



Załącznik nr 2 do SWZ- Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej pn. **„Projekt termomodernizacji budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu”**
2. Dokumentacja Projektowa obejmuje wykonanie m.in.:
 - a) projektów budowlano-wykonawczych,
 - c) przedmiarów i kosztorysów inwestorskich,
 - d) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - e) pełnienie nadzoru autorskiego,
 - f) przygotowanie kompletu uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
3. Dokumentacja projektowa ma zostać sporządzona odrębnie dla każdego z budynków.
4. Dokumentacja Projektowa musi zostać opracowana w 3 egz. w wersji papierowej i 3 egz. w wersji elektronicznej na płytach CD lub Pendrive. Wersja elektroniczna dokumentacji powinna być wykonana w postaci plików: tekst w formacie open office lub MS word, rysunki w pdf i dwg, kosztorys i przedmiar w pdf i ath, obliczenia – w programie obliczeniowym i w pdf.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do przeniesienia autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Projektowej na Zamawiającego.
7. Dokumentacja Projektowa będzie służyć Zamawiającemu jako opis przedmiotu zamówienia do wykonania robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnych dla użytkowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem.
8. Dokumentacja Projektowa musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa w tym z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz.1605 z późn. zm.) w zakresie opisu przedmiotu zamówienia oraz z zasadami aktualnej wiedzy technicznej zawartej w normach, aprobatkach, ocenach i referencjach technicznych.
9. Dokumentacja Projektowa musi uwzględniać informacje i zalecenia zawarte w Audytach energetycznych budynków stanowiących załączniki do SWZ.

Zakres dokumentacji projektowej:

- 1) **Budynek C**
 - a) Ściana piwnica techniczna
 - b) Dach/Stropodach
 - c) Ściana zewnętrzna
 - d) Ściana przyziemia zewnętrzna
 - e) Okno zewnętrzne
 - f) System grzewczy
 - g) Instalacje ciepłej wody

2) Budynek D

- a) Ściana na gruncie
- b) Strop nad przejazdem
- c) Dach/Stropodach
- d) Ściana zewnętrzna
- e) Ściana przyziemia zewnętrzna
- f) Okno zewnętrzne
- g) Drzwi zewnętrzne
- h) System grzewczy
- i) Instalacje ciepłej wody

3) Budynek E

- a) Ściana na gruncie
- b) Dach/Stropodach
- c) Ściana zewnętrzna
- d) Ściana przyziemia zewnętrzna
- e) Okno zewnętrzne
- f) Drzwi zewnętrzne
- g) System grzewczy
- h) Instalacje ciepłej wody

4) Budynek F

- a) Ściana na gruncie
- b) Dach/Stropodach
- c) Ściana zewnętrzna
- d) Ściana przyziemia zewnętrzna
- e) Okno zewnętrzne
- f) Drzwi zewnętrzne
- g) System grzewczy
- h) Instalacje ciepłej wody

5) Budynek G

- a) Ściana na gruncie
- b) Dach/Stropodach
- c) Ściana zewnętrzna
- d) Ściana przyziemia zewnętrzna
- e) Okno zewnętrzne
- f) Drzwi zewnętrzne
- g) System grzewczy
- h) Instalacje ciepłej wody

6) Budynek maszynowni

- a) Dach/Stropodach
- b) Ściana zewnętrzna
- c) Okno zewnętrzne
- d) Drzwi zewnętrzne
- e) System grzewczy
- f) Instalacje ciepłej wody

7) Magazyn materiałów niebezpiecznych

- a) Dach/Stropodach
- b) Ściana zewnętrzna
- c) Okno zewnętrzne
- d) Drzwi zewnętrzne
- e) System grzewczy
- f) Instalacje ciepłej wody