

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Zad 1: Remont dachu i wykonanie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50 kWp każda

Zad 2: Przebudowa oświetlenia podstawowego i awaryjnego na energooszczędne i systemu przygotowania ciepłej wody

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo

1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000524832

1.4.) **Adres zamawiającego**

1.4.1.) **Ulica:** marsz. Józefa Piłsudskiego 41

1.4.2.) **Miejscowość:** Legionowo

1.4.3.) **Kod pocztowy:** 05-120

1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie

1.4.5.) **Kraj:** Polska

1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL912 - Warszawski wschodni

1.4.7.) **Numer telefonu:** 227663491

1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@um.legionowo.pl

1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.bip.legionowo.pl>

1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9a6e3de5-0f45-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00216287

2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01

2.4.) **Data ogłoszenia:** 2024-02-23

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) **Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00266938

3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Tak

3.4.) **Nazwa projektu lub programu:**

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu nr RPMA.12.01.00-14-i295/20 pn. "Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Miejskiej Legionowo" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa XII REACT-EU dla Mazowsza, Działanie 12.1 REACT-EU

3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) **Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Zad 1: Remont dachu i wykonanie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50 kWp każda

Zad 2: Przebudowa oświetlenia podstawowego i awaryjnego na energooszczędne i systemu przygotowania ciepłej wody

Umowa dla części nr 2

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie 2:

4. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa oświetlenia podstawowego i awaryjnego na energooszczędne i systemu przygotowania ciepłej wody w budynku Centrum Informacyjno - Administracyjnym w Legionowie

5. Opis zakresu prac do wykonania:

- 1) rozmieszczenie opraw oświetlenia podstawowego,
- 2) rozmieszczenie opraw AW i EW,
- 3) montaż nowej tablicy TE,
- 4) rozbudowa tablic piętrowych i RG,
- 5) demontaż istniejących lamp oświetleniowych,
- 6) ochrona od porażeń i połączeń wyrównawczych,
- 7) wymiana baterii umywalkowych a baterie bezdotykowe.

3.9.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-02

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

3 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Sunway Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6912552726

4.3.3.) Ulica: ul. Gwiezdna 8/222

4.3.4.) Miejscowość: Legnica

4.3.5.) Kod pocztowy: 59-220

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 767626,12 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00343789/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-01-23

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 5

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zamawiający dopuścił możliwość dokonania zmiany terminu w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku wydłużonego czasu oczekiwania na dostawę produktu/urządzenia, przekraczającego 3 tygodnie.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin realizacji robót budowlanych ustala się do dnia 24.11.2023 r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Podczas realizacji zadania zaszła konieczność zamówienia dodatkowej ilości opraw oraz opraw o innym typie i innym sposobie montażu, które w dokumentacji projektowej były błędnie opisane. Zamawiający przewidział w umowie zmianę terminu oraz wynagrodzenia w przypadku zmian w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania przedmiotu umowy w sytuacji wystąpienia konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36 a ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§ 2 ust. 1 umowy otrzymał brzmienie: "Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, wynikające z formularza ofertowego Wykonawcy stanowiącego integralną część umowy, w wysokości: 817 612,11 zł brutto.

§ 3 ust. 1 umowy utrzymał brzmienie: "Przedmiot umowy zostanie wykonany do dnia 28.11.2023 r."

5.4.6.) Wartość zmiany: 817612,11

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zamawiający dopuścił możliwość dokonania zmiany terminu w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku wydłużonego czasu oczekiwania na dostawę produktu/urządzenia, przekraczającego 3 tygodnie.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin realizacji robót budowlanych ustala się do dnia 12.12.2023 r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 4

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zamawiający dopuścił możliwość dokonania zmiany terminu w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku wydłużonego czasu oczekiwania na dostawę produktu/urządzenia, przekraczającego 3 tygodnie.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin realizacji robót budowlanych ustala się do dnia 29.12.2023 r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 5

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zamawiający dopuścił możliwość dokonania zmiany terminu w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku wydłużonego czasu oczekiwania na dostawę produktu/urządzenia, przekraczającego 3 tygodnie.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin realizacji robót budowlanych ustala się do dnia 16.01.2024 r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 817612,11 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy