

Polkowice, dnia 20.02.2023 r.

Nr sprawy DO-372./2023

Do wszystkich Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 2023/BZP 00091345/01 w dniu 10.02.2023 r. na:

„Remont elewacji budynku mieszkalnego zlokalizowanego na obszarze rewitalizowanym w Polkowicach - ul. Skrzetuskiego 25”

**ZAWIADOMIENIE
O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „CUPRUM” w Polkowicach, działając zgodnie z art. 256 oraz art. 260 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, informuje o unieważnieniu ww. postępowania – na podstawie art. 255 pkt 6 ww. ustawy, w związku z art. 266 ustawy Pzp.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania:

W dniu 11.02.2023 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/> został zamieszczony przez Zamawiającego plik „9.REMONT ELEWACJI SKRZETUSKIEGO 25 26.01.2023.ath”, zawierający kosztorys inwestorski.

Zamawiający uznał, że ujawnienie kosztorysu inwestorskiego na stronie internetowej przed terminem otwarcia ofert, które to ujawnienie wystąpiło wskutek omyłki Zamawiającego, stanowi naruszenie przepisów ustawy Pzp, tj. art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp oraz stanowi nieusuwalną wadę w postępowaniu, która uniemożliwia zawarcie umowy niepodlegającej unieważnieniu.

Bezspornym jest, że ujawnienie kosztorysu na wcześniejszym etapie mogło mieć wpływ na wycenę ofert składanych w postępowaniu i tym samym mogło mieć wpływ na wynik postępowania, co z kolei może prowadzić do unieważnienia umowy na podstawie art. 457 ustawy Pzp, gdyż postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Ujawnienie kosztorysu inwestorskiego potencjalnym Wykonawcom przed otwarciem ofert zostało uznane za niedopuszczalne również przez Krajową Izbę Odwoławczą, która chociażby w wyroku z dnia 13 stycznia 2014 r. (sygn. akt KIO 2901/13) stwierdza, że (...) *ujawnienie kosztorysu inwestorskiego, który - co nie jest sporne pomiędzy stronami - nie był jawny przed otwarciem ofert, stanowi naruszenie tego artykułu ustawy.*

Powyżej wskazane okoliczności stanowią wady postępowania (naruszenia procedury postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), których nie można cofnąć, a tym samym mają charakter nieusuwalny(...).

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy Pzp:

(...) Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: (...) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego ;(...).

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp:

(...) 1. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek.

2. Załączniki do protokołu postępowania udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że:

1) oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, z uwzględnieniem art. 166 ust. 3 lub art. 291 ust. 2 zdanie drugie,

2) wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z załącznikami udostępnia się od dnia poinformowania o wynikach oceny tych wniosków

- przy czym nie udostępnia się informacji, które mają charakter poufny, w tym przekazywanych w toku negocjacji lub dialogu.(...).

W związku z powyższym prowadzone ww. postępowanie **podlega unieważnieniu** na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy, w związku z art. 266 ustawy Pzp.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

mgr inż. Ireneusz Traczyk

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Mester