

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Zmawiający: Miejski Zarząd Nieruchomości Jastrzębie-Zdrój ul. 1 Maja 55
Adres: Dział Eksploatacyjno-Techniczny Jastrzębie-Zdrój ul. Dworcowa 17E

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

Nazwa zamówienia: **Udrożnienie i czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej w obrębie obiektów administrowanych przez MZN**

Adres: **Jastrzębie-Zdrój – budynki wg. zestawienia**

Nazwa zamówienia: **Usługi czyszczenia kanałów ściekowych według CPV:**

Kod zamówienia: **90470000-2**
według CPV

Data opracowania: **25.10.2022 r.**

Autor opracowania: **Iwona Jamróz-Krzywdzińska**

Sprawdzający: **Jacek Witkowski**

1. Wstęp

1.1. Przedmiot

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru usługi na budynkach mieszkalnych i użytkowych gminnych administrowanych przez MZN według potrzeb w okresie trwania umowy polegających na:

1. Udrożnieniu i czyszczeniu kanalizacji sanitarnej i deszczowej (wg potrzeb)
2. Inspekcji telewizyjnej systemów kanalizacyjnych (wg potrzeb)

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

Usługi, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie usługi polegającej na udrożnieniu i czyszczeniu kanalizacji.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. Materiały

Nie dotyczy.

3. Sprzęt

- 1). Roboty należy wykonać przy pomocy samochodu ciśnieniowego SC-K przystosowanego do czyszczenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Wykonawca powinien również posiadać głowicę do rozbijania i wycinania korzeni.
- 2) Kamera przeznaczona do przeglądu systemów kanalizacyjnych średnicy min fi 150mm z możliwością rejestracji danych

4. Wykonanie robót

Zad. nr 1 - Udrożnienie i czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej (wg potrzeb)

Czyszczenie i udrażnianie kolektorów kanalizacji powinno polegać na wprowadzeniu do kanału węża zakończonego specjalną głowicą, z której wypływają strugi wody pod wysokim ciśnieniem wytwarzanym przez pompę zamontowaną na samochodzie ,typu SC lub SCK. W przypadku występowania zatorów na kolektorze (korzenie, osady itp.) wykonawca powinien posiadać dysze (głowice) rotacyjne do rozbijania i wycinania korzeni, osadów wapiennych, tłuszczu oraz dokonać udrożnienia odcinka kanalizacji za ich pomocą. Zakres pracy wycinarki 100÷250mm.

Zleceniobiorca powinien przystąpić do realizacji zlecenia w następujących terminach:

- Jeśli otrzyma zgłoszenie od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰-15⁰⁰ – w czasie 2 godzin od telefonicznego zgłoszenia.
- Jeżeli otrzyma zgłoszenie od poniedziałku do piątku po godz. 15⁰⁰, w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) oraz święta w czasie do 4 godzin od telefonicznego zgłoszenia.

Zad. nr 2 – Inspekcja telewizyjna systemów kanalizacyjnych (wg potrzeb)

Inspekcja telewizyjna systemów kanalizacyjnych po wcześniejszym ich oczyszczeniu powinna umożliwiać udokumentowanie: rzeczywistego profilu spadku, odległość kamery od studzienki początkowej, zdeformowania, pęknięcia, uszkodzenia, wrastające korzenie, połączenia rur i ich złącza, rozgałęzienia kanałów, przeszkody utrudniające przepływ ścieków w kanale, oraz rejestrację i archiwizację danych. Zakres pracy inspekcji telewizyjnej powinna obejmować średnicę $\varnothing 150$ mm – $\varnothing 300$ mm.

Zleceniobiorca powinien przystąpić do realizacji zadania w terminie do 24 godzin od otrzymania zgłoszenia.

5. Kontrola jakości

Wymagana jakość wykonania usługi każdorazowo zostanie potwierdzona przez wskazanego pracownika Zleceniodawcy.

Czas pracy zostanie każdorazowo potwierdzony przez zleceniodawcę na dokumencie (potwierdzenie wykonania usługi, czas rozpoczęcia i zakończenia pracy). Wzór raportu zamieszczony jest w załączniku do niniejszej specyfikacji.

6. Odbiór robót

Odbiór wykonanej usługi nastąpi na podstawie potwierdzonego zlecenia po jej zakończeniu przez pracownika wskazanego przez Zleceniodawcę.

7. Podstawa płatności

Zasady płatności – zgodnie z zawartą umową.

8. Ustalenia dodatkowe

- 1) Zlecenia będą przekazywane sukcesywnie (wg potrzeb) w okresie trwania umowy.
- 2) Wykonawca powinien posiadać dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (kopię polisy należy przedłożyć w ofercie);
- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe podczas realizacji i jest zobowiązany do ich usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt;
- 4) **Koszt ewentualnego wypompowywania ścieków/osadów przy czyszczeniu i udrażnianiu kanalizacji należy uwzględnić w jednostkowej cenie ryczałtowej pracy sprzętu;**
- 5) Oferta na wykonanie robót powinna zawierać:
 - koszt brutto za 1 godz. pracy samochodu typu SC w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰÷15⁰⁰;
 - koszt brutto za 1 godz. pracy sprzętu w dniach od poniedziałku do piątku po godzinie 15⁰⁰, oraz w dni wolne od pracy i święta;
 - koszt brutto za 1 godz. pracy sprzętu z zastosowaniem kamery w systemach kanalizacyjnych w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰÷15⁰⁰;
- 6) Po wykonaniu inspekcji kamerą, Zamawiający otrzymuje w ramach pełnionej usługi płytę CD/DVD oraz raport pisemno–graficzny zinwentaryzowanych odcinków (bez dodatkowych opłat);
- 7) Zlecenia będą rozliczane miesięcznymi fakturami, zawierającymi całość wykonanych prac w danym miesiącu i z dołączonymi dokumentami (raporty) potwierdzającymi ich wykonanie;
- 8) Dopuszcza się możliwość zwiększenia ilości budynków w wypadku przejęcia przez Zamawiającego budynku w administrowanie bądź zarządzanie. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usługi na podstawie obowiązujących stawek w zawartej umowie.
- 9) Wykonawca będzie zobowiązany do podania numeru telefonicznego, na który będzie można całodobowo zgłaszać usterki.

9. Załącznik nr 1 – wykaz budynków mieszkalnych gminnych

10. Załącznik nr 2 – wykaz budynków użytkowych gminnych

11. Załącznik nr 3 – raport dzienny pracy samochodu ciśnieniowego

12. Załącznik nr 4 – raport dzienny pracy inspekcji telewizyjnej

Załącznik nr 1 – wykaz budynków mieszkalnych gminnych

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Nr Nieruchomości</i>
1	Wyspiańskiego	2
2	Wyspiańskiego	4
3	Wyspiańskiego	6
4	Żeromskiego	7
5	Gagarina	116
6	Gagarina	110
7	Gagarina	112
8	Gagarina	108
9	Stodoły	52
10	Stodoły	54
11	Kościelna	1A
12	A. Krajowej	90
13	A. Krajowej	92
14	A. Krajowej	94
15	A. Krajowej	96
16	Pszczyńska	292
17	Pszczyńska	294
18	Gajowa	11

Załącznik nr 2 – wykaz budynków użytkowych gminnych

Lp.	Adres	Nr nieruchomości
1.	1 Maja	45
2.	1 Maja	61
3.	1 Maja	55
4.	Cieszyńska	101
5.	Cieszyńska -wiata drewniana	101
6.	Cieszyńska	146
7.	Dworcowa	17A
8.	Dworcowa	17E
9.	Gajowa	11A
10.	Jasna	1A
11.	Krakowska	38
12.	Mazowiecka	10
13.	Staszica	8
14.	Sybiraków „Dworzec autobusowy”	2
15.	Sybiraków „Biznes na okrągło”	2
16.	Wrzosowa	4a-8a-12a
17.	Zielona	16 A
18.	Zielona	18A
19.	Zielona	20 A
20.	K. Paryskiej	14
21.	Turystyczna	5A
22.	Wrocławska	12
23.	Wrocławska	2
24.	Zdrojowa	5
25.	Klubowa	2
26.	Wielkopolska	1A
27.	Wielkopolska	20
28.	Rostków	7
29.	Brzechwy	2a
30.	Cieszyńska OSP	101
31.	K. Paryskiej OSP	16
32.	Gagarina OSP	130
33.	Kaszubska	2
34.	Podziemny Pasaż Handlowy	„A”
35.	Podziemny Pasaż Handlowy	„B”
36.	Witczaka	5 B
37.	Witczaka łazienki	3
38.	Północna – Ogrzewalnia	Dz. 458/14
39.	Pszczyńska	142
40.	Niepodległości	61
41.	Pszczyńska	134
42.	Pszczyńska	158
43.	Świerkłańska	72
44.	Wielkopolska	20
45.	Witczaka Łazienki	3

Załącznik nr 3 - Raport dzienny pracy samochodu ciśnieniowego

RAPORT DZIENNY PRACY SAMOCHODU CIŚNIENIOWEGO

Data:

Adres:

Czas pracy samochodu: od do ilość godz.

Kanalizacja:

- deszczowa

- sanitarna

Potwierdzenie wykonania prac

.....
Potwierdzenie wykonania usługi
przez Wykonawcę

.....
Potwierdzenie wykonania usługi
przez Inspektora

RAPORT DZIENNY PRACY INSPEKCJI TELEWIZYJNEJ

Data:

Adres:

Czas pracy sprzętu: od do ilość godz.

Kanalizacja:

- deszczowa
- sanitarna

Potwierdzenie wykonania prac

.....
Potwierdzenie wykonania usługi
przez Wykonawcę

.....
Potwierdzenie wykonania usługi
przez Inspektora