



Samodzielny Zespół Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa-Ochota



podmiot leczniczy
miasta stołecznego
Warszawy

Warszawa, dnia 30.07.2024 r.

WYKONAWCY ZAINTERESOWANI UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami, na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), w dalszej treści zwana „Ustawą” oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, pn.: **„Roboty budowlane w zakresie adaptacji dachów oraz montażu OZE - instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z robotami towarzyszącymi, w czterech lokalizacjach w Warszawie”;**
znak sprawy: ZP-2511-12-IS/2024.

ODPOWIEDZI I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 1 Ustawy, informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania do treści SWZ.

W związku z powyższym, na podstawie art. 284 ust. 2 Ustawy, Zamawiający udziela wyjaśnień do treści SWZ oraz, na podstawie art. 284 ust. 6 Ustawy treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie nr 1.

Czy można zastosować panele o innej mocy niż w załączonych projektach zamiast paneli o mocy 600 Wp, panele o mocy np. 480 Wp?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na stosowanie zamienników, (a przez to zmniejszenie mocy instalacji).

Pytanie nr 2.

Czy na terenie wszystkich obiektów będzie dostępna sieć wi-fi aby można było połączyć sieć wi-fi z falownikami?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, iż Każdy falownik ma mieć własną kartę GSM

Ponadto, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy, dokonuje modyfikacji treści SWZ. W związku z powyższym:

- A.** SWZ, V, ust. 6 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:
6. „Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia oświadczenie podmiotu, zgodnie z **Załącznikiem nr 6 do SWZ**, wraz z zobowiązaniem, o którym mowa w Rozdziale V ust. 3 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w Postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- B.** SWZ, IX ust. 1 pkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie
- 7) „Do Oferty należy dołączyć oryginał gwarancji lub poręczenia, jeżeli wadium jest wnoszone w innej formie niż pieniądź, z uwzględnieniem postanowień Rozdziału XV SWZ.”.
- C.** SWZ, XV:
1. „Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium wysokości **16 000,00 zł** (słownie: szesnastu tysięcy złotych 00/100).
 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
 3. Wadium należy utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy.
 4. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462).
 5. Wadium uznaje się za wniesione w terminie, gdy:
 - 1) wnoszone w formie pieniądza zostało uznane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) wnoszone w formach innych niż pieniądź – Wykonawca zamieści na Platformie Zakupowej Zamawiającego w formie elektronicznej oryginał dokumentu wadium, opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia tj. wystawcę dokumentu, potwierdzającego wniesienie wadium, nie później niż przed upływem terminu składania ofert.
 6. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniżej wskazany rachunek bankowy Zamawiającego: 22 1240 5918 1111 0000 4907 6679 (w PKO S.A.).
 7. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
 8. Wadium wnoszone w formach innych niż pieniądź:

- 1) musi obejmować wszystkie przesłanki zatrzymania wadium określone w art. 98 ust. 6 Ustawy;
 - 2) musi zawierać stwierdzenie, że gwarant lub poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo pokryć wszelkie zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z zapisów SWZ dotyczące wadium, do wysokości gwarantowanej kwoty, na pierwsze żądanie Zamawiającego przedstawione gwarantowi w formie pisemnej;
 - 3) musi wskazywać nazwę i numer Postępowania;
 - 4) nie może wprowadzać żadnych dodatkowych warunków, od spełnienia których zależy spełnienie świadczeń z tytułu udzielonej gwarancji lub poręczenia.
9. Wadium wnoszone w innych niż w pieniądzu, dopuszczonych przez Zamawiającego formach, Wykonawca składa w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej, o której mowa w Rozdziale X i dalszych SWZ. Zamawiający wymaga, aby wadium wniesione w formie innej niż pieniądz podpisane było kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. Wadium w formie innej niż pieniądz, Wykonawca wnosi w formie elektronicznej poprzez wczytanie na Platformie oryginału dokumentu wadialnego, tj. opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia.
10. Wadium złożone w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Wadium złożone w formie innej niż pieniążna Zamawiający zwróci poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
11. Jeżeli wadium nie zostanie wniesione lub zostanie wniesione w sposób nieprawidłowy, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 14 Ustawy.”.
7. SWZ, XVIII ust. 5:
5. „Przedłużenie terminu związania ofertą jest wiążące jedynie z równoczesnym przedłużeniem ważności wadium.”.

D. SWZ, XXI ust. 6

6. „W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.”.

E. Formularz oferty, stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ:

1. ust. 1 pkt 1 otrzymuje następujące brzmienie:
 - a) „za realizację inwestycji na budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Skarżyńskiego 1, 02-377 Warszawa, **za cenę ryczałtową zł netto**

+ podatek VAT%, w kwocie zł, co łącznie daje zł brutto, (słownie brutto: zł 00/100);

b) za realizację inwestycji na budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Sanockiej 6, 02-110 Warszawa, **za cenę ryczałtową zł netto + podatek VAT%, w kwocie zł, co łącznie daje zł brutto, (słownie brutto: zł 00/100);**

c) za realizację inwestycji na budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Sosnkowskiego 18, 02-495 Warszawa, **za cenę ryczałtową zł netto + podatek VAT%, w kwocie zł, co łącznie daje zł brutto, (słownie brutto: zł 00/100);**

d) za realizację inwestycji na budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Szczęśliwickiej 36, 02-353 Warszawa, **za cenę ryczałtową zł netto + podatek VAT%, w kwocie zł, co łącznie daje zł brutto, (słownie brutto: zł 00/100);**

F. do Formularza oferty, stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ, zostaje dodany Załącznik nr 3 - oryginał gwarancji lub poręczenia, jeżeli wadium jest wnoszone w innej formie niż pieniądź, z uwzględnieniem postanowień Rozdziału XV SWZ.

Formularz oferty po modyfikacji stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

G. Wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ, § 12 ust. 1 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

a) „za realizację inwestycji na budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Skarżyńskiego 1, 02-377 Warszawa, **za cenę ryczałtową zł netto + podatek VAT%, w kwocie zł, co łącznie daje zł brutto, (słownie brutto: zł 00/100);**

b) za realizację inwestycji na budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Sanockiej 6, 02-110 Warszawa, **za cenę ryczałtową zł netto + podatek VAT%, w kwocie zł, co łącznie daje zł brutto, (słownie brutto: zł 00/100);**

c) za realizację inwestycji na budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Sosnkowskiego 18, 02-495 Warszawa, **za cenę ryczałtową zł netto + podatek VAT%, w kwocie zł, co łącznie daje zł brutto, (słownie brutto: zł 00/100);**

d) za realizację inwestycji na budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Szczęśliwickiej 36, 02-353 Warszawa, **za cenę ryczałtową zł netto + podatek VAT%, w kwocie zł, co łącznie daje zł brutto, (słownie brutto: zł 00/100).”.**

Projekt umowy po modyfikacji stanowi Załącznik 2 do niniejszego pisma.

H. Ponadto, w wyniku poprawki autorskiej projektanta, zmianie ulegają przedmiary robót dla wszystkich czterech lokalizacji.

Przedmiary po zmianach stanowią odpowiednio Załącznik nr 3 do niniejszego pisma (12 plików, po 3 dla każdej lokalizacji).

UWAGA:

Zamawiający informuje, iż w przypadku rozbieżności treści niniejszych wyjaśnień bądź modyfikacji, a Załącznikami po modyfikacji, znaczenie ma treść Załączników.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 06.08.2024 r. do godz. 12⁰⁰.

W związku z powyższym zmianie ulegają zapisy:

1. **Rozdziału XVI ust. 1 SWZ** - Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

przed zmianą:

1. **Niniejsze Postępowanie jest prowadzone w postaci elektronicznej.**

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić

na platformazakupowa.pl, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/955900>

tj. na stronie internetowej prowadzonego Postępowania **do dnia 01 sierpnia 2024 r., do godz. 12.00.**

po zmianie:

1. **Niniejsze Postępowanie jest prowadzone w postaci elektronicznej.**

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić

na platformazakupowa.pl, pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/955900>

tj. na stronie internetowej prowadzonego Postępowania **do dnia 06 sierpnia 2024 r., do godz. 12.00.**

2. **Rozdziału XVII ust. 1 SWZ** – Otwarcie ofert:

przed zmianą:

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert tj. **w dniu 01 sierpnia 2024 r., o godz. 12.30.**

po zmianie:

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert tj. **w dniu 06 sierpnia 2024 r., o godz. 12.30.**

2. **Rozdziału XVIII ust. 1 SWZ** – Termin związania ofertą:

przed zmianą:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez **okres 30 dni, tj. do dnia 30 sierpnia 2024 r.**

po zmianie:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez **okres 30 dni, tj. do dnia 04 września 2024 r.**

Jednocześnie Zamawiający, zmienia w powyższym zakresie treść ogłoszenia o zamówieniu.

W pozostałym zakresie dokumentacja nie ulega zmianie i stanowi integralną część dokumentacji zamówienia.

Niniejsze wyjaśnienia oraz modyfikacja treści stanowią integralną i nierozłączną część SWZ.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (po modyfikacji) – Załącznik nr 4 do SWZ;
2. Projekt Umowy po zmianach – Załącznik nr 5 do SWZ.
3. Przedmiary robót po poprawce autorskiej projektanta (12 plików, po 3 dla każdej lokalizacji).

Anna Sadkowska
z up. Dyrektora
Samodzielnego Zespołu Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa-Ochota
Z-ca Dyrektora ds. Pielęgniarstwa
(pieczęć imienna, podpis nieczytelny)