

## **PZT – CZĘŚĆ OPISOWA**

### **SPIS TREŚCI:**

1. Dane ogólne .....	4
2. Podstawa opracowania .....	4
3. Przedmiot i zakres opracowania .....	4
4. Lokalizacja inwestycji .....	5
5. Stan prawny terenu .....	5
6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich .....	6
7. Warunki techniczne – wytyczne projektowe .....	6
8. Opis zamierzenia inwestycyjnego .....	7
8.1. Ogólna charakterystyka inwestycji .....	7
9. Warunki gruntowo-wodne .....	8
10. Istniejące zagospodarowania terenu .....	8
10.1. Zagospodarowanie terenu .....	8
10.2. Infrastruktura techniczna .....	9
11. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu .....	9
12. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	9
13. Wpływ inwestycji na środowisko .....	10
14. Uciążliwość przepompowni .....	12
15. Wpływ eksploatacji górniczej .....	13
16. Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków .....	13
17. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego .....	13

## **PZT – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **SPIS RYSUNKÓW:**

Orientacja	rys. 1	1:10 000	17
Plan zagospodarowania terenu	rys. 2	1:500	18

## **1. Dane ogólne**

### Inwestor:

GMINA OLEŚNICA

Nadstawie 1, 28-220 Oleśnica

### Jednostka projektowa:

Pracownia Projektowo-Wykonawcza

Niestachów 21, 26-021 Daleszyce

tel. + 48 605 - 463 - 030

e-mail: munnich@tlen.pl

### Przedsięwzięcie inwestycyjne:

*„Modernizacja przepompowni ścieków zlokalizowanej na dz. nr ewid. 1341 (obręb 0006 Oleśnica) w gm. Oleśnica”*

### Autorzy opracowania:

mgr inż. Michał Münnich

mgr inż. Marta Dubik

### Data opracowania:

sierpień 2022 r.

## **2. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania stanowią m.in.:

- MDCP (sytuacyjno – wysokościowa) w skali 1:500 terenu objętego niniejszym opracowaniem,
- Warunki Techniczne wydane przez Gestora Sieci,
- uzgodnienia z Właścicielami i Zarządcami gruntów i budynków,
- wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia (wg części OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY niniejszego opracowania),
- zlecenia i uzgodnienia z Inwestorem,
- wytyczne przekazane przez Inwestora,
- wizja lokalna projektanta,
- Polskie Normy i uregulowania prawne obowiązujące w Polsce.

## **3. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest Projekt Wykonawczy dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. *„Modernizacja przepompowni ścieków zlokalizowanej na dz. nr ewid. 1341 (obręb 0006 Oleśnica) w gm. Oleśnica”* w ramach, którego przewidziano całkowitą rozbiórkę istniejącej przepompowni ścieków i zastąpienie jej nowym obiektem wraz z wymianą przewodu tłoczego zlokalizowanego na dz. nr ewid. 1341. Projekt uwzględnia również uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu przepompowni i dostosowanie go do wytycznych Gestora Sieci – wg PZT.

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem:

- wytyczne dotyczące wymiany istniejącej przepompowni ścieków wraz z osprzętem instalacyjno – montażowym,
- wytyczne dotyczące rozbiórki istniejących pomp wraz z demontażem urządzeń technologicznych i rozbiórką elementów podziemnych konstrukcji pompowni,
- wytyczne dotyczące wymiany istniejącego przewodu tłoczego,

- wytyczne dotyczące organizacji pracy pompowni podczas remontu,
- technologię projektowanej przepompowni ścieków,
- wytyczne dotyczące eksploatacji przepompowni ścieków,
- wytyczne dotyczące instalacji nowej szafy zasilająco – sterującej z wyposażeniem, instalacji automatyki i sterowania projektowanym obiektem,
- wytyczne dotyczące prac ziemnych,
- wytyczne dotyczące odwodnienia wykopów na czas robót,
- wytyczne dotyczące zagospodarowania terenu przepompowni ścieków.

W ramach modernizacji obiektu przewidziano wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych, polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym przewidziano zastosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. W wyniku prowadzonych prac nie nastąpi zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego.

Projektowaną przepompownię ścieków przewidziano zlokalizować na istniejącym fundamencie. Nie przewiduje się również zmiany trasy, długości i średnicy wymienianego odcinka tłoczego.

