

UMOWA NR MZDiM-P.272.16.2021

zawarta w dniu.....2021 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra z siedzibą: Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Piotra Cichowskiego – Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra – działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr 679.VIII.2019 r. z dnia 03.12.2019 r.

a

..... **z siedzibą:**, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod nr (*jeśli dotyczy*), posiadającym NIP, REGON, zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

..... – – działającego na podstawie,
razem zwanych dalej „**stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje do realizacji usługę polegającą na wykonywaniu czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych urządzeń oświetlenia drogowego na terenie miasta Jelenia Góra – w celu ich utrzymania w należytym stanie technicznym.
2. Umowa obejmuje punkty świetlne na terenie miasta Jeleniej Góry w ilości 7 052 szt. – zgodnie z *Zestawieniem ilości punktów świetlnych*, stanowiącym Załącznik nr 1 do *Opisu przedmiotu zamówienia*.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) *Specyfikacja Warunków Zamówienia*, zwana dalej SWZ, wraz ze zmianami – o ile zostały wprowadzone w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 2) odpowiedzi Zamawiającego na pytania zgłoszone przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (*jeśli dotyczy*);
 - 3) oferta Wykonawcy,
– przy czym strony oświadczają, że są w posiadaniu tych dokumentów.
4. Realizacja przedmiotu umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.

§ 2

1. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca wykonuje następujące czynności eksploatacyjne oraz usuwa awarie, w tym:
 - 1) przeprowadza wymianę uszkodzonych źródeł światła, dławików i kondensatorów oraz zapewnienia utylizację tych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 2) czyści oprawy, myje klosze i odbłyśniki stosownie do potrzeb;
 - 3) wykonuje przeglądy techniczne urządzeń, aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej (zgodnie z obowiązującymi przepisami);
 - 4) wykonuje oględziny urządzeń oświetlenia, polegające m.in. na sprawdzaniu stanu świecenia opraw oświetleniowych – raz na kwartał dla dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych i raz na pół roku dla dróg pozostałych;
 - 5) wykonuje konserwację szafek i tablic rozdzielczych;
 - 6) wykonuje okresowe pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (zgodnie z obowiązującymi przepisami);
 - 7) wymienia uszkodzone elementy układów zasilających i sterowniczych;
 - 8) naprawia bądź wymienia uszkodzone odcinki kabli;
 - 9) naprawia zerwane przewody sieci napowietrznej;
 - 10) naprawia wysięgniki oraz drzwiczki do wnęk słupowych;
 - 11) wykonuje wycinkę zbędnych gałęzi i konarów;
 - 12) składa wnioski dotyczące podjęcia prac inwestycyjnych w zakresie konieczności modernizacji oświetlenia drogowego;
 - 13) zabezpiecza urządzenia uszkodzone przez osoby trzecie;

