

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Projekt - UMOWA na usługi NR/2022

„Utrzymanie czystości wiat przystankowych i przystanków na terenie miasta Legnicy”

zawarta w dniu2022r. na podstawie zamówienia publicznego DP/07/2022 ogłoszonego w BZP nr z dniaoraz na stronie internetowej www.zdm.legnica.eu (BIP) i www.platformazakupowa.pl/um_legnica. pomiędzy: **Gminą Legnica z siedzibą w Legnicy, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742 – Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, z siedzibą w Legnicy ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica**, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Dyrektora - Łukasza Kuczyńskiego - działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu Gminy Legnica,

przy kontrasygnacie

Izabeli Piotrowskiej - Głównej Księgowej

a

(firmą)

.....
z siedzibą w przy ul.,

KRS

REGON

NIP:.....,

Kapitał zakładowy

Reprezentowanym

przez:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług na zadaniu: **„Utrzymanie czystości wiat przystankowych i przystanków na terenie miasta Legnicy”** w okresie 12 miesięcy.

2. Utrzymanie czystości terenu w obrębie przystanku autobusowego określa się :

a/ przystanek autobusowy z wiatą/wiatami;

- obszar wyznaczony jest długością krawężnika zatoki autobusowej lub linią P-17 i szerokością sięgającą 2m za ostatni element wyposażenia przystanku / wiaty, kiosk, ławki /,

b/ przystanek autobusowy bez wiaty /wolnostojący/

- obszar wyznaczony jest długością krawężnika zatoki autobusowej lub linią P-17 lub od znaku D-15 /oznaczającego przystanek autobusowy/ po 15 m.b. w dwie strony – dł.30 m oraz 4 m szer. od krawężnika jezdni.

Wykonywanie prac obejmuje :

1/ sprzątanie terenów przystanków autobusowych i opróżnianie koszy wraz z popielniczkami w dniach:

a/ codziennie w dni robocze oraz sobotę – Mała Obwodnica, IIAWP, Dworcowa, Moniuszki, Wrocławska - od Pl. Wilsona do Jordana, Piłsudskiego,

b/ poniedziałek, czwartek i sobotę – Al. Rzeczypospolitej, Jaworzyńska, Złotoryjska,

Chojnowska, Poznańska, oś. Piekary i oś. Kopernik, Wrocławska od Moniuszki do gr. miasta, c/ wtorek i piątek pozostały teren miasta Legnicy,

2/ Wywóz nieczystości na legalne wysypisko.

3/ Koszenie terenów zielonych w obrębie przystanków autobusowych / zakres określony w pkt I jeśli tereny zielone występują /w okresie letnim - od m-ca kwietnia do listopada ,należy wykonać do 15-go każdego miesiąca.

4/ Bieżące usuwanie trawy wyrastającej ze szczelin, spoin nawierzchni chodników i placów utwardzonych w obrębie przystanku,

5/ Bieżąca likwidacja nielegalnych napisów i ogłoszeń z wiat przystankowych i gablot reklamowych.

6/ Informowanie na bieżąco Zamawiającego o ilości, wymiarach uszkodzonych szyb oraz lokalizacji wiat w który stwierdzono dewastacje a także przekazywanie informacji o innych uszkodzeniach.

7/ Zabezpieczenie lub usunięcie zniszczonych w wyniku wandalizmu elementów konstrukcji wiat, które stwarzają zagrożenie, w tym odłamków szkła z terenu przystanku i uprzątnięcie nieczystości w przypadku wywrócenia kosza z odpadami w czasie zadeklarowanym w ofercie od momentu zgłoszenia takiej konieczności przez Zamawiającego.

8/ Dojazd, demontaż i montaż koszy na odpadki wg. potrzeb Zamawiającego stanowiących jego własność.

9/ Dojazd, demontaż uszkodzonych koszy oraz ich naprawa i montaż.

10/ Utrzymanie i konserwacja gablot.

11/ Mycie szyb, gablot / od strony wew. i zew./ i konstrukcji metalowych wiat przystankowych, dachów wiat przystankowych , mycie koszy na odpadki oraz ławek wg potrzeb lecz nie rzadziej niż co 2 miesiące .

Czyszczenie powierzchni wiat przystankowych i słupków z zabrudzeń np. farbą lub innymi substancjami trudno zmywalnymi a także graffiti, plakatów nie związanych z rozkładami jazdy wraz z usunięciem pozostałości kleju na szybach i taśmy klejącej.

Usługa obejmuje wszystkie czynności i nakłady niezbędne do uzyskania efektu ciągłej czystości wiat i innych elementów wymienionych w pkt. 11.

