

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... w Gliwicach pomiędzy:

Nazwa: **Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.**  
Adres: **ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice**  
Numer KRS: **0000061254**  
Sąd rejestrowy: **Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego**  
Numer REGON: **272857793**  
Numer NIP: **631-01-00-822**  
Wysokość kapitału  
zakładowego Spółki: **93 675 000,00 PLN**  
Reprezentacja Spółki:  
**Zarząd Spółki: Krzysztof Szaliński – Prezes Zarządu**  
**Prokurent: Grzegorz Zawierucha – Dyrektor ds. Technicznych**  
**Prokurent: Marzanna Choroś – Główny Księgowy**

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

Nazwa:

Adres:

Numer KRS:

Sąd rejestrowy:

Numer REGON:

Numer NIP:

Wysokość kapitału

zakładowego Spółki:

Reprezentacja Spółki:

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej "**Wykonawcą**".

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w ..... pod nr NIP .....

## I. PRZEDMIOT UMOWY

### § 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie publikacji ogłoszenia Strony zawierają umowę na wykonanie zadania

**„Remont oświetlenia terenu zewnętrznego Bazy Magazynowej PEC Gliwice”.**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie remontu oświetlenia terenu zewnętrznego Bazy Magazynowej PEC Gliwice przy ul. Królewskiej Tamy 44 w Gliwicach, zgodnie z zakresem i na zasadach określonych w „*Warunkach Zamówienia*”, „*Ofercie*” i umowie.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wymianę starych opraw oświetleniowych, słupów oświetlenia zewnętrznego, przewodów zasilających, zabudowę elementów zasilania i sterowania instalacją oświetlenia z nowego złącza kablowego oraz dwóch lokalnych tablic a także modernizację rozdzielnic RPZ w części dotyczącej instalacji oświetlenia zewnętrznego zlokalizowanej w rozdzielni RN-5 na terenie Bazy Magazynowej. Podstawą realizacji zamówienia jest „Projekt techniczny remontu oświetlenia zewnętrznego terenu Bazy Magazynowej Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice” wykonanego przez firmę PW „DIGER” Sp. z o.o. **wraz ze zmianami** określonymi w warunkach zamówienia. Projekt techniczny jest udostępniony w wersji elektronicznej.

W szczególności zamówienie obejmuje:

- Wymianę opraw oświetleniowych na nowe oprawy w technologii LED, zgodnie z założeniami projektu technicznego:
  - a. Oprawy LUG AVENIDA LENS LED 49W 4000K (29szt. – zmiana względem projektowanych 32 szt.)
  - b. Oprawy LUG URBINO LED 106W 4000K (12szt. – zmiana względem projektowanych 10szt.)
  - c. Naświetlacze LEDVANCE FL PFM 20W 4000K (6 szt.)
- Wymianę na nowe słupy oświetleniowe:
  - a. Słupy stalowe rurowe okrągłe w kolorze czarnym Elektromontaż Rzeszów S-50 SRw – 19 szt. (zmiana względem projektowanych 22szt.)
  - b. Słupy proste okrągłe w kolorze czarnym Elektromontaż Rzeszów S-80PC-3 – 12 szt. (zmiana względem projektowanych 10szt.)
  - c. 10 słupów oznaczonych w projekcie S2/1, S2/2, S2/3, oraz od S2/11 do S2/17 nie podlega wymianie, wymienić należy tylko oprawy oświetleniowe wraz z okablowaniem.
- Likwidację dwóch słupów oświetleniowych zlokalizowanych obok budynku przepompowni ścieków (w pobliżu projektowanych S2/26 oraz S2/25)
- Wymianę linii kablowych instalacji oświetleniowej zasilanych z rozdz. RPZ na nowe kable zgodnie z projektem. *Wykonawca* samodzielnie sprawdzi poprawność doboru wskazanego przekroju kabla, w szczególności pod kątem dopuszczalnych spadków napięcia i zapewnienia właściwej ochrony przeciwporażeniowej. Stosowne obliczenia sprawdzające poprawność doboru przekroju kabla oraz dokumentację geodezyjną przebiegu linii kablowych po remoncie należy zawrzeć w dokumentacji powykonawczej.
- Modernizację rozdzielnic RPZ -sterowanie instalacją oświetlenia wykonać z możliwością zmiany trybu pracy z automatycznego (zegar astronomiczny) na pracę ręczną z elewacji rozdzielnic.

