

Projekt współfinansowany z kredytu udzielonego przez Europejski Bank Inwestycyjny przy wsparciu Unii Europejskiej za pośrednictwem Europejskiego Funduszu na rzecz Inwestycji Strategicznych EFIS.

L. dz. DZP- 440/20

Poznań, dnia 10.08.2020r.

Wszyscy Wykonawcy
- platforma zakupowa -

Dotyczy: PN-52/20 przetargu nieograniczonego na **Budowę Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu - centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK) w zakresie Modułów 1, 2a, 2b i 3b w formule „zaprojektuj i wybuduj”**.

W związku z pytaniami dotyczącymi prowadzonego postępowania przetargowego, Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) udziela odpowiedzi.

Pytanie 26

Punkt 2.16 .c zawiera zapis: „W BEP należy opracować tabelę i wymienić nazwy oprogramowania, wersję, ilość licencji oraz formaty wymiany danych wykorzystywane do komunikacji pomiędzy poszczególnymi typami oprogramowania oraz do kontaktów z pozostałymi itinerariuszami. Tabela powinna być powiązana z oprogramowaniem zadeklarowanym w mapach procesowych obejmujących poszczególne aktywatory BIM, opisanych w rozdziale 3.3.”

Rozdział 3.3. nie odnosi się do ww. tematyki – prosimy o uzupełnienie opisu aktywatorów.

Odpowiedź:

Zamawiający poprawia omyłkę pisarską. Powyższy fragment pkt. 2.16.c zmienia treść na:

„W BEP należy opracować tabelę i wymienić nazwy oprogramowania, wersję, ilość licencji oraz formaty wymiany danych wykorzystywane do komunikacji pomiędzy poszczególnymi typami oprogramowania oraz do kontaktów z pozostałymi itinerariuszami. Tabela powinna być powiązana z oprogramowaniem zadeklarowanym w mapach procesowych obejmujących poszczególne aktywatory BIM, opisane na stronie 116, PFU.”

Pytanie 27

Punkt 2.16 .e zawiera zapis:

„Modele tworzone w oprogramowaniu natywnym muszą być eksportowane do formatu IFC. W związku z tym w BEP należy opisać strategię eksportu z dedykowanego oprogramowania do formatu otwartego, obejmującą m.in. mapowanie parametrów do konkretnych klas i grup właściwości w formacie IFC, tak aby modele były spójne. Zakres minimalnych wymagań w zakresie informacji niegeometrycznych, znajduje się pkt. 4.9.”

W PFU brak punktu 4.9. – prosimy o uzupełnienie PFU

Odpowiedź:

Zamawiający poprawia omyłkę pisarską. Powyższy fragment pkt. 2.16.e zmienia treść na:

„Modele tworzone w oprogramowaniu natywnym muszą być eksportowane do formatu IFC. W związku z tym w BEP należy opisać strategię eksportu z dedykowanego oprogramowania do formatu otwartego, obejmującą m.in. mapowanie parametrów do konkretnych klas i grup właściwości w formacie IFC, tak aby modele były spójne.”

Pytanie 28

Punkt 2.16 .f, tabela – punkt PZT zawiera zapis:

„□+/- 20 cm dla współrzędnych xy

+/-1/10H dla współrzędnych z; Zgodnie z pkt.4.10.6”

W PFU brak punktu 4.10.6 – prosimy o uzupełnienie PFU

Odpowiedź:

Zamawiający poprawia omyłkę pisarską. Powyższy fragment tabeli z pkt. 2.16.f. (dla PZT) zmienia treść na:

+/- 20 cm dla współrzędnych xy

+/-1/10H dla współrzędnych z; Zgodnie z pkt 2.16.f.1.

Jednocześnie Zamawiający wprowadza pkt 2.16.f.1.

2.16.f.1. Dokładność modelowania na bazie pomiarów georadarowych.

Dla obiektów modelowanych na podstawie wyników pomiarów georadarem, dokładność powinna być nie mniejsza niż:

- Dla współrzędnych poziomych (w płaszczyźnie równoległej do powierzchni pomiarów) - +/-20 cm.

- Dla współrzędnych pionowych (w płaszczyźnie prostopadłej do powierzchni pomiarów) - +/- 1/10H,

gdzie H, to głębokość elementu mierzona od poziomu gruntu w miejscu pomiaru, np. dla obiektu którego górna powierzchnia znajduje się 200cm pod powierzchnią gruntu, dokładność wynosi +/- 20 cm.

