

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Józefa Bema 7/1; Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25; 70-546 Szczecin
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Szymczykowski (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : Listopad 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Listopad 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Inwestorski remontu lokalu					
1		Roboty demontażowe i przygotowawcze			
1	KNR 4-02	Demontaż ustępu	kpl.		
d.1	0235-08	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02	Demontaż brodzika z obudową	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
3	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06	1	kpl.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Instalacja kanalizacyjna			
5	KNR 4-02	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
d.2	0230-08	2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0233-06	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.2	0233-08	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 2,0+1,5+0,5+0,5+1,0+0,5	m		
d.2	0207-01		m	6,000	
				RAZEM	6,000
9	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1,0	m		
d.2	0207-02		m	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 2,0	m		
d.2	0207-03		m	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	podej.		
d.2	0211-01		podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
12	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej.		
d.2	0211-03		podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze i do odprowadzenia skroplin z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm (pralka, umywalka, brodzik) 4	szt.		
d.2	0218-02		szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR AT-40	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o wym. 6x10 mm jednoskładnikową masą sili- konową	m		
d.2	0422-01	2	m	2,000	
	analogia			RAZEM	2,000
15	KNR-W 2-15	Brodziki natryskowe - brodzik z obudową czterościennej, kompletny	kpl.		
d.2	0232-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" z umywalką nadbudowaną na spłucz- kę 1	kpl.		
d.2	0233-03		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-15 d.2 0230-05 analogia	Szafka do umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze nabladowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja wodociągowa			
19	KNR 4-02 d.3 0114-01 analogia	Demontaż rurociągów o śr. 15-20 mm - instalacja wodociągowa	m		
		2*(1,5+1,5+2,5+0,5)+1,0+2,0	m	15,000	
				RAZEM	15,000
20	KNR 4-02 d.3 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR-W 4-02 d.3 0144-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNR-W 2-15 d.3 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2*(2,0)	m	4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNR-W 2-15 d.3 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2*(3,0+0,5+1,5)+2,5+1,0	m	13,500	
				RAZEM	13,500
24	KNR-W 2-15 d.3 0143-01 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 100 dm3 - elektryczny objętościowy ogrzewacz wody w kuchni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 0-31 d.3 0105-01 analogia	Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem - przepływowy podgrzewacz wody pod zlewomyszakiem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 2-15 d.3 0122-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych + konsola wodomierzowa	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR-W 2-15 d.3 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR-W 2-15 d.3 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
29	KNR-W 2-15 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR-W 2-15 d.3 0132-01	Zawory do płuczki instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2-15 d.3 0135-01	Zawory do pralki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 2-15 d.3 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawory ocynkowane z przejściem tworzywo/gz	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.3	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
34 d.3	KNR-W 2-15 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
35 d.3	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 poz.22+poz.23	m prób. m	 17,500	 1,000 17,500
				RAZEM	17,500
36 d.3	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych poz.35	m m	 17,500	 17,500
				RAZEM	17,500
4		Instalacja gazowa			
37 d.4	KNR 4-02 0310-04 analogia	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm - przy urządzeniach - zawory i filtry siatkowe 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
38 d.4	KNR 2-02 1512-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr.do 50 mm - rury miedziane 8	m m	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
39 d.4	KNR-W 2-15 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
40 d.4	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
41 d.4	KNR 4-02 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
42 d.4	kalk. własna	Montaż detektora gazu ziemnego i detektora tlenu węgla (bezbaterijnego) 1	KPL KPL	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
5		Wentylacja			
43 d.5	KNR 2-17 0137-01 analogia	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
44 d.5	kalk. własna	Sprawdzenie przewodów wentylacji - potwierdzenie protokołem 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
45 d.5	KNR 4-01 0908-02 analogia	Montaż nawiewników mechanicznych 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
6		Roboty pozostałe			
46 d.6	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku elementów drewnianych, polepy, obróbek, złomu itp. 2	m ³ m ³	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
47 d.6	kalk. własna	Wywiezienie kontenerami odpadów po robotach - złomu, gruzu itp. poz.46	m ³ m ³	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000