- Zabudowę złącza kablowego wraz z wyposażeniem zlokalizowanego przy drodze dojazdowej w rejonie rozdzielni RN-5 oraz dwóch lokalnych tablic rozdzielczych na elewacji budynków ZC-4 oraz budynku magazynu zasilających naświetlacze LED.
  - Stare kable obwodów oświetleniowych po wyłożeniu nowych linii kablowych należy wycofać z rozdzielni zasilającej RPZ oraz tras kablowych pomieszczenia rozdzielni RN-5, a także wyciąć i zlikwidować w miejscach ich odkrycia w wykopach pomiędzy słupami.
  - Na nowych kablach należy zamontować oznaczniki opisujące typ, przekrój kabla oraz jego relację. Oznaczniki należy zamontować na początku, końcu kabla oraz w przypadku kabli prowadzonych po korytkach kablowych i kanałach w miejscach przed i za przepustami kablowymi.
  - Bednarkę uziemiającą prowadzić w wykopie wraz z kablem instalacji oświetleniowej. Łączenie bednarki wykonywać za pomocą spawania. Miejsca spawania zakonserwować i zabezpieczyć masą bitumiczną.
  - Obwody oświetleniowe S1 i S2 dodatkowo uziemić lokalnie na końcu linii za pomocą uziomu szpilekowego pionowego wykonanego z pręta stalowego ocynkowanego o długości min. 3m.
  - Doprowadzenie terenu po robotach ziemnych do stanu pierwotnego (trawnik, odtworzenie chodników i przejść przez jezdnie).
  - *Wykonawca* we własnym zakresie zgłosi i uzyska stosowne pozwolenia na wejście w teren należący do Gminy Gliwice w celu wymiany dwóch słupów oświetleniowych (oznaczone w projekcie S2/8 i S2/9) wraz z przewodem zasilających w rejonie rzeki Bytomki.
  - Wykonanie pomiarów elektrycznych powykonawczych, wykonanie i dostarczenie pomiarów geodezyjnych i dostarczenie dokumentacji powykonawczej jakościowej wraz z wymaganymi atestami i certyfikatami.
3. *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z należytą starannością, przy zastosowaniu wiedzy inżynierskiej oraz w oparciu o aktualnie obowiązujące normy i przepisy szczegółowe oraz postanowienia niniejszej umowy.

## II. TERMIN REALIZACJI ROBÓT

### § 2

1. *Wykonawca* zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 w terminie **do 30.10.2023 roku**.
2. *Zamawiający* zobowiązuje się udostępnić front robót w terminie do 7 dni od momentu zgłoszenia gotowości przez *Wykonawcę*.
3. Opóźnienie w udostępnieniu frontu robót przez *Zamawiającego* w stosunku do terminu wskazanego w ust. 3 powyżej nie będzie skutkowało jakkolwiek odpowiedzialnością *Wykonawcy* z tytułu opóźnienia wykonania Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w ust. 1 powyżej za czas opóźnienia *Zamawiającego* oraz będzie odpowiednio wydłużało terminy wykonania prac, o których mowa w ust. 1 powyżej o czas opóźnienia *Zamawiającego*.

## III. WYNAGRODZENIE

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 1 pkt. 2 niniejszej Umowy *Wykonawcy* przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:  
..... **zł netto**  
(słownie: .....).

2. Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.

#### § 4

1. Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec zmianie w czasie obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 poniżej.
2. W przyjętym ryczałcie *Wykonawca* uwzględnił wszystkie koszty robót niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wynikną roboty dodatkowe, które nie zostały objęte zakresem niniejszej Umowy („**Roboty Dodatkowe**”), *Wykonawca* zawiadomi niezwłocznie *Zamawiającego* o konieczności przeprowadzenia Robót Dodatkowych oraz ich zakresie („**Zawiadomienie**”). Realizacja takich prac nastąpi po złożeniu przez *Zamawiającego* odrębnego zamówienia na ich wykonanie, wskazującego akceptowane przez strony kwoty wynagrodzenia, sposób ich rozliczenia i ewentualne przesunięcie terminów wykonania prac. Strony uwzględnią wpływ tych Robót Dodatkowych na terminy realizacji Przedmiotu Umowy.

#### § 5

1. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawicieli *Wykonawcy* i *Zamawiającego* protokołu odbioru robót, który stanowić będzie integralną część faktury.
2. Zakończenie wszystkich robót i przekazanie *Zamawiającemu* protokołem odbioru nastąpi do dnia wyznaczonego w umowie.
3. Do rozliczenia robót obowiązujące będą wzory druków stosowanych u *Zamawiającego* – wzór protokołu odbioru robot stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.  
Ustala się, że protokolarny odbiór robót winien być dokonany w terminie do 2 dni od daty zgłoszenia przez *Wykonawcę* gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku nieprzystąpienia przez *Zamawiającego* do odbioru w terminie wskazanym w ust. 2 powyżej lub bezzasadnej odmowy odbioru przez *Zamawiającego*, *Wykonawca* będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia protokołu odbioru oraz wystawienia faktury za wykonane prace.
5. Faktura płatna będzie przelewem w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia właściwej faktury (oryginał) do kancelarii *Zamawiającego* wraz z protokołem odbioru robót.
6. *Zamawiający* wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez jego podpisu.
7. *Wykonawca* zobowiązany jest do zamieszczania na fakturach lub w załącznikach do faktur symbolu PKWiU właściwego dla wykonanej usługi.
8. **OŚWIADCZENIE o statusie przedsiębiorcy**  
Na podstawie przepisów art. 4 pkt 6 oraz art. 4c Ustawy z dnia 08 marca 2013 r. (Dz. U. 2013, poz. 403; tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 118 z późn. zm.) o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadczamy, że **Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. posiada status dużego przedsiębiorcy.**”

#### § 6

1. Zapłata za Przedmiot Umowy nastąpi na rachunek bankowy *Wykonawcy* o numerze ..... w Banku ....., podany na wystawionej fakturze.  
*Wykonawca* oświadcza, że jest to firmowy rachunek bankowy (przeznaczony do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności) zgłoszony do Urzędu Skarbowego w ..... Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy należy dokonywać wyłącznie na w/w rachunek.
2. Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy będą dokonywane wyłącznie z rachunku bankowego PEC – Gliwice Sp. z o.o. o numerze **34 1240 3464 1111 0011 1108 4895** w Banku PEKAO S.A.

*Zamawiający* oświadcza, że jest to firmowy rachunek bankowy (przeznaczony do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności) zgłoszony do II Śląskiego Urzędu Skarbowego w Bielsku – Białej.

#### IV. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

##### § 7

#### Zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego

1. Do rozpoczęcia robót wymagane jest :
  - zawarcie umowy,
  - przedstawienie do wglądu uprawnień kwalifikacyjnych zgodnie z wykazem w warunkach zamówienia,
  - zapoznanie pracowników *Wykonawcy* przez służby BHP *Zamawiającego* o występujących zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na obiektach PEC-Gliwice Sp. z o.o.
  - potwierdzenie przez *Zamawiającego* możliwości udostępnienia frontu robót,
  - zezwolenie na rozpoczęcie robót - pisemne polecenie wykonania prac wystawione przez Dział Elektryczny PEC Gliwice lub protokolarne przekazanie frontu robót. Zezwolenie na rozpoczęcie robót nastąpi w dniu, w którym wskazani przez *Wykonawcę* pracownicy spełniający wymagania pkt. 11 jak niżej zgłoszą się do wykonywania prac na obiekcie.
2. Przed przystąpieniem do robót *Wykonawca* zobowiązany jest do skierowania pracowników zatrudnionych przy robotach objętych niniejszą umową do działu BHP *Zamawiającego* w celu zapoznania ich z warunkami pracy oraz zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia w czasie wykonywania robót na obiektach PEC Gliwice.
3. *Wykonawca* oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z aktualnymi zapisami „**Regulaminu BHP** określającego ogólne zasady bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej obowiązujące obcych *Wykonawców* oraz *Podwykonawców* działających na terenie i w obiektach Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.”, są dla niego zrozumiałe, jasne i jest gotowy respektować jego zapisy oraz ponosić konsekwencje, jakie z niego wynikają.
4. Przed rozpoczęciem robót *Wykonawca* wystąpi do *Zamawiającego* z odpowiednim wnioskiem o wydanie przepustek osobowo-sprzętowych a *Zamawiający* zobowiązuje się do ich wydania w terminie do 7 dni od złożenia wniosku.
5. *Wykonawca* jest zobowiązany informować pracowników ochrony o wwożonych materiałach, urządzeniach i maszynach, stanowiących własność *Wykonawcy*. *Zamawiający* nie ponosi odpowiedzialności za powyższe mienie na terenie Przedsiębiorstwa.
6. Wszystkie materiały i narzędzia konieczne do wykonania prac zapewnia *Wykonawca*. Używany w trakcie wykonywania prac sprzęt taki jak maszyny robocze, elektronarzędzia i narzędzia, drabiny, przedłużacze itp. muszą posiadać certyfikaty i atesty zgodne z obowiązującymi przepisami. Zastosowane materiały, aparatura i osprzęt konieczne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy muszą posiadać certyfikaty i atesty zgodne z obowiązującymi przepisami. *Wykonawca* jest zobowiązany przekazać *Zamawiającemu* wszystkie wymagane obowiązującymi przepisami atesty materiałowe i certyfikaty oraz protokoły z pomiarów i badań nie później niż na dwa dni przed odbiorem końcowym.
7. *Wykonawca* zobowiązany jest do przygotowania miejsca pracy do realizacji zadania i zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem elementów nie będących przedmiotem umowy. *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność za wszelkie zawinione przez *Wykonawcę* ewentualne szkody wyrządzone *Zamawiającemu* oraz osobom trzecim, wynikłe w związku z prowadzonymi pracami, w zakresie wskazanym w paragrafie 11 ust.4 Umowy.

8. Konieczne zabezpieczenie robót *Wykonawca* dokona własnym staraniem i na własny koszt w uzgodnieniu z *Zamawiającym*. *Wykonawca* zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób uporządkowany, w dobrej organizacji, z zachowaniem bezpiecznych warunków dla ludzi i mienia.
9. W przypadku pojawienia się w trakcie robót wątpliwości lub niejasności mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo ludzi i mienia *Wykonawca* zobowiązany jest do przerwania robót i powiadomienia o tym *Zamawiającego*.
10. Wszystkie odpady i złom powstałe w trakcie prowadzonych prac *Wykonawca* jako ich wytwórca, który nie prowadzi instalacji w rozumieniu Ustawy „Prawo ochrony środowiska” jest zobligowany do postępowania zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 ( Dz. U. z 2014 roku, poz. 695 ). *Wykonawca* zobowiązany jest do usuwania odpadów w sposób selektywny.
11. *Wykonawca* zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji przedmiotu umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa a także, że będą wyposażone w odpowiednią odzież roboczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej.
12. Od dnia zezwolenia na rozpoczęcie robót *Wykonawca* odpowiada za bezpieczne warunki pracy oraz utrzymanie na bieżąco ładu i porządku w strefie objętej robotami. Warunki bezpiecznego wykonania pracy zostaną określone w pisemnym poleceniu, wystawionym przez upoważnionego pracownika Działu Elektrycznego PEC Gliwice. Strefy robót muszą być wygradzone i odpowiednio oznaczone.
13. Po zakończeniu robót *Wykonawca* zobowiązany jest uporządkować miejsce i sąsiedztwo wykonywania prac i przekazać je *Zamawiającemu*. Miejsce prowadzenia prac *Wykonawca* przywróci do stanu pierwotnego.
14. *Wykonawca* wykona przedmiot niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami w tym zakresie.

## § 8

### Nadzór nad realizacją umowy

1. W celu zapewnienia właściwego nadzoru nad wykonywanymi robotami lub w przypadku konieczności dokonywania bieżących uzgodnień Strony wyznaczają swoich przedstawicieli.
2. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację i rozliczenie niniejszej umowy są
  - ze strony *Wykonawcy* :

..... - tel. kom. ....

ze strony *Zamawiającego*:

Kierownik Działu Elektrycznego	Mirosław Bywalski - kom. 504 296 356
Mistrz Elektryk	Grzegorz Kranz - kom. 504 296 354

Osoby wymienione wyżej są jednocześnie pełnomocnikami *Zamawiającego* do prowadzenia nadzoru nad pracami i współpracy we wszystkich sprawach wynikających z realizacji niniejszej umowy.

## § 9

### Podwykonawcy

1. Uwarunkowania *Zamawiającego*, dotyczące podwykonawców (w związku z przepisem art. 647 kodeksu cywilnego - Dz. U. Nr 49, póź. 408 z dnia 14.02.2003 r.) w przypadku robót budowlanych:

Przy spełnieniu wszelkich rygorów określających warunki udzielenia zgody przez *Zamawiającego* na zawarcie przez *Wykonawcę* umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą robót budowlanych, w szczegółowych kwestiach mają zastosowanie poniższe postanowienia.

2. *Zamawiający* wyraża zgodę na zawarcie przez *Wykonawcę* umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą, lub Podwykonawcami, pod warunkami określonymi w § 9. Niespełnienie zastrzeżonych warunków będzie zawsze oceniane w odniesieniu do zakresu robót objętych protokołem, o którym mowa w § 9 ust. 3. W wypadku niespełnienia powyższych warunków, brak zgody *Zamawiającego* na zawarcie umowy odnosi się do zawarcia umowy w części dotyczącej zakresu robót budowlanych objętych protokołem, o którym mowa w § 9 ust. 3.
3. Wraz z protokołem, o którym mowa w § 5 ust. 2, *Wykonawca* złoży *Zamawiającemu* pisemne oświadczenie:
  - 3.1. Własne określające:
    - a) Rzeczowy zakres robót budowlanych zleconych Podwykonawcy robót Budowlanych, a objętych wymienionym protokołem,
    - b) Kwoty i terminy zapłaty wierzytelności dotyczących zakresu robót zleconych Podwykonawcy Robót Budowlanych, o których mowa w pkt a) powyżej.
  - 3.2. Podwykonawcy robót budowlanych lub własne potwierdzone przez Podwykonawcę Robót Budowlanych, stwierdzające, jakie wierzytelności i w jakiej części zostały dotychczas zaspokojone w odniesieniu do dotychczas zleconego zakresu robót budowlanych, objętych poprzednio podpisanym protokołem, o którym mowa w § 5 ust. 2 (obowiązek określony w niniejszym punkcie obowiązuje począwszy od drugiego w kolejności protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 2).
4. Dodatkowo, niezwłocznie po zakończeniu realizacji każdej umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych, *Wykonawca* przedłoży pisemne oświadczenie potwierdzone przez Podwykonawcę Robót Budowlanych, że wszelkie wymagalne płatności z tytułu tej umowy zostały zrealizowane przez *Wykonawcę*. Jeżeli ww. płatności nie zostały zrealizowane *Wykonawca* złoży *Zamawiającemu* kompleksową informację o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcami, stosując odpowiednio postanowienia § 9 ust. 3 pkt. 3.2.
5. Nie wyłączając innych uprawnień, *Zamawiający* ma prawo zatrzymać z wierzytelności *Wykonawcy* kwoty odpowiadające wymagalnym kwotom wierzytelności Podwykonawcy Robót Budowlanych niezaspokojonych dotychczas przez *Wykonawcę*.
6. Jeżeli z mocy przepisów prawa *Zamawiający* nie będzie mógł odmówić zaspokojenia wierzytelności Podwykonawcy robót budowlanych, każda kwota zapłacona z tego tytułu uprawnia *Zamawiającego* w szczególności do potrącenia z każdymi wymagalnymi obecnie lub w przyszłości wierzytelnościami *Wykonawcy* do *Zamawiającego*. *Wykonawca* udzieli *Zamawiającemu* wszelkich informacji niezbędnych dla obrony *Zamawiającego* przed roszczeniami Podwykonawcy.
  - 7 Przed podpisaniem protokołu odbioru ostatniego etapu robót *Wykonawca* dostarczy oświadczenia wszystkich Podwykonawców robót budowlanych o pokryciu ich wymagalnych należności związanych ze zleconymi im robotami stanowiącymi Przedmiot Umowy.

