

## PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu .....r. pomiędzy

Gminą Kleczew

z siedzibą w Kleczewie pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew,

NIP ..... REGON .....

zwaną dalej Zamawiającym

reprezentowaną przez:

.....

przy kontrasygnacie .....

a

.....

reprezentowaną przez:

zwanym dalej Wykonawcą

*Osoby podpisujące niniejszą Umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Strony, którą reprezentują ze skutkiem prawnym dla niej i że umocowanie to nie wygasło w dniu zawarcia Umowy.*

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – zwanej dalej „pzp”, o następującej treści:

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zimowe utrzymanie dróg gminnych położonych na terenie Gminy i Miasta Kleczew polegające na całodobowym utrzymaniu dróg w stanie przejezdności, na drogach wskazanych w załączniku nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz warunki realizacji robót określają:, specyfikacja warunków zamówienia (wraz wyjaśnieniami i modyfikacjami) oraz oferta Wykonawcy – stanowiące integralną część niniejszej umowy.
3. Zakres rzeczowy w zakresie zimowego utrzymania dróg obejmuje:
  - 1) całodobowe utrzymanie dróg wskazanych w załączniku nr 1 do umowy w stanie przejezdności poprzez:
    - a) odśnieżanie dróg gminnych, przy użyciu pługów odśnieżnych na całej powierzchni drogi.

- b) usuwanie śliskości przez posypywanie mieszanką z piasku i soli, o składzie 70 % piasku + 30 % soli lub piaskiem w zależności od warunków atmosferycznych, w miejscach skrzyżowań, zakrętów, łuków i przystanków autobusowych, natomiast ulice w m. Kleczewie na całej długości.
- c) odśnieżanie przy pomocy pługów odśnieżnych i jednoczesnym usuwaniu śliskości na całej powierzchni drogi przez posypywanie mieszanką piasku i soli o składzie 70 % piasku + 30 % soli
- d) usuwanie śliskości na powierzchni dróg i ulic poprzez posypywanie dróg i ulic piaskiem,
- e) odśnieżaniu chodników przy drogach gminnych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego oraz parkingów,
- f) usuwaniu śliskości z chodników przy drogach gminnych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego oraz parkingów,
- g) przygotowanie mieszanki w składzie i ilości jak wyżej z materiałów własnych, magazynowanie oraz jej załadunek;
- h) gotowość do wykonywania przedmiotu umowy.....

## §2

### TERMINY REALIZACJI

Umowa obowiązuje od dnia ..... do dnia 30.04.2022 r. na następujących warunkach:

- 1) całodobowe utrzymanie dróg wskazanych w załączniku nr 1 do umowy w stanie przejezdności:
  - a) każdorazowe rozpoczęcie akcji zimowego utrzymania dróg odbywa się na telefoniczne polecenie Zamawiającego w formie ustnej lub tekstowej (SMS), a Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie potwierdzić przyjęcie polecenia telefonicznie w formie ustnej lub tekstowej (SMS) i rozpocząć akcję w ciągu ..... godzin od otrzymania tego polecenia,
  - b) telefoniczne polecenie o którym mowa wyżej w ppkt. a) wskazywać będzie rodzaj czynności do wykonania spośród czynności wymienionych w § 1 ust. 2 pkt. 1 ppkt. a) - f) oraz termin jej zakończenia,
  - c) natychmiast po każdym wykonaniu polecenia, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu telefonicznie - w formie ustnej lub wiadomości tekstowej (SMS), zakończenie wykonania czynności objętej poleceniem,

## §3

### WYNAGRODZENIE

- 1. Strony ustalają za przedmiot umowy wynagrodzenie w maksymalnej kwocie brutto

..... zł (słownie: ..... ) zgodnie z ofertą Wykonawcy.

2. Powyższa cena została obliczona na podstawie stawek określonych w formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy i obejmuje wszystkie opłaty, koszty, w tym materiały oraz podatki niezbędne do poniesienia w celu należytego wykonania zamówienia.
3. Zamawiający nie dopuszcza waloryzacji stawek jednostkowych ujętych w arkuszu kalkulacyjnym.

#### §4

#### WARUNKI PŁATNOŚCI

Strony ustalają następujące zasady wystawiania i płatności faktur:

1) Płatności dokonywane będą nie częściej niż jeden raz w miesiącu na podstawie wystawianych faktur z zastrzeżeniem ppkt. 4.

2) Podstawą do wystawienia faktury będzie zbiorcze zestawienie wykonanych prac sporządzone przez Wykonawcę na podstawie opracowywanych na bieżąco **Meldunków z przebiegu**

**„Zimowego utrzymania dróg na terenie gminy i miasta Kleczew w okresie zimowym 2021-2022”**

potwierdzonych przez pracownika merytorycznego Urzędu Gminy. Protokół zawiera ilość i rodzaj oraz daty wykonania poszczególnych prac.

3) Kwota określona w fakturze musi wynikać z sumy iloczynów ilości oraz rodzaju wykonanych prac w okresie rozliczeniowym i stawek jednostkowych.