Pytanie 29

Jakie są wymagania dla poszczególnych poziomów LOA wskazanych w tabeli, tj. 0,1,2,3,4?(strona 123 PFU)

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia informację dotyczącą wymagań dla poziomów dokładności modelowania LOA


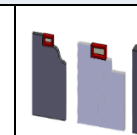
poziom LOA	górną granicą	dolną granicą	Gabaryt najmniejszego modelowanego elementu
LOA 0	Schematyczna bryła opisana na danym elemencie		
LOA 1	100	60mm	50x50x50mm
*LOA 2	60mm	*30mm	50x50x50mm
*LOA 3	30mm	*20mm	40x40x40mm
*LOA 4	20mm	*10mm	30x30x30mm
*LOA 5	10mm	*5mm	20x20x20mm
* Określony na poziomie 90 % zgodności			

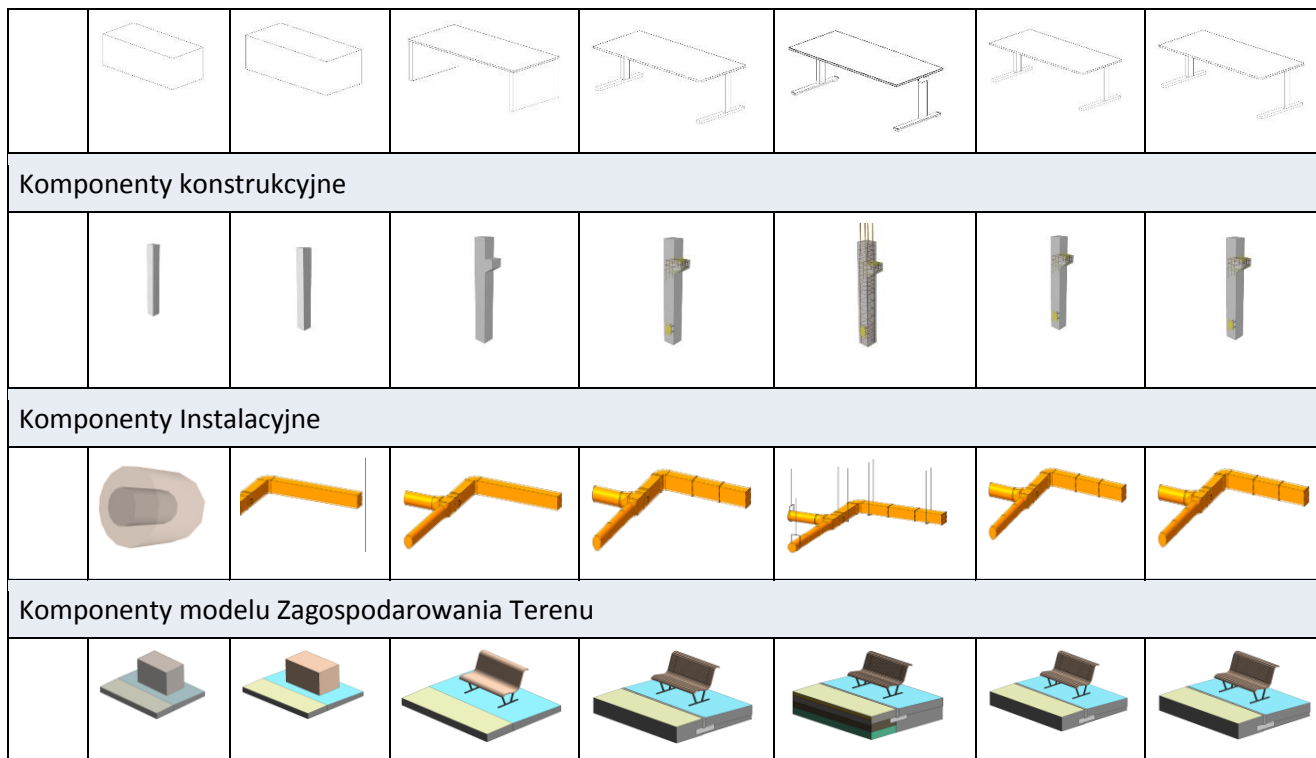
Pytanie 30

Jakie są wymagania dla poszczególnych poziomów LOGD wskazanych w tabeli, tj. 3,4,5,6,7? (strona 123 PFU)

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia wymagania dla poszczególnych poziomów LOGD

LOD 0	LOGD 1	LOGD 2	LOGD 3	LOGD 4	LOGD 5	LOGD 6	LOGD 7
Komponenty Architektoniczne							
							
Komponenty wyposażenia							



Pytanie 31

Jakie są wymagania dla poszczególnych poziomów LOMI wskazanych w tabeli, tj. 3,4,5,6,7? (strona 123 PFU)

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia wymagania dla poszczególnych poziomów LOMI

LOD 0	LOMI 1	LOMI 2	LOMI 3	LOMI 4	LOMI 5	LOMI 6	LOMI 7
Komponenty Architektoniczne							
-	Nazwa; Długość; Wysokość; Szerokość; średnica;	Typ; Material; objętość; system; Status;	Odporność ogniowa; U ; Klasyfikacja; Symbol ;	Producent; Model; karta materiałowa; materiał (dla warstw)	Zgodnie z uzgodniony mi wymagania mi Zamawiając ego lub producenta elementu.	Data montażu; Start gwarancji; Nazwa dostawcy; Protokół odbioru;	Kod kreskowy; Składowe; Numer seryjny; Kwalifikacje; Okres gwarancji praca ; Okres gwarancji części; Kontakt do technika; Okres przeglądu;
Pomieszczenia / strefy							

