



Znak postępowania: ZP.ROF.5.2021

Rzeszów, dnia 17 grudnia 2021 r.

Stowarzyszenie
Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego
Al. T. Rejtana 20, 35-310 Rzeszów
NIP 813-370-53-76

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: odpowiedzi na pytania, które wpłynęły w postępowaniu pn.: **Zamówienie z podziałem na 2 części:**

Część 1 Dostawa i montaż urządzeń grzewczych w ramach projektu „Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF” - kotły gazowe kondensacyjne

Część 2 Dostawa i montaż urządzeń grzewczych w ramach projektu „Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF” - kotły na biomasę

w ramach projektu „Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF” realizowanego przy współudziale środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020”

- I. Zamawiający – Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, Gmina Miasto Rzeszów, Gmina Boguchwała, Gmina Chmielnik, Gmina Czarna, Czarna, Gmina Głogów Małopolski, Gmina Krasne, Gmina Miasto Łańcut, Gmina Łańcut, Gmina Trzebownisko, Gmina Tyczyn, reprezentowane przez Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, informuje, że w ww. postępowaniu wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, którego treść bez ujawniania źródła oraz odpowiedź, Zamawiający zamieszcza poniżej.

Pytanie 1

Czy system sumarycznego monitorowania i zarządzania instalacjami kotłów na biomasę jest objęty niniejszym postępowaniem (System Zarządzania Energią)? Czy sumaryczne monitorowanie i zarządzanie instalacjami m.in. kotłów na biomasę będzie osobnym postępowaniem?

Odpowiedź na pytanie 1:

Zgodnie z załącznikiem do OPZ (kotły gazowe i kotły na biomasę) - Wykaz objaśnień (pytanie 20) Zamawiający informuje, że system sumarycznego monitorowania i zarządzania instalacjami kotłów na biomasę nie jest objęty niniejszym postępowaniem.

Pytanie 2

Jakie parametry należy odczytać z kotła na biomasę? Czy jest to ilość wyprodukowanej energii cieplnej wyrażona w kW i kWh czy jest to może ilość wyprodukowanych pyłów CO₂, NO_x? W jaki sposób Zamawiający będzie zbierał wymagane dane?

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy zbierania tych danych.

Pytanie 3

Czy Zamawiający dopuszcza aby jako ciepłomierz zastosować rozwiązanie w postaci sterownika kotła sprzężonego z przepływomierzem i kompletem czujników?

Odpowiedź na pytanie 3:

Zgodnie z załącznikiem do OPZ (kotły gazowe i kotły na biomasę) - *Wykaz objaśnień* (pytanie 21) Zamawiający informuje, że nie wymaga zastosowania ciepłomierzy dla instalacji kotłów na biomasę.

Pytanie 4

Czy Zamawiający w zakresie drugiej części Zamówienia tj. dostawy kotłów na biomasę dopuszcza możliwość aby kotły pochodziły od różnych producentów?

Odpowiedź na pytanie 4:

Zgodnie z załącznikiem do OPZ (kotły gazowe i kotły na biomasę) - *Wykaz objaśnień* (pytanie 22) Zamawiający informuje, że dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 5

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaworu schładzającego DBV zamiast wężownicy schładzającej w przypadku instalacji w układzie zamkniętym?

Odpowiedź na pytanie 5:

Zgodnie z załącznikiem do OPZ (kotły gazowe i kotły na biomasę) - *Wykaz objaśnień* (pytanie 23) Zamawiający informuje, że dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 6

Czy regulator pogodowy stanowi standardowe wyposażenie kotła? Czy sterownik kotła powinien posiadać możliwość opcjonalną podłączenia regulatora pogodowego?

Odpowiedź na pytanie 6:

Regulator pogodowy (wbudowany w kocioł lub niezależnie montowany) oraz czujnik temperatury zewnętrznej stanowią wyposażenie kotła gazowego, kotła na zrębkę (sterują pracą kotła w funkcji pogodowej) i wchodzi w zakres dostawy. W przypadku kotłów na pellet regulator pogodowy (wbudowany w kocioł lub niezależnie montowany) stanowi wyposażenie każdego kotła na pellet i wchodzi w zakres dostawy dla wszystkich kotłów. Uruchomienie sterowania pogodowego i czujnik pogodowy

zewnątrzny wchodzi w zakres dostawy wyłącznie dla tych mieszkańców, którzy złożyli taką deklarację- (wg załącznika do formularza oferty).

Pytanie 7

Czy regulator pokojowy, dwustanowy stanowi standardowe wyposażenie kotła? Czy sterownik kotła powinien posiadać możliwość opcjonalną podłączenia regulatora pokojowego, dwustanowego?

Odpowiedź na pytanie 7:

Zgodnie z załącznikiem do OPZ (kotły gazowe i kotły na biomasę) - *Wykaz objaśnień* (pytanie 24) Zamawiający informuje, że bezprzewodowy regulator pokojowy stanowi standardowe wyposażenie kotła na pellet. Dla kotłów gazowych i kotłów na zrębkę zgodnie z formularzem cenowym i Zał. nr 1 do OPZ. Zamawiający oczekuje dostawy i montażu sterowników o parametrach wg OPZ.

Pytanie 8

Czy moduł internetowy stanowi standardowe wyposażenie kotła?

Odpowiedź na pytanie 8:

Wyposażenie kotła ma być zgodne z OPZ.

Pytanie 9

Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019) oraz w oparciu o art. 99 tej samej ustawy wnosimy o dopuszczenie kotłów z inną długością rury elastycznej i rury podającej pellet. Wnosimy o dopuszczenie kotłów, w których rura podająca jest krótsza niż 1350 mm i wynosi 1345 mm z motoreduktorem. Wnosimy również o dopuszczenie kotłów z rurą elastyczną krótszą niż 1000 mm. Zastosowanie krótszych ww. rur nie ma wpływu na wydajność i jakość palenia w kotle.

Odpowiedź na pytanie 9:

Zamawiający nie stawia wymogu w zakresie długości rury podającej oraz rury elastycznej.

Pytanie 10

Zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji (art. 16 ust 1 ustawy prawo zamówień publicznych) wnosimy o dopuszczenie kotłów pelletowych o budowie wymiennika płomieniówkowo-półkowej w układzie poziomym i pionowym, w których czyszczenie odbywa się z przodu i z góry, lecz usunięcie zanieczyszczeń z przodu jak i z boku kotła? Proponowana konstrukcja wymiennika nie wpływa na zmniejszenie efektywności urządzenia. Czyszczenie w kotle odbywa się w prosty sposób i nie jest uciążliwe. Użytkownik czyszcząc kocioł ustawia się z przodu kotła. Biorąc dodatkowo pod uwagę fakt, iż oferowane kotły cechują się bardzo wysoką sprawnością, ilość wytworzonych zanieczyszczeń jest niewielka a czyszczenie odbywa się rzadziej. Z uwagi na wytyczne prawa budowlanego dotyczące minimalnej wysokości kotłowni (norma PN-87/B-02411 „Kotłownie wbudowane na paliwo stałe”), która w istniejących budynkach może

wynosić 1,9 m, czyszczenie kotła od góry nie stanowi problemu nawet jeśli najwyższy punkt kotła/zasobnika oscyluje w granicach 1425 mm. Wymagania opisane przez Zamawiającego dotyczące budowy konstrukcyjnej kotła naruszają postanowienia art. 99 ustawy prawo zamówień publicznych. Wnosimy zatem o rezygnację z zapisu dotyczącego konstrukcji wymiennika oraz czyszczenia wyłącznie z przodu i dopuszczenie kotłów, w których zastosowane zostały rozwiązania równoważne.

Odpowiedź na pytanie 10:

Zamawiający rezygnuje z wymogu określania z której strony kotła ma się odbywać czyszczenie i serwisowanie kotła. Jeśli zaoferowany kocioł będzie wymagał, aby ze względu na jego wysokość i potrzebną przestrzeń serwisową od góry wysokość kotłowni była większa niż 1,9m, to w takim przypadku Wykonawca w cenie oferty ma ująć np. pogłębienie kotłowni.

Pytanie 11

Zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji (art. 16 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych) wnosimy o dopuszczenie kotłów na biomasę o maksymalnym ciśnieniu roboczym 1,5 bar spełniające wszystkie wymagania zawarte w Załączniku technicznym i SWZ? Kotły, których maksymalne ciśnienie pracy wynosi 1,5 bar, charakteryzują się wysoką sprawnością, wykonane są z wysokogatunkowej blachy kotłowej, przystosowane do pracy zarówno w układzie otwartym jak i zamkniętym oraz są bardzo wydajne.

Odpowiedź na pytanie 11:

Zgodnie z załącznikiem do OPZ (kotły gazowe i kotły na biomasę) - Wykaz objaśnień (pytanie 25) Zamawiający informuje, że dopuści kotły na biomasę o maksymalnym ciśnieniu roboczym 1,5 bar.

Pytanie 12

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia, załącznik techniczny 1b do SWZ na stronie 14 wers ósmy pisze: „Element oczyszczania palnika (zgarniacza szlaki i popiołu) powinien być zabezpieczony przed wpływem działania wysokich temperatur panujących w komorze spalania. W trybie spoczynkowym pomiędzy cyklami oczyszczania palnika zgarniacz powinien znajdować się poza komora spalania pelletu, co zabezpieczy go przed deformacją na skutek działania wysokich temperatur”. Proszę o doprecyzowanie ww. zapisu. Czy Zamawiający w oparciu o zasadę uczciwej konkurencji dopuści palnik, w którym element oczyszczania palnika będzie zabezpieczony przed wpływem działania wysokich temperatur odpowiednim rodzajem blachy żarowytrzymałej odpornej na opisane wyżej działanie? Jeśli element oczyszczania palnika jest zabezpieczony w trakcie pracy, to dlaczego w czasie przerwy między cyklami ma być poza komorą spalania? Wszak temperatura w trakcie pracy jest dużo wyższa niż w czasie przerwy. wniosek dodatkowo należy poprzeć względami bezpieczeństwa. Powołując się na dobre praktyki i wieloletnie doświadczenie inżynierskie, bez określenia warunków technicznych sterownika dotyczących bezpieczeństwa - tj. np.: wartości napięcia, zabezpieczeń, oraz warunków

eksploatacyjnych, sterownik zasilany napięciowo może być potencjalnie niebezpieczny dla Beneficjentów. Zasilanie bateryjne sterownika jest wolne od powyższych zagrożeń. Aby uniknąć sytuacji, iż niemożliwym będzie zrealizowanie dostawy urządzeń wraz z wymaganą automatyką i osprzętem, które spełniają wymagania Przetargu wnosimy, aby Zamawiający dopuścił zastosowanie sterowników STP-P zasilanych bateryjnie, z sygnałem wyjściowym beznapięciowym.

Zaletą powyższego rozwiązania będzie również rozszerzenie ilości urządzeń spełniających wymagania, przy zachowaniu odpowiedniego standardu, co będzie zgodne z zasadą konkurencyjności.

Odpowiedź na pytanie 12:

Zgodnie z załącznikiem do OPZ (kotły gazowe i kotły na biomasę) - Wykaz objaśnień (pytanie 27) Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.

Pytanie 13

Proszę o jednoznaczne określenie wymaganej minimalnej wysokości polisy OC wykonawczy w PLN.

Odpowiedź na pytanie 13:

Określenie wymaganej minimalnej wysokości polisy OC Wykonawcy wskazane zostało dla kotłów gazowych w Załączniku nr 3a) Projekt umowy dla kotłów gazowych w § 24, ust. 1, a dla kotłów na biomasę w Załączniku nr 3b) Projekt umowy dla kotłów na biomasę w § 22, ust. 1.