



Urząd Miejski w Siechnicach
Biuro ds. Zamówień Publicznych i Umów

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, tel. 71 786 09 01 faks 71 786 09 07
www.siechnice.gmina.pl, e-mail: biuro@umsiechnice.pl

BZP.271.99.2023.M.M.

Siechnice, dnia 11.12.2023 r.

**Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i w konsekwencji
zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia na zadanie: **Rozwój infrastruktury aktywizacji i integracji społecznej mający na celu poprawę kondycji psychofizycznej mieszkańców - budowa systemu świetlic wiejskich na obszarze gminy Siechnice w podziale na części:**
Cześć 1 Budowa świetlicy wiejskiej w Sulęcinie w systemie „pod klucz”, wraz z zagospodarowaniem terenu
Cześć 2 Budowa świetlicy wiejskiej w Grodziszowie w systemie „pod klucz”, wraz z zagospodarowaniem terenu
Cześć 3 Budowa świetlicy wiejskiej w Łukaszowicach w systemie „pod klucz”, wraz z zagospodarowaniem terenu

Zamawiający informuje, że do Zamawiającego wpłynęły wnioski od wykonawców o wyjaśnienie treści SWZ. Na podstawie w art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz.1605) zwanej dalej: „ustawa Pzp”, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1: Czy szyby P2 w oknach i drzwiach zewnętrznych mają być od strony wewnętrznej, czy obustronnie?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga szybę typu P2 w oknach i drzwiach zewnętrznych z obydwóch stron – od wewnątrz i zewnątrz, ze względu na bezpieczeństwo użytkowników.

Pytanie nr 2: Prosimy o potwierdzenie, że stolarka okienna ma być o współczynniku $U \leq 0,8$

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza wartość współczynnika U dla stolarki okiennej tj. $U \leq 0,8$.

Pytanie nr 3: Wg geologii na wszystkich działkach grubość nasypów jest bardzo znaczna i dochodzi nawet do 1.90 w Sulęcinie. Czy grunty należy wymienić tylko pod ławami, czy może pod całym budynkiem? (również pod posadzkami)

Odpowiedź: Przyjąć do wyceny wymianę gruntu pod całym budynkiem dla każdej z trzech lokalizacji. W ofercie należy wykazać wartość robót dotyczących wymiany gruntu.

Pytanie nr 4: Wg dokumentacji ogrodzenia mają być wykonane jako systemowe z zamkniętych profili stalowych. Koszt takiego ogrodzenia jest bardzo znaczny w porównaniu do typowych ogrodzeń panelowych, dlatego prosimy o potwierdzenie rozwiązania projektowego

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje jak poniżej.

Należy wykonać ogrodzenie panelowe w technologii 2D z przetłoczeniami, z drutu stalowego ocynkowanego o średnicy min. 4 mm, o wysokości min. 143 cm i szerokości 200 cm. Słupki systemowe stalowe ocynkowane. Panele ogrodzeniowe montowane na podwójnej podmurówce systemowej o wysokości podmurówki min. 30 cm i szerokości odpowiadającej szerokości panela ogrodzeniowego.



Pytanie nr 5: Wg zestawienia stolarki okiennej w części okien należy zastosować rolety typu refleksol. W języku budowlanym tak się nazywa rolety materiałowe. Czy te rolety mają być zewnętrzne, czy wewnętrzne?

Odpowiedź: Należy zamontować rolety zewnętrzne, materiałowe, elektryczne, zacinające. Okna z roletami oznaczone symbolem „O2” na rys. Rzutu Parteru i zostały zestawione na rys. Zestawienie Stolarki Okienne osobno dla każdej z trzech lokalizacji.

Pytanie nr 6: Czy na terenie budowy świetlic występują wody gruntowe i na jakiej wysokości? Czy w przypadku wysokich wód gruntowych zamawiający przewidział dodatkowe koszty?

Odpowiedź: Warunki gruntowe zostały zawarte w Opinii Geologicznej dla każdej z trzech lokalizacji. Zamawiający nie przewiduje dodatkowych kosztów wynikających z warunków gruntowych przedstawionych w opiniach geologicznych stanowiących załączniki do niniejszej odpowiedzi do postępowania tj.:

Załącznik nr 1 – Opinia geotechniczna_Grodziszów_dz_nr_15_16

Załącznik nr 2 - Opinia geotechniczna_Łukaszowice_dz_nr_92_29

Załącznik nr 3 - Opinia geotechniczna_Sulęcín_dz_nr_45_1

Mając na uwadze treść udzielonych wyjaśnień, działając na podstawie art. 271 ust. 1 oraz art. 286 ust. 1 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wprowadza następujące zmiany do SWZ:

Zmiana 1: W Załączniku nr 1 SWZ – **Projekt umowy** dotyczący 3 części w § 3 WYNAGRODZENIE w ust.1 **jest** : „Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... zł brutto (słownie brutto.....).”, **ma być** : „**Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... zł brutto (słownie brutto.....), które także obejmuje wartość wymiany gruntu pod budynkiem w wysokościzł brutto (słownie brutto.....)**”

Zmiana 2: W Załączniku nr 2 do SWZ – Formularz oferty w pkt. 1.1), 1.2) oraz 1.3) **jest: odpowiednio Część 1, Część 2, Część 3** „wykonamy w technologii za cenę ryczałtową : zł brutto (słownie brutto:) w tym podatek od towarów i usług (VAT), wg stawki:% (..)”, **ma być:** „**wykonamy w technologiiza cenę ryczałtową : zł brutto (słownie brutto:) w tym cena za wymianę gruntu pod budynkiem wynosi zł brutto (słownie brutto:.....) przy podatku od towarów i usług (VAT), wg stawki: ...% (..)**”

Zmiana 3: W Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) w pkt. 16 „Sposób oraz termin składania ofert” w pkt. 2. **jest:** Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia: 12.12.2023 r., do godz. 10.00., **ma być:** Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia: **15.12.2023 r., do godz. 10.00.**

Zmiana 4: W Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) w pkt. 17, „Termin otwarcia ofert” w pkt. 1 **jest:** Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 12.12.2023 r. o godzinie 10.05, **ma być:** „Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **15.12.2023 r., o godzinie 10.05.**

Zmiana 5: W Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) w pkt. 18, „Termin związania ofertą” w pkt. 1 **jest:** Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 10.01.2024r., **ma być:** Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 13.01.2024r.**

Ogłoszenie o zamówieniu w powyższym zakresie zmieniono odpowiednio.

W zawiązkę z udzielonymi wyjaśnieniami oraz wprowadzonymi zmianami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej następujące pliki:

- Formularz oferty – Zał. Nr 2 do SWZ aktualny 11.12.2023
- Projekt umowy 3 części 11.12.2023
- Opinia geotechniczna 3 części 11.12.2023

Przedłużając terminu składania ofert, Zamawiający zapewnia wykonawcom niezbędny czas na wprowadzanie zmian w ofertach.

Zamawiający przypomina, że przekazane Wykonawcom odpowiedzi na pytania oraz zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowią integralną część i wiążą Wykonawców.

Osobą upoważnioną do kontaktów jest Monika ma Małecka, tel. 71 786 09 48 Gmina Siechnice, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice; e-mail: zp@umsiechnice.pl.

z upoważnienia Burmistrza
Lesław Kubik
ZASTĘPCA BURMISTRZA