

Załącznik nr .....  
do zgłoszenia .....  
z dnia .....  
1  
ABG43.499.2021.ENW  
08.10.2021/k

STAROSTWO POWIATOWE  
W CZARNKOWIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
64-700 Czarnków, ul. Rybaki 3  
tel. 67/2530160

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Obiekt:** Plac zabaw w Czarnkowie, przy ul. Wronieckiej

**Kategoria obiektu:** VIII

**Kod CPV:**

45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw  
37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

**Temat:** Budowa placu zabaw przy ul. Wronieckiej  
w Czarnkowie

**Lokalizacja:** Jednostka ewidencyjna: 300201\_1 M.Czarnków  
Obręb ewidencyjny 0001: Czarnków  
Działka nr ewid. 2211/4, 2212/2, 2215/2, 2215/3,

**Inwestor:** Gmina Miasta Czarnków, Pl. Wolności 6,  
64-700 Czarnków

**Data opracowania:** wrzesień 2021 r.

**Projektował:** Czesław Filoda

tech. bud. CZESŁAW FILODA  
64-700 Czarnków, ul. Bełzewska 18  
Upr. Bud. Nr 86/95 z 11 ust. 1 pkt 1  
I Nr GTN-4-8345/1327  
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

## **SPIS TREŚCI**

STAROSTWO POWIATOWE  
W CZARNKOWIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
64-700 Czarnków, ul. Rybaki 3  
tel. 67/2530160

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści	str. 2
3. Oświadczenie projektanta	str. 3
4. Opis do projektu zagospodarowania terenu	str. 4-5
5. Mapa sytuacyjna	str. 6

**Oświadczenie o sporządzeniu projektu  
zgodnie z obowiązującymi przepisami  
oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany budowy placu zabaw przy ul. Wronieckiej, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

tech. bud. CZESŁAW FIŁCZA  
64-700 Czarnków, ul. Badziewska 18  
Upr. Bud. Nr 86/95 § 11 ust. 1 pkt 1  
I Nr GTN-II/26346/1327  
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

**Opis techniczny**  
**do projektu zagospodarowania terenu (PZT)**  
**budowy placu zabaw przy ul. Wronieckiej w Czarnkowie,**  
**– dz. nr 2211/4, 2212/2, 2215/2, 2215/3**

1. Przedmiotem inwestycji jest budowa placu zabaw przy ul. Wronieckiej w Czarnkowie.
2. Istniejący stan zagospodarowania:  
- działka częściowo zagospodarowana, nieogrodzona, zabudowana w części północno-wschodniej mieszkalnym budynkiem komunalnym wielorodzinnym, a w części środkowej budynkiem gospodarczym.
3. Projektowane zagospodarowania działki:

Na działce projektuje się:

- Budowę placu zabaw dla dzieci, wyposażonego w następujące urządzenia: stożek linowy do wspinaczki, karuzela integracyjna, zestaw zabawowy sprawnościowy, trampolina, huśtawka wahadłowa podwójna.
  - Wyposażenie placu zabaw w obiekty małej architektury: tablica edukacyjna, tablica z regulaminem placu zabaw, stacja do segregacji odpadów, ławki.
  - Wykonanie nawierzchni bezpiecznej.
  - Budowę kompletnego ogrodzenia terenu obejmującego plac zabaw.
  - Budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych.
  - Budowę schodów terenowych wraz z utwardzeniem dojścia do placu zabaw.
  - Wjazd na działkę od strony ul. Spokojnej – działka nr 2226 ; wejście na działkę z drogi powiatowej (ul. Wroniecka) - działka nr 446.
  - Energia elektryczna – nie dotyczy.
  - Woda – nie dotyczy.
  - Ścieki – nie dotyczy.
  - Wjazd i wejście na działkę istniejące; wejście oraz dostęp dla osób niepełnosprawnych projektowane utwardzone kostką brukową na podsypce żwirowo-cementowej.
  - Miejsce do gromadzenia odpadów stałych - w obrębie wejścia na działkę zaprojektowano kosz uliczny do segregacji odpadów.
4. Nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci w zabudowie śródmiejskiej wynosi co najmniej 2 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10:00-16:00.
  5. Projektowane powierzchnie – bilansu terenu ze względu na charakter obiektu nie określa się.

6. Działka nie znajduje się w terenie górniczym.
7. Teren działki nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.
8. Projektowany obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:  
- projektowany obiekt nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, sąsiednich działek budowlanych. Obszar oddziaływania obiektów mieści się całkowicie na działce, na której został zaprojektowany.

Projektant:

tech. bud. CZESŁAW FILCZA  
64-700 Czarnków, ul. Będzińska 18  
Upr. Bud. Nr 86/65 S.11 ust. 1 pkt 1  
I Nr GTH-178345/1327  
§ 2 ust. 2 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 2