- 14) wykonuje prostowanie pochylonych słupów i wysięgników;
 - 15) reguluje zegary sterownicze;
 - 16) wymienia latarnie (słupy wraz z oprawami oświetleniowymi LED i niezbędnym osprzętem), uszkodzone w wyniku kolizji samochodowych lub aktów wandalizmu bądź konieczne do odbudowy ze względu na stan techniczny, wskazane przez Zamawiającego – nawiązujące wyglądem i rodzajem do latarni sąsiednich, a także uwzględniając, że moc i rodzaj opraw oświetleniowych winny być dostosowane do oświetlanej drogi (*Specyfikacja opraw oświetleniowych* została określona w Załączniku nr 2 do *Opisu przedmiotu zamówienia*);
 - 17) prowadzi konserwację iluminacji budynków: Cerkwi Św. Piotra i Pawła, Bramy Wojanowskiej, Kościoła Św. Anny, Ratusza wraz z otoczeniem, Baszty Grodzkiej, Pałacu Schaffgotchów, obejmującej również wymianę naświetlaczy;
 - 18) na bieżąco współpracuje z miejscowym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w zakresie prawidłowości pracy układów pomiarowych, urządzeń oświetlenia ulicznego podwieszonych na słupach energetycznych (linie napowietrzne), zasilania SO. W przypadku awarii zasilania SO Wykonawca natychmiast powiadamia pogotowie energetyczne miejscowego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) i egzekwuje, aby niezwłocznie usunięto awarię.
2. Prace będą wykonywane z inicjatywy Wykonawcy lub na podstawie dyspozycji wydanych przez Zamawiającego (e-mail) lub przez inne jednostki służb miejskich, o których mowa w Części II ust. 6 Tomu III SWZ.
 3. Czynności związane z realizacją przedmiotu umowy muszą być wykonywane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, w tym dopuszczenie do pracy na wysokości. Dodatkowo prace na sieci skojarzonej z siecią dystrybucyjną muszą być wykonywane w oparciu o technologię prac pod napięciem przez osoby uprawnione przez OSD oraz przestrzegające przepisów eksploatacji urządzeń elektrycznych zawartych w:
 - 1) instrukcji organizacji prac zespołów pracowników obcych przy urządzeniach elektroenergetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze – IR003/O1 (wersja druga) – stanowiącej Załącznik Nr 3 do *Opisu przedmiotu zamówienia*;
 - 2) instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. – IB-002/TD (wersja trzecia) – stanowiącej Załącznik Nr 4 do *Opisu przedmiotu zamówienia*;
 - 3) instrukcji organizacji i wykonywania prac pod napięciem przy urządzeniach elektroenergetycznych do 1kV w TAURON Dystrybucja S.A. – IM-012/TD (wersja druga) – stanowiącej Załącznik Nr 5 do *Opisu przedmiotu zamówienia*.
 4. Z wykonania czynności wymienionych w ust. 1, Wykonawca każdorazowo sporządzi protokół określający co najmniej rodzaj wykonywanych czynności oraz lokalizację wykonywania tych czynności.
 5. Protokół, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od zakończenia wykonywania czynności.
 6. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania i dostarczenia Zamawiającemu miesięcznych zestawień wykonanych prac w ramach świadczonych usług.
 7. Udostępnianie danych, o których mowa w ust. 6 nastąpi w terminie do 30 dni licząc od ostatniego dnia miesięcznego okresu, którego dotyczy zestawienie, w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na adres e-mail: ppis@jeleniagora.pl.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres **12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.01.2022 r.**

§ 4

1. Wartość umowy (maksymalna nominalna wartość zobowiązania) w okresie trwania umowy ustala się na kwotę: **950 000,00 zł (brutto)**.
2. Czynności objęte umową rozliczane będą według ich rzeczywistego wykonania przy zastosowaniu następujących ryczałtowych cen jednostkowych:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka obmiaru	Ryczałtowa cena jednostkowa brutto (zł)
1	2	3	4
1	Wymiana źródła światła (rtęciowego, sodowego) w oprawie oświetleniowej	szt.	
2	Wymiana statecznika, zapłonika lub innego elementu oprawy oświetleniowej	szt.	

3	Przycięcie gałęzi przy oprawie oświetleniowej bądź linii napowietrznej (1 drzewo)	szt.	
4	Umycie klosza oprawy oświetleniowej	szt.	
5	Wymiana/załączenie bezpiecznika w latarni bądź szafce oświetleniowej	szt.	
6	Wymiana złącza kablowego w latarni	szt.	
7	Regulacja zegara sterującego w szafce oświetleniowej	szt.	
8	Wymiana zegara sterującego w szafce oświetleniowej	szt.	
9	Wymiana stycznika, zabezpieczenia w szafce oświetleniowej	szt.	
10	Poprawienie styków kabli w latarni bądź szafce oświetleniowej (kabel 4-żyłowy)	kpl.	
11	Wymiana pokrywy wnęki słupowej	szt.	
12	Pionowanie słupa oświetleniowego lub poprawa mocowania, ustawienia wysięgnika	szt.	
13	Lokalizacja zwarcia linii kablowej i naprawa kabla wraz z pracami ziemnymi i odtworzeniem nawierzchni	szt.	
14	Wykonanie mufy kablowej przelotowej wraz z pracami ziemnymi i odtworzeniem nawierzchni	szt.	
15	Wykonanie linii kablowej typu YAKXS 4x35mm ² w rurze osłonowej z bednarką stalową ocynkowaną FeZn 25x4mm - wraz z pracami ziemnymi i odtworzeniem nawierzchni	m trasy	
16	Wymiana linii napowietrznej izolowanej typu AsXSn 2x25mm ² (wraz z mocowaniem)	m trasy	
17	Wymiana linii napowietrznej izolowanej typu AsXSn 4x25mm ² (wraz z mocowaniem)	m trasy	
18	Montaż na wysięgniku oprawy oświetleniowej sodowej o mocy dostosowanej do opraw sąsiednich (50 - 250W)	szt.	
19	Montaż na wysięgniku oprawy oświetleniowej typu LED wg specyfikacji technicznej opraw i mocy dostosowanej do opraw sąsiednich (30 - 105W)	szt.	
20	Montaż na prefabrykowanym fundamencie betonowym słupa oświetleniowego stalowego ocynkowanego z wysięgnikiem, ze złączem kablowym i przewodem zasilającym oprawę oświetleniową (wielkość słupa i wysięgnika dostosowane do słupów sąsiednich) wraz z odtworzeniem nawierzchni	kpl.	
21	Zabezpieczenie instalacji po kolizji	kpl.	

3. Czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy, dla których nie określono w ust. 2 jednostkowej ceny ryczałtowej, w szczególności prace interwencyjne, rozliczane będą na podstawie uzgodnionego z Zamawiającym kosztorysu powykonawczego przy zastosowaniu następujących elementów kosztowych:

Lp.	Nazwa	Jednostka miary	Ryczałtowa cena/stawka jednostkowa brutto
1	2	3	4
1.	Stawka roboczogodziny	1 r-g (zł)	
2.	Wskaźnik kosztów pośrednich	%	
3.	Wskaźnik zysku	%	

4. Ryczałtowe ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania z uwzględnieniem kosztów za wykorzystanie konstrukcji wsporczych w sieci nN, na których zawieszono są oprawy oświetleniowe, kable i przewody zasilające obwody oświetlenia drogowego

będące własnością Zamawiającego, jak również koszty dostępu do szafek oświetleniowych zlokalizowanych wewnątrz stacji transformatorowych oraz do innych urządzeń będących własnością TAURON Nowe Technologie S.A.

5. Nioszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany jednostkowych cen ryczałtowych określonych w ust. 2.
6. Ryczałtowe ceny jednostkowe oraz pozostałe czynniki cenotwórcze nie będą podlegały waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

§ 5

1. Podstawą rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są cykliczne faktury VAT, wystawiane przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, którego dotyczą.
2. Należność za prace wykonane w danym miesiącu każdorazowo płatna będzie w formie przelewu na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy: (*rachunek wskazany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonego przez Ministerstwo Finansów*) w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy w danym miesiącu, którego dotyczy faktura, wraz z zatwierdzonymi przez przedstawiciela Zamawiającego protokołami odbioru prac wykonanych w danym miesiącu.
3. Do protokołów, o których mowa w ust. 2, należy dołączyć oświadczenie lub dokumenty potwierdzające utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o *odpadach* (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.).
4. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez zawarcie aneksu do umowy podpisanego przez strony umowy.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminów płatności, określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia ustawowych odsetek za zwłokę.
7. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o *podatku od towarów i usług* (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”.

Faktury VAT należy wystawiać następująco:

Nabywca:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99

Odbiorca:

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem zgłoszonych Zamawiającemu podwykonawców.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec wszystkich elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczyć i oznakować prace, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce prowadzenia prac, przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.
4. Przez pełny okres realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł.
5. W przypadku gdy okres ważności udokumentowanego ubezpieczenia OC wygaśnie przed upływem terminu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłużenia ważności tego ubezpieczenia lub zawarcia kolejnej umowy ubezpieczeniowej i przedłożenia Zamawiającemu – najpóźniej w terminie do 10 dni licząc od daty upłynięcia dotychczasowego ubezpieczenia – poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii dokumentu potwierdzającego ciągłość ubezpieczenia – z zachowaniem wymagań opisanych w ust. 4.
6. Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa w ust. 5, w terminie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 2 lit. f.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać zakupu części i urządzeń niezbędnych do wykonywania prac konserwacyjnych na własny koszt.
2. Urządzenia i części, o których mowa w ust. 1, muszą być fabrycznie nowe, nie użyte w żadnym innym urządzeniu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnej kontroli sprawności urządzeń oświetleniowych, jakości, terminowości wykonywanych usług oraz zasadności ich wykonania, jak również prawo do wglądu do dokumentacji dotyczącej zainstalowanych części lub urządzeń w celu weryfikacji ich pochodzenia oraz stanu technicznego.
4. W przypadku gdy w wyniku kontroli zostanie stwierdzone, że Wykonawca w celu realizacji zadań objętych umową zastosował części i/lub urządzenia, które nie są zgodne z zapisem zawartym w ust. 2, Wykonawca – w terminie ustalonym przez Zamawiającego – dokona wymiany danej części lub urządzenia na takie, które są zgodne z zapisami niniejszej umowy.
5. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
6. W przypadku nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy na zgłoszenie, Zamawiający sporządza osobiście protokół, o którym mowa w ust. 5, odnotowując w nim fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
7. Protokoły, o których mowa w ust. 5, stanowiąc będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