#### **4. Lokalizacja inwestycji**

Powiat staszowski leży na Wyżynie Kielecko-Sandomierskiej, w południowo-wschodniej części województwa świętokrzyskiego, na pograniczu Gór Świętokrzyskich, Sandomierszczyzny i Ponidzia.

Gmina Oleśnica leży w powiecie staszowskim w województwie świętokrzyskim. Mieści się całkowicie w granicach Niecki Połanieckiej, będącej częścią Niecki Nidziańskiej, należy więc do Wyżyny Środkowomłopolskiej. Maksymalne wysokości bezwzględne sięgają 221 m n.p.m. Graniczy ona z gminami: Stopnica (od zachodu), Tuczępy i Rytwiany (od północy), Pacanów (od południa), Łubnice (od wschodu). Północną granicę stanowi dodatkowo rzeka Wschodnia. W skład gminy wchodzi 11 sołectw: Oleśnica, Wólka Oleśnicka, Borzymów, Brody, Bydlowa, Kępie, Pieczonogi, Podlesie, Strzelce, Sufczyce, Wojnów. Jej powierzchnia wynosi 53,38 km<sup>2</sup>.

Przez gminę Oleśnica (miejscowości Strzelce i Pieczonogi) przebiega droga wojewódzka nr 757 Opatów - Stopnica. Najbliższe ośrodki miejskie to Staszów leżący 19 km na północ i Połaniec, leżący 23 km na wschód od Oleśnicy.

Planowana inwestycja obejmuje dz. nr ewid. 1341 (obręb 0006 Oleśnica) w gm. Oleśnica.

Lokalizacja projektowanej inwestycji - zgodnie z PZT.

Dla potrzeb budowy niezbędne będzie czasowe zajęcie terenu działki nr ewid. 1341. Czasowo zajęty teren wykorzystywany będzie dla potrzeb wykonywania wykopów, składowania ziemi, komunikacji wewnętrznej, wykonywania prac montażowych, składowania materiałów itp. Nie zajdzie potrzeba stałego zajęcia terenu.

#### **5. Stan prawny terenu**

Stan prawny terenu objętego przedmiotową inwestycją określono na podstawie wykazu numerów działek, ich właścicieli i władających, uzyskanego ze Starostwa Powiatowego w Staszowie, a także na podstawie danych z ewidencji gruntów oraz analizy stanu istniejącego.

Obecnie Właścicielem i Operatorem obiektu jest Inwestor, tj. Gmina Oleśnica.

## **6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich**

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

Inwestycja nie narusza ładu przestrzennego i nie ma wpływu na jego kształtowanie, nie narusza przepisów prawa, urbanistyki i architektury, walorów ekonomicznych przestrzeni jak i walorów architektonicznych i krajobrazowych.

Planowana inwestycja dotyczy modernizacji istniejącej przepompowni ścieków i uporządkowania istniejącego zagospodarowania terenu przepompowni wraz dostosowaniem go do wytycznych Gestora Sieci.

Inwestycja nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie ich prawa własności.

Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób.

Obszar inwestycji nie wykracza poza granice dz. nr ewid. 1341 (obręb 0006 Oleśnica).

W związku z powyższym w przedmiotowej sprawie nie ma innych stron niż Inwestor (Wnioskodawca).

Przedmiotowy teren położony jest poza obszarami objętymi szczególnymi formami ochrony przyrody. Teren inwestycji nie jest położony na obszarze Natura 2000.

Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji. Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci. Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie stwarza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowania, a także nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

## **7. Warunki techniczne – wytyczne projektowe**

Gmina Oleśnica wydała Warunki Techniczne dotyczące modernizacji przepompowni w msc. Oleśnica w Gminie Oleśnica.

Odprowadzenie ścieków z msc. Oleśnica odbywa się na oczyszczalnię ścieków w Gminie Oleśnica.

Istniejąca, przeznaczona do modernizacji przepompownia, obsługuje aktualnie 104 nieruchomości, tj. budynki zlokalizowane wzdłuż ulicy Wiejskiej, Spacerowej, Leśnej, Zarzecz, Sadowa, Żeromskiego (od mostu do końca).

Projekt Wykonawczy sporządza się na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej (MDCP) w skali 1:500 z pełną inwentaryzacją geodezyjną istniejącego uzbrojenia.

Projekt uwzględnia warunki gruntowo-wodne określone poprzez dokumentację geotechniczną sporządzoną w oparciu o wyniki badań geotechnicznych gruntu wykonanych przez osobę z właściwymi uprawnieniami geologicznymi zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463)*.

Dokumentację projektową przedłożono, w celu branżowego uzgodnienia, do Gminy Oleśnica.

Szczegółowe wytyczne zawarte zostały w WT stanowiących załącznik niniejszej dokumentacji projektowej.

## **8. Opis zamierzenia inwestycyjnego**

Przedmiotem opracowania jest Projekt Wykonawczy branży sanitarnej i elektrycznej obejmujący swoim zakresem modernizację istniejącej przepompowni ścieków wraz z montażem nowoczesnego osprzętu instalacyjno-montażowego, montażem nowoczesnych pomp o zoptymalizowanych parametrach i niskim zużyciu energii, montażem szafy zasilająco-sterującej wyposażonej w automatykę i bezprzewodowo współpracującej z dyspozytornią obsługiwaną przez Gestora Sieci.

Projekt uwzględnia również uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu przepompowni i dostosowanie go do wytycznych Gestora Sieci.

Stan techniczny aktualnie działającej przepompowni ścieków jest zły, a przyjęte rozwiązania na dzień dzisiejszy nie spełniają kryteriów technologicznych, hydraulicznych i eksploatacyjnych Gestora Sieci oraz wymagań dotyczących ochrony środowiska. Konieczność przeprowadzenia remontu wymagana jest ze względu długi czas pracy istniejących elementów i ich znaczne wyeksploatowanie.

Każda przepompownia po kilkunastu latach pracy wymaga odtworzenia bądź radykalnych zmian technologicznych z uwagi na korozję materiału zbiornika i jego wyposażenia, utratę pierwotnych parametrów pomp, uszkodzenia styków i aparatów urządzenia sterującego, zmianę ilości dopływających ścieków, ogólną estetykę lub warunki BHP.

Pompownie ścieków są podstawowym elementem sieci transportu ścieków w nowoczesnej gospodarce wodno-ściekowej. Przetłaczają ścieki bytowo-gospodarcze do głównych kolektorów kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej lub tłocznej. Niezawodność pracy systemów pompowych wpływa na sprawność całego systemu ściekowego. Głównymi nakładami przy transporcie ścieków są koszty energii elektrycznej na ich pompowanie oraz koszty obsługi sieci. W obecnych czasach należy dążyć do tego, aby przepompownie ścieków były niezawodne i energooszczędne.

W zakresie inwestycji przewidziano również wymianę istniejącego przewodu tłoczego PE DN 110 mm na PE100 SDR17 DN 110 mm.

Prace związane z modernizacją przepompowni wykonywane będą jedynie w granicach dz. nr ewid. 1341 (obręb 0006 Oleśnica) w gm. Oleśnica.

### **8.1. Ogólna charakterystyka inwestycji**

Elementy podstawowe charakteryzujące inwestycję:

- całkowita rozbiórka istniejącej przepompowni ścieków i zastąpienie jej nowym obiektem (zbiornik betonowy DN 1500 mm - w wykonaniu nieprzejazdowym) wraz z nowoczesnym osprzętem instalacyjno – montażowym,
- demontaż istniejącej szafy zasilająco-sterującej zlokalizowanej na słupie nr 10/3 na dz. nr 1341 i zastąpienie jej nową szafą zasilająco-sterującą z nowoczesnym wyposażeniem, instalacją automatyki i sterowania projektowanym obiektem zlokalizowaną na postumencie w najbliższym otoczeniu przepompowni ścieków,
- tymczasowe przeniesienie zestawu pompowego i wykonanie bypassu, którego zadaniem będzie utrzymanie przepływu ścieków w trakcie realizacji zadań ,
- wymiana istniejącego przewodu tłoczego PE DN 110 mm na PE100 SDR17 DN 110 mm o dł. 20,0 m,
- wymiana oświetlenia terenu pompowni (słup wraz z hybrydowym zestawem oświetleniowym),
- po wymianie istniejącego słupa przełożenie istniejącego złącza kabl.-pom. zlokalizowanego na słupie nr 10/3 na dz. nr ewid. 1341,

- uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu przepompowni i dostosowanie go do wytycznych Gestora Sieci (montaż paneli fotowoltaicznych, demontaż istniejącego ogrodzenia i zastąpienie go nowym systemowym ogrodzeniem panelowym wraz z bramą i furtką, utwardzenie terenu przepompowni wraz z wydzieleniem placu manewrowego, obsianie trawą powierzchni nieutwardzonych, a także nasadzenia iglakami kilkuletnimi).