4) Płatności za utrzymanie gotowości do świadczenia usługi będącej przedmiotem zamówienia, dokonywane będą:

a/ jednorazowo za okres do 31.12.2021 - na podstawie wystawionej faktury

5) Stawki jednostkowe określone w ofercie:

Nazwa	Cena jednostkowa netto (zł/km/m <sup>2</sup> /h)
1	2
Odśnieżanie dróg i ulic	
Posypywanie dróg i ulic (70 % piasek i 30 % sól)	
Posypywanie piaskiem	
Odśnieżanie parkingów	
Posypywanie parkingów (70 % piasek i 30 % sól)	

Odśnieżanie chodników i ścieżek rowerowych	
Odśnieżanie terenów przy świetlicach	
Posypywanie chodników i ścieżek rowerowych (70 % piasek i 30 % sól)	
Posypywanie terenów przy świetlicach (70 % piasek i 30 % sól)	
Praca koparko ładowarki na drodze	
Praca ładowarki na drodze	
Utrzymanie gotowości do świadczenia usługi będącej przedmiotem zamówienia przez okres: Jednorazowo (w pierwszym miesiącu zlecenia)	

- 6) Należności za wykonane prace płatne będą przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie 30 dni od daty jej wpływu.
- 7) Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 8) Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności względem Zamawiającego powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

## §5

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO:

1. Zamawiający jest zobowiązany współdziałać z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy określonego umową.
2. Osobami uprawnionymi do wydawania poleceń określonych w § 2 są:
  - 1) ..... nr telefonu ..... – do poleceń telefonicznych
  - 2) Burmistrz lub Z-ca Burmistrza – do poleceń pisemnych.
3. Osobami uprawnionymi do odbierania telefonicznych zgłoszeń zakończenia wykonania czynności objętej poleceniem są:
  - 1).....
  - 2).....
6. W przypadku awarii pojazdu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprzęt zamienny, którym wykona usługi określone w przedmiocie umowy.
7. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim w czasie wykonywania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim w razie nie wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

9. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się na czas trwania umowy od odpowiedzialności za wypadki spowodowane prowadzoną działalnością.

10. Wykonawca wykona roboty samodzielnie siłami swojego przedsiębiorstwa /\* z udziałem podwykonawców w następujących zakresach

.....

11. Zamawiający będzie dokonywał telefonicznych poleceń wykonania poszczególnych prac pod nr telefonu .....

12. Zamawiający na podstawie art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych obejmujących: odśnieżanie, posypywanie, odśnieżanie wraz z posypywaniem z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie, a Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienie pracownikami zatrudnionymi na umowę o pracę w zakresie czynności opisanych wyżej.

13. Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania robót zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu pisemne oświadczenie Wykonawcy o ogólnej liczbie osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących czynności o których mowa w ust. 3 oraz zawierające informację o liczbie osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy wykonywaniu poszczególnych czynności wskazanych w ust. 3 przy realizacji niniejszej umowy. Powyższe oświadczenie zawierać będzie również informację o liczbie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i wykonywanych czynnościach przez pracowników podwykonawcy lub dalszych podwykonawców ze wskazaniem, przez którego podwykonawcę, dalszego podwykonawcę pracownik jest zatrudniony. W przypadku gdy czynności, o których mowa wyżej wykonywane będą przez kolejnych pracowników, Wykonawca zobowiązany będzie przed przystąpieniem tych pracowników do pracy do przedstawienia Zamawiającemu zaktualizowanego oświadczenia, o którym mowa wyżej. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia w każdym czasie, podczas realizacji umowy niezapowiedzianej kontroli, w zakresie czy czynności, o których mowa w ust. 3 wykonywane są przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w szczególności poprzez wstęp na teren robót, żądania informacji i dokumentów na potwierdzenie, że osoby wykonujące te czynności zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, a Wykonawca oświadcza iż wyraża zgodę na podanie się ww. kontroli.

## §7

### KARY UMOWNE:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:  
za niedotrzymanie terminu rozpoczęcia wykonania akcji zimowego utrzymania dróg w wysokości 500, 00 zł za każdą godzinę zwłoki w stosunku do terminu określonego w §2 pkt. 1 ppkt. a),  
2) za niedotrzymanie terminu zakończenia akcji zimowego utrzymania dróg w wysokości 200, 00 zł za każdą godzinę zwłoki w stosunku do terminu określonego w telefonicznym poleceniu o którym mowa w §2 pkt. 1 ppkt. b),  
3) za każde stwierdzone, po telefonicznym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wykonania czynności objętej poleceniem, niewykonanie lub nienależyte wykonanie polecenia, w wysokości 1000 zł,  
4) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 umowy.,  
5) w przypadku dopuszczenia do wykonywania czynności, o których mowa w § 6 ust. 12 przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę - w wysokości 500 zł, za każdą osobę,  
6) w przypadku nieprzedstawienia oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 13, przedstawienia oświadczenia niezgodnego z prawdą lub zwłokę w aktualizacji oświadczenia o liczbie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących czynności, o których mowa w § 6 ust. 12, w wysokości 1 000 zł za każdy dzień utrzymywania się stanu niezgodnego z umową,  
7) w przypadku uniemożliwienia, utrudnienia przeprowadzenia kontroli lub podania nieprawdziwych informacji podczas kontroli o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 6 umowy, w wysokości 2000 zł za każdy przypadek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo:
  - 1) dochodzenia kar umownych ze wszystkich tytułów,
  - 2) dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne,
  - 3) potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. Kary umowne określone w niniejszej paragrafie podlegają sumowaniu, maksymalna wysokość łączna kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości przedmiotu umowy.

## §8

### ZMIANY DO UMOWY

Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków jej wprowadzenia:

- 1) wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku VAT, co skutkować będzie zmianą wynagrodzenia brutto, przy niezmienionym wynagrodzeniu netto,
- 2) zmiana spowodowana koniecznością wprowadzenia dodatkowych dróg, ulic, w takim wypadku ulegnie podwyższeniu maksymalne wynagrodzenie brutto, o kwotę wynikającą z iloczynu dodanej długości dróg, ulic i stawek wskazanych w załączniku nr 2 do umowy dotyczących dodanych dróg, ulic,
- 3) zmiana spowodowana koniecznością usunięcia niektórych dróg, ulic objętych niniejszą umową, w takim wypadku ulegnie obniżeniu maksymalne wynagrodzenie brutto, o kwotę wynikającą z iloczynu długości usuniętych dróg, ulic i stawek wskazanych w załączniku nr 2 do umowy dotyczących wykreślonych dróg, ulic,
- 4) zmiana spowodowana koniecznością zmiany ilości dni wykonywania poszczególnych rodzajów czynności przyjętych w załączniku nr 2 do umowy, wskutek odmiennych warunków atmosferycznych w stosunku do zakładanych, co skutkować będzie zmianą maksymalnego wynagrodzenia brutto.

## §9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych

okolicznościach; w takim przypadku Zamawiający wypłaci Wykonawcy odpowiednią do zaawansowania prac część umówionego wynagrodzenia.

- 2) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
  - 4) gdy Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem wykonania akcji zimowego utrzymania dróg o 6 godz. w stosunku do terminu określonego w §2 pkt. 1 ppkt. a),
  - 5) gdy Wykonawca dopuści się do co najmniej trzykrotnego opóźnienia w rozpoczęciu wykonania akcji zimowego utrzymania dróg o mniej niż 6 godzin w stosunku do terminu określonego w §2 pkt. 1 ppkt. a),
  - 6) gdy Wykonawca opóźni się z zakończeniem akcji zimowego utrzymania dróg o 10 godzin w stosunku do terminu określonego w telefonicznym poleceniu o którym mowa w §2 pkt. 1 ppkt. b),
  - 7) gdy Wykonawca dopuści się do co najmniej trzykrotnego opóźnienia się z zakończeniem akcji zimowego utrzymania dróg o mniej niż 10 godzin w stosunku do terminów określonych w telefonicznych poleceniach o których mowa w §2 pkt. 1 ppkt. b),
  - 8) co najmniej trzykrotnego nienależytego wykonania poleceń o których mowa w §2 pkt. 1, stwierdzonych przez Zamawiającego po telefonicznym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wykonania czynności objętych tymi poleceniami,
  - 9) Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadku: jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o podstawie odstąpienia.

## §10

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

1. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia, ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
4. Nieważna jest zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
5. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

MELDUNEK

z przebiegu „Zimowego utrzymania dróg na terenie gminy i miasta Kleczew w sezonie 2021-2022“

Data dyżuru..... od godz. .... do godz. ....

Dyżurni:

1) .....od godz. .... do godz. ....

2) .....od godz. .... do godz. ....

Użyty sprzęt:

- pojazd przystosowanym do odśnieżania dróg i wyposażony w piaskarkę - ..... szt

- pojazd – ciągnik wyposażony w piaskarkę - ..... szt

- pojazd – ciągnik wyposażony w pług do odśnieżania - ..... szt

- koparko ładowarka - ..... szt

- ładowarka o pojemności łyżki minimum 1m<sup>3</sup> - ..... szt

Ilość km dróg posypanych mieszanką piasku i soli. - .....

Odcinek: .....

.....

.....

.....

Ilość km dróg odśnieżonych - .....

Odcinek : .....

.....

.....

Ilość m<sup>2</sup> parkingów odśnieżonych - .....

Parking przy .....

.....

.....

Ilość m<sup>2</sup> posypanych parkingów - .....

Parking przy .....

.....

.....

Ilość mb chodników i ścieżek rowerowych odśnieżonych - .....

Chodnik / ścieżka rowerowa przy ul.

.....

.....

Ilość mb posypanych chodników i ścieżek rowerowych - .....

Chodnik/ ścieżka rowerowa przy ul.

.....

.....

.....

Czas pracy koparko ładowarki na drodze.....

Nr drogi –trasa

.....

Czas pracy ładowarki na drodze .....

Nr drogi –

trasa.....

Ilość zużytego materiału:

-..... Mg mieszanki piaskowo-solnej

-..... Mg piasku

Czas trwania akcji czynnej: ..... godz. tj. od godz. .... do godz. ....

Sporządził:.....