12/ Do Wykonawcy będzie również należał odbiór od Zamawiającego bądź wskazanego przez Zamawiającego dostawcę zakupionych koszy oraz uzupełnianie ich braku na przystankach.

13/ Do obowiązków Wykonawcy utrzymującego przystanki należeć będzie konieczność zrywania ogłoszeń ze słupków tablic DIP i latarni ulicznych usytuowanych w ich obszarze.

3. Usuwanie śniegu i błota pośniegowego wraz z posypywaniem w obrębie przystanku autobusowego na obszarze określonym jak w ust. 2 tj:

a/ przystanek autobusowy z wiatą/wiatami;

- obszar wyznaczony jest długością krawężnika zatoki autobusowej lub linią P-17 i szerokością sięgającą 2m za ostatni element wyposażenia przystanku / wiaty, kiosk, ławki /,

b/ przystanek autobusowy bez wiaty /wolnostojący/

- obszar wyznaczony jest długością krawężnika zatoki autobusowej lub linią P-17 lub od znaku D-15 /oznaczającego przystanek autobusowy/ po 15 m.b. w dwie strony – dł. 30 m oraz 4 m szer. od krawężnika jezdni. Wykonanie prac obejmuje:

1/ Usuwanie śniegu i błota pośniegowego z przystanków autobusowych w okresie zimowym na obszarze wyznaczonym w ust. 3.

2/ Posypywanie przystanków solą lub piaskiem w okresie zimowym na obszarze wyznaczonym w ust. 3.

3/ Ustawienie koksowników wraz z dowozem i zwózka w wyznaczonych miejscach, rozpalenie i utrzymanie czystości w promieniu 3 metrów od koszy. Przewiduje się

uzupełnianie koksu średnio trzy razy dziennie tak, aby żar w koksownikach utrzymywał się przez całą dobę.

Ustawienie koksowników w okresie zimowym / przy spadku temp. poniżej – 18 °C/ na przystankach wskazanych przez Zamawiającego w ilość 15 szt. Ilość wystawienia koksowników 20 razy.

4. Zakres robót określony w ust 2 pkt 7 i ust 3 pkt 1 i 2 – należy wykonać w razie zachodzącej potrzeby, w dni robocze, wolne i święta.

2. Zakres prac oraz wymagania zostały wyszczególnione w „Opisie Przedmiotu Zamówienia”.

3. Oferta Wykonawcy oraz załącznik, o którym mowa w ust. 2 stanowią integralną część z umową.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zgodnie z normami oraz należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu usług, zapewniając uzyskanie stałego efektu.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu wykonania Umowy i przedstawiania swoich uwag Wykonawcy

3. Za skutki ewentualnych wypadków spowodowanych zaniedbaniami lub nieprawidłową realizacją przedmiotu umowy Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym przedmiotową umową i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§ 3.

1. Przedstawicielem Zamawiającego w realizacji przedmiotu umowy jest Pan/Pani – zatrudniony/a na stanowisku , Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy ul. Wojska Polskiego 10, pokój nr tel. 76-756-46-00 lub kom. e-mail;@zdm.legnica.eu, który/a jest jednocześnie upoważniony/a do: zlecenia, nadzorowania, odbioru i rozliczania prac.

W przypadku jej nieobecności prace będzie; zlecał, nadzorował, odbierał i rozliczał inny pracownik wyznaczony przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy.

2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy, upoważnionym do nadzorowania prac oraz uczestniczenia w odbiorach jest Kierownik prac - Pan/Pani..... nr telefonu e-mail

§ 4.

1. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego zamówienia, opartej na zasadach etyki i rzetelności zawodowej.

2. Wykonawca oświadcza, że w zakresie realizacji umowy posiada należną wiedzę, uprawnienia, potencjał kadrowy i odpowiednie środki.

3. Wykonawca do wykonania nw. czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 i § 1 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 poz. 1320 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) będzie zatrudniać pracowników na umowę o pracę:

- 1 osobę do nadzorowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia,
- 2 pracowników fizycznych.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania kontroli polegającej na sprawdzeniu osób realizujących zamówienie.

5. Zamawiający zastrzega, że zawiadomi Państwową Inspekcję Pracy (PIP) w razie powzięcia wątpliwości co do wykonywania przez Wykonawcę obowiązków związanych z zatrudnianiem wskazanych pracowników na umowę o pracę. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć z osobami wymienionymi w ust 3 pracownikami pisemne umowy o pracę i przechowywać je przez okres realizacji zadania i udostępniać zanonimizowane na każde wezwanie Zamawiającego.

§ 5.

Ustala się szczegółowe obowiązki Wykonawcy do zakresu prac będących przedmiotem usługi:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

1.1. usuwanie skutków wystąpienia zjawisk:

- gołoledź
- lodowica
- śnieg
- pozostałe zjawiska
- zabezpieczenie terenu w wyniku aktów wandalizmu.

w terminie do.....minut.

