



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

Zamawiający:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Świnoujściu, z siedzibą w Świnoujściu, ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 94.481.400,00 zł.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o „Regulamin Wewnętrzny w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług” na udzielenie zamówienia pn.:

„Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica”.

Świnoujście sierpień 2020 r.

ZATWIERDZAM:

[PODPISY W ORYGINALE]



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera:

Rozdział I Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział II Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:

Wykaz załączników do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

- załącznik nr 1 do siwz – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- załącznik nr 2 do siwz – kosztorys ofertowy

Wykaz załączników do oferty:

- załącznik nr 1 do oferty - oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- załącznik nr 2 do oferty - projekt umowy,
- załącznik nr 3 do oferty - wykaz z określeniem części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zamówienia własnymi siłami,
- załącznik nr 4 do oferty - wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- załącznik nr 5 do oferty - oświadczenie, że osoby uczestniczące w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane,
- załącznik nr 6 do oferty - oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 100 000,00 zł,
- Załącznik nr 7 do oferty - oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej,
- załącznik nr 8 do oferty - oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- załącznik nr 9 do oferty - oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- załącznik nr 10 do oferty - oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- załącznik nr 11 do oferty - oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

Rozdział I

Instrukcja dla Wykonawców



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

1. Zamawiający

Zamawiającym jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Adres: ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście

Tel.: +48 91 321-35-24, fax.: +48 91 321-47-82

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/1084/dane-podstawowe>

Platforma zakupowa: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi

2. Opis sposobu porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

- 1) Zamawiający pracuje w następujących dniach (pracujących) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00.
- 2) Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się wyłącznie drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi w zakładce „Postępowania” w części dotyczącej niniejszego postępowania.
- 3) w przypadku pytań merytorycznych związanych z postępowaniem Zamawiający przewiduje możliwość porozumiewania się wyłącznie drogą elektroniczną przy pomocy przycisku: "Wyślij wiadomość".

Przycisk "Wyślij wiadomość" służy również do odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia ofert, przesłania odwołania /inne.

- 4) w przypadku pytań dotyczących funkcjonowania i obsługi technicznej platformy, prosimy o skorzystanie z pomocy **Centrum Wsparcia Klienta**, które udziela wszelkich informacji związanych z procesem składania oferty, rejestracji czy innych aspektów technicznych platformy, dostępnego codziennie **od poniedziałku do piątku** w godzinach **od 8:00 do 17:00** pod nr tel. **(22) 101-02-02**.
- 5) w sytuacjach awaryjnych - w przypadku braku działania platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi Zamawiający i Wykonawcy mogą również komunikować się za pośrednictwem poczty elektronicznej: rkondratowicz@zwik.fn.pl.
- 6) Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.

3. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług (jednolity tekst wprowadzony uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09. 2019r.). Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykul/1097/20732/regulamin-wewnetrzny-w-sprawie-zasad-form-i-trybu-udzielania-zamowien-na-wykonanie-robot-budowlanych-dostaw-i-uslug>

Regulamin dostępny jest również w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 4.

Do udzielenia tego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843).

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica zgodnie z – załącznikiem nr 1 do siwz (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) oraz załącznikiem nr 2 do siwz (przedmiar/kosztorys ofertowy).



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

Materiały wbudowane przez Wykonawcę muszą być zgodne ze specyfikacją opisaną w dokumentacji.

Wszystkie materiały użyte do realizacji zadania, muszą być zgodne z PN i PN-EN. Wykonawca stosowne dokumenty załączy do protokołu odbioru. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości materiałów użytych do wykonania zadania.

Wykonawca zobowiązany jest do oddania do zagospodarowania lub/i unieszkodliwienia powstałych odpadów.

Wykonawca jest wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.). Do dokumentów odbiorowych Wykonawca złoży oświadczenie o zagospodarowaniu odpadów oraz kartę odpadu.

Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.

Koszty powyższych prac należy ująć w cenie ofertowej.

W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych w toku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

Uwaga

W celu dokonania prawidłowej wyceny Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w terenie w celu zapoznania się z terenem budowy oraz istniejącymi obiektami. Koszt wizji lokalnej ponosi wykonawca.

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia - 50 dni kalendarzowych od protokolarnego przekazania placu budowy. Plac budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny spełniania tych warunków

6.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- dokumenty potwierdzające, że w okresie ubiegłego roku przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) Wykonawca wykonał co najmniej 5 robót remontowo-budowlanych dachów zabytkowych o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 złotych brutto. Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej wartości porównywalnej,



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

W dokumentach powinny znaleźć się zapisy określające:

- zakres wykonanych prac remontowo - budowlanych,
- pozytywną opinię inwestora o wykonawcy z informacją czy inwestycja została wykonana prawidłowo i w terminie umownym
- wartość inwestycji.

c) co najmniej jedna z osób, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiada:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych w prowadzeniu prac remontowych budynków.

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg wzorów stanowiących **Załączniki nr 4, 5 do oferty**.

d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

e) posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia w wysokości co najmniej 100 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia (w przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają jeden dokument). Suma ubezpieczenia nie może być skonsumowana przez inne roszczenia i musi stanowić zabezpieczenie w pełnej wysokości.

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6 do oferty**

f) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego - **Załącznik nr 8 do oferty**

- oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2020 r. poz. 358) – **Załącznik nr 9 do oferty**

- oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - **Załącznik nr 10 do oferty**

g) spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

6.2. Opis oceny spełnienia warunków:

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie żądanych w pkt 7 siwz oświadczeń i dokumentów, wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

6.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców zgodnie z zapisami § 9 Regulaminu wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług.

Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6.4. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- a) jest niezgodna z Regulaminem,
- b) jej treść nie odpowiada treści siwz,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 poz. 1010 z późn. zm.),
- d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

7. Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą – elektronicznie, a następnie dla najkorzystniejszej oferty w formie pisemnej:

Poprawnie przygotowana i złożona oferta (Zamawiający wymaga złożenia oferty na formularzu oferty załączonym do SIWZ) zawiera formularz oferty oraz następujące załączniki, w tym oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

7.1 oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 1 do oferty**,

7.2 aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,

7.3 pełnomocnictwo do reprezentowania o ile ofertę składa pełnomocnik,

7.4 zaakceptowany przez Wykonawcę projekt umowy stanowiący **załącznik nr 2 do oferty**,

7.5.w przypadku podmiotów występujących wspólnie w postępowaniu - pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie lub do występowania wspólnie i podpisania umowy,

7.6. wykaz z określeniem części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zamówienia własnymi



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

siłami wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do oferty,**

- 7.7. dokumenty potwierdzające, że w okresie ubiegłego roku przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) Wykonawca wykonał co najmniej 5 robót remontowo-budowlanych dachów zabytkowych o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 złotych brutto. Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej wartości porównywalnej,
- 7.8. wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia **załącznik nr 4 do oferty,**
- 7.9. oświadczenie, że osoby uczestniczące w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane – **załącznik nr 5 do oferty,**
- 7.10. oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 100 000,00 zł (Polisa do wglądu przed podpisaniem umowy) – **załącznik nr 6 do oferty,**
- 7.11. dokument (np. oświadczenie Ubezpieczyciela) potwierdzający, że suma ubezpieczenia nie została skonsumowana przez inne roszczenia i stanowi zabezpieczenie w pełnej wysokości,
- 7.12. oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej – **załącznik nr 7 do oferty,**
- 7.13. oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego – **załącznik nr 8 do oferty,**
- 7.14. oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary – **załącznik nr 9 do oferty,**
- 7.15. oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - **załącznik nr 10 do oferty,**
- 7.16. oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – **załącznik nr 11 do oferty,**
- 7.17. kosztorys zawierający ceny jednostkowe – **załącznik nr 12 do oferty.**

W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną wymagane jest złożenie dokumentów i oświadczeń przez każdy podmiot oddzielnie (dotyczy dokumentów wymienionych w pkt. 7.1, 7.2, 7.13., 7.14., 7.15., 7.16.).

8. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Wykonawcy przedstawią oferty zgodnie z wymaganiami SIWZ, obejmujące całość zamówienia. **Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.**

9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia

W takim wypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- 9.1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 9.2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

- 9.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania oraz umożliwić identyfikację podmiotów ubiegających się o zamówienie. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem przez osobę(-y) upoważnioną (-e) do reprezentowania Wykonawcy (tzn. zgodnie z formą reprezentacji określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy). **Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem.**
- 9.4. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).
- 9.5. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące lidera.
- 9.6. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

10. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami - wyjaśnienia treści materiałów przetargowych

- 10.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy **przekazują za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus i formularza Wyślij wiadomość**.
- 10.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w sprawie wyjaśnień dotyczących dokumentów przetargowych. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszystkie pytania Wykonawcy, które otrzymał najpóźniej do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. **Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie platformy zakupowej Open Nexus** dotyczącej przedmiotowego postępowania.
Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach urzędowania od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
- 10.3. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści specyfikacji.

