

ZN.5142.224.2019.GP

Ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Szczecin, dnia 20 sierpnia 2019 r.

Gmina Myślibórz
Rynek Im. Jana Pawła II 1
74-300 Myślibórz

Poprzez :
Gotyk sp. z o.o.
ul. Wszystkich Świętych 5b
71-457 Szczecin

DECYZJA NR 1469 / 2019

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067), w oparciu o § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót na terenie objętym ochroną konserwatorską

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala

na prowadzenie prac polegających na remoncie i przebudowie budynku mieszkalno - usługowego zlokalizowanego przy Rynku im. Jana Pawła II 18 w Myśliborzu na działce ewid. Nr 98/13 obr. 2 m. Myślibórz, gm. loco, zgodnie z zakresem określonym w załączonym projekcie:

„Projekt budowlany/Architektura-Konserwacja; Projekt przebudowy i remontu budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Rynek Jana Pawła II 18 w Myśliborzu; dz. nr ewid. 98/13 obr.2 Myślibórz; lipiec 2019r.” autorstwa dr inż. arch. Mariusza Tuszyńskiego (upr. 19/97) – z zespołem

„Program prac konserwatorskich konserwacji elewacji i wnętrza kamienicy w Myśliborzu na ul. Jana Pawła II 18; Szczecin 2019” autorstwa mgr Ewy Palacz (dypl. UMK 1931)

- Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2022r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót,

Uzasadnienie

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie Starego Miasta w Myśliborzu wpisanego do rejestru zabytków pod nr 37, dec. KI-V-0/16/55 z dn. 22.04.1955r. i objętego ochroną konserwatorską. Stąd wynika właściwość rzeczowa ZWKZ do wydania niniejszego postanowienia.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe roboty dotyczą zahamowania procesów niepożądanych, poprawy stanu istniejącej infrastruktury i przystosowania jej do nowych potrzeb, zgodnie z potrzebami Inwestora.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Tomasz Gościński
Prezes

Po przeanalizowaniu sprawy ustalono, że przyjęte rozwiązania nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Zamierzenie nie ma negatywnego wpływu na podlegające ochronie wartości zabytkowego układu urbanistycznego oraz nie prowadzi do degradacji substancji zabytkowej kamienicy.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



[Handwritten signature]
Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Słonecka

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Handwritten signature]
Tomasz Gościński
Prezes

Otrzymują:

1. Adresat

2. aa

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust.3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1044.)