LOD 0	LOMI 1	LOMI 2	LOMI 3	LOMI 4	LOMI 5	LOMI 6	LOMI 7
	Nazwa; Powierzchnia;	Numer; Typ; Objętość; Wykonczenie podłogi; Wykonczenie sufitu; Wykonczenie ścian; Wyposażenie; status	Klasyfikacja;	-	-	-	-
komponenty wyposażenia							
-	Nazwa; Długość; Wysokość; Szerokość;	Typ; Material; Objętość; System; Status;	Klasyfikacja; Lokalizacja	Producent; Kontakt do producenta; Model; Symbol; karta materiałowa;	Zgodnie z uzgodnionymi wymaganiami Zamawiającego lub producenta elementu.	Data montażu; Data rozruchu; Start gwarancji; Nazwa dostawcy;	Kod kreskowy; Składowe; Numer seryjny; Kwalifikacje; Okres gwarancji praca; Okres gwarancji części; Kontakt do technika; Okres przeglądu;
komponenty konstrukcyjne							
-	nazwa długość wysokość szerokość długość wysokość szerokość / średnica	Typ Material objętość system status	Klasyfikacja; Lokalizacja	-	Zgodnie z uzgodnionymi wymaganiami Zamawiającego lub producenta elementu.	Data montażu; Protokół odbioru;	-
komponenty instalacyjne							

LOD 0	LOMI 1	LOMI 2	LOMI 3	LOMI 4	LOMI 5	LOMI 6	LOMI 7
-	nazwa typ dlugosc wysokosc szerokosc / srednica	Typ Material System Objetosc Status	Klasyfikacja; Lokalizacja Status; (moc grzewcza, wydajnosc; pobor mocy)	Producent; Kontakt do producenta; Moc chłodnicza; Moc grzewcza; Wydajnosc,; Model; Symbol; moc elektryczna; Napiecie; przepływ; ciśnienie; karta materialowa; okres uzytkowania	Zgodnie z uzgodniony mi wymagania mi Zamawiając ego lub producenta elementu.	Data montazu; Data rozruchu; Start gwarancji; Nazwa dostawcy; Protokol odbioru;	Kod kreskowy; Składowe; Numer seryjny; Kwalifikacje; Okres gwarancji praca; Okres gwarancji czesci; Kontakt do technika; Okres przeglądu;
komponenty modelu zagospodarowania terenu, w tym sieci podziemnych oraz urządzeń terenowych							
-	nazwa typ dlugosc wysokosc szerokość objetosc	Typ Material System Objetosc Status	Klasyfikacja;	Producent; Model; Symbol; karta materialowa;	Zgodnie z uzgodniony mi wymagania mi Zamawiając ego lub producenta elementu.	Data montazu; (Data rozruchu; Start gwarancji; Nazwa dostawcy; Protokol odbioru)	Kod kreskowy; Składowe; Numer seryjny; Kwalifikacje; Okres gwarancji praca; Okres gwarancji czesci; Kontakt do technika; Okres przeglądu;

Pytanie 32

Jak należy pozycjonować (geo-referencjonować) modele BIM?

Odpowiedź:

Każdy model, chmura punktów, podkład mapowy dostarczona Zamawiającemu do weryfikacji w ramach PDD, muszą być przedstawione w jednolitym układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, strefa 6 (ESPG:2178) oraz jednolitym geodezyjnym układzie wysokościowym (PL-EVRF2007-NHv albo PL-KRON86-NH) (ostatnie nie dotyczy podkładów mapowych).

W BEP należy opisać zasadę nadawania modelom BIM odpowiednich współrzędnych, wraz z podaniem współrzędnych X,Y,Z punktu bazowego projektu oraz ewentualnie kąt obrotu względem północy, rozumiany jako kąt obrotu względem pionowej osi Z, odkładany od osi X w kierunku osi Y, zgodnie z ruchem wskazówek zegara w przestrzennym układzie współrzędnych kartezjańskich.

Pytanie 33

Czy dla Projektu przyjęta jest konwencja nazewnictwa plików?

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza dodatkowy, ostatni akapit w pkt. 2.16.a Konwencja nazewnictwa.

Celem systematyzacji dokumentów przekazywanych i agregowanych przez Zamawiającego i pozostałe strony procesu, należy stosować spójny system nazewnictwa plików cyfrowych. Poniżej przedstawiono ogólny system.