§ 8

1. W razie zaistnienia awarii sieci oświetlenia drogowego Wykonawca podejmie niezbędne działania skutkujące usunięciem tych awarii niezwłocznie, jednakże w terminie nie dłuższym niż ... **dni** od dnia otrzymania zgłoszenia (*zgodnie z ofertą Wykonawcy*).
2. W uzasadnionych przypadkach, gdy ze względu na rozległość awarii, wykraczającą poza zakres możliwy do przewidzenia, lub charakter awarii, spowodowanej klęską żywiołową lub działaniem osób trzecich, niemożliwe będzie usunięcie awarii w terminie określonym w ust. 1, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy inny termin naprawy. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie uzasadnić potrzebę wydłużenia terminu usunięcia awarii.
3. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać fakt usunięcia awarii oświetlenia drogowego Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu prac z tym związanych.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do egzekwowania roszczeń z tytułu uszkodzenia elementów oświetlenia drogowego stanowiących własność Zamawiającego. Należności pieniężne, stanowiące odszkodowanie, przeznaczone zostaną na odtworzenie uszkodzonego mienia.

§ 9

1. Ze strony **Zamawiającego** osobą upoważnioną do koordynowania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i kontroli jej realizacji jest **Paweł Pis** – inspektor nadzoru – **tel. 75 64 20 035**.
2. Ze strony **Wykonawcy koordynatorem** prac związanych z realizacją przedmiotu umowy jest – **tel.**
3. Wykonawca ustanawia:
 - 1) kierownika robót elektrycznych w osobie:, uprawnioną/ego do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadającą/ego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz posiadającą/ego uprawnienia do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku dozoru „D” do 1kV;
 - 2) osoby do wykonywania prac: (*imiona i nazwiska co najmniej 4 osób*), posiadające aktualne uprawnienia (świadczenia kwalifikacyjne) do prowadzenia eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku eksploatacji „E” do 1kV, a także uprawnienia do wykonywania prac pod napięciem na napowietrznych liniach elektroenergetycznych do 1kV oraz urządzeniach rozdzielczych i liniach kablowych do 1 kV.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części umowy.
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom Wykonawca wskazuje Zamawiającemu te części przedmiotu umowy, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podaje nazwy podwykonawców.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Tym samym Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy, któremu powierzył wykonywanie czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego, jak za działania własne.
4. *Wykonawca przy pomocy podwykonawców wykona następujący zakres rzeczowy prac:* *Pozostały zakres prac Wykonawca wykona własnymi siłami.*
albo
4. *Na dzień podpisania umowy Wykonawca oświadcza, że będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.*
5. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy – jeżeli są już znani. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do w/w informacji, a także do przekazywania wymaganych informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy.

§ 11

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kary umownej) w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania brutto, określonego w § 4 ust. 1 – z zastrzeżeniem § 15 ust. 1 pkt 1 lit. a;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania brutto, określonego w § 4 ust. 1;
 - b) za nieprzedłożenie protokołów wymienionych w § 2 ust. 4 i/lub zestawień wymienionych w § 2 ust. 6 – w wysokości 0,5 % wartości brutto faktury VAT wystawionej za miesiąc, którego protokół lub zestawienie dotyczy – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie danego dokumentu (odpowiednio protokołu lub zestawienia);
 - c) za niedotrzymanie zadeklarowanego terminu usunięcia awarii, o którym mowa w § 8 ust. 1 (za każdy niesprawny punkt oświetleniowy):
 - powyżej jednego (1) dnia zwłoki od terminu, o którym mowa w § 8 ust. 1 – w wysokości 200,00 zł, licząc za każdy dzień zwłoki,
 - powyżej sześciu (6) dni zwłoki od terminu, o którym mowa w § 8 ust. 1 – w wysokości 400,00 zł licząc za każdy dzień zwłoki;
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji lub zwłokę w wymianie części lub urządzeń, które zostały wytypowane do wymiany w wyniku kontroli – w wysokości 0,5 % wartości brutto faktury VAT wystawionej za miesiąc, w którym stwierdzona została wada lub konieczność wymiany, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub wymianę części lub urządzeń;
 - e) z tytułu niedopełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 14 ust. 2:
 - w wysokości 1.000,00 zł – za każde niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 14 ust. 4;
 - w wysokości 100,00 zł – za każdy dzień zwłoki w terminowym przekazaniu Zamawiającemu dowodów, o których mowa w § 14 ust. 3, licząc od dnia, w którym upłynął termin wyznaczony przez Zamawiającego w wezwaniu do złożenia dowodów;
 - w wysokości 5.000,00 zł – w przypadku uzyskania przez Zamawiającego od Państwowej Inspekcji Pracy informacji o wykonywaniu czynności określonych w § 14 ust. 2 przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę;

- f) w wysokości 5.000,00 zł za nieprzedłożenie w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 5, dokumentu, o którym mowa w § 6 ust. 5, potwierdzającego ciągłość ubezpieczenia – o ile w trakcie realizacji umowy upływie ważność pierwszego ubezpieczenia;
 - g) w wysokości 5 % maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania brutto, określonego w § 4 ust. 1, w przypadku, gdy przedmiot umowy realizować będą osoby inne, niż wskazane w § 9 ust. 3, tzn. osoby, które nie spełniają minimalnych wymogów określonych przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, tj. których uprawnienia nie potwierdziłyby spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.
2. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
 3. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w *Kodeksie cywilnym*.
 4. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy, nie może przekroczyć 20 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania, o którym mowa w § 4 ust. 1.
 5. Jeżeli kara umowna przekroczy 20 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania, o którym mowa w § 4 ust. 1, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od umowy z winy strony, której naliczone zostały kary umowne w tej wysokości.
 6. W przypadku wystąpienia dziesięciu przypadków niedotrzymania terminu na usunięcie awarii, o którym mowa w § 8 ust. 1, w wyniku których zostaną naliczone kary umowne określone w ust. 1 pkt 2 lit. c, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 12

1. Wykonawca, niezależnie od gwarancji producenta, udziela pisemnej gwarancji na wykonane przez siebie usługi i zamontowane elementy oświetlenia ulicznego, dla każdego punktu świetlnego odrębnie, na okres 12 miesięcy licząc od daty zgłoszenia zakończenia wykonywania naprawy, o którym mowa w § 8 ust. 3 umowy.
2. Gwarancja nie obejmuje usterek wynikłych na skutek aktów wandalizmu i kolizji drogowych.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 13

1. Dopuszczalne są zmiany zawartej umowy w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie dotyczącym zmiany osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, wskazanych w § 9 ust. 3, o ile nowe osoby realizujące przedmiot umowy posiadają wymagane uprawnienia.
3. Zmiana, o której mowa w ust. 2, może zostać wprowadzona do umowy na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy, zawierającego uzasadnienie oraz dokumenty, o których mowa w ust. 4, albo na podstawie pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących osób realizujących przedmiot umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących osoby realizującej przedmiot umowy;
 - 2) niewywiązywania się przez osobę realizującą przedmiot umowy z powierzonych obowiązków wynikających z umowy;
 - 3) jeżeli zmiana osoby realizującej przedmiot umowy stanie się konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Wprowadzenie innej osoby realizującej przedmiot umowy – w miejsce osoby dotychczas wykazanej w § 9 ust. 3 – będzie możliwe wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca potwierdzi spełnianie przez tę osobę minimalnych wymagań określonych przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia* odpowiednio dla kierownika robót elektrycznych lub osób wykonujących prace, w szczególności przedstawiając Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię uprawnień dotyczących proponowanej nowej osoby – zgodnie z minimalnymi wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, a w przypadku kierownika robót elektrycznych – dodatkowo zaświadczenie o członkostwie tej osoby we właściwej izbie samorządu zawodowego. Osoba niespełniająca minimalnych wymagań Zamawiającego nie zostanie dopuszczona do wykonywania czynności w ramach niniejszej umowy, a Wykonawca zobowiązany będzie wskazać inną osobę, która wymagania te spełni.
5. Brak akceptacji przez Zamawiającego wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3, lub dokumentów, o których mowa w ust. 4, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy po bezskutecznym

upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wskazanie przez Wykonawcę innej osoby realizującej przedmiot umowy, spełniającej wymagania określone przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, i naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 2 lit. g.

