

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Nowym Sączu pomiędzy:

Miastem Nowy Sącz z siedzibą: 33-300 Nowy Sącz, Rynek 1

Regon: 491893167, NIP: 734-350-70-21

reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
Regon:NIP:

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przetargu nieograniczonego prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do „**Wykonania usługi w zakresie bieżącego utrzymania sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Nowego Sącza**”, zwanej dalej „usługą”.
2. W ramach wykonania usługi Wykonawca zobowiązuje się realizować prace w zakresie:
 - 1) oczyszczania i udrażniania sieci kanalizacji deszczowej na terenie Nowego Sącza (kolektorów głównych i przykanalików do krat ściekowych) z częstotliwością dostosowaną do potrzeb zgłaszanych przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 2) czyszczenia i udrażniania separatorów kanalizacji deszczowej (co najmniej raz w roku),
 - 3) bieżącego wybierania i wywozu namułu ze studzienek rewizyjnych. Miejsce wywozu namułu zapewnia Wykonawca,
 - 4) uzupełniania brakujących włazów studzienek kanalizacyjnych (dotyczy w sytuacji awaryjnych zgłaszanych przez Zamawiającego, lecz nie więcej niż 10 zgłoszeń w ciągu roku),
 - 5) bieżącego informowania Zamawiającego o stanie kanalizacji deszczowej w związku z wykonywaniem w/w prac m.in. informowanie o nielegalnych podpięciach do sieci kanalizacji deszczowej, wymaganych do przeprowadzenia drobnych naprawach lub remontach,
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kwartalnych informacji

dotyczących funkcjonowania kanalizacji deszczowej na terenie miasta Nowego Sącza. Informacje, o których mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca dostarczać będzie Zamawiającemu do 15-go dnia miesiąca po upływie danego kwartału.

4. Szczegółowy wykaz ulic na terenie miasta Nowego Sącza posiadających kanalizację deszczową został zawarty w załączniku nr 1 do umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego wykonania usługi na obszarze objętym ulewnymi deszczami, podtopieniami itp. oraz w miejscu zgłoszonym przez Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż 60 minut od momentu zgłoszenia.
6. Zamawiający ma prawo wskazać Wykonawcy kolejność lub miejsce wykonania usługi.
7. Wykonawca oświadcza że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego i przyjmuje zamówienie do realizacji bez zastrzeżeń za ceny jednostkowe podane w ofercie, które są niezmiennie.
8. Materiały, sprzęt oraz urządzenia w ilościach i rodzaju niezbędnym do wykonania umowy zapewnia na własny koszt i ryzyko Wykonawca.

§ 2

Umowa jest zawarta na czas określony od dnia **01.01.2021r.** do dnia **31.12.2023r.** z zastrzeżeniem § 3 ust. 6.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie z tytułu terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy wyliczone zgodnie z następującymi cenami jednostkowymi:
 - 1) za oczyszczenie i udrożnienie jednego metra bieżącego kanalizacji deszczowej na terenie Nowego Sącza, tzn. kolektorów głównych i przykanalików do krat ściekowych w wysokości zł **brutto** (słownie:), w tym **VAT-** ...%, tj. zł (słownie:),
 - 2) za oczyszczenie jednej studzienki rewizyjnej poprzez wybranie i wywiezienie namotu w wysokości zł **brutto** (słownie:), w tym **VAT-** ...%, tj. zł (słownie:),
 - 3) za czyszczenie jednego separatora zł **brutto** (słownie:), w tym **VAT-** ...%, tj. zł (słownie:),
 - 4) za zabezpieczenie jednego włazu zł **brutto** (słownie:), w tym **VAT-** ...%, tj. zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie za wykonywane usługi naliczane będzie za faktycznie wykonane prace w oparciu o iloczyn rzeczywistej długości udrożnionego kanału i ilości wyczyszczonych studzienek rewizyjnych, separatorów oraz zabezpieczeniem brakujących włazów z wyszczególnieniem miejsca wykonanej usługi.
3. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić ewidencję ilości i rodzaju wykonanych prac, która będzie stanowiła podstawę do wystawienia faktury oraz załącznik do niej.
4. Zamawiający będzie na bieżąco kontrolował jakość i zakres wykonywanych przez Wykonawcę prac.
5. Maksymalna kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć ustalonej w przetargu nieograniczonym ceny za usługę, w wysokości zł **brutto** (słownie:), w tym podatek VAT - ...%



tj. zł (słownie:), a w poszczególnych latach nie może przekroczyć następujących kwot:

2021 rok - zł brutto w tym podatek VAT - ...% tj..... zł

2022 rok - zł brutto w tym podatek VAT - ...% tj..... zł

2023 rok - zł brutto w tym podatek VAT - ...% tj..... zł


6. Wykorzystanie maksymalnej kwoty wynagrodzenia o której mowa w § 3, ust. 5 przed upływem terminu obowiązywania umowy, o którym mowa w § 2 powoduje rozwiązanie umowy.

§ 4

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy realizowany i rozliczony będzie fakturami częściowymi.
2. Wynagrodzenie za wykonanie usługi jest płatne w okresach miesięcznych, za faktycznie wykonaną usługę w danym miesiącu, przelewem na rachunek Wykonawcy.
3. Termin płatności faktur wynosi 14 dni od daty złożenia kompletnej i prawidłowej faktury, zgodnie z § 3 ust. 3.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie skarbowym pod numerem NIP:
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP: 734-350-70-21 i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
6. Na potrzeby rozliczeń w ramach umowy przyjmuje się, że przez fakturę VAT Zamawiający dopuszcza również ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną.
7. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
8. Faktura powinna zawierać następujące dane:
 - 1) **Nabywca:** Miasto Nowy Sącz, ul. Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz, NIP: 734-350-70-21.
 - 2) **Odbiorca:** Urząd Miasta Nowego Sącza, ul. Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz.

§ 5

1. W przypadku zmiany (podwyższenia lub obniżenia) stawek VAT za usługi objęte przedmiotem umowy Wykonawca (w przypadku podwyższenia) lub Zamawiający (w przypadku obniżenia) zawiadomi niezwłocznie drugą stronę o przedmiotowej zmianie i konieczności zawarcia aneksu w tym zakresie. Nowa stawka obowiązywać będzie od miesiąca, w którym zmiana weszła w życie. W przypadku takiej zmiany wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku VAT) nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w Umowie w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia tych zmian spowodowana jest:
 - 1) zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2177 ze zm.),
 - 2) zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 3) zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.



- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 1, 2 polegającej na podwyższeniu kosztów pracy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite, udokumentowane zgodnie z niniejszą umową koszty wykonania umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikające ze zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia, ubezpieczenia społecznego lub ubezpieczenia zdrowotnego osób fizycznych bezpośrednio wykonujących czynności na rzecz Zamawiającego zgodnie z postanowieniami umowy.
 4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o wartość o jaką wzrosną całkowite, udokumentowane zgodnie z niniejszą umową koszty wykonania umowy ponoszone przez Wykonawcę i wynikające ze wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS.
 5. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 i 2 jest wykazanie przez Wykonawcę, że zmiany te będą miały rzeczywisty wpływ na koszty (ich zwiększenie) wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 6. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o wprowadzenie odpowiedniej zmiany wraz z uzasadnieniem wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania umowy oraz przedstawiającym dokładne wyliczenie wzrostu, po stronie Wykonawcy, kosztów wykonania zadania wraz z odpowiednimi dowodami (np. dokumenty księgowe, sprawozdania finansowe, zgłoszenia do ZUS etc.) - w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający dokonuje oceny wniosku Wykonawcy oraz przedłożonych dowodów, przy czym Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy dodatkowych dowodów lub wyjaśnień, a Wykonawca zobowiązany jest uczynić zadość żądaniu Zamawiającego. W przypadku gdy dowody przedłożone przez Wykonawcę potwierdzają, że zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1-3 mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę (ich zwiększenie), strony wprowadzają odpowiednie zmiany w umowie. W przypadku gdy dowody przedłożone przez Wykonawcę nie potwierdzają, że zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1-3, mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę (ich zwiększenie), do umowy nie zostają wprowadzone zmiany.
 7. W przypadku gdy zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1-3 będą miały wpływ na zmniejszenie kosztów wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, wówczas Zamawiający może domagać się obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, z tym, że Zamawiający, w celu należytego dokonania niezbędnych wyliczeń, uzasadniających zmniejszenie kosztów wykonania przedmiotu Umowy, może żądać od Wykonawcy przedłożenia określonych dokumentów (np. dokumenty księgowe, sprawozdania finansowe, zgłoszenia do ZUS etc.), a Wykonawca zobowiązany jest uczynić zadość żądaniu Zamawiającego. Postanowienia ust. 3-6 stosuje się odpowiednio.

