

PLO.4002.21.2024.

Gdańsk dnia 16.05.2024 r.

Sygn. 259341

Strona internetowa DRMG

Dotyczy: Modernizacja wielopoziomowego parkingu przy ul. Okopowej - usunięcie wad i usterek dotyczących przecieków górnej powierzchni parkingu przy ul. Okopowej w Gdańsku.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie **art. 284 ust. 1, ust. 2 i ust. 6** ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, w związku z zapytaniami do treści SWZ, udziela stosownych wyjaśnień:

Pytanie nr 8:

Prosimy o podanie dopuszczalnych obciążeń na strop.

Odpowiedź 8:

Poniżej zostały przedstawione dopuszczalne obciążenia na strop:

-obciążenia zmienne $2,50 * 1,3 = 3,25 \text{ kN/m}^2$;

-obciążenia stałe od posadzki pływającej: $2,00-4,00 * 1,2 = 2,40-4,80 \text{ kN/m}^2$;

-obciążenia śniegiem $1,20 * 1,5 = 1,80 \text{ kN/m}^2$.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza użycie ciężkiego sprzętu na górnych kondygnacjach budynku.

Odpowiedź 9:

Zamawiający informuje, że dopuszcza się użycia sprzętu na kondygnacji +3 pod warunkiem nieprzekroczenia maksymalnej kombinacji z obciążeń podanych powyżej lub ewentualnego dodatkowego zabezpieczenia konstrukcji.

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni Wykonawcy teren wokół budynku w taki sposób aby Wykonawca mógł korzystać z pompy do betonu i przestrzeni umożliwiającej dostawę betonu oraz rozstawienie dźwigu.

Odpowiedź 11:



Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami OPZ pkt. 4.23. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy.

Pytanie nr 12:

Prosimy o podanie wymiarów pojazdu jaki może swobodnie poruszać się między kondygnacjami.

Odpowiedź 12:

Pojazdy o wymiarach L=4,7 m, B=1,8 m.

Pytanie nr 19:

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie ponosił kosztów związanych z wyłączeniem z eksploatacji 2 i 3 kondygnacji budynku.

Odpowiedź 19:

Zamawiający nie jest w stanie potwierdzić tej informacji. Użytkownikiem parkingu jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, z którym należy uzgodnić tą kwestię.

Pytanie nr 20:

Prosimy o potwierdzenie, że wykonawca zostanie zwolniony z kosztów zajęcia pasa drogowego.

Odpowiedź 20:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami OPZ pkt. 4.30. Wykonawca poniesie koszt zajęcia pasa drogowego.

Pytanie nr 21:

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce na zaplecze budowy.

Odpowiedź 21:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami OPZ pkt. 4.23. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy.

Pytanie nr 22:

Prosimy o potwierdzenie ze docelowe oznakowanie ma być zgodne z pierwotnym oznakowaniem w budynku.

Odpowiedź 22:

Docelowe oznakowanie ma zostać wykonane zgodnie z udostępnionym w postępowaniu załącznikiem nr 2 do projektu konstrukcyjnego napraw.

Pytanie nr 23:

W związku z ryczałtowym charakterem zamówienia oraz w oparciu o art. 99 ust. 1 ustawy Pzp „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i



okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty” prosimy o informacje, które dokładnie pozwolenia, zgody i decyzje administracyjne powinny zostać zaktualizowane przez Wykonawcę.

Odpowiedź 23:

Jeśli zajdzie taka konieczność, Wykonawca zobowiązany jest dokonać aktualizacji wszelkich uzgodnień, pozwoleń, zgód oraz decyzji administracyjnych niezbędnych dla prawidłowego wykonania robót i ukończenia przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 24:

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w cenie oferty ma przyjąć wykonanie nadbetonu bez połączenia go z płytą HC200, w przypadku odpowiedzi przeczącej prosimy o przedstawienie szczegółów połączenia w/w elementów.

Odpowiedź 24:

Zamawiający informuje, że zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wykonania nadbetonu.

Pytanie nr 29:

Prosimy o wskazanie dokładnego zakresu robót przy robotach betonowych na poziomie +3 oraz miejsca styku projektowanej nawierzchni z istniejącą.

Odpowiedź 29:

Zamawiający informuje, że w zakres robót na poziomie +3 wchodzi naprawa całej powierzchni stropodachu parkingu oraz miejsce styku projektowanej nawierzchni z istniejącą znajduje się w osi I/7-8.

Pytanie nr 31:

Prosimy o wyjaśnienie czy warstwy hydroizolacyjne, nad i pod warstwą z włókniny wzmacniającej jest wykonana z tego samego materiału. Jeśli nie prosimy o podanie tych materiałów.

Odpowiedź 31:

Zamawiający informuje, że warstwy hydroizolacyjne nad i pod warstwą włókniny wykonane są z tych samych materiałów.

Pytanie nr 32:

Prosimy o podanie grubości wszystkich warstw konstrukcyjnych.

Odpowiedź 32:

Warstwy konstrukcyjne: istniejący strop z płyt kanałowych - 20 cm oraz nadbeton konstrukcyjny - 8 cm.

Pytanie nr 33:

W związku z rozbieżnościami w projekcie i przedmiarze prosimy o potwierdzenie, że w ofercie nie należy uwzględnić rozebrania oraz wykonania warstwy nadbetonu.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Odpowiedź 33:

Zamawiający potwierdza, że w ofercie nie należy uwzględniać rozbiórki istniejącego nadbetonu konstrukcyjnego o grubości ~80 mm ułożonego na płytach kanałowych.

Pytanie nr 38:

Na rysunku 9 występuje warstwa z asfaltu lanego prosimy o potwierdzenie, że jest to omyłka pisarska. W przypadku braku potwierdzenia prosimy o zaznaczenie zakresu w jakim należy wykonać warstwę z asfaltu lanego oraz o załączenie specyfikacji dla w/w materiału.

Odpowiedź 38:

Zamawiający potwierdza omyłkę pisarską na rysunku nr 9.

Pytanie nr 40:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania przez Wykonawcę na wszelkie roboty budowlane, prace, czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, których Wykonawca nie był w stanie przewidzieć na etapie przygotowywania oferty Zamawiający będzie traktował je jako roboty dodatkowe. Co za tym idzie będą miały one wpływ na cenę oraz termin wykonywanych robót.

Odpowiedź 40:

Zamawiający informuje, iż wszelkie takie sytuacje będą rozpatrywane indywidualnie na etapie realizacji robót.

Krzysztof Małkowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 16-05-2024