

## **OPINIA TECHNICZNA**

**do projektu budowlanego konstrukcyjnego wyjścia ewakuacyjnego  
z dwóch sal audytoryjnych nr 1 i nr 2 Wydziału Farmacji Gdańskiego Uniwersytetu  
Medycznego, Al. Gen. J. Hallera 107, 80-416 Gdańsk, działka nr ew. 993, obręb 044**

### **1. Zakres i cel opracowania**

Zakresem opracowania są sale audytoryjne nr 1 i nr 2 w budynku Wydziału Farmacji Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego w Gdańsku dla których projektuje się wyjścia ewakuacyjne usytuowane w ścianie zewnętrznej budynku z korytem kwiatowym wsporczym (w konstrukcji żelbetowej).

Celem opracowania jest analiza techniczna obecnego stanu technicznego konstrukcji szkieletowej sal audytoryjnych nr 1 i nr 2, ściany zewnętrznej z korytem kwiatowym wsporczym wraz z opartym przeszkleniem PCV oraz rozwiązania konstrukcyjne w formie ram ściennych żelbetowych oraz żelbetowo-stalowych - dla wyjścia ewakuacyjnego w ścianie zewnętrznej budynku j/w (celem zespolenia pociętych elementów konstrukcyjnych).

### **2. Materiały projektowe do opracowania**

- 2.1. Archiwalna dokumentacja techniczna budynku Wydziału Farmacji Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego w Gdańsku
- 2.2. Projekt budowlany wyjść ewakuacyjnych z sal audytoryjnych nr 1 i nr 2 Wydziału Farmacji Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego w Gdańsk
- 2.3. Wizje lokalne, dokonane w budynku j/w

### **3. Opis techniczny istniejącego stanu technicznego konstrukcji murowo-żelbetowej ściany zewnętrznej sal audytoryjnych.**

Konstrukcja ściany zewnętrznej sal audytoryjnych z przeszkleniem rozwiązana w układzie murowo-żelbetowym (liniowy rygiel ze wsporcą konstrukcją koryta kwiatowego, kotwiony w konstrukcji szkieletowej - ramowej sali j/w).

Obecnie konstrukcja ścienna sal w dostatecznym stanie technicznym, brak oznak zarysowań, względnie spękań w elementach żelbetowych i murowych. Konstrukcja j/w podlega projektowanej przebudowie w związku z realizacją wyjść ewaluacyjnych z sal audytoryjnych.

### **4. Opis techniczny projektowanego stanu technicznego konstrukcji ściany zewnętrznej sal (murowo-żelbetowej).**

Projektuje się rozwiązania konstrukcyjne dla wyjść ewakuacyjnych w formie ram ściennych żelbetowych i żelbetowo-stalowych (celem zespolenia przeciętych elementów konstrukcyjnych ściany zewnętrznej sal).

Połączenia elementów j/w poprzez śruby zgrubne wklejone, kotwione w istniejących słupach ściennych ram żelbetowych sal j/w.

W salach audytoryjnych przy wyjściach ewakuacyjnych obniżono poziomy posadzki oraz przykryto płytami żelbetowymi (monolitycznymi) istniejący kanał c.o.

Na zewnątrz ze względu na różnicę wysokości, rozwiązano schody zewnętrzne policzkowe stalowe, ze spocznikami. Układ nośny stopni i spoczników – kraty pomostowe spawane. Policzki schodów kotwione śrubami wklejanymi do rygli dolnych ram ściennych oraz w gruncie (w bloku betonowym).

## **5. Rozbiórki budowlane**

Przed realizacją robót rozbiórkowych należy w obrębie projektowanych wyjść ewakuacyjnych podstemplować liniowo istniejące koryta kwiatowe ryglami drewnianymi ze sztywnymi podstawami na gruncie nasypowym (z uwagi na smukłą ślusarkę okienną).

Rozbiórki budowlane (wyburzenia) należy realizować przy pomocy tarcz diamentowych – odcinkowo (stemplować ślusarkę j/w) do czasu wykonania ram ściennych.

## **6. Wnioski końcowe**

- 6.1. Projektuje się ramy ścienne (żelbetowe oraz żelbetowo-stalowe) w istniejącej konstrukcji ściennej ściany zewnętrznej sal audytoryjnych nr 1 i nr 2 – dla wyjść ewakuacyjnych , celem zespolenia przeciętych elementów konstrukcyjnych oraz schody wyjściowe - stalowe dla dróg ewakuacyjnych – zewnętrznych.
- 6.2. Istniejąca ślusarka PCV okienna podparta ryglami stalowymi w liniach wyjść ewakuacyjnych (lokalne wyburzenie istniejących koryt kwiatowych - wsporczych).

## **7. Podsumowanie**

Bezpieczeństwo użytkowania sal audytoryjnych zapewnione pod warunkiem realizacji projektowanych robót budowlano-montażowych, określonych w projekcie wyjść ewakuacyjnych z sal j/w.

Opracował:  
inż. Jacek Zagrodzki  
upr. nr GT/III/630/706/77