§ 6

1. Odbiór usługi w zakresie bieżącego utrzymania sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Nowego Sącza dokonany jest przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, którym jest Dyrektor Wydziału Komunalnej Obsługi Miasta Urzędu Miasta Nowego Sącza lub osoba wyznaczona przez Dyrektora Wydziału.
2. W razie zmiany przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, bez potrzeby zmiany umowy.
3. Kontrola wykonania usługi w zakresie bieżącego utrzymania sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Nowego Sącza będzie prowadzona przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy.



4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiedni pojazd samochodowy przeznaczony do kontroli w czasie nie dłuższym niż jedna godzina od zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia ustalonego w § 1 ust. 2, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 2 umowy czynności zamawiający przewiduje sankcję kar umownych przewidzianych w § 10 ust. 2 umowy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie:
 - 1) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość niniejszej umowy,
 - 2) od ryzyka śmierci lub kalectwa w wyniku działania lub zaniedbania Wykonawcy i osób upoważnionych do wykonania usług przez Wykonawcę.
2. Wykonawca obowiązany jest przed zawarciem niniejszej umowy przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przy prowadzeniu działalności gospodarczej.



3. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność odszkodowawczą jaką osoby fizyczne mogą dochodzić od Zamawiającego z tytułu uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia oraz odpowiedzialność za zadośćuczynienie za doznane krzywdy, jakie mogą wynikać z niewłaściwego bieżącego utrzymania sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Nowego Sącza objętego niniejszą umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz oznakować pojazd samochodowy zgodnie z warunkami wynikającymi z ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 110 ze zm.). Osoba świadcząca usługę, musi posiadać wymagane prawem kwalifikacje do prowadzenia pojazdów.

§ 9

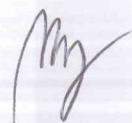
Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w wypadku gdy Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i Zamawiający naliczył Wykonawcy dwukrotnie karę umowną o której mowa w §11 ust. 1 i 2 umowy.

§ 10

W przypadku nieterminowego regulowania należności naliczane będą ustawowe odsetki za zwłokę zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych za:
 - 1) każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi w wysokości zł.,
 - 2) niezastosowanie się do zgłoszenia Zamawiającego o których mowa w § 1 ust. 5 i 6 niniejszej umowy w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) niezastosowanie się do żądań Zamawiającego, o których mowa w § 4 ust. 7 w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający przewiduje ponadto karę umowną w przypadku niezatrudnienia osób realizujących czynności objęte przedmiotem niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę. W przypadku stwierdzenia, że osoba/osoby realizujące czynności objęte przedmiotem umowy nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w wymiarze niezbędnym do realizacji tych czynności, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę (w rozumieniu ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę) obowiązującego w danym miesiącu oraz liczby miesięcy realizacji zamówienia, w których warunek ten nie był spełniony (kara za niepełny miesiąc zostanie obliczona proporcjonalnie). Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia Zamawiającemu na każde żądanie dowodów potwierdzenia spełnienia warunku. Odmowa ich przedstawienia lub nieprzedstawienie wystarczających dowodów w wyznaczonym terminie skutkuje uznaniem warunku za niespełniony.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z zastrzeżeniem przepisów ustawy z 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (dz. U. z 2020r. poz. 374 z późn. zm.) w tym art. 15r¹.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.



§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 14

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Wszelkie spory i inne sprawy wynikłe na tle stosowania umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią w całości lub części.

§ 17

1. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego na piśmie o fakcie powierzenia wykonania części umowy podwykonawcom, którzy nie byli wymienieni w ofercie przetargowej Wykonawcy wraz ze wskazaniem podwykonawców i podaniem zakresu umowy podwykonawczej.
2. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania swoich podwykonawców, jak za swoje działania lub zaniechania.

§ 18

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

RADCA PRAWNY
Marta Jabłońska-Chyła
Marta Jabłońska-Chyła
KR-3663

