

KOSZTORYS ZEROWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Szpitalna 17/18
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Bogdan Zarek
DATA OPRACOWANIA : 15.11.2024

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.11.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu mieszkalnego					
1		Ściany i sufity			
1 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach [3,10+2,96+0,64+0,2]*2*2,5-0,9*2,0<kuchnia> [5,53+4,19]*2*2,5-0,9*2,0<pokój > [1,18+2,31]*2*2,5-[0,9*2,0*4]<p.pokój > [2,61+2,24]*2*0,51<łazienka> A (obliczenia pomocnicze) poz.1A*50%	m ² m ²	32,700 46,800 10,250 4,947 ===== 94,697 47,348	
				RAZEM	47,348
2 d.1	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 22,06+11,48+4,37+5,3 A (obliczenia pomocnicze) poz.2A*50%	m ² m ²	43,210 ===== 43,210 21,605	
				RAZEM	21,605
3 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.1A	m ² m ²	 94,697	
				RAZEM	94,697
4 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.2A	m ² m ²	 43,210	
				RAZEM	43,210
5 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych poz.3<ściany> poz.4<sufity>	m ² m ² m ²	 94,697 43,210	
				RAZEM	137,907
6 d.1	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 4*2,5+4*0,6	m m	 12,400	
				RAZEM	12,400
2		Stolarka drzwiowa i okienna			
7 d.2	KNR-W 4-01 1209-07 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 0,9*2,0*3	m ² m ²	 5,400	
				RAZEM	5,400
8 d.2	KNR-W 4-01 0909-04	Regulacja okien, uzupełnienie uszczelek 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
3		Roboty porządkowe			
9 d.3	KNR AT-22 0106-03	Czyszczenie płytek w łazience i kuchni oraz uzupełnienie silikonowania [2,61+2,24]*2*2,0-0,9*2,0<łazienka> [2,84+2,66]*0,6<kuchnia>	m ² m ² m ²	 17,600 3,300	
				RAZEM	20,900
10 d.3	KNR 4-01 1215-06 analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg poz.4	m ² m ²	 43,210	
				RAZEM	43,210
11 d.3	KNR 4-01 1215-04 analogia	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych oraz stolarki drzwiowej 1,6*2,3+2,1*1,5*2 0,9*2,0*4*2	m ² m ² m ²	 9,980 14,400	
				RAZEM	24,380

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont lokalu mieszkalnego								
1		Ściany i sufity						
1	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z	m ²					
d.1	0713-01	zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach obmiar = 47,348 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m ²	r-g	17,5188	0,000	0,00		
2*		-- M -- wapno suchogaszone 1,1 kg/m ²	kg	52,0828	0,000		0,00	
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	66,2872	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	0,2367	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,4735	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
2	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z	m ²					
d.1	0713-02	zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach obmiar = 21,605 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,55 r-g/m ²	r-g	11,8828	0,000	0,00		
2*		-- M -- wapno suchogaszone 1,1 kg/m ²	kg	23,7655	0,000		0,00	
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	30,2470	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	0,1080	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,2160	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
3	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - po-	m ²					
d.1	1134-02	wierzchnie pionowe obmiar = 94,697 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	7,5758	0,000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący 0,22 dm ³ /m ²	dm ³	20,8333	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0189	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0284	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - po-	m ²					
d.1	1134-01	wierzchnie poziome obmiar = 43,210 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	2,5926	0,000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący 0,21 dm ³ /m ²	dm ³	9,0741	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0086	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0130	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
5	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi po-	m ²					
d.1	1510-03	wierzchni wewnętrznych obmiar = 137,907 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,176 r-g/m ²	r-g	24,2716	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba emulsyjna 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	38,0623	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0414	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
6	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodocią-	m					
d.1	1212-28	gowych i gazowych o śr. do 50 mm obmiar = 12,400 m						
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	2,7280	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa 0,013 dm ³ /m	dm ³	0,1612	0,000		0,00	
3*		farba olejna do gruntowania 0,014 dm ³ /m	dm ³	0,1736	0,000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,006 dm ³ /m	dm ³	0,0744	0,000		0,00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0,2 ark./m	ark.	2,4800	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000

RAZEM				Ściany i sufity
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
				OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Stolarka drzwiowa i okienna						
7 d.2	KNR-W 4-01 1209-07 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami obmiar = 5,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,72*(1*2+0,5)=1,8 r-g/m ²	r-g	9,7200	0,000	0,00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0,086*(1*2+0,5)=0,215 dm ³ /m ²	dm ³	1,1610	0,000		0,00	
3*		farba olejna nawierzchniowa 0,085*(1*2+0,5)=0,2125 dm ³ /m ²	dm ³	1,1475	0,000		0,00	
4*		papier ścierny w arkuszach 0,54*(1*2+0,5)=1,35 ark./m ²	ark.	7,2900	0,000		0,00	
5*		farba olejna do gruntowania 0,091*(1*2+0,5)=0,2275 dm ³ /m ²	dm ³	1,2285	0,000		0,00	
6*		benzyna do lakierów 0,04*(1*2+0,5)=0,1 dm ³ /m ²	dm ³	0,5400	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0,00		0,000	0,000	0,000	0,000
8 d.2	KNR-W 4-01 0909-04	Regulacja okien, uzupełnienie uszczelkek obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,07 r-g/szt.	r-g	2,1400	0,000	0,00		
2*		-- M -- uszczelka okienna 2 m/szt.	m	4,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0,00		0,000	0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

				Stolarka drzwiowa i okienna			
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt			
				OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Roboty porządkowe						
9	KNR AT-22	Czyszczenie płytek w łazience i kuchni oraz	m ²					
d.3	0106-03	uzupełnienie silikonowania obmiar = 20,900 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,64 r-g/m ²	r-g	13,3760	0,000	0,00		
2*		-- M -- elastyczna masa silikonowa 0,05 dm ³ /m ²	dm ³	1,0450	0,000		0,00	
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
10	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²					
d.3	1215-06	obmiar = 43,210 m ²						
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0,084 r-g/m ²	r-g	3,6296	0,000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
11	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien zespo-	m ²					
d.3	1215-04	nych oraz stolarki drzwiowej						
	analogia	obmiar = 24,380 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,28 r-g/m ²	r-g	6,8264	0,000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

				Roboty porządkowe
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
OGÓŁEM				

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
OGÓŁEM				

Słownie: zero i 00/100 zł