



Nazwa elementu projektu	1. PROJEKT TECHNICZNY I WYKONAWCZY	
Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA BUDYNKU INETR NATU POWIATOWEGO ZESPOŁU KSZTAŁCENIA SPECJALNEGO W WEJHEROWIE POLEGAJĄCA NA MONTAŻU PIONOWEGO DŹWIGU OSOBOWEGO	
Adres obiektu budowlanego	84-200 Wejherowo, ul Sobieskiego 279	
Kategoria obiektu budowlanego	IX	
Dane ewidencyjne	Nazwa jednostki ewidencyjnej:	221503_1.0005.24/2 gmina Wejherowo
	Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	05 Wejherowo
	Numer działek ewidencyjnych:	24/2
Inwestor	Powiatowy Zespół Kształcenia Specjalnego w Wejherowie 84-200 Wejherowo, ul. Sobieskiego 279	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ZAKRES OPRACOWANIA		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
KONSTRUKCJE	Projektant	mgr inż. MACIEJ ŁUBKOWSKI	230/Gd/01	Lipiec 2022	
			Konstrukcje budowlane bez ograniczeń		
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Andrzej Majcher	POM/0094/POOK/06	Lipiec 2022	
			Konstrukcje budowlane bez ograniczeń		

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**I. OŚWIADCZENIE**

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ A3

II. CZĘŚĆ OPISOWA

- I. OŚWIADCZENIE 2
- II. CZĘŚĆ OPISOWA 2
- III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA: 2
- IV. UDOKUMENTOWANIE PODSTAW DO WYKONYWANIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH ORAZ ICH ZAŚWIADCZENIA O WPISACH NA LISTY CZŁONKÓW WŁAŚCIWYCH IZB SAMORZĄDU ZAWODOWEGO. 2
- I. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU 3
- II. CZĘŚĆ OPISOWA 4
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO 4
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO 4
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO 4
4. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO 5
5. ROZBIÓRKI 5
6. PROJEKTOWANE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE 5

III. UDOKUMENTOWANIE PODSTAW DO WYKONYWANIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH ORAZ ICH ZAŚWIADCZENIA O WPISACH NA LISTY CZŁONKÓW WŁAŚCIWYCH IZB SAMORZĄDU ZAWODOWEGO.

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

NR RYS	TYTUŁ	SKALA
K-1	Rzut piwnic	1:50
K-2	Rzut parteru	1:50
K-3	Rzut I piętra	1:50
K-4	Rzut II piętra	1:50
K-5	Rzut dachu	1:50
K-6	Przekrój A-A	1:50
K-7	Zbrojenie podszybia windy	1:25
K-8	Strop nad parterem, konstrukcja przejścia windy	1:25
K-9	Strop nad Ip, konstrukcja przejścia windy	1:25
K-10	Strop nad IIp, konstrukcja przejścia windy, rama stalowa	1:20

I. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU

Oświadczamy, że projekt konstrukcyjny techniczny i wykonawczy przebudowy budynku internatu Powiatowego Zespołu Kształcenia Specjalnego w Wejherowie polegająca na montażu pionowego dźwigu osobowego, na działce nr 24/2, obr. 05 w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 279, w gminie Wejherowo, województwo pomorskie, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, w tym z zapisem art. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane.

ZAKRES OPRACOWANIA		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż.	230/Gd/01	14.07.2022	
		MACIEJ ŁUBKOWSKI	Konstrukcje budowlane		
	Sprawdzający	mgr inż.	POM/0094/POOK/06	14.07.2022	
		ANDRZEJ MAJCHER	Konstrukcje budowlane		

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest część architektoniczna projektu architektoniczno-budowlanego przebudowy budynku Internatu Powiatowego Zespołu Kształcenia Specjalnego w Wejherowie z montażem dźwigu osobowego, na działce nr 24/2, obr. 05 Wejherowo, w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 279, gminie Miasta Wejherowa, woj. Pomorskim. Budynek Internatu został zaliczony do IX kategorii obiektu budowlanego.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek objęty opracowaniem użytkowany jest jako internat dla wychowanków Powiatowego Zespołu Kształcenia Specjalnego w Wejherowie z częścią pomieszczeń administracyjno-biurowych zlokalizowanych na parterze.

Główną funkcją jest i nadal będzie funkcja mieszkalna dla wychowanków Ośrodka. Program użytkowy po przebudowie polegającej na montażu dźwigu osobowego nie ulegnie zmianie a jedynie ulegnie poprawie dostępność pomieszczeń Internatu dla osób niepełnosprawnych.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek jest częścią kompleksu zabudowy oświatowej na terenie Powiatowego Zespołu Kształcenia Specjalnego w Wejherowie i są wkomponowane architektonicznie w kompleks istniejącej sąsiadującej zabudowy, której stanowią integralną część.

Obiekt składa się z dwóch brył, stanowiących dwie odrębne konstrukcyjnie i kompozycyjnie bryły:

- parterowego, jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku kuchni,
- czterokondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego budynku internatu ze stołówką.

