

MOSINA



BZP.271.10.2024

Mosina, dnia 15.07.2024 r.

Do Wykonawców

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Przebudowa i rozbudowa budynku przedszkola nr 3 w miejscowości Mosina przy ul. Topolowej 6, - etap 1”.

### WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający Gmina Mosina - Urząd Miejski w Mosinie, działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), przekazuje poniżej treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z udzielonymi odpowiedziami i modyfikacją.

#### Pytanie nr 1:

Wg opisu i projektu wentylacji dobrano również okap w zmywalni (technologia kuchni). W specyfikacji tego okapu nie ma. Prosimy o informację, czy okap w zmywalni jest w zakresie zamówienia?

**Odp.** Okapy są w zakresie zamówienia zgodnie z częścią opisową i graficzną.

#### Pytanie nr 2:

Prosimy o wskazanie miejsca w dokumentacji projektowej, gdzie Oferenci znajdą szczegóły dotyczące wbijania ścianek szczelnych stalowych na długości 12,5 m (zgodnie z przedmiarem robót). Z danych musi wynikać lokalizacja wbicia ścianek ale również na jaką głębokość muszą być wbite.

**Odp.** Patrz opis konstrukcji K9 - zabezpieczenie istniejącej płyty fundamentowej przed etapem II.

#### Pytanie nr 3:

Branża: Instalacje Teletechniczne

W pkt. „8. SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU” p.pkt. 8.33 Lokalizacja centrali:” jest opis: „Montaż centrali przewidziano w pomieszczeniu 0.22. na parterze.” Na projekcie jest to „USTĘP” w którym nie ma wrysowanej centrali Proszę o wskazanie pomieszczenia w którym ma być zlokalizowana centrala.

**Odp.** Zgodnie z rys. En/1 centrala SSP znajduje się w pom. 0.34.



#### Pytanie nr 4:

Branża: Instalacje Teletechniczne

W pkt. „8. SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU” p.pkt. 8.33 Lokalizacja centrali:”. Proszę o wskazanie przykładowego producenta systemu SSP i centrali zaproponowanej w projekcie.

**Odp. Zamawiający na etapie wszczęcia postępowania nie jest uprawniony do oceny równoważności materiałów. Wykonawca może zatem złożyć ofertę z rozwiązaniem równoważnym, która przedstawia przedmiot zamówienia o cechach odpowiadających cechom lub lepszych od cech wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym.**

#### Pytanie nr 5:

Okapu kuchenny - występuje rozbieżność między projektem a przedmiarem.

W przedmiarze instalacje san. etap I:

poz. 383: Okap  $V_w=900\text{m}^3/\text{h}$ ,  $V_n=900\text{m}^3/\text{h}$  - 1 szt

poz. 384: Okap  $1300 \times 1100 \times 540$  ( $+550\text{m}^3/\text{h}$ ) ( $-600\text{m}^3/\text{h}$ ) - 1 szt

Projekt:

OKAP 1:  $2600 \times 2400 \times 540$   $+3100\text{ m}^3/\text{h}$  -  $3400\text{m}^3/4$

OKAP 2:  $1300 \times 1100 \times 540$   $+550\text{ m}^3/\text{h}$  -  $600\text{ m}^3/\text{h}$  - dodatkowo przy tym okapie występuje opis "okap  $V_w 900\text{ m}^3/\text{h}$ ,  $V_n 900\text{ m}^3/\text{h}$ ."

Proszę o informację czy należy wycenić wg projektu czy przedmiaru oraz proszę o wskazanie poprawnego opisu dotyczącego okapu 2.

**Odp. Okapy należy wycenić wg projektu. Okap nr 2 przyjąć o wydajności  $V_w/V_n = 900\text{m}^3/\text{h}$ .**

#### Pytanie nr 6:

Proszę o wskazanie standardu wyposażenia białego montażu tj. toalet, umywalk, baterii. Proszę o informację czy baterie mają być czasowe czy jednouchwytowe, WC czy ma być przystosowane do przedszkoli, czy mają być zamontowane na stelażu czy typu kompakt? Proszę o wskazanie w których pomieszczeniach urządzenia mają być zawieszane niżej, a w których mają być na standardowej wysokości. Czy umywalki w łazience dla przedszkolaków mają być rynnowe czy pojedyncze?