Lokalizacji złącza kablowo-pomiarowego bez zmian, tj. słup nr 10/3 na dz. nr 1341.

Roboty budowlane na przedmiotowym obszarze należy wykonywać metodą tradycyjną, tj. wykopem otwartym – wg PZT.

Niniejszy projekt uwzględnia konieczność przeprowadzenia badań przy częściowych i końcowych odbiorach technicznych przewodów, w tym konieczność przeprowadzenia prób szczelności nowo projektowanego przewodu tłoczego zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy *PN-B-10725/1998. Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania*.

W opracowaniu określono sposób włączenia projektowanych przewodów, średnice, spadki, zagłębienie, zastosowane materiały oraz elementy uzbrojenia.

Trasy przebiegu projektowanych przewodów i lokalizację elementów infrastruktury technicznej przewiduje się zgodnie z PZT.

Materiały, z których zaprojektowano przedmiotowe obiekty i elementy infrastruktury technicznej gwarantują szczelność i niezawodność działania w długim okresie eksploatacji. Umożliwiają przepływ ścieków przy jak najmniejszych stratach energii.

Inwestycję projektuje się z uwzględnieniem przebiegu istniejących sieci i obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Przedmiotową sieć projektuje się w pasie wolnym od zabudowań, drzewostanu i innego uzbrojenia nadziemnego i podziemnego (zinwentaryzowanego, zgodne z MDCP) charakterystycznego dla obszarów wiejskich.

Całą dokumentację projektową opracowuje się zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, ustaleniami, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## **9. Warunki gruntowo-wodne**

Normowa głębokość przemarzania gruntów dla strefy II wynosi 1,0 m.

Dla spełnienia warunków ochrony przed przemarzaniem projektuje się ułożenie przewodów poniżej strefy przemarzania.

Obiekt budowlany zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

Podłoże gruntowe stwarza dogodne warunki do posadowienia projektowanych obiektów.

## **10. Istniejące zagospodarowania terenu**

### **10.1. Zagospodarowanie terenu**

Istniejące zagospodarowanie terenu stanowią:

- drogi utwardzone stanowiące dojazdy do zabudowy i budynków mieszkalnych,
- nawierzchnie gruntowe stanowiące dojazdy,
- budynki mieszkalne usytuowane przy drogach,
- pola orne i użytki zielone bez zadrzewienia.
- drogi gminne.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne przebiegać będzie w obszarze usytuowanym na użytkach gruntowych oznaczonych symbolem N (nieużytki).

## **10.2. Infrastruktura techniczna**

Zgodnie z MDCP i analizą inwentaryzacji geodezyjnej istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego wynika, że przewody technicznej infrastruktury zewnętrznej, zapewniające doprowadzenie mediów do działek zlokalizowanych wokół terenu inwestycji, będą głównie wzdłuż wydzielonego układu komunikacyjnego dróg gminnych.

Istniejące elementy technicznej infrastruktury zewnętrznej to:

- wodociąg rozdzielczy wraz z przyłączami,
- hydranty ppoż. nadziemne DN 80 mm,
- kanalizacja sanitarna grawitacyjno-tłoczna wraz z przyłączami,
- słupy elektroenergetyczne niskiego napięcia,
- kable elektroenergetyczne niskiego napięcia,
- słupy oświetleniowe,
- słupy teletechniczne,
- kable teletechniczne.

Infrastrukturę transportową przedmiotowego obszaru stanowią drogi gminne.

Istniejące elementy infrastruktury technicznej zostały naniesione na planie sytuacyjno-wysokościowym, na którym przewiduje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych w projekcie zagospodarowania terenu urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie posiadają dokumentacji w instytucjach branżowych.

## **11. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu**

Modernizacja przepompowni ścieków umożliwi rozwiązanie kluczowych problemów związanych z efektywniejszym zarządzaniem ściekami na obszarze realizowanej inwestycji. Spodziewanym efektem inwestycji będzie uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie objętym przedsięwzięciem. Zabudowa szczelnego zbiornika przepompowni i nowego przewodu tłoczego pozwoli ograniczyć niekontrolowane wycieki nieczystości ciekłych oraz ich przenikanie do gleby, wód gruntowych i podziemnych.

Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

Planowana inwestycja poprawi stan istniejącego systemu odprowadzania ścieków komunalnych, wpływając tym samym na poprawę gospodarki ściekowej w miejscowości Oleśnica, a także zapewni ciągły i niezawodny odbiór ścieków od wszystkich użytkowników objętych działaniem kanalizacji, w sposób nie powodujący obciążeń nieakceptowanych dla środowiska naturalnego.

## **12. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu. Projektowana inwestycja nie powoduje konieczności zmiany ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu.

Przepompownia ścieków, jak i przewód tłoczny, po ich wbudowaniu, nie spowodują zmian w sposobie użytkowania terenu.

Projektowane obiekty, całkowicie wbudowane pod powierzchnią terenu, nie będą ingerować w istniejący krajobraz.

Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych

i leśnych (Dz. U. 1995 Nr 16 poz. 78 ze zm.), ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych.

Na dz. nr ewid. 1341 przewidziano zabudowę podziemnego zbiornika betonowego DN 1500 mm - w wykonaniu nieprzejazdowym. W bezpośrednim otoczeniu przepompowni przewidziano montaż nowej szafy zasilająco-sterującej wolnostojącej w obudowie zew. wandaloodpornej posadowionej na fundamencie, montaż kominków wentylacyjnych PVC-U z filtrem antyodorowym, a także montaż oświetlenia terenu przepompowni (słup wraz z hybrydowym zestawem oświetleniowym). Przewiduje się również zabudowę stopy do montażu stacjonarnego żurawia z wyciągarką.

Nie przewiduje się zmiany lokalizacji złącza kablowo-pomiarowego - słup nr 10/3 na dz. nr ewid. 1341. Przewidziano jedynie jego przeniesienie w związku z wymianą słupa nr 10/3.

Przy realizacji zadania należy przewidzieć konieczność rozbierania istniejących nawierzchni gruntowych i tłuczniowych. Rozebrane nawierzchnie należy wówczas odtworzyć do stanu pierwotnego.

### **13. Wpływ inwestycji na środowisko**

Projektowana modernizacja ma na celu poprawę jakości gospodarki wodno-kanalizacyjnej oraz rozwój miejscowości Oleśnica.

Realizacja inwestycji pozwoli dostosować stan infrastruktury kanalizacyjnej do polskich i unijnych standardów..

Ekologiczne aspekty realizacji niniejszej inwestycji:

- likwidacja nieszczelnych elementów infrastruktury technicznej, często o niezadowalającym stanie technicznym (nieszczelności), z których nieczystości ciekłe przenikają bezpośrednio do gleby, wód gruntowych oraz wód powierzchniowych,
- dążenie do osiągnięcia wymaganego dyrektywami UE stanu środowiska naturalnego.

Społeczne aspekty realizacji przedmiotu zamówienia:

- aktywizacja gospodarcza kanalizowanych rejonów (poprzez zwiększenie ich atrakcyjności inwestycyjnej),
- wzrost rozwoju społeczno-gospodarczego poprzez poprawę stanu infrastruktury technicznej (dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej),
- zapewnienie komfortu życia mieszkańców na minimalnym poziomie względem standardów europejskich,
- ograniczenie zagrożeń sanitarno-epidemiologicznych (wtórnych zanieczyszczeń ujęć wody przez nieczystości ciekłe wydostające się z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych).

Pompownia jest wyposażona w kraty oddzielające ze ścieków części stałe (jest prowadzona gospodarka skratkami) i w związku z powyższym wymagana jest wokół przepompowni strefa ochronna.

Pozostałe ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej wg pkt. 6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich oraz uzgodnień i decyzji stanowiących załączniki do niniejszego opracowania.

Przyjęte rozwiązania projektowe nie wpływają na zmianę stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją.



Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Trasa przewodów została tak wytyczona, by nie powodować, związanych z wykopami, szkód w istniejącym drzewostanie

Projektowana sieć nie koliduje z istniejącymi drzewami i roślinnością wysoką w związku z tym nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. W obszarze oddziaływania planowanych robót nie występuje zieleń, która wymagałaby zabezpieczenia i odtworzenia.

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

Roboty budowlane przy budowie przewodów nie wpłyną niekorzystnie na środowisko z uwagi na zastosowane materiały obojętne ekologicznie jak również nie powodują degradacji środowiska, ponieważ nie przewiduje się wprowadzenia zmian stosunków gruntowo-wodnych.

Inwestycja nie przewiduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

Teren inwestycji po zakończeniu prac montażowych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

Materiały, z których projektuje się sieci będą gwarantować szczelność i niezawodność działania. Szczelne elementy sieci umożliwiają przepływ medium przy jak najmniejszych stratach energii oraz nie wpływają niekorzystnie na jakość wody i wprowadzanie do niej składników szkodliwych dla zdrowia.

Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

Przy realizacji budowy i przebudowy szkodliwe oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego objawi się jedynie w fazie realizacji. Wpływ ten powodowany będzie przez:

- zwiększoną emisję zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie,
  - zwiększoną ilość pyłów, związaną z prowadzeniem prac, transportem i wykorzystywaniem na budowie materiałów sypkich oraz intensywniejszym ruchem pojazdów na terenie budowy,
- W okresie prowadzenia prac związanych z budową, źródłem hałasu będzie pracujący na budowie sprzęt:
- do robót ziemnych: koparki, ładowarki, zagęszczarki, spycharki,
  - do robót instalacyjnych: koparki, żurawie samochodowe, samochody dostawcze, spawarki, zgrzewarki,
  - do prac transportowych - samochody samowyładowcze, samochody dostawcze, żurawie samochodowe.

W czasie prowadzenia prac należy liczyć się z krótkotrwałym występowaniem w rejonie zabudowy mieszkaniowej poziomu dźwięku o wartościach 70-75 dB(A).

Wymienione uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

Aby ograniczyć do minimum jakiegokolwiek wpływ realizowanej inwestycji na środowisko należy przestrzegać określonych warunków.

#### Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- w trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlano – montażowych należy ograniczyć emisję nieorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych i spalin ze stosowanych maszyn i urządzeń budowlanych do powietrza. W okresie realizacji przedsięwzięcia nie występują działania związane z wykorzystaniem terenu, które mogłyby wpłynąć w sposób negatywny i uciążliwy na środowisko. Celem zabezpieczenia przed hałasem należy ograniczyć prowadzenie robót budowlanych do pory dziennej. Prowadzić prace budowlane w sposób wykluczający zanieczyszczenie wód gruntowych wyciekami z niesprawnie technicznie maszyn i urządzeń budowlanych,
- warunki w fazie eksploatacji nie zostaną zmienione w odniesieniu do stanu sprzed realizacji inwestycji. Należy odtworzyć i przywrócić do stanu pierwotnego tereny zieleni kolidujące z trasą przedmiotowego przedsięwzięcia. Skarpy należy okryć zdejmowaną czasowo warstwą humusu i obsiać trawą.

#### Wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- odpady powstałe z rur oraz inne elementy z tworzyw sztucznych, stali i metali kolorowych należy przekazać firmie zajmującej się recyklingiem i pozyskiwaniem złomu,
- inne ewentualne odpady np. papa, asfalt, należy magazynować na wydzielonym terenie i przekazać do unieszkodliwienia wyspecjalizowanej firmie posiadającej zezwolenie na odbiór i unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych,
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu drzew oraz w odległości równej zasięgowi ich koron należy prowadzić sposobem ręcznym,
- postępowanie z urobkiem – nadmiar ziemi z wykopów powinien być wykorzystany w miejscach położonych blisko terenu budowy, aby nie generować uciążliwości powodowanej dodatkowym ruchem po drogach publicznych i zanieczyszczenia powierzchni jezdni. Wierzchnia warstwa gleby humusowej będzie zdejmowana i magazynowana oddzielnie na wybranych miejscach odkładczych. Pozwoli to po zakończeniu prac ziemnych (zasypaniu wykopów) na użycie jej do rekultywacji warstwy powierzchniowej. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyzmach. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora.

W trakcie przygotowania i realizowania inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

#### **14. Uciążliwość przepompowni**

Zgodnie z *Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska - (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zm.)* budowa rozpatrywanej przepompowni ścieków należy do przedsięwzięć, dla których należy wyznaczyć obszar ograniczonego użytkowania. Przepompownia będzie wyposażona w kraty oddzielające ze ścieków części stałe (będzie prowadzona gospodarka skratkami), jest więc wymagana wokół pompowni strefa ochronna. Obszar ograniczonego użytkowania przewidziano w granicach dz. nr ewid. 1341.

Zbiornik będzie zamontowany w ziemi i przykryty. Przy prawidłowym działaniu przepompowni ścieki nie będą zagniwać i nie będą powstawać gazy groźne dla środowiska typu  $H_2S$  lub  $NH_4$ . Również hałas powstający podczas pracy pomp nie będzie uciążliwy dla otoczenia.

### **15. Wpływ eksploatacji górniczej**

Tereny objęte opracowaniem nie znajdują się w zasięgu terenów górniczych i nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych. Realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanym w *Ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981 ze zm.)*.

W granicach terenu inwestycji nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych oraz obszary narażone na ruchy masowe.

### **16. Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków**

Planowanej inwestycji nie dotyczą ograniczenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne.

Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.

W zasięgu terenu objętego niniejszą inwestycją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zm.)*. W związku z tym teren nie podlega nadzorowi archeologiczno - konserwatorskiemu.

W przypadku odkrycia podczas robót przedmiotu, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem Inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

### **17. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego**

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.)*. Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony w PZT.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.)*, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.)* należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane, ale także przepisy dotyczące m.in. ochrony ppoż., prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 89 ust. 2 *Konstytucji RP* są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Planowana inwestycja obejmuje dz. nr ewid. 1341 (obręb 0006 Oleśnica).w gm. Oleśnica.

#### **Analiza obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji:**

1. *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.)* – projektowane obiekty nie doprowadzą do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im spełnienia wymagań podstawowych wymienionych w art. 5 ust.1

2. *Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14 poz. 60 ze zm.)* – inwestycja zlokalizowana poza pasem drogowym
3. *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717, ze zm.)* – inwestycja jest realizowana na obszarze, na którym nie ma MPZP
4. *Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227 ze zm.)* – niniejsza inwestycja, nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub znacząco oddziaływać na środowisko
5. *Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 ze zm.)* – nie dotyczy
6. *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo o ochronie środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.)* – infrastruktura techniczna będzie wykonana w sposób zapewniający ograniczone oddziaływanie na środowisko
7. *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397 ze zm.)* – niniejsza inwestycja, nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub znacząco oddziaływać na środowisko
8. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826 ze zm.)* – inwestycja w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu
9. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1031 ze zm.)* – inwestycja, w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów
10. *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 ze zm.)* – nie przewiduje się powstawania odpadów w czasie eksploatacji projektowanego obiektu. Odpady powstające w trakcie budowy będą selektywnie zbierane i przekazywane podmiotowi zajmującemu się gospodarką odpadami na terenie przedmiotowej miejscowości. Na terenie inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych. Masy ziemne będą czasowo przemieszczane. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora.
11. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 199 nr 43, poz. 430 ze zm.)* – inwestycja zlokalizowana poza pasem drogowym
1. *Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 poz. 640 ze zm.)* – nie dotyczy. Na terenie inwestycji nie zainwentaryzowano sieci gazowej
2. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2013 poz. 523 ze zm.)* – nie dotyczy. W obszarze przewidzianym pod inwestycję brak istniejących i planowanych składowisk odpadów
3. *Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2003 nr 86 poz. 789 ze zm.)* – nie dotyczy. Inwestycja nie jest związana z realizacją linii kolejowej bądź realizacją inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym

4. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 151, poz. 987 ze zm.)* – nie dotyczy z uwagi na brak, w pobliżu inwestycji, istniejących i planowanych linii kolejowych
5. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 nr 86 poz. 579 ze zm.)* – nie dotyczy
6. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 101 poz. 645 ze zm.)* – nie dotyczy
7. *Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. 1997 nr 132 poz. 81)* - realizacja inwestycji polegającej na budowie przedmiotowej sieci nie stwarza ograniczeń w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich
8. *Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. 2002 nr 130 poz. 1183 ze zm.)* - nie dotyczy. Inwestycja nie jest związana z realizacją przeszkód lotniczych. Projektowana infrastruktura techniczna nie stanowi zagrożenia dla ruchu lotniczego

Projektował:  
mgr inż. Michał Münnich