Numer Projektu	Faza Projektu	Twórca	Strefa	Poziom	Typ Dokumentu	Branża	Numer dokumentu + numer arkusza jeśli dotyczy	Nazwa dokumentu bez spacji; tzw. camelCase
YYNNN_	FF_	OOO_	ZZ_	LL_	TT_	RR_	NNNNN N_	DDDDD
5 ZNAKÓW	2 ZNAKI	3 ZNAKI	2 ZNAKI	2 ZNAKI	2 ZNAKI	2 ZNAKI	5 ZNAKÓW 1 ZNAK	Max. 50 ZNAKÓW
Np. 20005	PB	ARC	B1	03	RY	AR	00393 1	Rzut kondygnacji 5 budynku 1

Przykładowa nazwa pliku poniżej:

20015_PW_ARC_B1_03_RY_AR_003931_RzutParteru

W planie BEP należy przedstawić wykorzystywane rozwinięcia dla stosowanych członów nazw, np. dla członu „branża”:

AR-architektura; KO-konstrukcja; WK-instalacje wodno-kanalizacyjne, itd.

W przypadku, gdy dany dokument dotyczy wszystkich poziomów/stref/branż, jak w przypadku dokumentów formalnych, należy w miejscu członów wpisywać „x” zachowując wymaganą ilość znaków.

Pytanie 34

jakie są wymagania w stosunku do modeli projektów budowlanego, wykonawczego, powykonawczego? (pkt 2.16.b. - strony 117-119)

Odpowiedź:

Wymagania w zakresie modelowania na etapach projektu budowlanego i wykonawczego, wskazano w tabeli w pkt. 2.16.f., str. 123 PFU

Pytanie 35

Tabela dla modeli inwentaryzacyjnych obejmuje inny podział modeli niż przyjęty w rozdziale 2.16.e (Strona 123). Prosimy o wyjaśnienie i/lub ew. unifikację PFU.

Odpowiedź:

W punkcie 2.16.e. (str.122 PFU) wskazano podział modeli dla etapów projektu budowlanego i wykonawczego, etapu budowy, etapu przekazania obiektu do eksploatacji.

W pkt. 2.16.f., w tabeli na stronie 123 PFU wskazano natomiast wymagania w zakresie dokładności dla modeli inwentaryzacyjnych, a zatem dla etapu przedprojektowego. Zamawiający zwraca uwagę, że nowo projektowany budynek Modułu 1 ma być połączony z istniejącym budynkiem szpitala za pomocą podziemnego łącznika. Zamawiający nie wymaga zakresu inwentaryzacji innego niż wskazano w ww. tabeli na stronie 123 PFU.

Pytanie 36

Jakie są wymagania w stosunku do pomiarów metodą TLS (Strona 117)?

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia PFU o dodatkowy pkt 2.16.j.

2.16.j. Zasady prowadzenia inwentaryzacji i pomiarów

Zamawiający zakłada wykorzystanie nowoczesnych metod pomiarowych w procesie realizacji modeli stanu istniejącego oraz modeli powykonawczych. Zakłada się co najmniej skaning naziemny przy pomocy urządzenia klasy LiDAR, oraz skaning warstw podziemnych metodą georadarową, uzupełniony odwiertami.

Przed przystąpieniem do prac projektowych, należy opracować kompletny inwentaryzacyjny model istniejącego budynku (z uwagi na potrzebę jego połączenia z Modułem 1) wraz z otoczeniem w granicach opracowania, obejmujący budynki, infrastrukturę naziemną (drogi, urządzenia, elementy małej infrastruktury) i podziemną (sieci, urządzenia, inne artefakty) oraz teren, znajdujące się w granicach opracowania.

Celem stworzenia precyzyjnej dokumentacji powykonawczej, należy prowadzić systematyczny skaningu laserowy przy pomocy skanera naziemnego prac zanikających, w szczególności mierzyć należy stan surowy konstrukcji oraz instalacji budynkowych.

▮ Skaningu naziemny.

Realizowany przy pomocy skanera naziemnego, skaningu w technologii TLS (Naziemny skaningu laserowy, z ang. Terrestrial Laser Scanning) ma zapewnić precyzyjne dane w zakresie:

- stanu istniejącego,
- wykonanych robót (archiwum powykonawcze), na potrzeby dokumentacji powykonawczej oraz późniejszej eksploatacji obiektu.

Skaningu naziemny należy wykonywać z tolerancją nie większą niż 5 mm. Tolerancja rozumiana jest jako dozwolone maksymalne odchylenie między dostarczonymi danymi a rzeczywistością (zmierzona innymi metodami). Przykład: odległość między dwoma dowolnymi punktami w całej Chmurze Punktów porównana do wzorcowej odległości między tymi samymi punktami powinna być mniejsza lub równa 5mm.

Wymagania ogólne:

- Chmura punktów powinna posiadać kolory RGB, uzyskane przy pomocy integracji skanu z kolorowymi fotografiami.
- Chmura musi zostać pomierzona i zarejestrowana w nawiązaniu do obowiązującego na terenie Inwestycji układu współrzędnych.

- Wyniki pomiarów poszczególnych stanowisk muszą zostać właściwie zarejestrowane z dokładnością do 3mm dla błędów poziomych oraz do 3mm błędów pionowych. Należy przedstawić raport z rejestracji danych, obejmujący plan pomiarów, tolerancję i błędy w rejestracji danych

- Chmura punktów winna być oczyszczona z szumów, artefaktów i zbędnych elementów.