## § 10

### Warunki gwarancji

1. *Wykonawca* udziela *Zamawiającemu* gwarancji na piśmie na wykonane roboty na okres .....miesiący. Za początek gwarancji przyjmuje się datę odbioru końcowego robót.
2. W dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy *Wykonawca* wyda *Zamawiającemu* „Kartę gwarancyjną”, której wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

## V. KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

### § 11

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub też w usunięciu wad.

2. Suma kar umownych nie może przekraczać 10% wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
3. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust.1, *Zamawiający* ma prawo do odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust.1 nie pokrywają jego szkód – zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów Kodeksu Cywilnego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 poniżej.
4. Maksymalna odpowiedzialność każdej ze Stron wobec siebie nawzajem za szkody związane z wykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy ograniczona jest do wynagrodzenia wymienionego w §3 pkt. 1 niniejszej Umowy. W żadnym przypadku żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za straty w produkcji, utratę zysków, kontrahentów, dochodów lub inne szkody następcze, uboczne, pośrednie, szczególne lub karne.  
Powyższe ograniczenia odpowiedzialności nie mają zastosowania w przypadkach, gdy szkody zostały spowodowane z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa.
5. Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* kary umowne w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki a w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia *Wykonawcy*, *Zamawiający* zapłaci odsetki w ustawowej wysokości za każdy dzień zwłoki.
6. *Zamawiający* ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia za przedmiot umowy.

## § 12

1. Żadna ze stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z Umowy z powodu **siły wyższej**.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia, które wystąpiło po zawarciu Umowy.
3. Siły wyższej nie stanowią zmiany warunków rynkowych ani sytuacji finansowej Strony.
4. Jeżeli siła wyższa spowoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań z Umowy przez Stronę:
  - 1) Strona niezwłocznie zawiadomi na piśmie drugą Stronę o powstaniu i ustaniu działania siły wyższej przedstawiając dokumentację w tym zakresie;
  - 2) Strona niezwłocznie rozpocznie usuwanie skutków tego zdarzenia;
  - 3) Strony uzgodnią sposób postępowania wobec tego zdarzenia;
  - 4) Kontrahent dołoży najwyższej staranności w celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy pomimo wystąpienia siły wyższej.
  - 5) Jeżeli siła wyższa spowoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań z Umowy przez Stronę przez okres przekraczający 14 dni, Strony spotkają się i w dobrej wierze rozpatrzą celowość i następnie podejmą stosowne decyzje, biorąc pod uwagę również warunki rozwiązania umowy.

## VI. KLAUZULA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

### § 13

**Art. 1.** Na użytek niniejszej klauzuli:

1. **Zamawiający** *Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.* zwany jest **Administratorem**
2. **Wykonawca** ..... zwane jest **Podmiotem przetwarzającym**.

**Art. 2.** W trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem” (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.) Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.

### **Art. 3. Zakres i cel przetwarzania danych**

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał dane osobowe, powierzone na podstawie niniejszej Klauzuli, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Administrator poleca a Podmiot przetwarzający przyjmuje do przetwarzania dane osobowe udostępnione mu przez Administratora w formie elektronicznej, pisemnej ustnej i każdej innej (zawarte np. w dokumentach, systemie informatycznym i innych materiałach).
3. Przetwarzanie danych obejmuje dane osobowe:
  - 1) zawarte w decyzjach administracyjnych;
  - 2) występujące w korespondencji;
  - 3) ujęte w dokumentacji przetargowej (konkursowej, negocjacyjnej, itp.),
  - 4) osób uczestniczących w zebraniach, naradach, spotkaniach, szkoleniach, warsztatach, prezentacjach, konsultacjach, konferencjach, itp.
  - 5) kontrahentów;
  - 6) przedstawicieli (w tym pełnomocników);
  - 7) osób opracowujących, weryfikujących, opiniujących i oceniających dokumentację projektową;
  - 8) osób fizycznych współpracujących z Administratorem ( w tym w oparciu o umowy lub innego rodzaju czynności prawne) w zakresie:
    - a) Imiona, nazwisko, adres;
    - b) Imiona, nazwisko, adres, telefon, e-mail;
4. Przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych będzie trwało w okresie potrzebnym do zrealizowania niniejszej umowy.
5. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w celu i zakresie oraz w sposób i przez czas określony w niniejszej klauzuli.

### **Art. 4. Obowiązki podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, a także wyłącznie na polecenie i w granicach określonych przez Administratora.
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
3. Podmiot przetwarzający dołoży należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe.
5. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
6. Podmiot przetwarzający w odniesieniu do rozwiązanej Umowy Podstawowej usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba, że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
7. Podmiot przetwarzający, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, zobowiązuje się do udzielenia Administratorowi pomocy w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądanie osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
8. Podmiot przetwarzający, po stwierdzeniu naruszenia ochrony powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w przeciągu 48 godzin od chwili stwierdzenia naruszenia, zgłasza fakt naruszenia Administratorowi.

### **Art. 5. Prawo kontroli**

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach ustalonych z Podmiotem przetwarzającym i z minimum 7-dniowym jego uprzedzeniem.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi na jego żądanie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

#### **Art. 6. Dalsze powierzenie danych osobowych**

1. Administrator zgadza się na ewentualne dalsze powierzenie przez Podmiot powierzający innemu podmiotowi przetwarzającemu przetwarzania danych osobowych.
2. Takie dalsze powierzenie wymaga pisemnej umowy nakładającej przez Podmiot powierzający na dalszego przetwarzającego m.in. te same obowiązki jak w niniejszej Klauzuli.
3. Podmiot powierzający uprzedzi Administratora o zamiarze dalszego powierzenia a następnie poinformuje o facie zawarcia takiej umowy oraz nazwie (firmie) dalszego przetwarzającego.
4. Administrator może z uzasadnionego powodu w każdym momencie cofnąć swoją zgodę na dalsze powierzenie. Z tą chwilą dalsze powierzenie traci ważność a Podmiot przetwarzający przejmuje odpowiedzialność wobec Administratora za dalsze przetwarzania bez zgody Administratora.

#### **Art. 7. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią niniejszej Klauzuli, a szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych określonych w niniejszej Klauzuli, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o wszelkich planowanych (o ile są wiadome) lub realizowanych kontrolach i inspekcjach, dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym powierzonych niniejszą umową danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ nadzorczy.

#### **Art. 8. Czas obowiązywania Klauzuli**

Niniejsza Klauzula zostaje zawarta na czas obowiązywania niniejszej umowy.

#### **Art. 9. Zaprzestanie przetwarzania danych**

1. Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę w zakresie niniejszej Klauzuli ze skutkiem natychmiastowym, gdy Podmiot przetwarzający:
  - a) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
  - b) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Klauzulą,
  - c) powierzył przetwarzanie danych innemu podmiotowi bez zgody Administratora.
2. Z chwilą rozwiązania Klauzuli tracą moc wszelkie zgody Administratora na dalsze przetwarzanie danych.

#### **Art. 10. Zasady zachowania poufności**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora i jego przedstawicieli oraz od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody

Administradora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

## VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 14

1. *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność za wszelkie ewentualne dokonane przez siebie przy realizacji umowy naruszenia praw autorskich, patentowych, znaków towarowych lub innych praw osób trzecich i zobowiązuje się do pokrycia całości uzasadnionej i udokumentowanej szkody, którą ewentualnie poniesie *Zamawiający* z powyższych powodów.
2. Strony postanawiają rozstrzygać wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego porozumienia poddadzą się orzecznictwu Sądu Powszechnego w Gliwicach.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### Załączniki:

1. Warunki zamówienia.
2. Formularz ofertowy - kopia
3. Wzór protokołu odbioru
4. Wzór karty gwarancyjnej

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**