**Umowa nr SA.271…2022**

zawarta w dniu … r. w Jadownikach pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzesko, Jadowniki ul. Brzeska 59, 32-800 Brzesko, NIP: 869-000-44-50, reprezentowanym przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Brzesko Pawła Dzięgielowskiego, zwanym dalej „**Zamawiającym”**,

a

………….. … – prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą … z siedzibą w … , NIP: … REGON: … zwanym dalej „**Wykonawcą”,**

zwanymi dalej łącznie „**Stronami”.**

W wyniku przeprowadzonego postępowania pn. **„Przeglądy instalacji elektrycznych i piorunochronnych w budynkach Nadleśnictwa Brzesko”** (zn. spr.: SA.270.2.30.2022) nie podlegającego ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 ze zm.) na zasadzie art. 2 ust. 1 pkt 1**,**

Strony zawierają umowę treści następującej:

* + **1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przeglądy techniczne instalacji elektrycznych, zgodnie z **załącznikiem nr 1** stanowiącym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

* + **2**
1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 1
w terminie 60 dni od zawarcia niniejszej umowy.
2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się wykonanie przez Wykonawcę obowiązkowych pięcioletnich przeglądów instalacji elektrycznych w budynkach znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Brzesko.
3. Przeglądy należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 88 ze zm.).
4. W trakcie przeglądów pięcioletnich w szczególności kontroli podlegają:

- ocena sprawności stanu połączeń, osprzętu, zabezpieczenia i środki ochrony przed porażeniem,

- oporność izolacji przewodów i uziemień instalacji oraz aparatów.

1. Przeglądu należy dokonać dla budynków, których wykaz, wraz z opisem, zawiera załącznik nr 1 do umowy.
2. Z wykonanych przeglądów należy sporządzić protokoły, w oparciu
o obowiązujące w Lasach Państwowych druki lub na innym dokumencie dotyczącym wykonywanych czynności, z uwzględnieniem wszystkich wymaganych prawem informacji.
3. Osoba przeprowadzająca kontrolę okresową instalacji elektrycznej, powinna przed jej rozpoczęciem zapoznać się z protokołami z poprzednich kontroli,
z protokołami robót remontowych wykonanych w danym budynku w okresie od poprzedniej kontroli oraz zgłoszeniami użytkowników lokali dotyczącymi usterek, wad, uszkodzeń lub zniszczeń elementów obiektów budowlanych. Osoba dokonująca kontroli wystąpi do Zamawiającego o udostępnienie protokołów
z poprzednich lat. Zamawiający udostępnia posiadane protokoły w ciągu 7 dni roboczych od czasu wystąpienia Wykonawcy.
4. Osoby wykonujące przeglądy okresowe muszą posiadać wymagane uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub kwalifikacje zawodowe.
5. Przeglądy okresowe należy wykonywać w uzgodnieniu z właściwym terytorialnie leśniczym lub inną upoważnioną osobą w dni robocze w godzinach od 7:00 do 15:00. Dane kontaktowe do leśnictw znajdują się na stronie: https://brzesko.krakow.lasy.gov.pl/lesnictwa .
6. Kierowanie zadaniami objętymi przedmiotem umowy Wykonawca powierza ……….tel. ……. e-mail …….
7. Koordynację realizacji zobowiązań Zamawiającego oraz odbiór przedmiotu umowy Zamawiający powierza …………… ……….tel. ……. e-mail …….
	* **3**
8. Wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy strony ustaliły na kwotę:
9. cena całkowita netto: …zł (słownie: … zł 00/100); VAT …% tj. … zł (słownie … zł 00/100),
10. brutto: … zł (słownie: … zł 00/100).

2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.

1. Wynagrodzenie to wynika ze szczegółowego formularza ofertowego stanowiącego **załącznik nr 2** do umowy.
2. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe dokonane dla przeglądów budynków:
3. wykonanych w 2022 r.,
4. wykonanych w 2023 r.,

na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury i protokolarnym odbiorze.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie ryzyko
i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. Podstawą do wystawienia dokumentu rozliczeniowego jest podpisany przez obie strony protokół odbioru, po otrzymaniu kompletu protokołów z przeglądu instalacji.
	* **4**
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w ciągu 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
	* **5**
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
	1. zwłoki w wykonaniu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
	2. odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
6. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury przedstawionej przez Wykonawcę do zapłaty.
8. Zapłata kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
9. Łączna wartość kar umowny nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

**§ 6**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

1. Ewentualne sprawy sporne będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą zostać wprowadzone w formie pisemnego aneksu.
3. Umowa zostaje zawarta z chwilą podpisania przez obie strony.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**