11. Opis sposobu przygotowania ofert:

- 11.1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 11.2. Ofertę wraz z załącznikami, oświadczeniami składa się w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi, dostępnej również na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce przetargi pod adresem: <http://zwik.swi.pl/przetargi.html> oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego pod adresem: <http://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/1085/przetargi>. **Korzystanie z platformy zakupowej Open Nexus przez Wykonawcę jest bezpłatne.**
Na stronie platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> znajduje się instrukcja składania oferty dla Wykonawcy.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

- 11.3. Wszyscy Wykonawcy składając ofertę w postępowaniu zobowiązani są do załączenia zeskanowanego formularza oferty wraz z wymaganymi w postępowaniu załącznikami i dokumentami wyszczególnionymi w pkt. 7 siwz.
- 11.4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, do dostarczenia Zamawiającemu w formie pisemnej (papierowej) oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymaganych w prowadzonym postępowaniu. Ofertę należy przesłać na adres Zamawiającego tj. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście z dopiskiem na kopercie: „**Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądowłórczego na SUW Granica**”,.
- 11.5. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 11.6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Podpis musi być czytelny lub opatrzony pieczęcią imienną, ze wskazaniem funkcji/stanowiska w jednostce Wykonawcy. Jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczony przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. **Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem.**
- 11.7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem, tłumacza przysięgłego, na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 11.8. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 11.9. Zaleca się by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, art., powinny być parafowane przez Wykonawcę.
- 11.10. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
- 11.11. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 poz. 1010 z późn. zm.) i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
- 11.12. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 11.13. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 11.14. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza składania oferty na stronie platformy zakupowej Open Nexus.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

- 11.15. Z uwagi na to, że oferta Wykonawcy są zaszyfrowane nie można ich edytować. Przez zmianę oferty rozumie się złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej, jednak należy to zrobić przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.
- 11.16. Złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej w postępowaniu przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu powoduje wycofanie oferty poprzednio złożonej.
- 11.17. Wycofanie oferty możliwe jest do zakończenia terminu składania ofert.
- 11.18. Wycofanie złożonej oferty powoduje, że Zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.
- 11.19. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może dokonać zmiany złożonej oferty.
- 11.20. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

12. Termin związania ofertą

- 12.1. Termin związania ofertą wynosi 45 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 12.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni.

13. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

14. Obliczenie ceny oferty

14.1. Zamawiający weźmie pod uwagę zaproponowaną przez Wykonawcę **cenę brutto** przedstawioną w Formularzu oferty. Cena oferty powinna być podana w PLN liczbowo i słownie oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia. Cena w czasie obowiązywania umowy nie ulegnie zmianie.

14.2. Podana cena winna obejmować wszystkie koszty z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych oraz ewentualnych upustów i rabatów.

14.3. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej specyfikacji, powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia jak również koszty obejmujące w szczególności :

- wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe; organizację zaplecza (zabezpieczenie mediów), roboty rozbiórkowe, składowania i recyklingu materiałów odpadowych, wywozu i składowania nadmiaru urobku,

– sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego oraz warunków prowadzenia robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),

– projekt organizacji terenu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją,

– wszelkie koszty stworzenia, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy,

– wywóz z terenu budowy gruzu i odpadów budowlanych, utylizacji odpadów (z uwzględnieniem opłat taryfowych za przyjęcie, składowanie i utylizację) zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.),

14.4. Wszystkie obliczenia oraz wpisywanie ich wyników do dokumentów stanowiących ofertę należy wykonać ze szczególną starannością i poddać sprawdzeniu w celu uniknięcia omyłek rachunkowych i pisarskich.

14.5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

14.6. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

14.7. Cena podana przez Wykonawcę w ofercie nie będzie zmieniana w toku realizacji przedmiotu zamówienia.

15. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie

- cena brutto – 100 % - przedstawiona w Formularzu oferty,

UWAGA!

W przypadku złożenia oferty przez podmiot zwolniony z obowiązku zapłaty podatku VAT Zamawiający, aby zapobiec nierównemu traktowaniu Wykonawców, doliczy do ceny takiej oferty kwotę wynikającą z obowiązującej stawki podatku VAT. Tak ustalona cena służyć będzie jedynie do oceny ofert. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę zwolnionego z obowiązku płacenia podatku VAT, umowa zawarta zostanie na kwotę faktycznie wynikającą ze złożonej oferty.

Wykonawcę zwolnionego z obowiązku płacenia podatku VAT, umowa zawarta zostanie na kwotę faktycznie wynikającą ze złożonej oferty.

Sposób wyliczenia punktacji, którą Zamawiający przyjmie do oceny:

Cena brutto

$P1 = (C_n / C_{of.b.}) \times 100 \text{ pkt}$ = ilość punktów, gdzie:

C_n – najniższa cena,

$C_{of.b.}$ – cena oferty badanej.

Największa liczba punktów wyliczonych w powyższy sposób decyduje o uznaniu oferty za najkorzystniejszą. W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez dwie lub więcej ofert przy wyliczeniu do dwóch miejsc po przecinku powoduje ustalenie kolejności z uwzględnieniem kolejnych miejsc po przecinku.

16. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

16.1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi w terminie **do dnia 17.08.2020r., do godziny 13:30.**

16.2. Otwarcie ofert (elektroniczne na platformie zakupowej Open Nexus) nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, w pokoju nr 4, w dniu **17.08.2020r. o godzinie 14:00.**

16.3. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

16.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, na swoim profilu platformy zakupowej.

16.5. Po czynności otwarcia ofert, najpóźniej w następnym dniu roboczym od dnia otwarcia ofert, Zamawiający opublikuje na swoim profilu platformy zakupowej open Nexus:

- ilość ofert złożonych elektronicznie za pomocą platformy zakupowej,

- nazwy i adresy Wykonawców oraz ceny przez nich zaoferowane za pomocą platformy zakupowej.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400.00 zł

17. Udzielenie zamówienia

- 17.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Regulaminie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w specyfikacji kryteria wyboru.
- 17.2. O wykluczeniu Wykonawcy, odrzuceniu oferty oraz wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 17.3. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.

- 17.4. W przypadku nie złożenia dokumentów w formie pisemnej w terminie określonym w pkt. 11.4. siwz, przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający uzna, że Wykonawca odmówił podpisania umowy i może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
- 17.5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień dodatkowych na roboty, dostawy, usługi o wartości nieprzekraczającej 50 % wartości zamówienia podstawowego:
 - a) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,
 - b) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w innej technologii lub przy innych parametrach niż to wynika z umowy oraz nieobjęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do jego prawidłowego wykonania,których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia
lub
z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów
lub
wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

W przypadku udzielenia zamówienia na roboty, dostawy, usługi, o których mowa w ust. 17.5. lit. a) do określenia ich wartości Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe wynikające z oferty.

Do określenia wynagrodzenia za roboty, o których mowa w ust. 17.5. lit. b), zostaną zastosowane nośniki kosztów tj.: stawka roboczogodziny, koszty ogólne, koszty zakupu i zysk oraz ceny materiałów i sprzętu wg cennika SEKOCENBUD z kwartału poprzedzającego wykonanie robót dla województwa zachodniopomorskiego, o ile cena jednostkowa za ich wykonanie nie wynika z oferty.

W przypadku, gdy dane roboty nie są ujęte w SEKOCENBUD wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

17.6. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:

- w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
- w przypadku wystąpienia konieczności skoordynowania prac z innymi Wykonawcami,
- w przypadku wystąpienia konieczności przesunięcia przekazania placu budowy,
- w przypadku przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.,
- w przypadku braku możliwości realizacji umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 4 do oferty,
- jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o zależny podatek VAT,
- jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
- jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
- w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- w przypadku innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową.
- jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego.

18. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

18.1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego ofertę wybrano, jest zobowiązany dostarczyć aktualną i opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC), obejmującą odpowiedzialność cywilną związaną z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych z tytułu tej polisy. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nową polisę zawartą na nie gorszych warunkach niż poprzednia lub aneks do polisy przedłużający termin jej obowiązywania.

18.2. W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.

19. Obowiązki informacyjne związane z przetwarzaniem danych osobowych.

Zamawiający oświadcza, że w związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 roku przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dziennik Urzędowy UE L 119, zwane w dalszej części zapytania o cenę RODO) Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu zapewnił będzie określone w tych przepisach standardy ochrony i właściwego postępowania z danymi osobowymi.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – siedziba: 72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4 jest Administratorem Danych Osobowych;
2. pozyskane dane osobowe będą przetwarzane przez ZWiK Spółka z o.o. w Świnoujściu, jako Administratora Danych w celu związanym z realizacją niniejszego zamówienia;
3. dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli w wyniku postępowania zostanie zawarta umowa – do czasu przedawnienia roszczeń związanych z realizacją umowy;
4. w odniesieniu do zgromadzonych danych osobowych w związku z postępowaniem, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
5. Zamawiający z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym skontaktować można się:
 - telefonicznie: nr (91) 321-45-31 / 321-42-86 / 321-35-24
 - pocztą tradycyjną: na adres 72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
 - pocztą elektroniczną: na adres e-mail zwik@zwik.fn.pl; iod@zwik.fn.pl
 - osobiście: w siedzibie Spółki w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4.
6. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
7. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

**Załącznik nr 1 do siwz
(nr 1 do umowy)**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Remont całego pokrycia dachu budynku gospodarczego – garażu na SUW GRANICA
 - a) Prace do wykonania:
 - demontaż starego pokrycia dachówki karpiówki wraz z instalacją odgromową,
 - demontaż drewnianych łąt na połaci dachu,
 - położenie na połaci dachu membrany paro-przepuszczalnej,
 - nabicie nowych łąt na połaci dachu pod dachówkę karpiówkę,
 - montaż nowych blacharek (pasów nadrynnowych, blach maskujących),
 - pokrycie całego dachu nową dachówką karpiówką,
 - montaż płotków śniegowych,
 - montaż nowych gąsiorów,
 - zerwanie starej blachy i położenie nowego pokrycia dachu wieżyczki wentylacyjnej blachą tytan-cynk na rąbek,
 - montaż nowej instalacji odgromowej: zwody poziome i pionowe, złącza kontrolne oraz uchwyty naciągowe do zwodów pionowych ocynkowane
 - wywiezienie i utylizacja odpadów.





Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

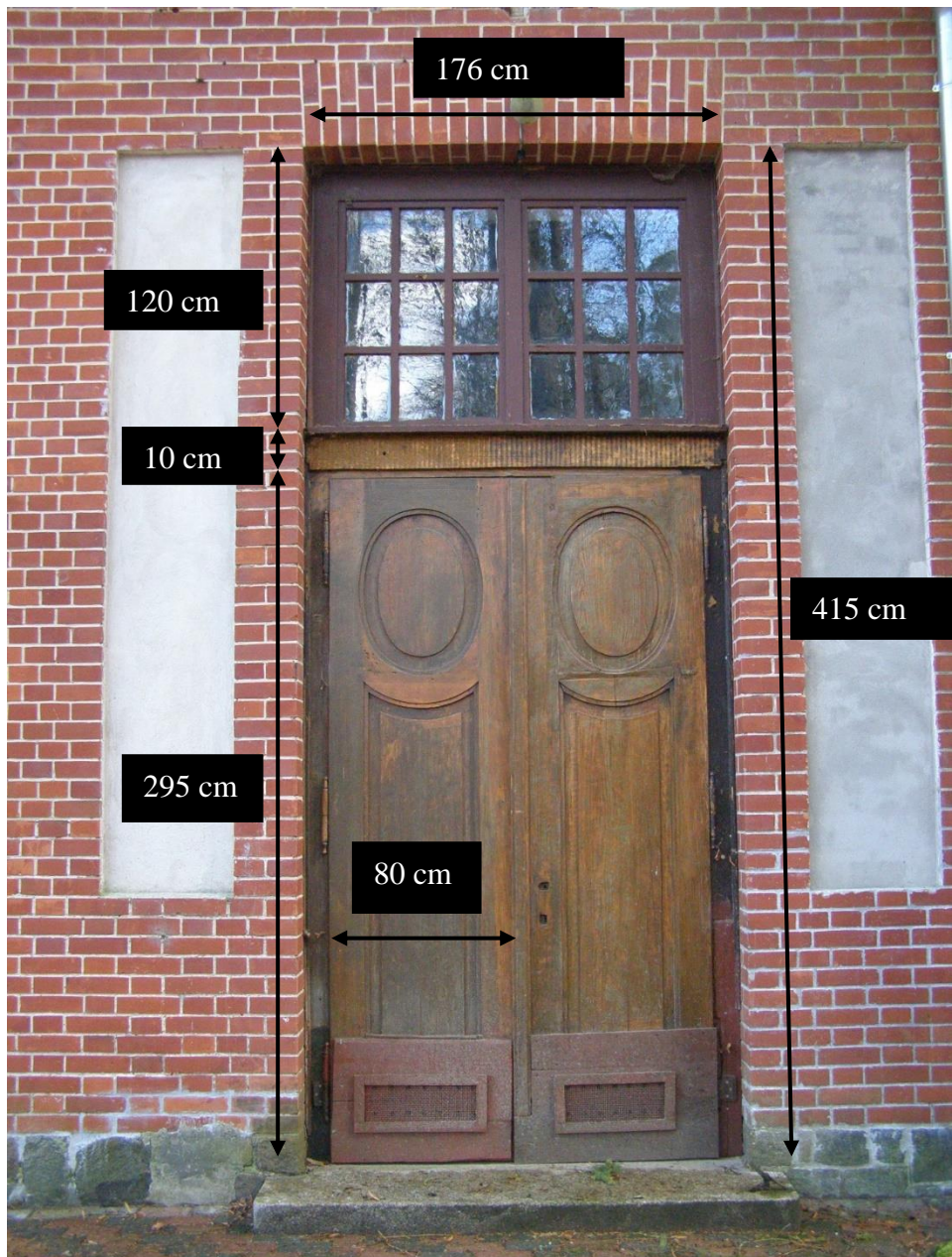
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400.00 zł

2. Wymiana drzwi na nowe dwuskrzydłowe zewnętrzne wraz z świetlikiem, ościeżnicą i obróbką po montażu (wymiary otworu drzwi wraz ze świetlikiem – 415 x 176 cm). Drewno twarde (dąb, buk, jesion) zaimpregnowane pokryte olejem do drewna w kolorze brązu (do uzgodnienia z Zamawiającym) minimum trzy razy. Wygląd zewnętrzny musi nawiązywać do istniejących drzwi [fotografia poniżej]. Aktualny styl frezowania drzwi nie jest wymagany. W dolnej części drzwi należy wykonać otwory w obu skrzydłach zabezpieczone siatką przeciw owadom. Na każdym ze skrzydeł zamontować ograniczniki otwarcia. Istniejące okucia, zawiasy, zamek należy po oczyszczeniu i pomalowaniu na kolor czarny zamontować do wykonanych drzwi. Brakujące elementy (szyldy i klamki) dobrać stosownie do stylu drzwi w uzgodnieniu z Zamawiającym.



