

KOSZTORYS ZEROWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Szpitalna 18/5
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Bogdan Zarek
DATA OPRACOWANIA : 13.11.2024

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.11.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu mieszkalnego					
1		Ściany i sufity			
1 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach [3,16+2,74]*2*2,51-[0,9*2,0+2,1*1,5+[3,16+0,6*2]*0,6]<kuchnia> [5,57+2,69]*2*2,51-[0,9*2,0+2,1*1,5]<pokój > [1,39+2,27]*2*2,51-[0,9*2,0*4]<p.pokój > [2,27+1,2]*2*0,51<łazienka> A (obliczenia pomocnicze) poz.1A*50%	m ² m ²	22,052 36,515 11,173 3,539 ===== 73,279 36,640	
				RAZEM	36,640
2 d.1	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 8,65+14,90+2,74+3,15 A (obliczenia pomocnicze) poz.2A*50%	m ² m ²	29,440 ===== 29,440 14,720	
				RAZEM	14,720
3 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.1A	m ² m ²	 73,279	
				RAZEM	73,279
4 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.2A	m ² m ²	 29,440	
				RAZEM	29,440
5 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych poz.3<ściany> poz.4<sufity>	m ² m ² m ²	 73,279 29,440	
				RAZEM	102,719
6 d.1	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 4*2,5+4*0,6	m m	 12,400	
				RAZEM	12,400
2		Stolarka drzwiowa i okienna			
7 d.2	KNR 4-01 0908-02 analogia	Montaż nawiewników mechanicznych w oknach istniejących 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
8 d.2	KNR-W 4-01 0911-02	Osadzenie krętek wentylacyjnych w drzwiach do kuchni i łazienki 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.2	KNR-W 4-01 0909-04	Regulacja okien, uzupełnienie uszczelek 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
3		Roboty porządkowe			
10 d.3	KNR AT-22 0106-03	Czyszczenie płytek w łazience i kuchni oraz uzupełnienie silikonowania [2,27+1,2]*2*2,0-0,9*2,0<łazienka> [3,16+0,6]*2*0,6<łazienka>	m ² m ² m ²	 12,080 4,512	
				RAZEM	16,592
11 d.3	KNR 4-01 1215-06 analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg poz.4	m ² m ²	 29,440	
				RAZEM	29,440
12 d.3	KNR 4-01 1215-04 analogia	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych oraz stolarki drzwiowej 2,1*1,5*2 0,9*2,0*4*2	m ² m ² m ²	 6,300 14,400	
				RAZEM	20,700

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont lokalu mieszkalnego								
1		Ściany i sufit						
1 KNR-W 4-01 d.1 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach obmiar = 36,640 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m ²	r-g	13,5568	0,000	0,00		
2*		-- M -- wapno suchogaszzone 1,1 kg/m ²	kg	40,3040	0,000		0,00	
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	51,2960	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	0,1832	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,3664	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
2 KNR-W 4-01 d.1 0713-02		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach obmiar = 14,720 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,55 r-g/m ²	r-g	8,0960	0,000	0,00		
2*		-- M -- wapno suchogaszzone 1,1 kg/m ²	kg	16,1920	0,000		0,00	
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	20,6080	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	0,0736	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,1472	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
3 NNRNKB 202 d.1 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchni pionowe obmiar = 73,279 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	5,8623	0,000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący 0,22 dm ³ /m ²	dm ³	16,1214	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0147	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0220	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
4 NNRNKB 202 d.1 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome obmiar = 29,440 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	1,7664	0,000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący 0,21 dm ³ /m ²	dm ³	6,1824	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0059	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0088	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:		0,00				0,000	0,000	0,000
5 KNR-W 2-02 d.1 1510-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych obmiar = 102,719 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,176 r-g/m ²	r-g	18,0785	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba emulsyjna 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	28,3504	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0308	0,000			0,00
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:		0,00				0,000	0,000	0,000
6 KNR-W 4-01 d.1 1212-28		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm obmiar = 12,400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	2,7280	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa 0,013 dm ³ /m	dm ³	0,1612	0,000		0,00	
3*		farba olejna do gruntowania 0,014 dm ³ /m	dm ³	0,1736	0,000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,006 dm ³ /m	dm ³	0,0744	0,000		0,00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0,2 ark./m	ark.	2,4800	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:		0,00				0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

				Ściany i sufity
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Stolarka drzwiowa i okienna						
7 d.2	KNR 4-01 0908-02 analogia	Montaż nawiewników mechanicznych w oknach istniejących obmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,71 r-g/szt.	r-g	2,1300	0,000	0,00		
2*		-- M -- Klej kostny extra 0,02 kg/szt.	kg	0,0600	0,000		0,00	
3*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0,01 ark/szt.	ark	0,0300	0,000		0,00	
4*		nawiewnik mechaniczny 1 szt/szt.	szt	3,0000	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,000			
		0,00				0,000	0,000	0,000
8 d.2	KNR-W 4-01 0911-02	Osadzenie kraterki wentylacyjnych w drzwiach do kuchni i łazienki obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,22 r-g/szt.	r-g	2,4400	0,000	0,00		
2*		-- M -- kratka wentylacyjna drzwiowa 1 szt/szt.	szt	2,0000	0,000		0,00	
3*		klej kostny ekstra gat.I 0,02 kg/szt.	kg	0,0400	0,000		0,00	
4*		papiery ściernie w arkuszach elektrokorundowe 1 ark/szt.	ark	2,0000	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,000			
		0,00				0,000	0,000	0,000
9 d.2	KNR-W 4-01 0909-04	Regulacja okien, uzupełnienie uszczelkek obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,07 r-g/szt.	r-g	2,1400	0,000	0,00		
2*		-- M -- uszczelka okienna 2 m/szt.	m	4,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,000			
		0,00				0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

				Stolarka drzwiowa i okienna			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
RAZEM							
OGÓŁEM							

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Roboty porządkowe						
10	KNR AT-22 d.3 0106-03	Czyszczenie płytek w łazience i kuchni oraz uzupełnienie silikonowania obmiar = 16,592 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,64 r-g/m ²	r-g	10,6189	0,000	0,00		
2*		-- M -- elastyczna masa silikonowa 0,05 dm ³ /m ²	dm ³	0,8296	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0,00		0,000	0,000	0,000	0,000
11	KNR 4-01 d.3 1215-06 analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg obmiar = 29,440 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,084 r-g/m ²	r-g	2,4730	0,000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0,00		0,000	0,000	0,000	0,000
12	KNR 4-01 d.3 1215-04 analogia	Mycie po robotach malarskich okien zespo- nych oraz stolarki drzwiowej obmiar = 20,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,28 r-g/m ²	r-g	5,7960	0,000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0,00		0,000	0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

				Roboty porządkowe			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
RAZEM							
OGÓŁEM							

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
RAZEM							
OGÓŁEM							

Słownie: zero i 00/100 zł