- Zarejestrowana chmura punktów ma zostać przekazana w formacie umożliwiającym odczyt przy pomocy oprogramowania dostarczonego przez Wykonawcę. W przypadku płatnego oprogramowania, należy dostarczyć co najmniej 2 licencje wieczyste oprogramowania do wyświetlania i obróbki chmury punktów.

- Oprogramowanie zaproponowane przez Wykonawcę musi umożliwiać wyświetlanie kolorowej chmury punktów, liczenie odległości oraz objętości elementów bezpośrednio z chmury punktów, a także integrację wielu chmur punktów w jednym środowisku.

- Co do zasady plan rozmieszczenia stanowisk pomiarowych winien zapewnić pomiarzenie wszystkich widocznych elementów znajdujących się w zakresie opracowania. Jednakże, jeśli jakieś fragmenty obiektu będą niedostępne i niemożliwe będzie ich domierzenie przy pomocy UAV, informację na ten temat należy zawrzeć w raporcie z rejestracji danych i uzupełnić rysunkiem pokazującym wyłączenia z pomiarów.

W BEP, Wykonawca opisze strategię wykonania pomiarów, ich harmonogram oraz planowane nakłady i metody pracy, w szczególności:

- Szacowaną ilość stanowisk pomiarowych/profilu pomiarowych/plan nalołów

- Wykaz sprzętu jaki będzie użyty przy realizacji zlecenia

- Opis metody jaka będzie użyta do wyrównania danych

- Szacowaną ilość dni pomiarowych

Powyższe zasady odnoszą się zarówno do skaningu stanu istniejącego, jak i prac pomiarowych realizowanych w trakcie budowy na potrzeby dokumentacji powykonawczej.

▮ Pomiary warstw podziemnych terenu.

1. Jako uzupełnienie dla obowiązkowych badań gruntu, należy przeprowadzić badania geofizyczne metodą georadarową. Gęstość profili w rejonie budynków należy założyć jako siatkę o oczku nie większym niż 1m x 1m. Gęstość profili na pozostałym obszarze należy założyć jako siatkę o polu nie większym niż 2m x 2m. Pomiary należy wykonywać w nawiązaniu do obowiązującego na terenie Inwestycji układu współrzędnych.

2. Częstotliwość anteny oraz rodzaj sprzętu należy dobrać adekwatnie do warunków terenowych oraz typu antycypowanych na terenie anomalii.

3. Wyniki pomiarów należy przedstawić w postaci raportu, zawierającego poszczególne profile z oznaczeniem anomalii, rysunek 2D na podkładzie mapy do celów projektowej z naniesioną lokalizacją (współrzędne X,Y,Z)

wykrytych przebiegów sieci oraz innych anomalii, a także miejscami odwiertów. Wyniki należy również zawrzeć w modelu BIM stanu istniejącego jako baza do dalszego modelowania.

Pytanie 37

Jakie są wymagania w stosunku do pomiarów warstw podziemnych (Strona 117)??

Odpowiedź:

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 36.

Pytanie 38

Prosimy o wyjaśnienie definicji pojęć znajdujących się w PFU - brak definicji (słownika pojęć) i załączników – PDD, MIDP, MPDT, LOMI, BEP – pojawiają się w tekście, ale w sposób nieuporządkowany i niezdefiniowany.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia PFU o dodatkowy załącznik nr 2.7 do PFU, pn. Słownik terminów związanych z BIM. Wszelką niezbędną dokumentację dotyczącą BIM (w tym załączników, o których mowa w pytaniu), Wykonawca zobowiązany jest opracować we własnym zakresie.

Pytanie 39

Dokument PFU jest nieczytelny i brak w nim właściwej struktury – dla przykładu uwagi dotyczące spotkań czy Sali przeznaczonej do koordynacji znajdują się w rozdziale Wymagania dla BIM Managera – 2.16.

Odpowiedź:

Dokument PFU jest w opinii Zamawiającego opracowaniem spójnym i czytelnym. Wspomniana powyżej informacja nt. „spotkań czy Sali przeznaczonej do koordynacji” została celowo zamieszczona w rozdziale dotyczącym wymagań dla BIM Managera, w celu kompleksowego określenia zakresu działań i obowiązków spoczywających na osobie pełniącej ww. funkcję w strukturze Wykonawcy.

Pytanie 40

Prosimy o usunięcie błędu w SIWZ:

dwukrotnie wpisany jest ten sam zapis dotyczący" dysponuje osobą, którą Wykonawca zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w funkcji projektanta specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych"

analogicznie błędne powtórzenie jest w wykazie osób i kryterium oceny ofert - punkt 14.2 3e i 3f, co prowadzi do błędnej kalkulacji punktów pozacezłonowych.

Odpowiedź:

W związku ze szczególną specyfiką instalacji wentylacji oraz instalacji gazów medycznych dla budynków szpitalnych, Zamawiający wymaga doświadczenia personelu Wykonawcy m.in. w zakresie:

- projektanta specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z doświadczeniem w zakresie instalacji i urządzeń wentylacji, określonym w p. 6.2.ppkt 2 lit. c.II SIWZ,
- projektanta specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z doświadczeniem w zakresie instalacji i gazów medycznych, określonym w p. 6.2.ppkt 2 lit. c.II SIWZ,

Analogicznie, Zamawiający przyzna punkty w kryterium doświadczenie personelu (DP) za doświadczenie ww. osób, większe od minimalnego wymaganego, określonego w p. 6.2.ppkt 2 lit. c.II SIWZ, na zasadach wskazanych w tabeli zamieszczonej w p.14.2. SIWZ (Lp. 3e i 3f). W przypadku łączenia ww. funkcji projektanta przez jedną osobę, punkty w kryterium doświadczenie personelu (DP) wskazane w tabeli zamieszczonej w p.14.2. SIWZ (Lp. 3e i 3f) sumują się, pod warunkiem spełnienia przez tego projektanta warunków określonych w p. 6.2.ppkt 2 lit. c.II SIWZ w zakresie doświadczenia i warunków określonych p. 6.2.ppkt 2. lit. c.V w zakresie łączenia funkcji.

Pytanie 41

Prosimy o poprawienie błędnego zapisu pkt 14.2 3a:

jest:

- ▣ dwie takie inwestycje: 0 pkt
- ▣ trzy takie inwestycje: 2,5 pkt

☐ cztery takie inwestycje i więcej: 5 pkt
a powinno być - zgodnie z logiką pozostałej punktacji:

☐ jedna taka inwestycja: 0 pkt

☐ dwie takie inwestycje: 2,5 pkt

☐ trzy takie inwestycje i więcej: 5 pkt

powyższy zapis godzi w rzeczywistą wagę specjalistów stanowi nierówne traktowanie zawodów.

Odpowiedź:

Zamawiający w p. 6.2. ppkt 2 c.I SIWZ wskazuje wymagane doświadczenie przedstawiciela wykonawcy - kierownika/dyrektora projektu, w postaci co najmniej dwóch inwestycji prowadzonych w formule zaprojektuj i wybuduj, przy czym przedmiotem każdej z tych inwestycji była budowa budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 12.000m² o wartości każdej z nich co najmniej 100.000.000 PLN netto. Dlatego też punkty w kryterium doświadczenie personelu (DP) wskazane w tabeli zamieszczonej w p.14.2. SIWZ (Lp. 3a) przyznawane są za doświadczenie przedstawiciela wykonawcy - kierownika/dyrektora projektu większe niż minimalne dwie inwestycje wskazane w p. 6.2. ppkt 2 c.I SIWZ. W przypadku punktów przyznawanych w kryterium doświadczenia personelu (DP) dla: technologa medycznego (Lp. 3c w p.14.2. SIWZ), projektanta specjalności architektonicznej - koordynatora zespołu projektowego (Lp. 3d w p.14.2. SIWZ), projektanta specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z doświadczeniem w zakresie instalacji i urządzeń wentylacji (Lp. 3e w p.14.2. SIWZ), projektanta specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z doświadczeniem w zakresie instalacji i gazów medycznych(Lp. 3f w p.14.2. SIWZ) punkty przyznawane są za doświadczenie większe niż minimalny jeden wykonany projekt Szpitala o pow. użytkowej nie mniejszej niż 12.000m² dla każdej z tych osób, wymagany jako warunek udziału określony w p.6.2.ppkt 2 lit. c .II SIWZ. Różnica w ilości zaprojektowanych/wybudowanych obiektów wynika z faktu, że zdefiniowany przez Zamawiającego Szpital jest pojęciem dużo węższym niż obiekt użyteczności publicznej, którego definicja wynika z właściwych przepisów.

Mając jednak na uwadze, że nie każda inwestycja polegająca na budowie budynku użyteczności publicznej jest realizowana w formule ""zaprojektuj i wybuduj"" i większe doświadczenie personelu w tym zakresie może być dla wielu Wykonawców nieosiągalne, Zamawiający wprowadza zmianę w SIWZ w następującym zakresie:

- p. 6.2. ppkt 2 c.I SIWZ otrzymuje brzmienie: ""dysponuje osobą, którą Wykonawca zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w funkcji przedstawiciela wykonawcy – kierownika/dyrektora projektu, posiadającą co najmniej wykształcenie wyższe na kierunkach wskazanych w Załączniku nr 2 do Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, jako kierunki odpowiednie dla specjalności wskazanych w pkt 1-6 oraz 11-16 tego Załącznika, która pełniła funkcję przedstawiciela wykonawcy – kierownika/dyrektora projektu przy realizacji (od początku do końca, tj. od zawarcia umowy do pozwolenia na użytkowanie i protokołu odbioru zakończonego wynikiem pozytywnym) co najmniej jednej inwestycji prowadzonej w formule zaprojektuj i wybuduj, przy czym przedmiotem tej inwestycji była budowa budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) o powierzchni użytkowej co najmniej 12.000 m² oraz inwestycja ta miała wartość co najmniej 100.000.000 PLN netto"";

