

Wrocław, dnia 10 października 2023 r.

WZ.52840.324.2.2023

Postanowienie nr WZ.52840.324.4.2023

W związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (jt. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2057), na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jt. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 września 2023 r., który wpłynął do tut. Komendy w dniu 14 września 2023 r., wraz z załączoną Ekspertyzą techniczną, sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego Edwarda Knapczyka oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Grzegorza Kułaka, dot. budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Kamiennej Górze, ul. Jeleniogórska 7, z **określonymi następującymi wskazaniami:**

1. wyposażenia dróg ewakuacyjnych budynku (korytarze, w tym korytarz piwnicy przy szatniach i warsztacie, hole oraz klatki schodowe) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia minimum 5 lx,
2. zapewnienia zdecydowanej większości poziomych dróg ewakuacyjnych o szerokości 2,3 — 8,19 m i wysokości 3,2 — 6,3 m,
3. podziału budynku szkoły w części nadziemnej na dwie strefy bezpieczne o powierzchniach wewnętrznych 4187 m² i 2578 m²; oddzielenia tych stref od siebie ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, stropem o klasie odporności ogniowej REI 60 (od strony piwnicy), przepustami instalacyjnymi EI 60 oraz drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 60 z samozamykaczami; wyposażenia tych drzwi z obu stron w ręczne przyciski, zwalniające elektrozrymacze. Powyższe drzwi będą stale otwarte (elektrozrymacze), zamykane samoczynnie czujkami dymu zlokalizowanymi z obu ich stron, przy czym zadziałanie jednej czujki spowoduje zamknięcie wszystkich drzwi,
4. zamknięcia wejść do piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60S,
5. zamontowania w wyjściu z parteru budynku przy jadalni i świetlicy drzwi o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem oraz zamontowaniu w trzech oknach jadalni żaluzji przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EI 60, uruchamianych samoczynnie wyzwalaczem topikowym,
6. oznakowania lokalnego obniżenia korytarza piwnicy zostanie trwale i wyraźnie oznakowane.
7. zapewnienia stałego nadzoru obiektu szkoły przez wykwalifikowany personel,
8. monitorowania wizyjnego wszystkich korytarzy szkoły oraz zewnętrznego otoczenia,
9. przeprowadzania dwa razy w roku praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji,

10. przeprowadzania co najmniej raz w roku szkoleń oraz praktycznych ćwiczeń dla pracowników szkoły, w zakresie użycia urządzeń przeciwpożarowych, ze szczególnym naciskiem na obsługę hydrantów wewnętrznych oraz podręcznego sprzętu gaśniczego, znajdującego się na wyposażeniu obiektu wraz z dokumentowaniem ich przebiegu dla organów Państwowej Straży Pożarnej; zawarcia szczegółowego zakresu szkoleń w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego,
11. ustalenia szczegółowych procedur w zakresie alarmowania, umożliwiających szybkie oraz jednoznaczne przekazanie sygnału o zagrożeniu i konieczności ewakuacji (np. przy wykorzystaniu dzwonków szkolnych czy komunikatów głosowych); zawarcia procedur w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego i sprawdzania ich podczas próbnych ewakuacji,
12. wyposażenia piwnicy budynku w cztery gaśnice proszkowe z 4 kg proszku ABC każda (ilość środka gaśniczego większa o 100 % od wymaganej),
13. wyposażenia pomieszczenia węzła ciepłego w gaśnicę proszkową 4 kg,

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej”, w inny sposób niż podany w:

1. § 68 ust. 1 – szerokość biegu klatki schodowej nr 3 wynosi 1,14 - 1,21 m; szerokość spoczników klatek nr 2 i nr 3 w części nadziemnej szkoły wynosi 1,07 - 3,84 m,
2. § 68 ust. 1 – biegi schodów wewnętrznych w bibliotece są o szerokości (wynosi 1,16 - 1,18 m w świetle przy wymaganej 1,2 m) oraz spoczniki w zakresie ich szerokości (wynosi 0,98 m w świetle przy wymaganej 1 m).
3. § 69 ust. 3 – istniejące schody zewnętrzne prowadzące z tarasu przy sali sportowej, posiadają w biegu 11 stopni,
4. § 79 ust. 1 – szerokość drzwi z części pomieszczeń WC wynosi 0,6 - 0,7 m,
5. § 216 ust. 1 i ust. 2 – nieokreślona klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez część przekrycia dachu (tj. płyty warstwowe bez określonych parametrów pożarowych), część ścian działowych wykonanych jako bezklasowe przeszklenia,
6. § 227 ust. 1 – powierzchnia strefy pożarowej wynosi 7131 m²,
7. § 239 ust. 1 – drzwi ewakuacyjne z części pomieszczeń są szerokości 0,7 - 0,8 m,
8. § 239 ust. 2 pkt. 3 – jedno drzwi ewakuacyjne z jadalni otwierają się do wewnątrz pomieszczenia,
9. § 239 ust. 5 – drzwi ewakuacyjne na korytarzu na korytarzu 0/30, są o szerokości 0,8 m,
10. § 240 ust. 1 – szerokości nieblokowanych skrzydeł drzwi dwuskrzydłowych wynoszą 0,71 - 0,85 m w świetle - dot. na II piętrze sal lekcyjnych 2/12 i 2/14 i widowni sali sportowej; na I piętrze sal lekcyjnych 1/08, 1/09, 1/32, 1/33 i sali sportowej (wyjścia na taras); na parterze sal lekcyjnych 0/36, 0/37, 0/60, siłowni 0/13, sali audiowizualnej 0/16, drzwi na korytarzach 0/01 i 0/18 i drzwi wyjściowych z budynku przy klatce nr 2, przy klatce nr 3 i przy klatce zewnętrznej,

- 11. § 241 ust. 1** – część poziomych dróg ewakuacyjnych jako obudowę bezklasowe ściany przeszklone,
- 12. § 242 ust. 2** – w korytarzach znajdują się lokalne przewężenia: szerokość korytarza piwnicy wynosi 0,93 - 1,27 m, szerokość przewężeń wynosi 0,8 m i 0,9 m,
- 13. § 242 ust. 3** – wysokość korytarzy piwnicy wynosi 2,01 — 2,03 z lokalnym obniżeniem do 1,83 m na długości 0,3 m,
- 14. § 245 pkt. 2** – brak zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażenia trzech klatek schodowych w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu,
- 15. § 256 ust. 3** – maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku wynosi 48 m (z pomieszczeń II piętra nr 2/12 i 2/11); długość dojścia po poziomej drodze ewakuacyjnej wynosi 27 m,
- 16. § 271 ust. 1** – odległość pomiędzy ścianami budynków sąsiednich, znajdujących się naprzeciwko siebie wynosi 9,8 m,
- 17. § 271 ust. 11** – odległość pomiędzy ścianami prostopadłych sąsiednich budynków wynosi 3,6 m,

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną” stanu ochrony przeciwpożarowej budynku.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie zażalenia można zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec niniejszego organu. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

W załączeniu: „Ekspertyza techniczna” z sierpnia 2023 r.

Otrzymuje:

1. Szkoła Podstawowa nr 2
ul. Jeleniogórska 7
58 – 400 Kamienna Góra
2. a/a

Do wiadomości:

Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej w Kamiennej Górze
ul. Wałbrzyska 2c
58-400 Kamienna Góra



Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up. *bryg. mgr inż. Michał Pięta*
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

ŁA

09.10.2023