**Odp. . Do oferty należy przyjąć:**

#### **MIESZACZE, BATERIE**

Aby zapobiec poparzeniom przez użytkowników obiektu zaprojektowano mieszacze termostatyczne do dystrybucji wody zmieszanej od  $30^\circ\text{C}$  do  $60^\circ\text{C}$ . Mieszacze posiadają ochronę antyoparzeniową, czyli automatyczne zamknięcie w przypadku braku wody. Temperatura nastawiona na  $38^\circ\text{C}$  z możliwością regulacji przez instalatora od  $30^\circ\text{C}$  do  $60^\circ\text{C}$ . Możliwość dezynfekcji termicznej. Dane techniczne dobranych mieszaczy:

Typ I: - przyłącze  $W3/8"$  i wyjście  $Z3/8"$ ,

- wymagany minimalny wyptyw:  $3\text{ l}/\text{min}$ .

Typ II: - surowy korpus i nieb. pokrętło, 2 do 7 zaw.,  $Z1/2"$ ,

- zalecany wyptyw: od  $5$  do  $20\text{ l}/\text{min}$ .

Typ III: - surowy korpus i nieb. pokr., 2 do 10 zaw.,  $Z3/4"$ ,

- zalecany wyptyw: od  $5$  do  $25\text{ l}/\text{min}$ .

Przy każdym podejściu wody do przyboru zastosować zawór odcinający z filtrem siatkowym. Przy każdej złączce/polewacze należy zastosować zawór antyskażeniowy klasy HA.





Fundusze Europejskie  
dla Wielkopolski



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Dane techniczne zaworu natryskowego na wodę zmieszaną:

Czasowy, podtynkowy W $\frac{1}{2}$ " do zasilania w wodę zmieszaną,

Czas wyływu ~30 sekund,

Wyływ 12 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji.

Dane techniczne baterii natryskowej do kabin natryskowych:

Czasowa, natynkowa bateria natryskowa:

Bateria 3  $\frac{3}{4}$ " z przyciskiem-pokrętkiem, dolne przyłącze Z $\frac{3}{4}$ " ze złączką Z $\frac{1}{2}$ ".

Instalacja ścienna, natynkowa.

Regulacja temperatury i uruchomienie wyływu przyciskiem-pokrętkiem.

Ogranicznik temperatury maksymalnej (regulowany przez instalatora).

Delikatne uruchamianie.

Czas wyływu ~30 sekund.

Wyływ 6 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 6 do 12 l/min.

Lity, chromowany mosiądz.

Zintegrowane filtry i zawory zwrotne.

Chromowany przycisk-pokrętło z metalu.

Mimośrodry Z $\frac{1}{2}$ " do rozstawu od 130 do 170 mm.

Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych.

Dane techniczne wylewki natryskowej:

Nieruchoma wylewka natryskowa

Wyływ 6 l/min przy 3 barach.

Automatyczna regulacja wyływu.

Podtynkowe przyłącze wody Z $\frac{1}{2}$ "

Systematyczne opróżnienie po każdym użyciu (brak zatrzymywania wody i zanieczyszczeń).

Dane techniczne baterii umywalkowej na wodę zmieszaną:

Czasowa bateria do zasilania w wodę zmieszaną,

Czas wyływu ~7 sekund,

Wyływ nastawiony na 3 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 1,5 do 6 l/min,

Korpus z litego, chromowanego mosiądzu Z $\frac{1}{2}$ ".

Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych.

Dane techniczne baterii umywalkowej:

Stojąca bateria czasowa do umywalki, uruchamiana przyciskiem-pokrętkiem.

Regulacja temperatury i uruchomienie wyływu przyciskiem-pokrętkiem.

Czas wyływu nastawiony na ~7 sekund.

Wyływ nastawiony na 3 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 1,4 do 6 l/min.

Wandaloodporne sitko antyosadowe.

Korpus z litego, chromowanego mosiądzu.

Wężyki PEX W3/8" z zaworami odcinającymi, filtrami i zaworami zwrotnymi.

Mocowanie wzmocnione 2 trzpieniami z Inoxy.

Regulowany ogranicznik temperatury maksymalnej.

Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych.

Dane techniczne baterii mechanicznej do zlewu:

Stojąca bateria mechaniczna do zlewu.

Jednootworowa bateria mechaniczna z ruchomą wylewką wyposażoną w higieniczne sitko przystosowana do osób niepełnosprawnych.

Klasyczna głowica ceramiczna  $\varnothing 40$  z ogranicznikiem temperatury maksymalnej.

Wyływ ograniczony do 9 l/min przy 3 barach.

Uchwyt ażurowy.

Wężyki PEX W3/8".

Mocowanie wzmocnione 2 trzpieniami z Inoxy.



POLSKI  
ŁĄD





Fundusze Europejskie  
dla Wielkopolski



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

#### Dane techniczne czasowego zaworu podtynkowego z delikatnym uruchamianiem do pisuaru:

Płyta uruchamiająca i armatura czasowa W1/2", zestaw 2/2.

Płyta 145 x 145 mm ze szrotkowanej stali nierdzewnej.

Przycisk z chromowanego metalu.

Delikatne uruchamianie.

Czas wyptywu nastawiony na ~7 sekund.

Wyptyw nastawiony na 0,15 l/s przy 3 barach z możliwością regulacji do 0,3 l/s.

Instalacja w wodoszczelnej skrzynce z kołnierzem uszczelniającym, filtrem i zaworem odcinającym.

Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych.

#### Dane techniczne stelażu do pisuaru:

Stelaż do pisuaru Ø35, zestaw 1/2.

Stelaż ze stali pokrytej czarnym epoksydem do instalacji podtynkowej.

Mocowany na posadzce lub do ściany dostarczonymi kołkami rozporowymi.

Regulacja rozstawu od 95 do 280 mm.

Regulacja wysokości od 0 do 200 mm.

Tuleja odpływu z uszczelką Ø50 i rurka z elementem łączącym Ø35.

Dostarczany wstępnie zmontowany.

Dostarczany ze skrzynką podtynkową.

Armatura skonfigurowana na płukanie instalacji, z zaślepką i akcesoriami do podłączenia.

#### Dane techniczne przycisku przedniego do WC:

Wymiary 24,6 x 16,4 cm

2 zakresy splotkiwania

Uruchamianie przez naciśnięcie od przodu

Siła nacisku < 20 N

Materiał: tworzywo sztuczne

- kolor płytki i przycisków: biały połysk

- kolor pierścieni ozdobnych: chrom błyszczący.

#### Dane techniczne stelażu podtynkowego do WC:

Spluczka podtynkowa zamontowana w stelażu do lekkiej zabudowy (gipsowo-kartonowej) wykonana z polietylenu PE-HD jako jednolita konstrukcja.

Kolano odpływowe zgrzane ze zbiornikiem.

Płaszcz izolacyjny ze styropianu.

Zawór napelniający o emisji hałasu < 20 dB(A) przy 0,5 MPa przystosowany do możliwości zasilania wodą szarą.

Zawór spustowy z możliwością wyboru systemu splotkiwania (splotuj/stop lub dwudzielne z możliwością regulacji ilości splotkiwanej wody 3/6 l / 2/4 l) wyposażony w uszczelkę z gumy silikonowej.

Uruchamianie splotkiwania mechaniczne.

W pomieszczeniach toalet ogólnodostępnych przyciski uruchamiające z zabezpieczeniem przed nieuprawnionym demontażem, wykonane ze stali nierdzewnej.

Miski ustępowe w toaletach przeznaczonych dla dzieci przystosowane do wieku dzieci (obniżony montaż), montaż na stelażu. W toaletach ogólnodostępnych montaż na standardowym poziomie (montaż na stelażu). Umywalki pojedyncze.

#### **Pytanie nr 7:**

Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o kilka dni (np. 2-3 dni) z uwagi na trudności z pozyskaniem wycen oraz konieczność wyceny obszernego zakresu robót. Ponadto z uwagi na trwający obecnie sezon urlopowy pozyskiwanie wycen jest znacznie utrudnione, wyceny wpływają ze znacznym opóźnieniem. Z uwagi na chęć złożenia rzetelnej oferty prosimy o przychylenie się do naszej prośby.



**POLSKI  
ŁĄD**



**Odp. Zamawiający przesuwając termin składania ofert na dzień 23.07.2024 r. godz. 10:00:00. Jednocześnie dokonuje następującej modyfikacji SWZ:**

**Rozdział XXIII ust. 1 otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/mosina/proceedings>, nie później niż do dnia **23.07.2024 r. godzina 10:00:00.**

Za datę i godzinę złożenia oferty rozumie się datę i godzinę jej wpływu na Platformę zakupową, tj. datę i godzinę złożenia oferty wyświetloną na koncie Zamawiającego.

**Rozdział XXIV otrzymuje brzmienie:**

Termin związania ofertą wynosi: **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XXIII SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu **21.08.2024 r.**

**Rozdział XXV ust. 1 otrzymuje brzmienie:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.07.2024 r.** o godzinie **10:30:00**, na komputerze Zamawiającego, po odszyfrowaniu i pobraniu z Platformy zakupowej złożonych ofert.

**Ww. modyfikacje uwzględniono w zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu.**

**Pytanie nr 8:**

W nawiązaniu do udzielonych odpowiedzi dot. stolarki z dnia 08.07.2024, "Parametry szyb dla okien elewacji północnej" prosimy o wskazanie konkretnych ilości i rodzajów okien, których dotyczy odpowiedź.

**Odp. Zgodnie z zestawieniem stolarki oraz rzutami budynku w stosunku do usytuowania względem stron świata.**

**Pytanie nr 9:**

**Branża: Instalacje Elektryczne**

Na schematach rozdzielnic są pokazane wyłączniki różnicowo prądowe 2 polowe, a na widokach rozdzielnic 4 polowe, wyłączniki nadprądowe na schematach są 3 polowe, a na widoku rozdzielni 1 polowe, które rozwiązanie ma być wycenione, proszę o zamieszczenie zgodnych ze sobą schematów i widoków rozdzielni elektrycznych.

**Odp. Należy przyjąć wyłączniki różnicowo prądowe 4 polowe, wyłączniki nadprądowe- 3 polowe.**

**Pytanie nr 10:**

**Branża: Instalacje Elektryczne**

Proszę o potwierdzenie, że należy wycenić w rozdzielniach wyłączniki różnicowo prądowe o charakterystyce typu „B”.

**Odp. Potwierdzamy.**



Fundusze Europejskie  
dla Wielkopolski



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Pytanie nr 11:**

**Branża: Instalacje Elektryczne**

Oprawy oświetleniowe, ich specyfikacja odpowiada tylko jednemu producentowi opraw BEGHELLI, proszę o zaproponowanie alternatywnej specyfikacji opraw, aby można było zaproponować innego producenta opraw.

**Odp.** Na rynku Unii Europejskiej występuje kilku producentów opraw oświetleniowych o minimalnych parametrach jak w projekcie.

**Powyższe odpowiedzi oraz modyfikacje są wiążące dla Wykonawców i należy ją uwzględnić w składanych ofertach.**

BURMISTRZ  
  
Dominik Michalak



POLSKI  
ŁAD



BGK

Kierownik  
Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy

  
Szymon Szydłowski