

PRZEMIAR ROBÓT

Termomodernizacja budynku przedszkola w Pawłowicach

Data: 2021-09-29

Budowa: Pawłowice 25

Obiekt: Budynek przedszkola

Zamawiający: Gmina Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15, 46-310 Gorzów Śląski

Jednostka opracowująca kosztorys: Waldemar Drajok, 46-280 Chocianowice 234

Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty demontażowe i rozbiórkowe						
1 KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku					
	$4,0 \times 3 = 12,0$			~12,00		m
2 KNR 401/535/7	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nadającej się do użytku					
	$2,0 \times 0,25 \times 3 = 1,5$					
	$1,2 \times 0,25 \times 7 = 2,1$			~3,60		m2
3 KNR 401/348/9	Rozebranie ścianek, z luksferów, zaprawa cementowa, grubość ścianki 8 cm					
	$1,07 \times 1,38 = 1,4766$			~1,48		m2
4 KNR 401/354/10	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2-m2 - drzwi do kotłowni					
	$1,1 \times 2,1 = 2,31$			~2,31		m2
5 KNR 403/1139/3	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg poziomy, pręt o przekroju do 120-mm2					
	$5,0 \times 4 = 20,0$			~20,00		m
6 KNR 403/1133/1	Demontaż opraw żarowych, blaszanych, na elewacji - do ponownego montażu			2		szt
7 KNR 404/504/5	Rozebranie nawierzchni z cegieł zwykłych - pas przy murach - cegła do odzysku R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	przy elewacji południowej $(11,0+5,0) \times 0,7 = 11,2$			~11,20		m2
8 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm - pas przy murach					
	przy elewacji wschodniej $10,5 \times 0,7 \times 0,15 = 1,1025$			~1,10		m3
9 KNR 401/108/18	Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych			1,25		m3
2 Roboty przygotowawcze - naprawa ścian						
10 KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne o szerokości dna do 1,5-m, głębokość do 1,5-m, grunt kategorii III, odkrycie murów fundamentowych na głębokości 50 cm					
	$(16,1+13,1-2,0+11,1+4,8+12,0) \times 0,5 \times 0,5 = 13,775$			~13,78		m3
11 KNR 401/619/1	Oczyszczenie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 2-m2 (mury fundamentowe)					
	$(16,1+13,1-2,0+11,1+4,8+12,0) \times 0,5 = 27,55$			~27,55		m2
12 KNR 401/725/3 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5-m2 (w 1 miejscu)					
cokół	$(0,6+0,9) \times 0,5 \times 16,2 = 12,15$					
	$(0,5+0,15) \times 0,5 \times 13,2 = 4,29$					
	$(0,2+0,3) \times 0,5 \times 10,47 = 2,6175$					
	$(0,33+0,47) \times 0,5 \times 4,3 = 1,72$					
	$(0,5+0,9) \times 0,5 \times 10,4 = 7,28$					
elewacja płu	$16,1 \times 3,26 \times 30\% = 15,7458$					
elewacja zach	$13,1 \times 3,26 \times 30\% = 12,8118$					
elewacja pld	$(10,37+5,57) \times 3,26 \times 20\% = 10,39288$					
elewacja wsch	$10,4 \times 3,26 \times 15\% = 5,0856$			~72,09		m2
13 KNR 401/619/3	Oczyszczenie powierzchni ścian (tynków) przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5-m2					
elew. płu	$16,1 \times 3,26 - 2,0 \times 1,1 \times 2 = 48,086$					
elew. zach.	$13,1 \times 3,26 - 1,2 \times 2,0 \times 3 - 1,12 \times 2,1 - 1,07 \times 1,38 = 31,6774$					
elew. pld	$(10,62+2,58+5,57) \times 3,26 - 2,0 \times 1,1 = 58,9902$					
elew. wsch	$10,4 \times 3,26 - 1,2 \times 2,0 \times 4 = 24,304$					
minus nowe tynki	$-15,75 - 12,81 - 10,39 - 5,06 = -44,01$			~119,05		m2
14 KNR 401/306/6	Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowa, grubość 1 cegły - zmniejszenie otworu drzwiowego do kotłowni					
	$2,1 \times 0,15 = 0,315$			~0,32		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
15 KNR 401/708/2 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25-cm		2,1		m
3 Docieplenie ścian					
16 KNR 202/613/6	Izolacje cieplne z płyt polistyrenowych XPS grub. 10 cm, pionowa z płyt układanych na sucho (16,1+13,1-2,0+11,1+4,8+12,0)*0,5 = 27,55		~27,55		m2
17 KNR 202/616/4	Izolacje z folii kubełkowej na sucho, izolacja pionowe		27,55		m2
18 KNR 201/320/2 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5-m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5-m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (16,1+13,1-2,0+11,1+4,8+12,0)*0,5*0,4 = 11,02		~11,02		m3
19 KNR 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego 1,07*1,38*0,25 = 0,36915		~0,37		m3
20 KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2-m2 (w 1 miejscu) 1,2*1,5 = 1,8		~1,80		m2
21 KNR 202/1204/3	Drzwi stalowe techniczne, ocieplane, do 2-m2, do kotłowni 0,9*2,0 = 1,8		~1,80		m2
22 KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne elew. płu 16,1*3,26-2,0*1,1*2 = 48,086 elew. zach 13,1*3,26-1,2*2,0*3-1,07*1,38-1,12*2,1 = 31,6774 elew. pld (10,63+2,83+5,57)*3,26-2,0*1,1 = 59,8378 elew. wsch 10,4*3,26-1,2*2,0*4 = 24,304 ościeża (1,1+2,0+1,1)*0,15*3 = 1,89 (2,0+1,2+2,0)*0,15*7 = 5,46 (1,38+1,07+1,38)*0,15 = 0,5745 1,73*0,85 = 1,4705		~173,30		m2
23 KNR 23/2612/1	Przyklejenie płyt styropianowych EPS100 o grub. 10 cm do ścian cokołowych (wsp. 0,032 W/mK) elew. płu (0,9+0,6)*0,5*16,3 = 12,225 elew. zach (0,5+0,15)*0,5*13,1 = 4,2575 elew. pld (0,2+0,3)*0,5*10,7+(0,33+0,47)*0,5*4,5 = 4,475 elew. wsch (0,5+0,9)*0,5*10,5 = 7,35		~28,31		m2
24 KNR 202/2601/1 (1)	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS70 (wsp. 0,032 W/mK) i pokrycie wyprawami silikonowymi, (styropian 15 cm + 1-warstwa siatki + grunt), ściany pełne z otworami, wyprawa 1,5 mm barwiona w masie		173,3		m2
25 KNR 202/2601/6 (1)	Docieplenie ościeży płytami styropianowymi EPS70 (wsp. 0,032 W/mK) i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (styropian 3 cm + 1-warstwa siatki + grunt), (wyprawa 1,5 mm silikonowa barwiona w masie) (1,1+2,0+1,1)*0,31*3 = 3,906 (2,0+1,2+2,0)*0,31*7 = 11,284 (1,38+1,07+1,38)*0,31 = 1,1873		~16,38		m2
26 KNR 202/2601/6 (1)	Docieplenie sufitu nad wejściem płytami styropianowymi EPS70 (wsp. 0,032 W/mK) i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (styropian 10 cm + 1-warstwa siatki), (wyprawa silikonowa barwiona w masie) 1,73*1,0 = 1,73		~1,73		m2
27 KNR 202/2601/8 (1)	Ochrona narożników wypukłych na styropianie, kątowniki aluminiowe z siatką 16,3+13,1+10,7+4,5+10,5 = 55,1 (1,1+2,0+1,1)*3 = 12,6 (2,0+1,2+2,0)*7 = 36,4 1,38+1,07+1,38 = 3,83 2,1+1,12+2,1 = 5,32 2,88+1,73+2,88 = 7,49		~120,74		m
28 KNR 202/2601/5	Dodatkowa warstwa siatki (cokół) + zagruntowanie pod tynk mozaikowy		28,31		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
29 KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich, tynk mozaikowy żywiczny 1,5 mm (cokół)			28,31		m2
30 KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm - parapety zewnętrzne z zaślepkami					
	2,05*0,4*3	=	2,46			
	1,25*0,4*7	=	3,5			
	1,1*0,4	=	0,44	~6,40		m2
4 Ocieplenie stropu nad parterem						
31 KNR 401/428/2	Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na półwypust					
	12,5*10,1+5,4*10,1	=	180,79			
	-2,0*4,0	=	-8,0	~172,79		m2
32 KNR 401/429/2	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, zasypki			172,79		m2
33 KNR 401/408/2	Wzmocnienie lub wymiana drewnianych belek stropowych, wzmocnienie 1-stronnie					
	10,2*15*25%	=	38,25	~38,25		m
34 KNR 202/616/1	Izolacje z folii PE sucho, izolacja pozioma			172,79		m2
35 KNR 202/613/3	Izolacje cieplne z wełny mineralnej półtwardej grub. 15 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa			172,79		m2
36 KSNR 2/402/1 (1)	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, murlaty i podwaliny, legarki 10x10 cm w rozstawie co 80 cm - impregnowane, mocowane prostopadłe do belek stropowych					
	12,5*13+10,1*7	=	233,2	~233,20		m
37 KNR 202/613/3	Izolacje cieplne z wełny mineralnej półtwardej grub. 10 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa			172,79		m2
38 KNR 401/820/3	Przybicie do podłóg płyt wiórowych OSB grub. 22 mm			172,79		m2
39 KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km - materiał z rozbiórek					
	172,79*0,15	=	25,9185	~25,92		m3
5 Roboty towarzyszące						
40 KNR 202/1610/1 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10-m, nakłady podstawowe					
	(17,0+10,4)*4,0	=	109,6	~109,60		m2
41 KNRW 202/529/1 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi-10-cm, rury z odzysku na nowych hakach					
	4,0*3	=	12,0	~12,00		m
42 KNR 401/322/1	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, wsporniki lub haki pod lampy zewnętrzne z odzysku			2		szt
43 KNR 508/505/6	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugoodpornych, oprawy z odzysku z podłączeniem do przewodu kabelkowego			2		szt
44 KNR 508/107/2	Rury winidurkowe układane pod styropian, bez zaprawiania bruzd, rura Fi-28-mm - pod odgrom					
	4,0*4	=	16,0	~16,00		m
45 KNR 508/403/2	Mocowanie skrzynek z wieczkiem na gotowym podłożu z częściowym rozebraniem i złożeniem, dla złączy kontrolnych odgromu			4		szt
46 KNR 508/207/5	Przewody odgromowe wciągane do rur po styropianem					
	5,0*4	=	20,0	~20,00		m
47 KNR 508/619/6	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik			4		szt
48 KNR 403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy			1		pomiar
49 KNR 403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny			3		pomiar