w jakim konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

§ 18 Ubezpieczenie prowadzenia robót

1. Na cały czas prowadzenia robót budowlanych (aż do odbioru końcowego robót) Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie robót spełniające wymagania określone poniżej.
2. W związku z postanowieniem ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę ubezpieczenia robót budowlanych określonych niniejszą umową na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość Wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy. Kopię polisy albo innego dokumentu potwierdzającego zawarcie takiej umowy ubezpieczenia (wraz z OWU) Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej w dacie wydania Wykonawcy placu budowy. Umowa ubezpieczenia musi zostać rozszerzona o odpowiedzialność cywilną za szkody wobec osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć polisę (polisy) potwierdzającą zawarcie bądź kontynuację umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 2, wraz z OWU, po uprzedniej akceptacji ich treści przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie zawrze umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 2 lub nie będzie kontynuował wyżej wymienionej umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania robót budowlanych, Zamawiający może według własnego wyboru odstąpić od umowy z Wykonawcą na zasadach, o których mowa w § 10 ust. 3 lit. e) niniejszej umowy bądź ma prawo zawrzeć przedmiotową umowę ubezpieczenia lub ją przedłużyć na koszt Wykonawcy, potrącając jej koszt z bieżących płatności należnych Wykonawcy.

§ 19 Klauzula RODO

1. Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. Urz. UE L119 z 4 maja 2016 r.) zwanego dalej RODO, informujemy, iż:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. ul. Saperska 23, 64-100 Leszno;
 - dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych osobowych, z którym można kontaktować się pod adresem e-mail: iodo@mzoleszno.com.pl,
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Rozbudowa instalacji do biologicznego

- przetwarzania odpadów na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Trzebani, gm. Osieczna” znak sprawy: ZP.PN.28.2020 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 ze zm.) dalej „p.z.p.”;
 - Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 p.z.p., przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, o której mowa w art. 77 RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO.

§ 20 Klauzula poufności

1. Wszystkie wiadomości i informacje niebędące informacją publiczną, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub

podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług w ramach niniejszej Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego pisemnego zezwolenia, wydanego przez Zamawiającego.

2. Strony zobowiązują się do bezwzględnego nieujawniania wszelkich informacji poufnych.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia wskazanych w nim informacji lub danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej.
4. Strony mają obowiązek zabezpieczyć przez nieautoryzowanym dostępem oraz odczytem każdą informację poufną lub stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z zasadami sztuki zabezpieczeń informacji (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, przestrzeganie przepisów wewnętrznych dotyczących korzystania z zasobów sieciowych) oraz prawidłowe niszczenie nośników papierowych.
5. W przypadku rozwiązania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych, o których mowa w ust. 1, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania Umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu – najpóźniej do dnia rozwiązania Umowy.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym, czy podlegają one ochronie określonej w niniejszej klauzuli umownej.
8. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.

§ 21 Odpowiedzialność za szkody

Za szkody wynikłe w czasie prowadzenia prac jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiedzialny będzie Wykonawca.

§ 22 Sposób porozumiewania się stron

Poza osobami wymienionymi w § 6 ust. 1, osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów są:

a) ze strony Zamawiającego:

Imię i nazwisko:

telefon:

e-mail:

b) ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko:

telefon:

e-mail:

§ 23 Integralne części umowy

Integralne części składowe niniejszej Umowy stanowią ponadto:

1. Oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami,
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wszystkimi załącznikami.

§ 24 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej Umowy strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby spory były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
4. Spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1-egz. dla Wykonawcy i 1- egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: