

Autorska Pracownia Architektoniczna arch. Adam Iwanaszko

80-215 Gdańsk, ul: Wileńska 19
NIP. 583-205-86-79, Regon 190335606
tel. 608 016 107



PROJEKT:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
I PROJEKT BUDOWLANY**

OBIEKT:

**PRZEBUDOWA TARASÓW W PRZEDSZKOLU nr 41
KATEGORIA IX**

ADRES INWESTYCJI:

GDAŃSK, ul. Głęboka 19
działka nr 41 obr 0091

INWESTOR:

DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
80 – 560 GDAŃSK, UL: ŻAGŁOWA 11

BRANŻA:

ZIELEŃ

OPRACOWANIE:

**INWENTARYZACJA ZIELENI
ORAZ PROJEKT ZABEZPIECZEŃ DRZEW**

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Architektura	mgr inż. arch Adam Iwanaszko	2978/Gd/87 sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych	

Nr. Projektu:

Tom: 1/1

GDAŃSK – Grudzień 2021r.



**INWENTARYZACJA ZIELENI
ORAZ PROJEKT ZABEZPIECZEŃ DRZEW
PRZEBUDOWY TARASÓW W PRZEDSZKOLU nr 41
GDAŃSK, ul. Głęboka 19**

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

Strona tytułowa		str 1
Zawartość projektu		str 2
Część opisowa		str 3-5
	Dokumentacja fotograficzna	str 6-7
Część graficzna	ZL1. Inwentaryzacja zieleni 1:500	str 8

OPIS TECHNICZNY

A. Stan istniejący

Otoczenie przebudowywanych tarasów stanowią drzewa usytuowane bardzo blisko jego podmurówki. Teren wokół tarasu to trawnik z przedeptami i znacznymi „łysinami”. Gleba jest wyjałowiona, z dużą zawartością piasku. Inwentaryzacja drzewostanu została wykonana w grudniu 2021r. Inwentaryzacji podlegały wszystkie drzewa znajdujące się w sąsiedztwie projektowanych robót. Ogółem zinwentaryzowano 12 drzew. Najbliżej tarasu od strony południowej i zachodniej rosną świerki pospolite (nr 3-9). Ich wiek określono jako średni, są w dobrym stanie zdrowotnym, mają prawidłowo rozrośnięte korony i pnie bez uszkodzeń. Od strony zachodniej rosną: młody cyprysik i magnolia - również w dobrym stanie zdrowotnym. W pewnym oddaleniu od tarasu rosną dwa okazałe klony (nr 1 i 2) i jeden świerk (nr 12) w złym stanie zdrowotnym przeznaczony do wycięcia.

Spis wszystkich zinwentaryzowanych drzew umieszczono w poniżej zamieszczonej tabeli.

A.1. Inwentaryzacja drzewostanu, tabela.

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Pierśnica cm.	Średnica a kor.m.	Uwagi. Stan zdrowotny
1.	Acer pseudoplatanus	Klon jawor	156	10	Stan zdr. dobry
2.	Acer pseudoplatanus	Klon jawor	143	8	Stan zdr. dobry
3.	Picea abies	Świerk pospolity	120	10	Stan zdr. dobry
4.	Picea abies	Świerk pospolity	117	8	Stan zdr. dobry
5.	Picea abies	Świerk pospolity	87	8	Stan zdr. dobry
6.	Picea abies	Świerk pospolity	83	6	Stan zdr. dobry
7.	Picea abies	Świerk pospolity	80	6	Stan zdr. dobry
8.	Picea abies	Świerk pospolity	38	3	Stan zdr. dobry
9.	Picea abies	Świerk pospolity	44	3	Stan zdr. dobry
10.	Cyperus alternifolius	Cyprysik grozdkowaty	28	2	Stan zdr. dobry
11.	Magnolia soulangeana	Magnolia soulangeana			Drzewo młode, kilkupniowe, korona do uformowania. Stan zdr. dobry.
12	Picea abies	Świerk pospolity			Drzewko młode, pochyle, znaczące ubytki kory na pniu, 70% posuszu w koronie. Do usunięcia.

B. Ochrona drzew przed uszkodzeniami podczas przebudowy tarasu

Z inwentaryzacji wynika, że występujące drzewa, usytuowane w bezpośredniej bliskości przebudowywanego tarasu, są w średniej klasie wiekowej, stan zdrowotny jest dobry, mają prawidłowo ukształtowane korony i stanowią ważny element w krajobrazie osiedla.

Ochrona drzewostanu winna być prowadzona dwukierunkowo. Należy zarówno zabezpieczyć drzewa, które są narażone na uszkodzenie, jak i wybrać taką technologię wykonywania robót, która ochroni drzewostan.

B.1. Bezpośrednia ochrona drzew, metody zabezpieczenia istniejącego drzewostanu.

B.1.1. Ochrona pni.

Wszystkie pnie drzew znajdujące się na terenach robót oraz na trasie postoju lub przejazdu sprzętu budowlanego, należy zabezpieczyć deskami. Dla uzyskania dystansu umożliwiającego wietrzenie, między deskami a korą drzew, powinno się zamontować dwa lub trzy rzędy miękkich rur okalających poziomo pnie (np. typu „Arot”). Następnie należy zastosować odeskowanie pnia. Pionowo ułożone deski wokół pni przymocowujemy miękkim drutem.

B.1.2. Ochrona systemu korzeniowego.

System korzeniowy podczas robót wykonywanych ręcznie nie powinien ulegać uszkodzeniu. W tym wypadku zadbanie o korzenie polega na ochronie przed wysychaniem podczas lata oraz ochronie przed mrozem w czasie zimy. W lecie n a t y c h m i a s t po odkryciu korzeni okrywamy je mokrymi płacami włókniny lub matami słomianymi i podlewamy. Zimą okrywamy je materiałami izolacyjnymi.

B.1.3. Ochrona koron.

Występujące świerki pospolite mają prawidłowo wykształcone, zdrowe i regularne korony. Ponieważ są one nieco podcięte od dołu (prawdopodobnie usunięto suche gałęzie), występuje możliwość prawidłowego zabezpieczenia ich pni.

W razie złamania gałęzi podczas wykonywania robót, należy gałąź przyciąć ostrym sekatorem u nasady pnia a ranę zabezpieczyć maścią ogrodniczą. Gałęzie lekko nadłamane lub wygięte powinno się od razu wyprostować i usztywnić.

B.1.4. Ochrona terenów pod koronami drzew.

Tereny pod koronami drzew wymagają szczególnej ochrony przed utwardzaniem gruntu. Należy unikać wydeptywania, składania materiałów budowlanych (np. z rozbiórki), przejazdu maszyn itp., ponieważ każde obciążenie powoduje niszczenie struktury wierzchniej warstwy gleby.

Przeciwdziałanie polega na zabezpieczeniu terenów w rzucie korony drzew poprzez wyłożenie ich sztywnym materiałem np.: deskami szalunkowymi .

B.2. Dostosowanie technologii wykonywania robót w celu ograniczenia interwencji w zastany drzewostan.

B.2.1. Wykopy.

Ponieważ postulowane wykopy sięgają maksymalnie do 30 cm. poniżej poziomu gruntu, postuluje się wykonanie ich ręcznie przy pomocy drobnych narzędzi np. łopat. Prawdopodobnie w tej strefie nie wystąpią korzenie grubsze (o średnicy powyżej 2,5 cm). Odkryte korzenie drobne należy zabezpieczyć na czas robót przed wysychaniem warstwą mokrej włókniny lub okryć matami słomianymi. Po zakończeniu prac należy zasypać wykopy urodzajną ziemią z dodatkiem nawozów organicznych.

B.2.2. Rozbiórki.

Rozbiórce podlegają mury z cegieł w bardzo złym stanie, mianowicie ok 40% murów jest pozbawiona zaprawy i stanowi zespół luźno ułożonych cegieł, co ułatwia ich ręczną rozbiórkę (fot. nr 5,6,7,8).

Rozbiórki murów stanowią zagrożenie dla pni i systemów korzeniowych drzew. Przed rozpoczęciem rozbiórki ścian, należy usunąć warstwę gruzu stanowiącego wypełnienie i następnie przystąpić do rozbiórki muru. Materiał rozbiórkowy należy składać w miejsce uprzednio przygotowane. Korzenie odkryte podczas rozbiórek fundamentów należy jak najszybciej zabezpieczyć (opis w 2.1.). Miejsca rozbiórek i wykopów wykonywanych ręcznie zaznaczono na rys nr 1.

C. NASADZENIA

W miejscu rozebranych części tarasów projektuje się trawniki.

Założenie trawników siewem z wyrównaniem terenu i rozłożeniem ziemi urodzajnej warstwą o grubości 20cm.

Przykładowy skład mieszanki traw:

- Kostrzewa czerwona 10%
- Kostrzewa owcza 40%
- Kostrzewa nitkowata 20%
- Mietlica pospolita 30%

Powyżej podany skład mieszanki stanowi tylko przykład. Wobec występującej na rynku wielkiej różnorodności traw do siewu proponuje się wybrać mieszanki na trawniki o wystawie południowej intensywnie użytkowane na gleby piaszczyste.



Zdjęcie A, Poz 1, 2



Zdjęcie B, Poz 5, 6, 7



Zdjęcie C, Poz 3, 4



Zdjęcie D, Poz 8, 9



Zdjęcie E, Poz 10



Zdjęcie F, Poz 11

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: Kronsztadt 86 bis

Położenie obszaru opracowania: ul. Głęboka dz. nr 41

Nazwa gminy: 226101_Miasto Gdańsk

Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 226101.1.0091

Nazwa wykonawcy pracy geodezyjnej: GECOM - ROCH SOSIŃSKI

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: WG-III.6640.1.3854.2021

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika pracy geodezyjnej: mgr. inż. Roch Sosiński upr. nr 20313

-----granica obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

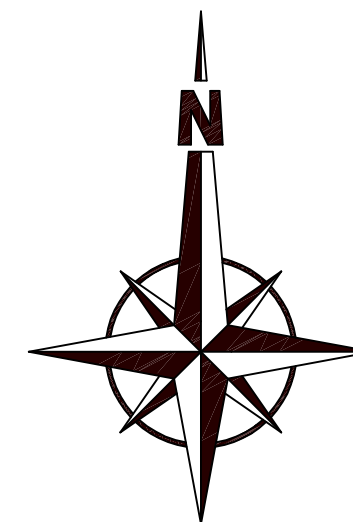
Data oraz imię i nazwisko osoby, która wykonała mapę: 17.09.2021 mgr. inż. Roch Sosiński

Oświadczam o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji pracy geodezyjnej WG-III.6640.1.3853.2021	
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie pracy:	Prezydent Miasta Gdańska
Wykonawca pracy geodezyjnej:	GECOM
Kierownik pracy geodezyjnej i nr uprawnień zawodowych:	inż. Roch Sosiński nr upr. 20313
Numer oraz data wystawienia protokołu weryfikacji:	WG-III.6640.1.3854.2021_26601 z dnia 23-09-2021
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	










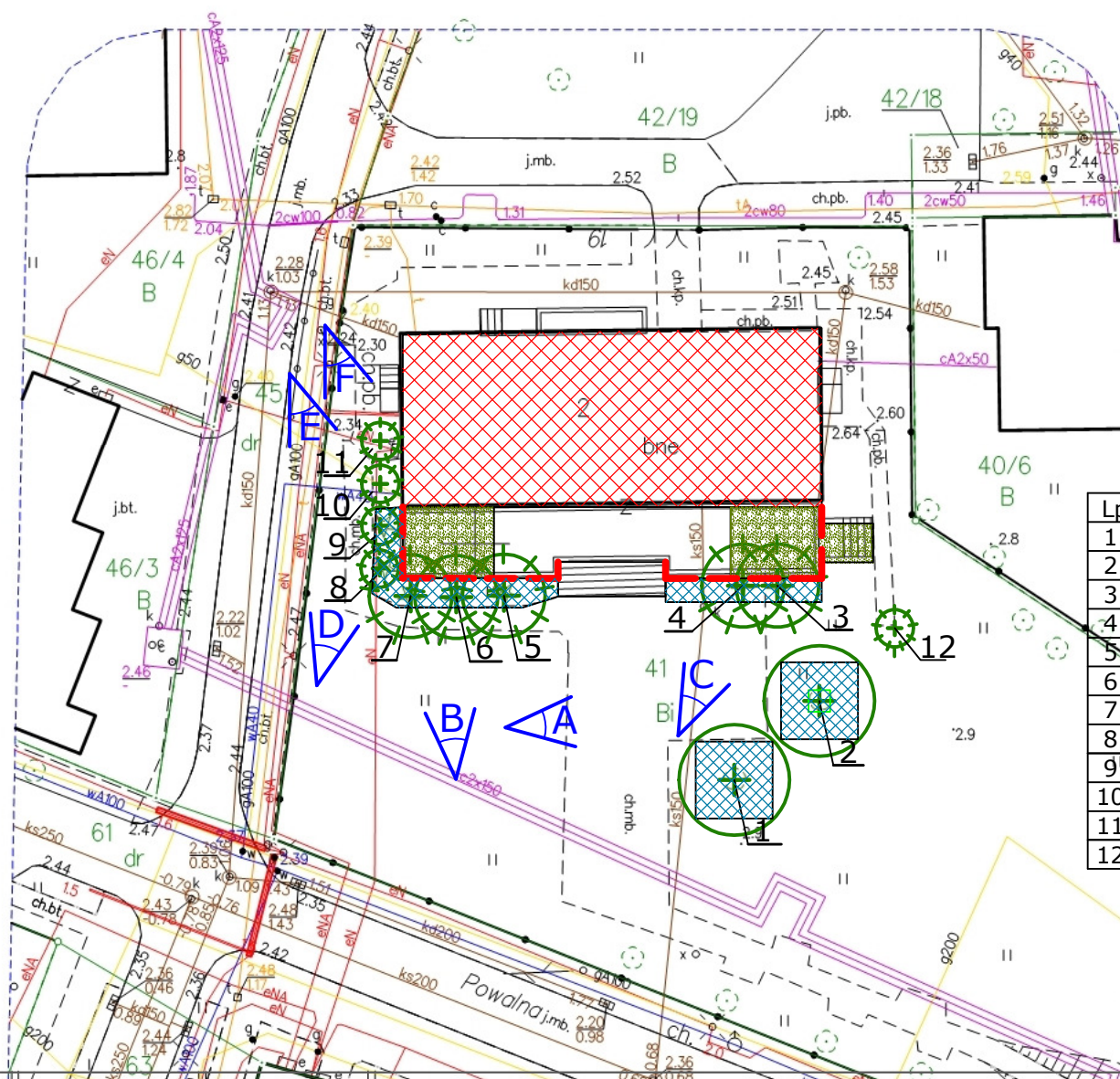
Dokument
podpisany przez
Marcin Roch
Sosiński; Gecom
Data:
2021.09.23
13:51:56 CEST

6543750
6024800




LEGENDA

-  - Drzewa iglaste
-  - Drzewa liściaste
-  - Nr wg zestawienia
-  - Nr fotografii, kierunek
-  - Rozbiórki
-  - Iprojektowane trawniki
-  - Zabezpieczenie przed wydeptaniem



Lp	Nazwa łacińska	obwód
1.	Acer pseudoplatanus	150
2.	Acer pseudoplatanus	130
3.	Picea abies	120
4.	Picea abies	85
5.	Picea abies	85
6.	Picea abies	83
7.	Picea abies	80
8.	Picea abies	60
9.	Picea abies	51
10.	Cyperus alternifolius	28
11.	Magnolia soulangeana	---
12.	Picea abies	---

Potwierdzam zgodność kopii mapy
do celów projektowych z oryginałem.
arch Adam Iwanaszko.....

 AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
arch. ADAM IWANASZKO
80-215 GDAŃSK, UL. WILEŃSKA 19

TEMAT: PROJEKT PRZEBUDOWY TARASÓW
PRZEDSZKOLA nr 41
80-858 GDAŃSK, ul. Głęboka 19, działka nr 69/4 obr 0091

INWESTOR: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
80-560 GDAŃSK, ul. Żaglowa 11

OPRACOWANIE: ARCHITEKTURA

BRANŻA: ZIELEŃ FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

	IMIE I NAZWISKO	NR URZĄDNIENIA BUD	DATA	PODPIS
AUTORZY	arch ADAM IWANASZKO	2478/GD/87	12.2021	
OPRACOWANIE				
SPRAWDZIŁ				

RYSUNEK: INWENTARYZACJA ZIELENI
NR RYS: ZL1.
SKALA: 1:500