



## Załącznik nr 4 do SWZ

### PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY UMOWA NR...../2022/TP/DZP

zawarta w Olsztynie, w dniu ... .. r. pomiędzy:

**Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie**  
**z siedzibą przy ul. Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn,**

utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762)

**NIP: 7393033097, REGON: 510884205,**

zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

Kanclerz – mgr inż. Bogusław Stec na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa Nr 51/2020  
a firmą

..... z siedzibą .....

*wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .....,  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....*

**NIP:** ....., **REGON:** .....

zwaną dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

..... – .....

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego nr 321/2022/TP/DZP realizowanego na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) oraz następstwem dokonanego przez Zamawiającego w dniu ... .. r. wyboru oferty.

#### §1

##### Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy

1. Przedmiotem umowy jest wynajem fabrycznie nowego robota kompana na potrzeby realizacji projektu pt. „Nawigacja robota kompana jako narzędzie poprawy jakości życia osób z ograniczoną sprawnością ruchową”. Projekt jest sfinansowany ze środków Ministerstwa Edukacji i Nauki w ramach Programu „Nauka dla Społeczeństwa” (Umowa nr NdS/536964/2021/2021 z dnia 28.04.2022 r.).
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć ..... (wymienić nazwę, typ, model, producenta robota) o parametrach szczegółowo określonych w ofercie Wykonawcy, której opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik do niniejszej umowy.
3. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

#### §2

##### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy, jednak nie szybciej niż od 12.09.2022 r. do dnia 27.04.2024 r.



2. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 75 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy do miejsca wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego.

### §3

#### Cena i warunki płatności

1. Cena, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi:  
Cena netto - ..... zł (słownie: ..... )  
Cena brutto - ..... zł (słownie: ..... )  
zł w tym obowiązujący podatek VAT.
2. Powyższa cena obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Płatność wynikająca z realizacji umowy nastąpi w czterech transzach:  
I - do 20.01.2023 roku w wysokości 25 % wartości umowy;  
II - do 20.04.2023 roku w wysokości 25 % wartości umowy;  
III - do 20.07.2023 roku w wysokości 25 % wartości umowy;  
IV - do 20.10.2023 roku w wysokości 25 % wartości umowy.
4. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
5. Zamawiający zapłaci cenę wynajmu na podstawie wystawionych faktur.
6. Podstawą do wystawienia pierwszej faktury jest podpisanie przez obie Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, przyjętego jako kompletny, sprawny technicznie i bez wad.
7. Podstawą do wystawienia pozostałych faktur jest podpisanie przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu potwierdzającego, że Zamawiający jest w dysponowaniu kompletnego, sprawnego technicznie i bez wad przedmiotu umowy wraz z informacją o okolicznościach o których mowa w ust. 8 (jeżeli dotyczy).
8. W przypadku niedochowania przez Wykonawcę terminów napraw przedmiotu zamówienia Zamawiający nie dokona płatności za okres w którym nie będzie dysponował pełnowartościowym przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli okres ten przekroczy 30 dni kalendarzowych ponad termin wskazany w §6 ust. 6 i/lub §6 ust. 7. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych, które będą naliczane oddzielnie dla każdego przypadku.
9. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego wystawiania faktur korygujących w przypadku zaistnienia sytuacji o których mowa w ust. 8. Wykonawca wystawi fakturę korygującą i dokona zwrotu zapłaty za okres w którym Zamawiający nie dysponował przedmiotem umowy w terminie 21 dni od daty powzięcia takiej informacji przez Wykonawcę lub jej ujawnienia przez Zamawiającego. Wysokość faktur korygujących zostanie obliczona proporcjonalnie do terminu i wartości umowy.
10. Faktury wystawione przez Wykonawcę, wskazywać muszą numer umowy, z której wynika płatność. Do faktur należy dołączyć kopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy o którym mowa w ust. 6 lub protokołu o którym mowa w ust. 7.
11. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie 30 dni poprzedzanych każdą transzą płatności wskazaną w ust. 3.
12. Nazewnictwo zastosowane w fakturze, musi być zgodne z nazewnictwem asortymentu zastosowanym przez Zamawiającego w SWZ oraz protokołem lub protokołem odbioru.
13. Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust. 10 i 12.



14. Zapłata za dostarczony przedmiot umowy nastąpi przelewem, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze znajdujące się na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
15. Zamawiający umożliwia Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (...), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://efaktura.gov.pl/>
16. Wykonawca oświadcza, że jest rzeczywistym właścicielem należności wynikającej z niniejszej umowy, w rozumieniu art. 4a pkt 29 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1800 z późn. zm.). W razie zmiany okoliczności, o której mowa powyżej, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie przedstawi dodatkowe informacje, dotyczące rezydencji rzeczywistego właściciela.
17. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią.

#### §4

##### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego po zawarciu umowy.
2. Dostarczenie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 75 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego.
3. Przedmiot umowy musi być kompletny i gotowy do użytkowania bez konieczności jakichkolwiek dodatkowych zakupów ze strony Zamawiającego.
4. Po zakończeniu umowy Wykonawca dokona jego odbioru na swój koszt i ryzyko.
5. Po zakończeniu wynajmu Zamawiający dokona zwrotu Wykonawcy przedmiotu umowy w stanie nie pogorszonym poza normalny stopień zużycia wynikający z eksploatacji.
6. Dostawa oraz zwrot przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego zatwierdzonego przez obie Strony.
7. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, że będzie sprawny, kompletny i pozbawiony wad.
8. O przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej dostarczenie przedmiotu zamówienia, Wykonawca powiadamia niezwłocznie Zamawiającego. Siłą wyższą jest zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do usunięcia, którego nie dało się przewidzieć i nad którym człowiek nie jest w stanie zapanować.

#### §5

##### **Przedstawicielstwo Stron**

1. Przedstawiciel Zamawiającego: ....., tel. ....
2. Przedstawiciel Wykonawcy: ....., tel. ....

#### §6

##### **Warunki gwarancji i rękojmi**

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia napraw gwarancyjnych w okresie obowiązywania umowy, bez dodatkowych opłat za transport i dojazd.



2. Termin gwarancji obejmuje cały okres obowiązywania umowy liczony od daty sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §3 ust. 6 niniejszej umowy. Okres rękojmi za wady zostaje zrównany z okresem udzielonej gwarancji przez Wykonawcę. Udzielona gwarancja i rękojmia za wady oznaczają, że Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wynikłe szkody w mieniu Zamawiającego będące następstwem ujawnionych wad i usterek przedmiotu umowy.
3. Serwis gwarancyjny prowadzi będzie: .....
4. Zgłoszenia usterek dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty e-mail: .....
5. Czas reakcji na zgłoszenie usterek: do 3 dni (*zgodnie z deklaracją w ofercie*) w dni robocze rozumiane jako dni od pn.-pt. z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
6. Czas skutecznej naprawy bez użycia części zamiennych, licząc od momentu reakcji na zgłoszenie awarii – max 10 dni robocze rozumiane jako dni od pn.-pt. z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
7. Czas skutecznej naprawy z użyciem części zamiennych licząc od momentu reakcji na zgłoszenie awarii – max 20 dni roboczych rozumiane jako dni od pn.-pt. z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń przedmiotu umowy, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany - według wyboru Zamawiającego: podzespołów, wyposażenia, części, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady przedmiotu umowy wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
9. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji i rękojmi za wady wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy. Koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy, części zamiennych i podzespołów oraz wszelkie inne koszty związane wykonaniem napraw w ramach gwarancji i rękojmi za wady obciążają Wykonawcę. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancji konieczności przemieszczenia przedmiotu umowy w związku ze stwierdzeniem wad, których nie można usunąć (wykonać) w siedzibie Zamawiającego, przemieszczenie przedmiotu umowy celem naprawy i z powrotem do siedziby Zamawiającego dokonuje się na koszt Wykonawcy, w sposób i na warunkach określonych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym. W przypadku braku porozumienia co do warunków niniejszego przemieszczenia sprzętu Wykonawca dokona koniecznych napraw w siedzibie Zamawiającego.
10. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca usunie wady lub usterek przedmiotu umowy - ujawnione w okresie gwarancji, w terminie wskazanym w ust. 6 lub 7 od daty doręczenia mu zgłoszenia przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej. Do okresu usuwania wad lub usterek nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Zwłokę Wykonawcy w tym zakresie uzasadniać mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą. W przypadku konieczności odesłania przedmiotu umowy do naprawy poza granice kraju, termin na usunięcie wady zostanie każdorazowo uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy we wskazanym w ust. 10 terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie w wybranym przez siebie serwisie - na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym na usunięcie wad przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią, a Wykonawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym w tej notce. Ustęp ten nie narusza postanowień



dotyczących kar umownych, które będą naliczane oddzielnie dla każdego przypadku. Usunięcie wad przedmiotu umowy przez osobę trzecią nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na przedmiot umowy.

12. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. Gdy Strony w terminie 14 dni nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu. W przypadku, gdy wykonana ekspertyza potwierdzi stanowisko Zamawiającego wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu całości kosztów wykonania ekspertyzy.

## §7

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1.1. za odstąpienie przez Zamawiającego z winy Wykonawcy od umowy - w wysokości 10% ceny brutto określonej w §3 ust. 1 umowy, pomniejszonej o wartość wykonanej umowy;
  - 1.2. za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy określonego w §2 ust. 2 - w wysokości 0,2 % ceny brutto określonej w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy;
  - 1.3. za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu naprawy tj. usunięcia wad i usterek o których mowa w §6 ust. 6 i 7 – w wysokości 5% ceny brutto wskazanej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 1.4. za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu reakcji na zgłoszenie usterki o którym mowa w §6 ust. 5 – w wysokości 5% ceny brutto wskazanej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 1.5. za naruszenie przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy - w wysokości 1% ceny brutto wskazanej w § 3 ust. 1 za każde stwierdzone naruszenie.
2. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w niniejszej umowie, Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.
3. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Łączna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, wynosi 20% wartości umowy określonej w §3 ust. 1 umowy.

## §8

### Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1.1. gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 1.2. w przypadku nienależytego wykonywania przez Wykonawcę postanowień umowy w szczególności w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy, określonego w §2, brakiem dysponowania przez Zamawiającego pełnowartościowym przedmiotem umowy z winy Wykonawcy w okresie dłuższym niż





- 60 dni kalendarzowych, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. Zamawiający jest upoważniony do rozwiązania umowy z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca następującego. W takim przypadku Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie tylko za faktycznie wykonany zakres umowy.
  5. W przypadku wykonania przez Zamawiającego prawa odstąpienia Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury korygującej i zwrotu wynagrodzenia za niezrealizowany przedmiot umowy w terminie 10 dni od otrzymania zawiadomienia o odstąpieniu od umowy od Zamawiającego.

## §9

### Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Poza zmianami umowy dopuszczonymi w art. 455 Pzp dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach:
  - a. zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
    - a) konieczności zmiany terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, pomimo zachowania należytej staranności, i nie wynika ona z winy Wykonawcy,
    - b) konieczności zmiany terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,
    - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.
  - b. zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w przypadku:
    - a) zmiany modelu oferowanego robota spowodowanej niedostępnością na rynku urządzenia wskazanego w ofercie, wynikającej z zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku tego robota, - na inny posiadający co najmniej takie parametry jak sprzęt niedostępny na rynku;
    - b) zmiany modelu oferowanego robota spowodowanej wprowadzeniem przez producenta nowej wersji produktu charakteryzującego się co najmniej takimi samymi parametrami technicznymi jak robot wskazany w ofercie.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionej w ust. 2 pkt. b strony ustalają nowy przedmiot umowy o parametrach technicznych i innych właściwościach nie gorszych od wskazanego w ofercie. Zmiana w umowie nie będzie prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do wynagrodzenia określonego w umowie. Wykonawca wraz z prośbą o umożliwienie zastąpienia urządzenia zobowiązuje się do dostarczenia uzasadnienia oraz oświadczenia producenta lub dystrybutora robota o braku dostępności sprzętu zgodnego z umową.
4. W przypadku zaistnienia którejś z wymienionych okoliczności, strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu umowy.



5. Zamawiający przewiduje zmianę umowy na pisemny i uzasadniony wniosek Wykonawcy, w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019r. poz. 1074 i 1572).- jeżeli zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
6. Przypadki zmiany umowy określone powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
7. Wszelkie zmiany zapisów umowy winny być dokonywane w formie pisemnej (aneksu do umowy) oraz za zgodą obu stron.
8. Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o każdorazowej zmianie siedziby. Okoliczności te nie będą stanowiły przesłanki do zmiany umowy.
9. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.

## §10

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi w Olsztynie.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

*Sporządziła: Dorota Borkowska*