- p.14.2. SIWZ (Lp. 3a, kolumna 4) SIWZ otrzymuje brzmienie: ""Zamawiający przyzna punkty w ramach tego podkryterium w przypadku posiadania przez daną osobę skierowaną przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia w funkcji Przedstawiciela wykonawcy – kierownika/dyrektora projektu, doświadczenia polegającego na pełnieniu funkcji przedstawiciela wykonawcy – kierownika/dyrektora projektu przy realizacji (od początku do końca, tj. od zawarcia umowy aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie i protokołu odbioru zakończonego wynikiem pozytywnym) następującej liczby inwestycji prowadzonych w formule zaprojektuj i wybuduj, (przy czym przedmiotem każdej takiej inwestycji była budowa budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) o powierzchni jednego takiego budynku co najmniej 12.000 m², oraz każda z tych inwestycji miała wartość co najmniej 100.000.000 PLN netto):

☐ jedna taka inwestycja: 0 pkt

☐ dwie takie inwestycje: 2,5 pkt

☐ trzy takie inwestycje i więcej: 5 pkt

Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca w ramach tego podkryterium wynosi 5 pkt.

Pytanie 42

Prosimy o poprawienie błędnego zapisu pkt 14.2 3b:

jest:

☐ dwa budynki: 0 pkt

☐ trzy budynki: 1,5 pkt

☐ cztery budynki i więcej: 3 pkt

a powinno być - zgodnie z logiką pozostałej punktacji:

☐ jeden budynek: 0 pkt

☐ dwa budynki: 1,5 pkt

☐ trzy budynki i więcej: 3 pkt

powyższy zapis godzi w rzeczywistą wagę specjalistów stanowi nierówne traktowanie zawodów.

Odpowiedź:

Zamawiający w p. 6.2. ppkt 2 c.IV SIWZ wskazuje wymagane doświadczenie Menedżera BIM, w postaci koordynacji wykonania w technologii BIM kompletnej dokumentacji projektowej dla co najmniej dwóch budynków użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 12.000m². Dlatego też punkty w kryterium doświadczenie personelu (DP) wskazane w tabeli zamieszczonej w p.14.2. SIWZ (Lp. 3b) przyznawane są za doświadczenie Menedżera BIM większe niż minimalne dwie dokumentacje wskazane w p. 6.2. ppkt 2 c.IV SIWZ. W przypadku punktów przyznawanych w kryterium doświadczenia personelu (DP) dla: technologa medycznego (Lp. 3c w p.14.2. SIWZ), projektanta specjalności architektonicznej - koordynatora zespołu projektowego (Lp. 3d w p.14.2. SIWZ), projektanta specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z doświadczeniem w zakresie instalacji i urządzeń wentylacji (Lp. 3e w p.14.2. SIWZ), projektanta specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z doświadczeniem w zakresie instalacji i urządzeń wentylacyjnych (Lp. 3f w p.14.2. SIWZ) punkty przyznawane są za doświadczenie większe niż minimalny jeden wykonany projekt Szpitala o pow. użytkowej nie mniejszej niż 12.000m² dla każdej z tych osób, wymagany jako warunek udziału określony w p.6.2.ppkt 2 lit. c .II SIWZ. Różnica w ilości zaprojektowanych/wybudowanych obiektów wynika z faktu, że zdefiniowany przez Zamawiającego Szpital jest pojęciem dużo węższym niż obiekt użyteczności publicznej, którego definicja wynika z właściwych przepisów.

Mając jednak na uwadze, że stanowisko Menedżera BIM jest funkcją wykonywaną od niedawna i większe doświadczenie personelu w tym zakresie może być dla wielu Wykonawców nieosiągalne, Zamawiający wprowadza zmianę w SIWZ w następującym zakresie:

- p. 6.2. ppkt 2 c.IV SIWZ otrzymuje brzmienie: ""dysponuje osobą, którą Wykonawca zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w funkcji Menedżera BIM, posiadającą wykształcenie wyższe, która posiada wiedzę na temat wykorzystywania technologii BIM do wykonywania kompletnej dokumentacji projektowej obiektów budowlanych oraz doświadczenie w praktycznym wykorzystywaniu tej technologii, a w szczególności koordynowała wykonanie w technologii BIM kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy co najmniej jednego budynku użyteczności publicznej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 12.000 m².""

- p.14.2. SIWZ (Lp. 3b, kolumna 4) SIWZ otrzymuje brzmienie: ""Zamawiający przyzna punkty ramach tego podkryterium w przypadku posiadania przez osobę, którą Wykonawca skieruje do realizacji niniejszego zamówienia w funkcji Menedżera BIM, doświadczenia polegającego na koordynowaniu prac w zakresie wykorzystania technologii BIM do wykonania kompletów dokumentacji projektowej (obejmujących w szczególności projekt budowlany i projekt wykonawczy) dla następującej liczby budynków użyteczności publicznej (w rozumieniu w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) o powierzchni użytkowej co najmniej 12.000 m² każdy:

- jeden budynek: 0 pkt

- dwa budynki: 1,5 pkt

- trzy budynki i więcej: 3 pkt

Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca w ramach tego podkryterium wynosi 3 pkt.

Pytanie 43

prosimy o wyjaśnienie pkt 6.2. 2) a) SIWZ:

czy jako określony w warunku udziału w niestępowaniu wymóg wykazania się wykonaniem "kompletu dokumentacji" zawiera również wykonanie łącznie: projektu budowlanego i wykonawczego w branży "technologii medycznej", czy też wyłącznie projektów architektoniczno-budowlanych bez wyposażenia medycznego.

Odpowiedź:

Przywołany wymóg dotyczy dokumentacji projektowej obejmującej także wyposażenie medyczne.

Pytanie 44

wnosimy o inny sposób udostępnienia dokumentacji. Plików zip po ściągnięciu z Państwa serwera onedrive nie można otworzyć - pojawia się komunikat o błędzie pliku. Pomimo kilkunastu prób nadal nie można otworzyć plików.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał sprawdzenia poprawności działania plików zip znajdujących się na serwerze onedrive. Pliki działają prawidłowo i nie pojawia się komunikat o błędzie pliku.

Pytanie 45

Prosimy o wyjaśnienie, czy jako usługę określona w pkt 6.2.2) ppkt a i b należy rozumieć, że obejmuje ona co najmniej wybudowanie szpitala jako budynku, czy budynku wraz z przyłączami i drogami, czy budynku wraz z kompletnym wyposażeniem technologicznym - medycznym.

Odpowiedź:

Jak w odpowiedzi nr 43

Pytanie 46

Wnosimy o udostępnieni modeli BIM w formacie natywnym RVT. - pliki w formacie IFC są wadliwie skonwertowane i nie zawierają informacji niegeometrycznych oraz modele wskazują na kilkaset kolizji, co jeśli wykonawca wykonał należycie z pewnością jest efektem błędu konwersi. W takiej sytuacji wykonawca modeli jest w sytuacji uprzywilejowanej, gdyż pozostali wykonawcy nie mogą użyć modeli BIM do kalkulacji kosztów.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił komplet dokumentacji pierwotnej, którą posiadał. Zamawiający stoi jednak na stanowisku, że Wykonawca ma zaprojektować i wybudować budynek szpitala w oparciu o przekazane mu PFU oraz architektoniczną koncepcję Zamawiającego. Oznacza to, że załączona do postępowania dokumentacja pierwotna autorstwa Industria Project, może ale nie musi stanowić materiał pomocniczy w procesie projektowania. W ocenie Zamawiającego, Wykonawca powinien wykonać modelowanie budynku od podstaw, ponieważ ilość istotnych zmian, które wprowadził Zamawiający w stosunku do dokumentacji pierwotnej, a także konieczność połączenia Modułu 1 z pozostałymi modułami, wymusza rozpoczęcie procesu projektowania obiektu od nowa.

Pytanie 47

Prosimy o informację, czy wykonawca Industria Projekt Sp. z o.o. nadal podtrzymuje w całości swoje stanowisko 05.03.2020,co do odmowy udostępniania plików obliczeń i modeli BIM, przesłane w odwiedzi na wezwanie Zamawiającego z dnia 03.03.2020,(w załączeniu). [dopisek Zamawiającego: w postępowaniu nr PN-5/20]

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacją z dnia 5. marca 2020r. Zamawiający nie będzie prowadził żadnych dodatkowych korespondencji z podmiotami zewnętrznymi w sprawach związanych z przedmiotem niniejszego postępowania, poza tymi, które wynikają z jego obowiązków ustawowych.

Ponadto zamawiający koryguje rozbieżności pomiędzy SIWZ i ogłoszeniem o zamówieniu wprowadzając zmianę w treści SIWZ:

Punkt 8.2 SIWZ otrzymuje brzmienie: „Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: mgr Barbara Głowacka - Pracownik Działu Zamówień Publicznych UMP, adres e-mail: dzp@ump.edu.pl

W związku z udzielonymi odpowiedziami, Zamawiający na podstawie art. 12a ust. 2 ustawy Pzp **zmienia termin składania ofert z 07.09.2020r. na 09.09.2020 r. godz. 9.00**. Otwarcie ofert nastąpi **09.09.2020 r. o godzinie 9:15**.

Przesłane, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej traktując je jako ważne i wiążące.

Z poważaniem

za Zamawiającego

Opracowała: Barbara Głowacka
nr tel. (61) 854-60-18
e-mail: dzp@ump.edu.pl