

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... 2023 r. pomiędzy

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o.** z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r, NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 669 488 814,00 zł, z Zarządem Spółki w składzie: **Zbigniew Papierski - Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu i Prokurentami: Krzysztofem Kamińskim i Andrzejem Łukaszewskim,** zwanym dalej **Zamawiającym,**

a ..... z siedzibą ..... NIP: .....REGON .....wpisaną do ..... pod KRS: ..... z kapitałem zakładowym w wysokości ..... reprezentowaną przez:

.....  
zwanym dalej **Dostawcą**

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów kodeksu cywilnego została zawarta umowa następującej treści

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż, dostarczenie, montaż oraz konserwacje podczas okresu gwarancji, Zamawiającemu fabrycznie nowych **klimatyzatorów**, zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Dostawca dostarczy przedmiot umowy własnym środkiem transportu – na swój koszt i ryzyko do miejsc wskazanych Załączniku nr 1 do niniejszej umowy w godzinach od 8:00 do 14:00 w dni robocze w ciągu **45 dni kalendarzowych** od daty podpisania umowy, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym na minimum 3 dni przed datą dostawy.
3. Dostawca poinformuje telefonicznie Panią Anetę Burda, tel. 42 672 12 56, z 7 – dniowym wyprzedzeniem o dokładnej dacie dostawy klimatyzatorów. Dostawca ustali z Panią Anetą Burda z 3 – dniowym wyprzedzeniem dokładną datę montażu i termin uruchomienia klimatyzatorów.
4. Dostawca w ustalonym z Zamawiającym terminie, dokona montażu i pierwszego uruchomienia każdego z urządzeń pod nadzorem uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający potwierdzi dokonane przez Dostawcę czynności, o których mowa w niniejszym ustępie poprzez podpisanie protokołu odbioru.
5. Przy dostawie przedmiotu umowy, Dostawca przekaże Zamawiającemu wszystkie wymagane w opisie przedmiotu zamówienia dokumenty, tj.: (karta gwarancyjna, instrukcje obsługi, w języku polskim- zgodnie z Dyrektywą 2006/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 maja 2016 w sprawie maszyn – po 1 szt. w formie papierowej na każde urządzenie i 1 szt. w formie elektronicznej, deklaracja zgodności CE i spełnienie wymogów bezpieczeństwa UE.
6. Załadunek i transport zapewni Dostawca.
7. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, stanowić będzie podstawę do zafakturowania wynagrodzenia.

**§2**

1. Dostawca udziela **24 miesięcznego okresu gwarancji** na dostarczony przedmiot umowy, oraz zapewnia obowiązkowy serwis gwarancyjny w tym okresie, w tym wymagane przeglądy, licząc od dnia odbioru przez Zamawiającego ostatniego z urządzeń, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, na zasadach opisanych w ust. 2 poniżej.
2. W przypadku wad wykrytych po odbiorze, Zamawiający powiadomi Dostawcę o ich istnieniu – w terminie 2 dni roboczych od dnia wykrycia wady. Dostawca w ciągu 2 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia za pomocą poczty elektronicznej o ich istnieniu, powiadomi Zamawiającego pisemnie o wyniku rozpatrzenia reklamacji, a w przypadku jej pozytywnego rozpatrzenia dostarczy przedmiot wolny od wad lub go naprawi w ramach gwarancji w ciągu **maksimum 7 dni roboczych** od daty otrzymania zawiadomienia pod warunkiem dostępności części zamiennych w magazynie Dostawcy. W przypadku braku dostępności części na magazynie, Dostawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o koniecznym czasie oczekiwania, co skutkować będzie wydłużeniem czasu naprawy do maksymalnie 14 dni roboczych. W przypadku braku możliwości dostarczenia reklamowanego przedmiotu wolnego od wad lub jego naprawy – Dostawca zobowiązany jest do zwrotu otrzymanego wynagrodzenia. Brak odpowiedzi pisemnej Dostawcy na złożoną reklamację w w/w terminie oznaczać będzie dla Zamawiającego, iż reklamacja została rozpatrzona pozytywnie, z zachowaniem konsekwencji przewidzianych w §5 ust. 3 niniejszej umowy. W przypadku klimatyzatora wymienionego lub naprawionego przez Dostawcę w ramach gwarancji, okres gwarancji dla wymienionego towaru liczony jest od daty dostarczenia towaru wolnego od wad (okres gwarancji zgodny z § 2 ust. 1 niniejszej umowy). W sytuacji braku spełnienia

- zobowiązań wynikających z gwarancji, o których mowa w § 2 ust 2 niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony jest do zakupu towaru reklamowanego u dowolnie przez siebie wybranego Dostawcy zastępczego na koszt i ryzyko Dostawcy (wykonanie zastępcze). Niniejsze uprawnienie nie wyłącza uprawnień wynikających z § 5 niniejszej umowy.
3. W przypadku wady przedmiotu umowy stwierdzonej po odbiorze, Zamawiający w ramach rękoi poinformuje Dostawcę o tym fakcie - w terminie do **2 dni kalendarzowych** od dnia wykrycia wady, składając żądanie zgodnie z art. 560 § 1 k.c. Dostawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o wyniku rozpatrzenia reklamacji w ciągu **2 dni kalendarzowych** od daty zawiadomienia o istnieniu wad, przekazanego faksem lub pocztą elektroniczną, a w ciągu **7 dni kalendarzowych** od daty zawiadomienia o istnieniu wad jeśli pozytywnie rozpatrzy reklamację, w wykonaniu roszczenia Zamawiającego dostarczy przedmiot wolny od wad lub go naprawi. Dostawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu klimatyzator, do czasu załatwienia reklamacji. W przypadku braku możliwości dostarczenia przedmiotu wolnego od wad lub jego naprawy – Dostawca równocześnie z zawiadomieniem Zamawiającego o ww. okoliczności zobowiązany jest do zwrotu otrzymanego wynagrodzenia. Brak odpowiedzi pisemnej Dostawcy na złożoną reklamację w ww. terminie oznaczać będzie dla Zamawiającego, iż reklamacja została rozpatrzona pozytywnie, z zachowaniem konsekwencji przewidzianych w §5 ust. 3 niniejszej umowy. W sytuacji braku spełnienia zobowiązań wynikających z rękoi, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania zastępczego tj. zakupu towaru reklamowanego u dowolnie przez siebie wybranego Dostawcy zastępczego, w każdym przypadku na koszt i ryzyko Dostawcy (wykonanie zastępcze).
  4. W przypadku wad, ze względu na które mogą być co do zasady wykryte w toku normalnej działalności Zamawiającego, Strony będą uznawać za wady ukryte objęte rękoi, nawet gdyby wady lub niezgodności te były widoczne lecz ich wykrycie było przy odbiorze znacząco utrudnione.
  5. Odpowiedzialność z tytułu rękoi za wady nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

### §3

1. Wynagrodzenie za realizację dostawy, o której mowa w §1 ust. 1 strony ustalają na kwotę .... **zł netto** (słownie: ...), plus należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją umowy, w szczególności koszty załadunku, transportu i montażu przedmiotu umowy do miejsca wskazanego §1 ust. 2 niniejszej umowy oraz wykonanych przyłączy i uruchomienia, jak również dokonanie przeglądów gwarancyjnych. Dostawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie będzie przysługiwać żadne inne wynagrodzenie, oprócz określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Dostawca wystawi fakturę VAT po zrealizowaniu przedmiotu umowy oraz podpisaniu protokołu, o którym mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy. W przypadku, gdy kompletacja asortymentu objętego niniejszą umową przedłuża się, co grozi brakiem możliwości wystawienia faktury VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego, Dostawca wystawi fakturę VAT z uwzględnieniem przepisów prawa podatkowego, jednakże faktura ta nie może być wystawiona częściej niż 1 raz w miesiącu, a Zamawiający wyraził zgodę na odbiór częściowo zrealizowanej dyspozycji. Zgoda taka może być wyrażona poprzez faktyczne dokonanie odbioru. Wynagrodzenie określone na fakturze płatne będzie na konto Dostawcy wskazane na fakturze, **w terminie 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej Zamawiającemu faktury do kancelarii mieszczącej się w siedzibie Zamawiającego w Łodzi przy ul. Tramwajowej 6.** Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia odbioru towaru, Dostawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.
4. Dostawca wystawiając fakturę obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment).
6. Dostawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz rozliczy kwotę podatku należnego przypadającego na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Dostawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Dostawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.

### §4

1. W imieniu Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Dostawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest: Pani Aneta Burda tel. 42 6721256, e-mail: [aburda@mpk.lodz.pl](mailto:aburda@mpk.lodz.pl) lub osoba przez nią wskazana.
2. W imieniu Dostawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania ..., tel. ..., e-mail: ... Na wskazany adres e-mail Zamawiający ma prawo wysyłać wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy, w tym np. dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

## § 5

1. Za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Dostawcy, Dostawca zapłaci Zamawiającemu karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Za zwłokę w realizacji wykonania przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 2, Zamawiający ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 15% wynagrodzenia netto o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną za zwłokę w usunięciu usterek w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy dzień zwłoki, odrębnie dla każdego urządzenia, nie więcej jednak, niż 15% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Dostawcy notę obciążeniową, przy czym dopuszcza się wystawianie not obciążeniowych w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłanie ich na następujący **adres e-mail**: ..... Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia wypłacanego Dostawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, na co Dostawca wyraża zgodę. Termin płatności kwot należnych z not obciążeniowych Zamawiający ustala na 7 dni od daty wystawienia danej noty obciążeniowej.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia żadnej ze Stron dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody, wyrządzonej przez drugą Stronę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego każdego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Dostawcę. Okolicznościami uzasadniającymi odstąpienie są w szczególności opóźnienie w świadczeniu lub jego części, odmowa wykonania świadczenia przez Dostawcę, wady itp. Odstąpienie od umowy w takiej sytuacji uznawane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Dostawcy - co uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnienia wynikającego z § 5 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, iż kara o której mowa w § 5 ust. 1 będzie liczona od niezrealizowanej części umowy.

## §6

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Dostawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy. Postanowień dotyczących kar umownych nie stosuje się.

## §7

Dostawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## §8

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w §4 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §9

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## §10

Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach, które nie są uregulowane treścią umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, treść Zapytania ofertowego z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty.

## §11

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### Załączniki do umowy:

- opis przedmiotu zamówienia;
- formularz cenowy

**ZAMAWIAJĄCY**

**DOSTAWCA**