

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST- B 01 – ROBOTY ROZBIÓRKOWE, ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA I ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH (CPV 45110000-1)**

### **1. Wstęp**

#### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z : wykonaniem robót remontowych budynku nr 9 na terenie kompleksu wojskowego nr 0044 przy ulicy Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie.

#### 1.2. Zakres zastosowania SST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy oraz przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### 1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dot. specyfikacja, obejmują roboty rozbiórkowe i demontażowe:

1. Skucie istniejących warstw posadzki betonowej wraz z podbudową
2. Demontaż i usunięcie istniejących wrót i drzwi przeznaczonych do wymiany.
3. Rozbiórka fragmentów ścian wewnętrznych wraz z demontażem zlokalizowanych w nich stolarki drzwiowej i okiennej oraz ludy wewnętrznej.
4. Skucie zawilgoconych tynków wewnętrznych na ścianach zewn. do wys. ok.1,50m
5. Demontaż i usunięcie istniejących okien i krat przeznaczonych do wymiany.
6. Usunięcie istniejącego pokrycia dachu z papy wraz z obróbkami.
7. Demontaż uszkodzonych i zawilgoconych elementów deskowania i więźby dachowej.
8. Zabezpieczenie budowy przed wejściem osób niepowołanych, oznaczenie miejsc niebezpiecznych lub ich wygrodzenie i wydzielenie od obszarów ogólnodostępnych.

### **2. Materiały**

#### 2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dot. materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w „Wymaganiach ogólnych”.

#### 2.2. Dobór materiałów

Nie przewidziano żadnych materiałów.

### **3. Sprzęt**

#### 3.1. Ogólne warunki stosowania sprzętu

Ogólne wymagania dot. sprzętu podano w „Wymaganiach ogólnych”. Roboty rozbiórkowe należy wykonać ręcznie lub przy użyciu sprzętu wg uznania Wykonawcy po akceptacji przez Inspektora.

### **4. Transport**

#### 4.1. Ogólne warunki:

Transport materiałów z rozbiórki powinien odbywać się zgodnie z wymaganiami producentów środków transportu. Materiał z rozbiórki powinien być odwieziony w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Należy przewidzieć pozostawienie części przesortowanego gruzu z rozbiórek do zasypania kanałów rewizyjnych w pomieszczeniu magazynu. Liczba środków transportu powinna zapewnić prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, STWiOR i wskazaniach przez Inspektora w terminie przewidzianym kontraktem. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Do wykonania zakresu robót opisanych w niniejszej SST niezbędne będą następujące środki transportu: samochód dostawczy do 0,9 t (1); samochód skrzyniowy do 5,0 t (1). Powyższe zestawienie środków transportu jest zestawieniem środków proponowanych i przyjętych do obliczenia wartości robót. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia odpowiednich środków transportu w takiej ilości aby zapewniał możliwość ciągłego prowadzenia robót i wykonania zadania inwestycyjnego. Środki transportu użyte w trakcie realizacji robót objętych specyfikacją

powinny spełniać wymagania obowiązujące w budownictwie, powinny być sprawne, spełniać wymagania bhp. Osoby obsługujące środki transportu powinny być odpowiednio przeszkolone. Środki transportu powinny podlegać kontroli osoby odpowiedzialnej za bhp na budowie.

Materiały powinny być przewożone w oryginalnych zamkniętych opakowaniach. Należy zabezpieczyć je przed możliwością przemieszczania się w czasie transportu.

## **5. Technologia wykonania**

### **5.1. Ogólne zasady wykonywania robót**

Ogólne wymagania wykonywania robót podano w „Wymaganiach ogólnych”. Roboty rozbiórkowe wykonywane będą przy udziale lekkich udarowych młotków pneumatycznych lub ręcznie tak aby zminimalizować uciążliwość dla pracujących.

## **6. Kontrola jakości robót**

### **6.1. Zasady ogólne**

Kontrola winna przebiegać zgodnie z zasadami ogólnymi podanymi w ST. Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu czy zakres robót został wykonany zgodnie z dokumentacją projektową i ustaleniami Inspektora. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń. Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy. Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami Norm i Aprobata Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

## **7. Obmiar robót**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Ogólne wymagania obmiaru robót podano w „Wymaganiach ogólnych”.

## **8. Odbiór robót**

### **8.1. Zgodność robót z Projektem i Specyfikacją**

Roboty winny być wykonane zgodnie z Projektem Technicznym, ST oraz pisemnymi decyzjami Inspektora.

### **8.2. Odbiór końcowy**

Odbiór końcowy robót przeprowadzić zgodnie z ST.

Przy odbiorze końcowym powinny być przedłożone następujące dokumenty

- wyniki wszystkich wymaganych pomiarów i badań;
- protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.

## **9. Podstawa płatności**

### **9.1. Ogólne zasady płatności**

Ogólne ustalenia dot. płatności podano w „Wymaganiach ogólnych”.

### **9.2. Płatność odpowiednio z każdą jednostkę robót rozbiórkowych** wg niniejszej SST, zgodnie z obmiarem i oceną jakości wykonanych robót.

Cena jednostkowa robót obejmuje:

- prace przygotowawcze
- sprowadzenie i odwiezienie niezbędnego sprzętu rozbiórkowego
- prace rozbiórkowe
- odwiezienie materiałów z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego
- uporządkowanie strefy robót
- oznakowanie strefy robót.

## **10. Normy i przepisy związane**

Przepisy BHP obowiązujące przy pracach rozbiórkowych na obiektach budowlanych.