

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Światowida 83/7; Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25; 70-546 Szczecin
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Szymczykowski (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : listopad 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Inwestorski remontu lokalu					
1		Roboty demontażowe i przygotowawcze			
1	KNR 4-02	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
d.1	0235-04	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Instalacja kanalizacyjna			
2	KNR 4-02	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
d.2	0230-08	2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0233-06	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.2	0207-01	2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
5	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2	0211-01	2	podej.	2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze i do odprowadzenia skroplin z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm (pralka, umywalka, brodzik)	szt.		
d.2	0218-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej jednomorowe na szafce	szt.		
d.2	0229-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR AT-40	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o wym. 6x10 mm jednoskładnikową masą silikonową	m		
d.2	0422-01	2	m	2,000	
	analogia			RAZEM	2,000
3		Instalacja wodociągowa			
9	KNR 4-02	Demontaż rurociągów o śr. 15-20 mm - instalacja wodociągowa	m		
d.3	0114-01	5,0	m	5,000	
	analogia			RAZEM	5,000
10	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.3	0133-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR-W 4-02	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.3	0144-06	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3	0111-01	2*(4,0)+1,0	m	9,000	
				RAZEM	9,000
13	KNR-W 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 50 dm ³ - elektryczny ob- jętościowy ogrzewacz wody w kuchni	kpl.		
d.3	0143-01	1	kpl.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych + konsola wodomierzowa	kpl.		
d.3	0122-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.3	0140-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-01	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m ² w stropach i ścianach przy głą- bokości ponad 10 cm	szt.		
d.3	0206-02	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-15 d.3 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
18	KNR-W 2-15 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2-15 d.3 0135-01	Zawory do pralki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 d.3 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawory ocynkowane z przejściem tworzywo/gz	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
21	KNR-W 2-15 d.3 0137-03	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2-15 d.3 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1,000
		poz.12	m	9,000	
				RAZEM	9,000
23	KNR-W 2-15 d.3 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.22	m	9,000	
				RAZEM	9,000
4		Wentylacja			
24	KNR AT-17 d.4 0101-03	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
		63	cm	63,000	
				RAZEM	63,000
25	KNR-W 4-01 d.4 0206-02 analogia	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm - zabezpieczenie przepustów pianką poliuretanową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	kalk. własna	Rekuperator do pojedynczych pomieszczeń - zakup i montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
27	kalk. własna	Sprawdzenie przewodów wentylacji - potwierdzenie protokołem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-01 d.4 0908-02 analogia	Montaż nawiewników mechanicznych w oknach istniejących	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Roboty pozostałe			
29	KNR 4-01 d.5 0106-04	Usunięcie z budynku elementów drewnianych, polepy, obróbek, złomu itp.	m ³		
		1,5	m ³	1,500	
				RAZEM	1,500
30	kalk. własna	Wywiezienie kontenerami odpadów po robotach - złomu, gruzu itp.	m ³		
		poz.29	m ³	1,500	
				RAZEM	1,500