

Do uczestników postępowania

Dotyczy: wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu nr EZP/392/2022 na usługę przeprowadzenia przeglądu budowlanego rocznego i pięcioletniego budynków OPEC Sp. z o.o.

Streszczenie i porównanie złożonych ofert:

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Liczba pkt w kryterium: cena brutto oferty
1	Ramo Polska Sp. z o.o.	Al. Jerozolimskie 214 02-486 Warszawa	Oferta podlega odrzuceniu
2	BUDSPOT Łukasz Włodarczyk	ul. Cyprysowa 36/4 05-650 Sułkowice	60,90 pkt
3	Biuro Inżynierskie TROLL Maciej Bajków	80-284 Gdańsk ul. Zamenhofska 5/2	Oferta podlega odrzuceniu
4	TermoBudowa Emil Okrągły	ul. Dywizjonu 303 149b/63 01-470 Warszawa	100,00 pkt
5	TOOL Sp. z o.o.	Nadarzým Kolonia 12 13-240 Iłowo- Osada	Oferta podlega odrzuceniu

Jako najkorzystniejszą ofertę wybrano ofertę nr **4: TermoBudowa Emil Okrągły, ul. Dywizjonu 303 149b/63 01-470 Warszawa**

Uzasadnienie wyboru: oferta najkorzystniejsza cenowo spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Oferta uzyskała 100,00 punktów w kryterium cena brutto oferty.

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491

tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.plKONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 44 821 000 PLN.

Oferty odrzucone:

Na podstawie pkt 21 SWZ Zamawiający informuje o odrzuceniu następujących ofert:

1. Oferty nr 3 – Biuro Inżynierskie TROLL Maciej Bajków

UZASADNIENIE FAKTYCZNE:

Wykonawca nie dostarczył dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Zamawiający pismem z dnia 05.08.2022 r. wezwał Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu, ponieważ załączone do oferty skany dokumentów **nie zostały potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.**

Ponadto Zamawiający stwierdził, że zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego dla osoby wskazanej do realizacji zamówienia, **było nieaktualne nadzień składania ofert**, gdyż utraciło ważność w dniu 31.07.2022r.

Zgodnie pkt 22.3 lit. a) SWZ Wykonawca zobowiązany był załączyć do oferty kopie uprawnień oraz kopie **aktualnych zaświadczeń** o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego w formie elektronicznej określonej w pkt 8.2.1. lit. b) SWZ.

Zamawiający dopuścił jako prawidłową formę złożenie ww. dokumentów w formie skanu pod warunkiem, że będą one opatrzone („na papierze”) podpisem osoby umocowanej, a podpis ten będzie umożliwiał identyfikację tej osoby.

Wykonawca nie uzupełnił wymaganych dokumentów do upływu wyznaczonego terminu, tj. do dnia 09.08.2022 r.

PODSTAWA PRAWNA:

- pkt 21.1. lit. f) SWZ

2. Oferty nr 5 - TOOL Sp. z o.o.

UZASADNIENIE FAKTYCZNE:

Oferta Wykonawcy jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Oferta Wykonawcy nie została prawidłowo podpisana.

Zgodnie z Rozdziału 8 ppkt 8.2.1 SWZ:

Zamawiający dopuścił jako prawidłowe dwie formy dostarczenia oferty, tj. jako:

- dokumentu sporządzonego elektronicznie;
- scanu dokumentu, który został przeformatowany z formy papierowej na wersję elektroniczną.

Dostarczona oferta adekwatnie od formy/postaci jej złożenia winna być opatrzona tj. podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający uzna za prawidłową ofertę złożoną w formie określonej w pkt 8.2.1. lit. b) SWZ bez opatrzenia jej jedną z form podpisów, o których mowa w zdaniu poprzednim, pod warunkiem, że

będzie ona opatrzona („na papierze”) podpisem osoby umocowanej, a podpis ten będzie umożliwiał identyfikację tej osoby.

W wyznaczonym terminie Wykonawca przesłał Formularz Oferty, który został przeformatowany na wersję elektroniczną, jako dokument formatu .pdf oraz opatrzył pieczęcią firmową oraz parafką. Zamawiający nie był w stanie zidentyfikować osoby składającej oświadczenie woli w imieniu Wykonawcy na podstawie złożonej parafki.

Zgodnie z wymaganiami SWZ, Oferta złożona za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej musi być opatrzona właściwym podpisem. Jest to oświadczenie woli i jako takie powinno zostać podpisane przez osoby uprawnione do dokonania tej czynności w imieniu Wykonawcy.

Co do zasady w myśl przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2022, poz. 1360), jeżeli zastrzeżono dla czynności prawnej formę pisemną, czynność dokonana bez zachowania zastrzeżonej formy jest nieważna wtedy, gdy przepisy przewidują rygor nieważności. W myśl art. 78¹ § 2. „Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.”.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu przewidział dodatkową formę podpisania oferty, której jednak Wykonawca nie wykonał z dochowaniem należytej staranności.

PODSTAWA PRAWNA:

- pkt 21.1) lit. e) SWZ
- §22 ust. 2 pkt 1) Regulaminu udzielania zamówień w Okręgowym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
- art. 78 i 78¹ ustawy Kodeks cywilny

Wykonawcy wykluczeni:

1. Oferty nr 1 - Ramo Polska Sp. z o.o.

UZASADNIENIE FAKTYCZNE:

Wykonawca nie spełnił warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żądał skierowania przez Wykonawcę do realizacji zamówienia co najmniej:

- 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej **bez ograniczeń**
- 1 osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **bez ograniczeń**

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 44 821 000 PLN.



Wykonawca wskazał w Formularzu Oferta osobę posiadającą uprawnienia budowlane:

- w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej,

oraz załączył do Oferty kopie uprawnień oraz kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Wykonawca, nie spełnił warunku udziału w postępowaniu, ponieważ na podstawie złożonych dokumentów **nie udowodnił** Zamawiającemu, że wskazana osoba posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń.

Oferta podlega odrzuceniu, w przypadku gdy została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu.

PODSTAWA PRAWNA:

- pkt. 21.1 lit. g) SWZ
- §22 ust. 2 pkt 6) Regulaminu udzielania zamówień w Okręgowym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Z poważaniem

PROKURENT SPÓŁKI
Dyrektor ds. Rozwoju Technologii


Piotr Surma (1)

PROKURENT SPÓŁKI
Główny Księgowy


Dorota Małkowska

LAUREAT KONKURSU



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14

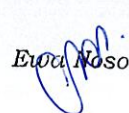


bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

STARSZY SPECJALISTA
TERAZ PŁASZCZAKI Zamówień publicznych

Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 44 821 000 PLN.


Ewa Kosowska-Wichert