6. Zmianie podlegają także wszelkie nieistotne postanowienia umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym m.in.:
 - 1) zmiana osób prowadzących nadzór nad realizacją postanowień umowy ze strony Zamawiającego – zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;
 - 2) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (danych teleadresowych Wykonawcy i Zamawiającego) – zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Pzp wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, tj. aneksu do umowy, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w ust. 6.
8. Umowa może zostać zmieniona w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

§ 14

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę (jeśli podwykonawcy powierzona zostanie realizacja części umowy) na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. *Kodeks pracy* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).
2. Na podstawie stosunku pracy muszą być zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę osoby wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, wskazane w § 2 ust. 1, w szczególności polegające na konserwacji i eksploatacji urządzeń oświetlenia drogowego (tj. osoby realizujące przedmiot umowy pod kierownictwem pracodawcy – Wykonawcy lub podwykonawcy – w wyznaczonym przez niego czasie, za ustalonym między pracodawcą a pracownikiem wynagrodzeniem). Z powyższego obowiązku wyłączone są czynności przewidziane dla kierownika robót elektrycznych, a także czynności obejmujące wykonywanie usług geodezyjnych, transportowych i sprzętowych.
3. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 2 czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy – Zamawiający może żądać w trakcie realizacji przedmiotu umowy w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionych pracowników;
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
 - 4) innych dokumentów (w szczególności takich jak: zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń)
– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
4. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego – wyrażone na piśmie lub przesłane drogą elektroniczną i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w tym wezwaniu – przedłożyć Zamawiającemu dowody, o których mowa w ust. 3, potwierdzające wypełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań w zakresie określonym w ust. 1 i 2.
5. Wykonawca – w terminie 10 dni roboczych licząc od daty zawarcia umowy – zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2, zawierające w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które będą wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy.
6. Przekazywane dowody i oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy zobowiązany jest zanonimizować w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Dane wskazane w ust. 3 nie podlegają anonimizacji.

7. Na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań określonych w ust. 1 i 2, związanych z zatrudnianiem na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 3, w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów określonych w ust. 1 i 2, oraz dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów określonych w ust. 1 i 2;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, określonych w § 11 ust. 1 pkt 2 lit. e.
9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów i oświadczeń w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 15

1. Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w *Kodeksie cywilnym*, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości,
 - b) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego przekazanego Wykonawcy w formie pisemnej – w terminie 14 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - c) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z przepisami prawa lub postanowieniami umowy oraz pomimo pisemnego upomnienia Zamawiającego realizuje go w sposób wadliwy – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach,
 - d) gdy stwierdzone przez Zamawiającego wady przedmiotu umowy będą skutkowały niemożnością użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości,
 - e) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia maksymalnie 20-stu zdarzeń nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad przedmiotu umowy, wskazanych w protokole odbioru – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości,
 - f) jeżeli zajdą okoliczności określone w § 11 ust. 6 – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości,
 - g) gdy zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątkowych Wykonawcy – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT, pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcy przekazanego Zamawiającemu w formie pisemnej – w terminie 2 miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
2. W razie odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, o ile zrealizowana część nadaje się do odbioru jako wykonana w sposób należyty. W takiej sytuacji wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie zrealizowanego przez Wykonawcę zakresu prac.

3. Przez odstąpienie Zamawiającego od umowy na podstawie przesłanek wskazanych w ust. 1 pkt 1 lit. b-f, rozumie się odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w sytuacjach, o których mowa w ust. 1, pozostają w mocy dotychczasowe świadczenia stron, z zastrzeżeniem ust. 2. Przepisy § 11 i § 12 stosuje się.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 16

1. W przypadku odstąpienia od umowy – Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność dokonania odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
 - 4) Zamawiający – w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada – obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych robót.

§ 17

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego, określonego w § 4 ust. 1, tj. zł (słownie:). Forma zabezpieczenia: Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.
2. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy – 100% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. Zmiana ta nie stanowi zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 18

4. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
5. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
6. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu.
7. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad, o których mowa w art. 591-595 ustawy Pzp.
8. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony będą się starały rozstrzygnąć na drodze polubownej lub poprzez mediacje. W sytuacji nie osiągnięcia porozumienia na drodze polubownej lub w wyniku mediacji, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Pzp oraz *Kodeksu cywilnego*.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w:

jednym egzemplarzu w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym

lub

trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy – w formie papierowej.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: