
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI: Katowice, ul. T.Boya-Żeleńskiego 94
NAZWA INWESTORA: Miasto Katowice
ADRES INWESTORA: 40-098 Katowice, ul. Młyńska 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Piotr Krogulec

DATA OPRACOWANIA:

marzec 2020r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

(Kosztorys opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz.U. Nr 130 z dnia 8 czerwca 2004, poz.1389)

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

marzec 2020r.

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty budowlane - demontażowe i przygotowawcze			
1 d.1	KNR 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
		48,000	kpl.	48,000	
				RAZEM	48,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.		
		144,000	szt.	144,000	
				RAZEM	144,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego i dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		48,000	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
4 d.1	KNR 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m		
		144,000	m	144,000	
				RAZEM	144,000
5 d.1	KNR 4-02 0506-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		180,000	m	180,000	
				RAZEM	180,000
6 d.1	KNR 4-02 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
		50,000	m	50,000	
				RAZEM	50,000
7 d.1	KNR 4-02 0506-05	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		
		40,000	m	40,000	
				RAZEM	40,000
8 d.1	KNR-W 4-01 0208-12	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żuźlowego o grubości do 40 cm - na poziomie piwnicy Krotność = 2	szt.		
		10,000	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
9 d.1	KNR-W 4-01 0208-11	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żuźlowego o grubości do 30 cm - na poziomie piwnicy	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
10 d.1	KNR 4-01 0333-21	Przebicie otworów w stropie - pomiędzy piwnicą a parterem na klatce schodowej	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1	KNNR 5 0113-03	Rury ochronne z rur stalowych o śr.do 125 mm	szt		
		98,000	szt	98,000	
				RAZEM	98,000
2		Instalacja c.o.			
2.1		Montaż rur			
12 d.2.1	KNR AT-47 0101-07	Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy 42x1,5 mm	m		
		9,000	m	9,000	
				RAZEM	9,000
13 d.2.1	KNR AT-47 0101-06	Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy 35x1,5 mm	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
14 d.2.1	KNR AT-47 0101-05	Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy 28x1,5 mm	m		
		44,000	m	44,000	
				RAZEM	44,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2.1	KNR AT-47 0101-04	Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy 22x1,5 mm	m		
		70,000	m	70,000	
				RAZEM	70,000
16 d.2.1	KNR AT-47 0101-03	Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy 18x1,2 mm	m		
		51,000	m	51,000	
				RAZEM	51,000
17 d.2.1	KNR AT-47 0101-02	Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy 15x1,2 mm	m		
		117,000	m	117,000	
				RAZEM	117,000
18 d.2.1	KNR AT-47 0101-02	Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy 12x1,2 mm	m		
		92,000	m	92,000	
				RAZEM	92,000
19 d.2.1	KNR AT-47 0102-10	Montaż kształtek łączonych metodą zaprasowywania	szt.		
		367,000	szt.	367,000	
				RAZEM	367,000
20 d.2.1	KNR AT-47 0103-10	Montaż trójników łączonych metodą zaprasowywania	szt.		
		88,000	szt.	88,000	
				RAZEM	88,000
21 d.2.1	KNR AT-47 0102-08	Montaż złączki przejściowej GZ i GW	szt.		
		139,000	szt.	139,000	
				RAZEM	139,000
22 d.2.1	KNR AT-47 0104-06	Montaż zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 40 mm	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.2.1	KNR AT-47 0104-05	Montaż zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 32 mm	szt.		
		4,000	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
24 d.2.1	KNR AT-47 0104-04	Montaż zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 25 mm	szt.		
		6,000	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.2.1	KNR AT-47 0104-03	Montaż zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 20 mm	szt.		
		4,000	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.2.1	KNR AT-47 0104-02	Montaż zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm	szt.		
		8,000	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
27 d.2.1	KNR 0-35 0231-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		408,000	m	408,000	
				RAZEM	408,000
28 d.2.1	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		45,000	urz.	45,000	
				RAZEM	45,000
29 d.2.1	KNR 2-15 0415-05	Zawór odpowietrzający o śr. fi 15 mm	szt.		
		18,000	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
30 d.2.1	KNR 0-34 0103-08	Izolacja rurociągów śr. 28-42 mm	m		
		73,000	m	73,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	73,000
31 d.2.1	KNR 0-34 0103-07	Izolacja rurociągów śr. 18-22 mm	m		
		53,000	m	53,000	
				RAZEM	53,000
2.2		Montaż grzejników			
32 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K-50; L=0,80m	szt.		
		8,000	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
33 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K-50; L=0,92m	szt.		
		13,000	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
34 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K-50; L=1,00m	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K-50; L=1,12m	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K-50; L=1,32m	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
37 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K-50; L=1,40m	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
38 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K-50; L=1,60m	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.2.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K-60; L=0,40m	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.2.2	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm; L=456 mm	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.2.2	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm; L=506 mm	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.2.2	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm; L=556 mm	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.2.2	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm; L=606 mm (Mieszkania: 1, 3, 4, 7, 9);	szt.		
		5,000	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
44 d.2.2	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm; L=756 mm	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.2.2	KNR 2-15 0415-01	Zawór termostatyczny z ogranicznikiem temp. 16-28 st.C o śr. nom. do 15 mm	szt.		
		45,000	szt.	45,000	
				RAZEM	45,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.2.2	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne; śr. nom. 15 mm	szt.		
		45,000	szt.	45,000	
				RAZEM	45,000
3		Roboty budowlane - odtworzeniowe			
47 d.3	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. - niewykorzystane otwory na poziomie piwnicy	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
48 d.3	KNR-W 4-01 0706-01	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		27,000	szt.	27,000	
				RAZEM	27,000
49 d.3	KNR-W 4-01 0706-03	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		
		33,000	szt.	33,000	
				RAZEM	33,000
50 d.3	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		1,000	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.3	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru i pięter w budynku gruzu i ziemi	m3		
		0,500	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
52 d.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		1,500	m3	1,500	
				RAZEM	1,500
53 d.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km (do 8 km) Krotność = 9	m3		
		1,500	m3	1,500	
				RAZEM	1,500
54 d.3	KALK. INDYWID.	Utylizacja gruzu (opłata za składowanie gruzu na wysypisku)	m3		
		1,500	m3	1,500	
				RAZEM	1,500
4		Odtworzenia indywidualne u lokatorów			
55 d.4	KNR AT-12 0101-04	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych NIDA pojedyncze na konstrukcji stalowej na ścianach	m2		
		14,000	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
56 d.4	KNR W-02 0203-02	Okładziny ściennie na podłożu z płyt OSB; płytki o wymiarach 20x20 cm	m2		
		9,000	m2	9,000	
				RAZEM	9,000