Budynek kuchni i internatu połączone są ze sobą parterowym łącznikiem.

Bryła budynku internatu jest oparta na planie prostokąta, przykryta płaskim stropodachem niewentylowanym, o nachyleniu połaci 5%, krytym papą asfaltową.

Budynek internatu posiada wejście główne w elewacji wschodniej od strony dziedzińca wewnętrznego, wejście w elewacji północnej oraz wejście z pochylnią w elewacji wschodniej. Poziom podłogi pomieszczeń parteru znajduje się o ok. 0,51 m. powyżej poziomu urządnego terenu przy wejściu głównym do budynku. Aktualna wysokość w świetle pomieszczeń w stanie wykończonym wynosi: na parterze 3,8 m, na pierwszym piętrze 2,65 m, na drugim piętrze 2,66 m, w piwnicy 2,16 m. Na parterze znajdują się pomieszczenia: stołówka, pomieszczenia administracyjno-biurowe, gabinet lekarski, sanitariaty. I piętro oraz II piętro zajmują pokoje mieszkalne internatu z pomieszczeniami pomocniczymi (pomieszczenia sanitarne oraz pomieszczenia gospodarcze). W piwnicy znajdują się pomieszczenia gospodarcze i techniczne (w tym kotłownia zasilana gazem ziemnym).

4. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotowy budynek zalicza się do II kategorii geotechnicznej. Istniejąca konstrukcja budynku nie wykazuje żadnych odkształceń ani uszkodzeń, co pozwala na stwierdzenie, że został on posadowiony odpowiednio do miejscowych warunków geotechnicznych. Ponadto przez lata eksploatacji obiektu znajdujące się pod nim podłoże gruntowe ulega stabilizacji z jednoczesnym zwiększeniem parametrów wytrzymałościowych. Ponieważ projektowana przebudowa nie spowoduje zwiększenia obciążeń na istniejące fundamenty przyjąć można ponad wszelką wątpliwość, że w aspekcie geotechnicznych warunków posadowienia budynek będzie mógł być dalej bezpiecznie użytkowany.

5. ROZBIÓRKI

Projekt przewiduje rozebranie odcinków istniejących stropów typu DZ-3 nad parterem i I p. Rozbiórka od podciągów do ścian nośnych zewnętrznych. Strop DZ-3 nad II p. jako element stropodachu ma być rozebrany częściowo tj. od strony ściany zewnętrznej nośnej do szerokości planowanego szybu windowego. Rozbiórki pokazano w części rysunkowej opracowania.

6. PROJEKTOWANE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

Na potrzeby wykonania szybu windowego i posadowienia konstrukcji windy zaprojektowano:

- żelbetową studnię podszybia windy,
- żelbetowe płyty stropowe z żebrami nad parterem i I p. w zamian za rozebrane odcinki stropu DZ-3
- stalową ramę podpierającą stropodach.

Na podstawie obliczeń w programie SOLDIS PROJEKTANT przyjęto następujące parametry poszczególnych elementów.

Żelbetowa studnia podszybia windy

Obciążenia:

Zmienne	- 80,00 kN
Stałe	- 120,00 kN

Parametry geometryczne:

szerokość/długość	- 2,64/2,82 m
wysokość	- 1,53/2,02 m
płyta denna gr.	- 30 cm
ściany gr.	- 25 cm

Materiały:

Beton - C30/37

Stal - St500B

Maksymalne naprężenia gruntu w podstawie studni przy obciążeniu statycznym konstrukcji wraz dynamicznym od windy

28 kN/m^2 (28 kPa) co daje $0,28 \text{ kG/cm}^2$

Jest to znacząco poniżej naprężeń dopuszczalnych (ok. 10%) i nie ma wpływu na bezpieczeństwo konstrukcji windy jak i budynku.

Żelbetowe płyty stropowe nad parterem i lp*Obciążenia płyt:*Zmienne - $4,00 \text{ kN/m}^2$ Stałe - $5,26 \text{ kN/m}^2$ *Parametry geometryczne płyt:*szerokość/długość - $2,12/1,19 \text{ m}$ grubość - 14 cm

Płyta – schemat – płyta podparta na 2 krawędziach

Zbrojenie podłużne płyty/mb

Góra/dół $8\phi 10$ co 10 cm

Zbrojenie rozdzielcze

Góra/dół $\phi 10$ co 20 cm

Obciążenia żeber głównych

Zmienne - $5,46 \text{ kN/m}$ (plus siła skupiona $0,91 \text{ kN}$ nad lp)Stałe - $7,97 \text{ kN/m}$ (plus siła skupiona $6,35 \text{ kN}$ nad lp)*Parametry geometryczne żeber głównych:*długość - $4,30 \text{ m}$ w świetle konstrukcji podpierającejszerokość - 25 cm wysokość - 35 cm

Żebro główne – schemat – belka swobodnie podparta

Zbrojenie podłużne belki nad parterem

Góra/dół $3\phi 16$

Zbrojenie poprzeczne

 $\phi 8$ czteroramienne co 15 cm $\phi 6$ dwuramienne co $21,5 \text{ cm}$

Zbrojenie podłużne belki nad lp

Góra $3\phi 20$ Dół $3\phi 20 + 2\phi 16$

Zbrojenie poprzeczne

 $\phi 8$ czteroramienne co $9/15 \text{ cm}$ $\phi 6$ dwuramienne co 19 cm

*Parametry geometryczne żeber poprzecznych:***Żebro nad parterem**

długość - 2,12 m w świetle konstrukcji podpierającej
szerokość - 20 cm
wysokość - 35 cm

Materiały:

Beton - C30/27
Stal - St500B

Zbrojenie podłużne

Góra/dół 2x \varnothing 12

Zbrojenie poprzeczne

\varnothing 6 dwuramienne co 20 cm

Żebro nad I p

długość - 2,12 m w świetle konstrukcji podpierającej
szerokość - 25 cm
wysokość - 35 cm

Materiały:

Beton - C30/27
Stal - St500B

Zbrojenie podłużne

Góra/dół 3x \varnothing 12

Zbrojenie poprzeczne

\varnothing 6 dwuramienne co 20 cm

Stalowa rama podpierająca stropodach – konstrukcja spawana*Parametry geometryczne:*

długość - 3,13 m w świetle konstrukcji podpierającej
wysokość całkowita - 2,70 m
profile stalowe zimnowalcowane prostokątne
słup - 80x80x6
rygiel - 120x80x6
blacha podporowa słupa ramy gr. 10x90x180 mm

Materiały:

Stal profilowa - S355

Opracowanie:
mgr inż. Maciej Łubkowski
upr. nr 230/Gd/01



III. UDOKUMENTOWANIE PODSTAW DO WYKONYWANIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH ORAZ ICH ZAŚWIADCZENIA O WPISACH NA LISTY CZŁONKÓW WŁAŚCIWYCH IZB SAMORZĄDU ZAWODOWEGO.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
(5) W GDAŃSKU
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
ul. Chłopska 21/27
AB-II-7131/01

Gdańsk, dnia 2001-12-12

DECYZJA NR 230/Gd/01

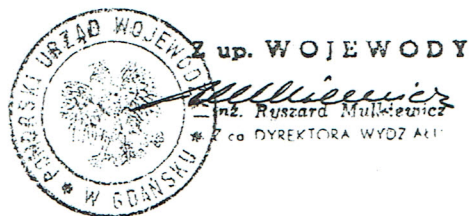
Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1., art. 14 ust. 1 pkt 2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz § 9 ust. 1 § - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./

nadaje :

Pan/ni..... Maciejowi Łubkowskiemu
..... magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. w dniu 17 września 1961 r. w Koszalinie

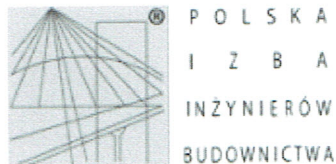
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

..... w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
.....
..... w zakresie projektowania bez ograniczeń.
.....



Otrzymuje:

- 1/ Pan Maciej Łubkowski
ul. Dywizji Wołyńskiej 16 A/7
80-041 Gdańsk
- 2/ a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-G53-M9A-A52 *

Pan Maciej Łubkowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/2869/01
adres zamieszkania ul. Dywizji Wołyńskiej 16A/7, 80-041 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

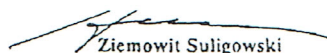
Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.


Franciszek Rogowicz




Ziemowit Suligowski

Otrzymują:
1. Pan Andrzej Majcher
80-848 Gdańsk, ul. Bednarska 22 a/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 4. 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 17 lipca 2006 r.

syg. akt 87/POM/OKK/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, w związku z § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ANDRZEJ MAJCHER
magister inżynier
urodzony dnia 14.10.1955 r w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0094/POOK/06

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

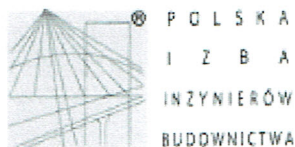
Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:
1. Pan Andrzej Majcher
80-848 Gdańsk, ul. Bednarska 22 a/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-IUG-INP-ABA *

Pan Andrzej Majcher o numerze ewidencyjnym POM/BO/2920/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-20 14:22:22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

NR RYS	TYTUŁ	SKALA
K-1	Rzut piwnic	1:50
K-2	Rzut parteru	1:50
K-3	Rzut I piętra	1:50
K-4	Rzut II piętra	1:50
K-5	Rzut dachu	1:50
K-6	Przekrój A-A	1:50
K-7	Zbrojenie podszybia windy	1:25
K-8	Strop nad parterem, konstrukcja przejścia windy	1:25
K-9	Strop nad Ip, konstrukcja przejścia windy	1:25
K-10	Strop nad IIp, konstrukcja przejścia windy, rama stalowa	1:20