1.2. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem:

a) zdarzeń losowych a także z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich – związane z prowadzonymi usługami.

b) zdarzeń a także z tytułu odpowiedzialności cywilnej oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków – spowodowanych wadliwym wykonywaniem usług objętych umową oraz nie podstawieniem lub podstawieniem niesprawnego sprzętu lub urządzeń.

1.3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia, przed rozpoczęciem realizacji umowy, polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimalną o wartości brutto zawartej umowy przez cały okres obowiązywania umowy oraz dowód potwierdzający uiszczenie opłaty z tego tytułu.

1.4. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac zgodnie z właściwymi przepisami.

1.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania wizji lokalnej na terenie Wykonawcy i oceny jego gotowości do podjęcia działalności, przed podpisaniem umowy.

1.6. Wymiana korespondencji pomiędzy przedstawicielami Wykonawcy i Zamawiającego może odbywać się w następujący sposób: telefonicznie oraz e-mailem na służbowe numery i adresy umocowanych w umowie przedstawicieli.

1.7. Wykonawca ponosi koszty na składowisku odpadów komunalnych.

1.8. Wykonawca zobowiązany jest składać Zamawiającemu wraz z fakturą miesięczne sprawozdanie z ilości zebranych nieczystości, miejsca ich składowania, rodzaju użytego transportu, miejsca oddawania nieczystości.

Nieczystości mają być kwalifikowane wg katalogu odpadów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dn. 02.01.2020r. (Dz.U. z 2021r. poz. 779 ze zm.).

§ 6.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zawinioną przez siebie bezskuteczność wykonywanych prac w związku z czym jest zobowiązany do ponownego ich wykonania, swoim kosztem i staraniem tak, by usługa była wolna od wad.

Do realizacji poprawek Wykonawca ma obowiązek przystąpić nie później niż w ciągu 1-jej godziny od wezwania przez Zamawiającego.

2. Wykonanie przedmiotu umowy Strony potwierdzą protokołem odbioru.

§ 7.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu wykonywania umowy.

§ 8.

Termin wykonania umowy: **w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

Zamawiający przewiduje rozpoczęcie realizacji umowy nie wcześniej niż od dnia 01.04.2022r. (w przypadku nie zawarcia umowy do dnia 01.04.2022r. , termin wykonania zamówienia wynosił będzie 12 miesięcy i liczony będzie od dnia zawarcia umowy)

§ 9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty.

2. Wysokość wynagrodzenia za cały okres trwania umowy wynosi:

cena netto zł,

(słownie.....złotych) **podatek VAT**

.....zł (słownie.....złotych) cena

brutto zł, (słownie..... złotych).

płatne w okresach miesięcznych (ryczałt miesięczny) w wysokości.....zł netto oraz podatek VAT% razem zł brutto, słownie:.....

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.

4. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy. Cena określona przez Wykonawcę w „Formularzu ofertowym” zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

§ 10.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w transzach miesięcznych.

2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą faktury miesięczne, wystawione przez Wykonawcę dla Zamawiającego. Wystawienie faktur jest możliwe wyłącznie po wystawieniu protokołu odbioru podpisanego przez obie strony oraz sprawozdanie z ilości zebranych nieczystości,

3. Fakturę należy wystawić na:

Nabywca: Gmina Legnica z siedzibą w Legnicy, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742 a jako odbiorca Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, z siedzibą w Legnicy ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica,

4. **Termin płatności faktury wynosi 21 dni**, licząc od momentu przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

5. Termin uważa się za zachowany, jeśli w terminie wymienionym w ust. 6 dokonane zostanie polecenie przelewu z banku Zamawiającego.

6. Zamawiający każdorazowo będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.), zgodnie z Zarządzeniem Nr 735/PM/2019 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 31.10.2019r.,

7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy, zlecenia bądź zamówienia jest numerem zawartym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT i jest właściwy dla dokonania rozliczeń metodą podzielonej płatności.

8. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur drogą elektroniczną zgodnie z postanowieniem ustawy z dnia 09 listopada 2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie

publiczno-prywatnym. Wykonawcy uprawnieni są do składania faktur pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na stronie: <https://efaktura.gov.pl>.

11. Wyłącza się możliwość przelewu na osoby trzecie wierzytelności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego na podstawie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

§ 11.

Możliwości wprowadzenia zmiany do umowy:

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć jeżeli spełnione zostały przesłanki określone art. 455 ust. 1 pkt. 4) ustawy Pzp.

2. Zmiana umowy w trybie art. 455 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy Pzp skutkować może zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w granicach określonych art. 455 Pzp.

3. Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

3. Z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, które nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.

4. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

5. Z powodu zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji stosowania przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych.

6. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

§ 12.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót:.....

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 13.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania wrywkowych kontroli, na terenie objętym umową, samodzielnie lub z udziałem Straży Miejskiej. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, z kontroli sporządzany jest protokół z opisem stanu terenów, zakresem prac i terminem ich wykonania, który jest przesyłany Wykonawcy celem wykonania czynności, wynikających z zapisów protokołu.

§ 14.

1. Do praw i obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odbiór prac potwierdzony odpowiednimi protokołami,
- 2) przeprowadzanie bieżących kontroli realizowanych prac,
- 3) udzielanie Wykonawcy wszelkiej możliwej pomocy przy realizacji prac,
- 4) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane i odebrane prace.

§ 15.

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) W przypadku stwierdzenia w trakcie prowadzonych przez Zamawiającego czynności sprawdzających (wizja w terenie) uchybień we właściwym wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie wskazanym w wezwaniu. Nieusunięcie stwierdzonych uchybień będzie podstawą do naliczenia kar umownych w wysokości 5% kwoty miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto, za każde uchybienie. Każde następne uchybienie powodować będzie naliczanie kar umownych bez konieczności wcześniejszego wezwania do ich usunięcia.
- 2) Zamawiający o każdym uchybieniu zawiadomi Wykonawcę drogą e-mailową.
- 3) Stwierdzenie trzech podobnych uchybień spowoduje naliczenie kary umownej w wysokości 20% kwoty miesięcznej wynagrodzenia brutto, bez konieczności wcześniejszego wyczerpania trybu określonego w pkt. 1.
- 4) Wykonawca zapłaci karę w wysokości 2% kwoty miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto za usuwanie skutków wystąpienia zjawisk:
 - gołoledź, lodowica, śnieg, pozostałe zjawiska zimowego utrzymania oraz zabezpieczenie terenu w wyniku aktów wandalizmu - w terminie dłuższym niż.....minut,
- 5) Za brak miesięcznego sprawozdania w terminie określonym w § 1 ust 7 z ilości zebranych nieczystości, odpadów oraz miejsca ich składowania, rodzaju użytego transportu, miejsca oddawania nieczystości. Nieczystości mają być kwalifikowane wg katalogu odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dn. 02.stycznia.2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2021r. poz. 779 ze zm.) – Wykonawca zapłaci karę w wysokości 2% wartości ryczałtu miesięcznego, za każdy dzień zwłoki.
- 6) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego rocznego brutto określonego w § 9 (za 12 miesięcy).
- 7) za niezgłoszenie podwykonawcy lub podwykonawców i dopuszczenie do wykonywania przez nich prac w wysokości 1% wynagrodzenia umownego rocznego brutto określonego w § 3 (za 12 miesięcy),
- 8) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o Podwykonawstwo lub Dalsze Podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego rocznego brutto określonego w § 9 (za 12 miesięcy), za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy,
- 9) za nieprzedłożenie Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o Podwykonawstwo lub Dalsze Podwykonawstwo lub kopii jej zmiany o roboty budowlane, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego rocznego brutto określonego w § 3 (za 12 miesięcy), za każdą nieprzedłożoną kopię umowy,
- 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego rocznego brutto określonego w § 9 (za 12 miesięcy), za każdy brak zmiany umowy w tym zakresie,
- 11) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości umowy brutto określonego w § 9 za 12 miesięcy.
- 12) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia umownego rocznego brutto określonego w § 9 (za 12 miesięcy).
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach określonych w kodeksie cywilnym w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekracza wysokość naliczonej kary umownej.
4. Zamawiający zastrzega potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. - z zastrzeżeniem postanowień art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych * (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 1842). Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty naliczonych kar umownych wskazując termin płatności tych kar. Po upływie terminu płatności Zamawiający dokona potrącenia jw. Wykonawca na powyższe wyraża zgodę.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, w wysokości 20% całości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 9 ust 2.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych i innych należności z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy - z zastrzeżeniem postanowień art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych * (tj. Dz.U.z 2020r. poz. 1842). Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty naliczonych kar umownych wskazując termin płatności tych kar. Po upływie terminu płatności Zamawiający dokona potrącenia jw. Wykonawca na powyższe wyraża zgodę.
6. Wykonawca ponosi pełną materialną odpowiedzialność za szkody spowodowane nieprawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie ubytki, straty i zniszczenia powstałe w okresie obowiązywania umowy.
8. W przypadku, gdy Kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 16.

1. Jakikolwiek zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający