

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej na wykonanie zjazdu z ul. Na Skarpie z działki nr 115 obręb 61 na działkę nr 126 obręb 61 na teren Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Olsztynie przy Alei Warszawskiej 30.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych t.j.:

Zakres 1: zjazdu indywidualnego z ul. Na Skarpie działki nr 115 obręb 61 na działkę nr 126 obręb 61 na teren Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Olsztynie przy Alei Warszawskiej 30 (zgodnie z załącznikiem nr 1 stanowiącym integralną część uzgodnienia TE 490.174.2024 z dnia 24.06.2024r.) – plan sytuacyjny oraz konstrukcję zjazdu należy wykonać na aktualnej mapie zasadniczej, zgodnie z warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie warunków techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych oraz wytycznych Ministra Infrastruktury WR-D-33 oraz projekt zmiany stałej organizacji ruchu (w obrębie planowanego zjazdu) zatwierdzony przez Miejskiego Inżyniera Ruchu UM Olsztyna – powyższą dokumentację należy uzgodnić pisemnie w Zarządzie Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie

Zakres 2: uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę.

Zakres 3: opracowanie Projektu Stałej Organizacji Ruchu na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Olsztynie przy Alei Warszawskiej 30 oraz jej uzgodnienie z KMP w Olsztynie, USK w Olsztynie oraz UWM w Olsztynie.

Celem postępowania jest wyłonienie wykonawcy, który opracuje dokumentację techniczną oraz uzyska w imieniu Zamawiającego prawomocne pozwolenie na budowę. W ramach prac projektowych Wykonawca opracuje:

- konstrukcję zjazdu na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych
- projekt stateczności skarpy;
- projekt odwodnienia zjazdu;

- w razie konieczności – projekt inwentaryzacji zieleni oraz drzewostanu oraz projekt wycinki drzew;
- projekt organizacji ruchu.

W ramach zamówienia Wykonawca wykona dokumentację projektową obejmującą:

- projekt budowlany,
- projekt wykonawczy,
- specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- przedmiary robót
- informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- kosztorysów inwestorskich;
- uzyskanie pozwolenia na budowę dla w/w inwestycji;
- pełnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót budowlanych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie Umowy powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w ilości egzemplarzy zgodnych z umową oraz powyższym Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz w wersji elektronicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

W zakresie oferty należy uwzględnić wykonanie mapy do celów projektowych oraz wszelkie potrzebne badania geologiczne i geotechniczne gruntu.

Wymagania Zamawiającego do dokumentacji projektowej:

1. Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 725 z późn.zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454) i Obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.).
2. Projekt budowlany należy wykonać w 5 egzemplarzach, projekt wykonawczy należy wykonać w 3 egzemplarzach. Do kompletu dokumentacji Wykonawca

zobowiązany jest dołączyć płytę CD bądź inny nośnik elektroniczny zawierającą opisy techniczne w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie PDF.

3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych należy wykonać w 2 egzemplarzach; do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę lub nośnik elektroniczny pamięci zawierający opisy techniczne w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc).
4. Stosowane rozwiązania w projekcie budowlanym mają być na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym – Działem Techniczno-Gospodarczym Szpitala.
5. Wykonawca uzyska własnym staraniem decyzję pozwolenia na budowę oraz inne niezbędne uzgodnienia i decyzje wynikające z prawa, w tym warunki, opinie, uzgodnienia, pozwolenia i decyzje wymagane dla projektu budowlanego wymagającego uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca pisemnie uzgodni wymagania techniczne dla przebiegającej pod projektowanym zjazdem sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej z Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Olsztynie.
6. Wykonawca wraz z przekazaniem projektu budowlanego przenosi na Zamawiającego prawa majątkowe i zależne do opracowania.
7. Wykonawca uzyska własnym staraniem mapy do celów projektowych niezbędne do opracowania projektu budowlanego.

Załączniki:

1. Pismo ZDZiT z dn. 24.06.2024r. o sygn...: TE.490.174.2024