Zdj.1. Drzwi zewnętrzne do pomieszczenia agregatu.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

Rozdział II

Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

**Załącznik nr 2 do oferty
(kosztorys ofertowy)**

kosztorys ofertowy					
Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena jednostkowa	wartość zł
1	2	3	4	5	6
1	demontaż starego pokrycia dachówki karpiówki	m ²	145,12	zł	zł
2	demontaż łąt na połaci dachu	m ²	145,12	zł	zł
3	położenie na połaci dachu membrany paro-przepuszczalnej	m ²	145,12	zł	zł
4	Nabicie nowych łąt na połaci dachu pod dachówkę karpiówkę	m ²	145,12	zł	zł
5	montaż nowych blacharek (pasów nadrynnowych, blach maskujących)	m ²	17,20 x 2 x 0,25 6,90 x 2 x 0,35 12 x 0,35 Razem 16,15	zł	zł
6	pokrycie dachu nową dachówką karpiówką	m ²	145,12	zł	zł
7	montaż płotków śniegowych	mb	7	zł	zł
8	montaż nowych gąsiorów	mb	27,33	zł	zł
9	Zerwanie starej blachy i położenie nowego pokrycia dachu wieżyczki wentylacyjnej blachą tytan-cynk na rąbek	mb	20,16	zł	zł
10	Demontaż starej instalacji odgromowej i montaż nowej: zwody poziome i pionowe, złącza kontrolne oraz uchwyty naciągowe do zwodów pionowych (ocynkowane)	mb	26,6	zł	zł
11	Wykonanie i montaż wraz z obróbką nowych drzwi wraz ze świetlikiem do pomieszczenia agregatu	szt.	1	zł	zł
12	Wywiezienie i utylizacja odpadów (gruzu)	kpl.	1	zł	zł



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na ogłoszenie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „**Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica**”, zgodnie z wymaganiami określonymi w siwz, przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń woli, w tym do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, którym jest:

.....
.....
.....

składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na kwotę:

za cenę brutto **zł**

słownie cena brutto:

w tym podatek VAT % tj. **zł**

słownie podatek VAT

Oświadczamy, że naliczona przez nas stawka podatku VAT jest zgodna z obowiązującymi przepisami. Cena obejmować będzie całkowity koszt realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ

Jednocześnie oświadczamy, że:

- 1 termin związania ofertą wynosi 45 dni od daty otwarcia ofert,
2. zapoznaliśmy się z otrzymanymi dokumentami przetargowymi i w pełni je akceptujemy,
3. uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie informacje konieczne do prawidłowego sporządzenia oferty i do wykonania zamówienia,
4. wzór umowy na realizację zamówienia stanowiący część SIWZ został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się (w przypadku dokonania wyboru naszej oferty) do podpisania umowy w takim brzmieniu w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

5. nasza firma spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków,
6. składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu/jako partner konsorcjum zarządzanego przez (*niepotrzebne skreślić*),
(nazwa lidera)
7. potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania,
8. jesteśmy / nie jesteśmy* podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) – nasz NIP (*niepotrzebne skreślić*),
9. informacje zawarte na stronach nr oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być udostępniane innym Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu,
10. złożona przez nas oferta zawiera kolejno ponumerowanych stron.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

**Załącznik nr 1
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: **„Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica”**.

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w Regulaminie zamówień,
- e) spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 94 481 400,00 zł

**Załącznik nr 2
do oferty**

UMOWA Nr/2020
z dnia2020r.

zawarta pomiędzy **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o.** z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 94 481 400,00 zł, NIP 855-00-24-412, REGON 810561303, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego – mgr inż. Małgorzatę Bogdał,

zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM
a:

.....
.....
.....

z siedzibą w, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd, pod numerem, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na: **„Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądowłczego na SUW Granica”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług (jednolity tekst wprowadzony uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09. 2019r.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **„Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądowłczego na SUW Granica”**. Przedmiotem zamówienia jest remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądowłczego na SUW Granica zgodnie z – załącznikiem nr 1 do siwz (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) oraz załącznikiem nr 2 do siwz (przedmiar/kosztorys ofertowy).
2. Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.
3. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie materiały użyte do realizacji zadania są zgodne z PN i PN-EN.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy - 50 dni kalendarzowych od daty protokolarnego przekazania placu budowy.
2. Plac budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.



§ 3.

OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do wykonania zakresu rzeczowego posiadają stosowne deklaracje zgodności lub certyfikaty wyrobu, które Wykonawca załączy do protokołu odbioru.
3. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.) i zobowiązuje się do jej przestrzegania oraz utylizacji odpadów między innymi wyłączonych z eksploatacji rurociągów wraz z uzbrojeniem
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości materiałów użytych do wykonania zadania.
5. W wypadku uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych w toku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
6. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki,
 - 2) dokonanie odbioru końcowego robót.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawa budowlanego, z warunkami umowy, obowiązującymi przepisami, zaleceniami producentów, aktualnymi Polskimi Normami i normami branżowymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz zgodnie ze sztuką budowlaną,
 - 2) informowanie Zamawiającego o istotnych problemach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, które nie mogły zostać rozwiązane przez przedstawicieli stron na budowie,
 - 3) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego oraz warunków prowadzenia robót budowlanych,
 - 4) opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie projektów organizacji ruchu drogowego w związku z prowadzonymi robotami dla poszczególnych faz i etapów robót oraz prowadzenie robót w sposób dostosowany do organizacji ruchu,
 - 5) zorganizowanie robót w sposób ograniczający uciążliwości z nimi związane do koniecznego minimum,
 - 6) dostarczenie atestów oraz deklaracji zgodności wyrobów budowlanych dopuszczonych do powszechnego stosowania w budownictwie na materiały użyte do wykonania umowy,
 - 7) przedłożenie Zamawiającemu dokumentów odbiorowych oraz dokumentacji powykonawczej nie później niż dwa dni po zgłoszeniu zakończenia robót,
 - 8) usunięcie usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:
 - a) Przeciek dachu – w terminie natychmiastowym (do 24 godzin),
 - b) pozostałych – w terminie 3 dni,
 - 9) zabezpieczenie placu budowy pod względem bhp i ochrony p. pożarowej,
 - 10) ubezpieczenie realizowanych robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w wyniku zdarzeń losowych, od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących robotników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
8. Bez względu na zawarte umowy ubezpieczeniowe Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia budowli sąsiadujących z inwestycją, nawierzchnię dróg,



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

urządzeń podziemnych i naziemnych, zapewnia ochronę znajdującego się na nim mienia oraz warunki bezpieczeństwa.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie uzgodnionych cen jednostkowych wyszczególnionych w ofercie (kosztorysie ofertowym) Wykonawcy, zaakceptowanej przez Zamawiającego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
2. Wynagrodzenie to ustala się orientacyjnie na podstawie uzgodnionych cen jednostkowych wg zasad określonych w kosztorysie ofertowym robót na kwotę:

brutto zł

Słownie cena brutto:

W tym podatek VAT % tj. zł

3. Roboty będą rozliczane na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę, obejmującego roboty wykonane i odebrane ilościowo i jakościowo przez przedstawiciela Zamawiającego bez usterek. W przypadku, gdy protokół odbioru końcowego zawiera informacje o usterkach robót stwierdzonych przez komisję podczas odbioru, podstawą do wystawienia faktury jest protokół potwierdzający usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela zamawiającego.
4. Przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany w ciągu 14 dni od daty otrzymania sprawdzić i zatwierdzić kosztorys powykonawczy, uwzględniając zapisy w książce obmiaru i dzienniku robót prowadzonym dla przedmiotu umowy.
5. Wykonawca na podstawie zatwierzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego oraz protokołu odbioru końcowego bez usterek sporządza fakturę na kwotę ustaloną.
6. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze nastąpi w formie przelewu na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
8. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym: 855-00-24-412.
9. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym:

§ 5.

ZAMÓWIENIA DODATKOWE

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień dodatkowych na roboty, dostawy, usługi o wartości nieprzekraczającej 50 % wartości zamówienia podstawowego:

- a) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,
- b) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w innej technologii lub przy innych parametrach niż to wynika z umowy oraz nieobjęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do jego prawidłowego wykonania,

których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia

lub

z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów

lub

wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

2. Do określenia wynagrodzenia:



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

- a) za roboty, dostawy, usługi, o których mowa w ust. 1. lit. a), Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe wynikające z oferty.
 - b) za roboty, o których mowa w ust. 1. lit. b), zostaną zastosowane nośniki kosztów tj.: stawka roboczogodziny, koszty ogólne, koszty zakupu i zysk oraz ceny materiałów i sprzętu wg cennika SEKOCENBUD z kwartału poprzedzającego wykonanie robót dla województwa zachodniopomorskiego, o ile cena jednostkowa za ich wykonanie nie wynika z oferty.
W przypadku, gdy dane roboty nie są ujęte w SEKOCENBUD wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron.
3. W przypadku wystąpienia w/w robót, dostaw, usług, wymagane są następujące dokumenty stanowiące podstawę przygotowania aneksu:
- a) protokół konieczności podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich upoważnionych przedstawicieli,
 - b) kosztorys robót objętych protokołem konieczności - sporządzony przez Wykonawcę i sprawdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 6.

KIEROWNIK BUDOWY

Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie kierownika budowy. Wykonawca wyznacza kierownika budowy w osobie:

§ 7.

OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO jest
2. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony WYKONAWCY jest

§ 8.

ODBIÓR ROBÓT

1. Przedmiotem odbioru są prace określone w §1 umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - a) Atesty , deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów – 1 kpl.
 - b) Oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z: kosztorysem ofertowym lub kosztorysem robót objętych protokołem konieczności z tytułu robót dodatkowych zleconych przez Zamawiającego oraz z doprowadzeniem do należytego stanu i porządku terenu budowy – 1 szt.,
 - c) Inwentaryzację powykonawczą wykonanych prac budowlanych - 1 kpl.
3. Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o zakończeniu wszystkich robót, przystąpi do odbioru końcowego.
4. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad.
6. Jeżeli czynności odbiorowe ujawnią, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, Zamawiający może odmówić odbioru.



§ 9.

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcom wykonanie części zamówienia pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego zakresu prac, które Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcy.
2. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przedłoży wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa z Podwykonawcą powinna określać:
 - 1) zakres robót do wykonania przez podwykonawcę, sposób realizacji, zastosowane materiały, które nie mogą być sprzeczne z umową zawartą z Zamawiającym,
 - 2) termin realizacji robót objętych umową, przy czym termin ten nie może przekraczać terminu realizacji zamówienia określonego w umowie z Zamawiającym,
 - 3) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wykonanie danego zakresu robót,
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
 - 3) sprzecznych z postanowieniami umowy zawartej z Wykonawcą lub sprzecznych z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.

§ 10.

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w realizacji umowy w umówionym terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki po terminie zakończenia określonym w § 2 umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek.
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody przewyższa zastrzeżone kary umowne.

§ 11.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Strony postanawiają, iż okres rękojmi za wady będzie wynosił 2 lata. Wykonawca udzieli gwarancji na wbudowane materiały i przeprowadzone prace na okres 2 lat.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400.00 zł

2. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym.

§ 12.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:

- w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
- w przypadku wystąpienia konieczności skoordynowania prac z innymi Wykonawcami,
- w przypadku wystąpienia konieczności przesunięcia przekazania placu budowy,
- w przypadku przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.,
- w przypadku braku możliwości realizacji umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 4 do oferty,
- jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek VAT,
- jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
- jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
- w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową,

2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty, w tym banki, firmy ubezpieczeniowe, podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019r. poz. 1145 z późn. zm.), przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

§ 13.

Kwestie sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 3
do oferty**

Wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone podwykonawcom przy realizacji zamówienia pn.: „Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica”.

a) oświadczamy, że część usług objętych niniejszym zamówieniem, zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom (*)

Roboty, które będą zlecone podwykonawcom	Nazwa podwykonawcy	Procentowy udział wartości robót zleczanych podwykonawcom
.....
.....
% robót, przewidywanych do zlecenia podwykonawcom		

b) oświadczamy, że roboty objęte niniejszym zamówieniem, zamierzamy wykonać własnymi siłami (*)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

(*) niepotrzebne skreślić



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400.00 zł

**Załącznik 4
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Wykaz osób i podmiotów , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pn.: „Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica”:

I.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie	Doświadczenie	Kwalifikacje Zawodowe Uprawnienia	Podstawa dysponowania osobami wykonującymi zamówienie

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 5
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że osoby wymienione w załączniku nr 4 do oferty posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane opisane w pkt 6.1 c) siwz

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 6
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że posiadamy aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 100 000,00 złotych.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 7
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że w dniu dokonaliśmy wizji lokalnej.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 8
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: **„Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica”**, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

urzędujący członek organu zarządzającego nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 9
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica**”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

sąd nie orzekł w stosunku do nas zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2019 poz. 628 z późn. zm.).

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 10
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Remont dachu budynku gospodarczego oraz wymiana drzwi zewnętrznych pomieszczenia agregatu prądotwórczego na SUW Granica**” i będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

- a) nie zalegamy z opłacaniem podatków i opłat /*
- b) posiadamy zaświadczenie, że uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu/*

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

*należy skreślić ppkt a lub ppkt b



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 11
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Oświadczenie

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).