

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45000000-7	Roboty budowlane
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45214000-0	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami
45214210-5	Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych
45113000-2	Roboty na placu budowy
45112100-6	Roboty w zakresie kopania przy fundamentach
45410000-4	Tynkowanie
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI: Wykonanie izolacji poziomej ścian fundamentowych, podczas modernizacji po powodzi budynku Szkoły Podstawowej nr 1

ADRES INWESTYCJI: Łądek Zdrój, ul. Kościelna nr 31,

NAZWA INWESTORA: Gmina Łądek Zdrój

ADRES INWESTORA: 57-540 Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31

WYKONAWCA: Wyłoniony w przetargu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Robert Wąsik

DATA OPRACOWANIA: 14.03.2025 r.

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Wykonanie izolacji poziomej ścian fundamentowych, podczas modernizacji po powodzi budynku Szkoły Podstawowej nr 1</b>					
1		<b>Izolacja pozioma - Prace towarzyszące.</b>			
1 d.1	KNK 2-06 0803-03 analogia	Ręczna rozbiórka nawierzchni z kostki nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej przy wypełnieniu spoin zaprawą cementową - rozebranie kostki granitowej na elewacji frontowej, ze złożeniem na odkład, do ponownego wbudowania.	m2		
		8,00 * 2,0 + 6,50 * (0,40 + 0,50)	m2	21,850	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,850</b>
2 d.1	KNR 2-31 0802-03 analogia	Mechaniczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm	m2		
		21,85	m2	21,850	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,850</b>
3 d.1	KNR 2-31 0802-07 0802-08 analogia	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 30 cm	m2		
		21,85	m2	21,850	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,850</b>
4 d.1	KNR-W 4-01 0104-02 analogia	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - wykop do fundamentów ściany frontowej.	m3		
		20% * (1,70 * (1,10 - 0,40) * 4,00) * 2	m3	1,904	
		20% * ((0,40 + 0,50) * 6,50 * (1,10 - 0,40) + 0,5 * 2,00 * 6,50)	m3	2,119	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,023</b>
5 d.1	KNR 2-01 0217-04 analogia	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III - wykop do fundamentów ściany frontowej.	m3		
		80% * (1,70 * (1,10 - 0,40) * 4,00) * 2	m3	7,616	
		80% * ((0,40 + 0,50) * 6,50 * (1,10 - 0,40) + 0,5 * 2,00 * 6,50)	m3	8,476	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,092</b>
6 d.1	KNR 4-01 0212-04 analogia	Rozbiórka betonowych czapek murków zejścia do piwnicy.	m2		
		0,35 * (2,00 + 6,50)	m2	2,975	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,975</b>
7 d.1	KNR 4-04 0303-05 analogia	Mechaniczne rozebranie ścian betonowych o grubości do 30 cm - schody, murki oporowe i spoczniki zejścia do piwnicy na ścianie frontowej.	m3		
		0,30 * 1,40 * (2,00 + 6,50)	m3	3,570	
		0,30 * 1,30 * 1,90	m3	0,741	
		0,30 * 1,40 * 2,10	m3	0,882	
		0,30 * 1,30 * 2,20	m3	0,858	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,051</b>
8 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12 analogia	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość - 8 km	m3		
		6,051 + 1,00 * 2	m3	8,051	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,051</b>
9 d.1		Koszt składowania i utylizacji gruzu	m3		
		6,051 + 1,00 * 2	m3	8,051	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,051</b>
10 d.1	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - wykucie drzwi wejściowych do piwnicy.	szt.		
		0,90 * 2,10	szt.	1,890	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,890
11 d.1	KNR 4-01 0354-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - wykucie istniejącego okna w piwnicy	szt.		
		0,80 * 0,75	szt.	0,600	
				RAZEM	0,600
12 d.1	KNR 13-23 0106-08 analogia	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - rozebranie izolacji cieplnej na ścianie frontowej od kostki betonowej do obróbek blacharskich cokołu.	m3		
		1,38 * 14,50	m3	20,010	
				RAZEM	20,010
13 d.1	KNR 13-23 0101-06 analogia	Rozbiórki ręczne konstrukcji monolitycznych betonowych - skucie płyt lastrico na elewacji frontowej.	m3		
		1,38 * 14,50 * 0,05	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	NNRNKB 202 0137-04 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych, o wys. do 4,5 m i grubości 38 cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - zamurowanie drzwi wejściowych do piwnicy i okna.	m2		
		0,90 * 2,10 + 0,80 * 0,75	m2	2,490	
				RAZEM	2,490
15 d.1	ZKNR C-2 0402-05 analogia	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach trudno dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m2	m2		
		14,50 * 1,80 - 0,90 * 2,00 - 0,80 * 0,75	m2	23,700	
				RAZEM	23,700
16 d.1	KNR AT-26 0101-06 analogia	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach mieszanych	m2		
		14,50 * 1,80 - 0,90 * 2,00 - 0,80 * 0,75	m2	23,700	
				RAZEM	23,700
17 d.1	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewnętrzne cementowe zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie.  Tynkowanie ścian fundamentowych, celem wyrównania podłoża.	m2		
		14,50 * 1,80 + 0,90 * 2,10 + 0,80 * 0,75 + 1,38 * 14,50	m2	48,600	
				RAZEM	48,600
18 d.1	KNR AT-27 0301-01 wycena indywidualna	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		48,60	m2	48,600	
				RAZEM	48,600
19 d.1	KNR AT-27 0303-02 wycena indywidualna	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		48,60	m2	48,600	
				RAZEM	48,600
20 d.1	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - metoda lekka "ISPO", w tym również docieplenie zamurowanych otworów po drzwiach i oknach. Należy wycenić:  1. Ocieplenie ścian fundamentowych XPS - gr 10 cm. 2. Montaż płyt bez kołkowania, na pianoklej.	m2		
		14,50 * 1,80 + 14,50 * 1,38	m2	46,110	
				RAZEM	46,110

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1	KNR AT-38 0215-01 analogia	Mocowanie termoizolacji ścian z płyt XPS na pianoklej.	m2		
		46,11	m2	46,110	
				RAZEM	46,110
22 d.1	KNR-W 2-02 2601-05 analogia	Docieplenie płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi- dodatkowa warstwa siatki (parter)	m2		
		46,11	m2	46,110	
				RAZEM	46,110
23 d.1	KNR AT-27 0303-02 wycena indywidualna	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		14,50 * 1,80	m2	26,100	
				RAZEM	26,100
24 d.1	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy dociskowej folię kubełkową	m		
		14,50	m	14,500	
				RAZEM	14,500
25 d.1	KNNR-W 3 0207-01 analogia	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		26,10	m2	26,100	
				RAZEM	26,100
26 d.1	KNKRB 6 0102-05 analogia	Podsypka piaskowa zagęszczana mechanicznie - zasypanie folii kubełkowej piaskiem na całej długości i wysokości ściany. Zasypanie piaskiem w warstwach o gr. max 30 cm, szerokość zasyпки przy folii kubełkowej min 30 cm.	m3		
		(1,10 + 0,30) * 0,30 * 14,50	m3	6,090	
				RAZEM	6,090
27 d.1	KNR 19-01 0115-02 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m z ubiciem warstwami w gruncie kat. III	m3		
		(1,70 * (1,10 - 0,40) * 4,00) * 2	m3	9,520	
		2,25 * 6,50 * (1,10 - 0,40)	m3	10,238	
		-6,09	m3	-6,090	
				RAZEM	13,668
28 d.1	KNKRB 6 0102-02 analogia	Warstwa odsączająca rozścielana ręcznie i zagęszczana mechanicznie.  Ulepszone podłoże - mieszanka pospółki związana cementem, gr. 15 cm.	m3		
		36,25 * 0,15	m3	5,438	
				RAZEM	5,438
29 d.1	KNKRB 6 0103-01 analogia	Wyrównanie istniejącej podbudowy tłucznem kamiennym z zagęszczeniem mechanicznym - kruszywo 0/31,5, gr. 15 cm	m3		
		36,25 * 0,15	m3	5,438	
				RAZEM	5,438
30 d.1	KNKRB 6 0102-06 analogia	Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczana mechanicznie - 1:4.	m3		
		36,25 * 0,07	m3	2,538	
				RAZEM	2,538
31 d.1	KNKRB 6 0301-04 analogia	Nawierzchnie z kostki kamiennej rzędowej na podsypce cementowo-piaskowej - materiał zz rozbiórek istniejącego chodnika z kostki brukowej - Ml.	m2		
		8,00 * 2,50 + 6,50 * (0,40 + 0,50)	m2	25,850	
				RAZEM	25,850

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1	KNKRB 6 0301-04 analogia	Nawierzchnie z kostki kamiennej rzędowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		6,50 * 1,60	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
2		<b>Izolacja pozioma - Podcinka ścian fundamentowych budynku głównego.</b>			
33 d.2	KNR-W 2-02 0923-01	Ośłony okien folią polietylenową	m2		
		0,80 * 1,80 * 3 + 0,85 * 0,80 * 5 + 1,35 * 0,8 * 7 + 1,05 * 0,80 * 3	m2	17,800	
				RAZEM	17,800
34 d.2	Wycena indywidualna	Wykonanie otworów w ścianach pod wprowadzenie liny, odległości między otworami uzależniona od grubości ściany. Otwory wykonywane mechanicznie poprzez wiercenie wiertłami przebiciowymi lub wiertnicami.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.2	KNR AT-17 0107-03 analogia	Cięcie piłą linową diamentową ścian z betonu niebrojonego, cegły, łupka, kamienia i otoczków.	m2		
		179,00	m2	179,000	
				RAZEM	179,000
36 d.2	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje poziome z wkładki polietylenowej PE 300 lub poliestrowej o gr. min 1 mm. Jedna warstwa.	m2		
		179,00	m2	179,000	
				RAZEM	179,000
37 d.2	Wycena indywidualna	Zbieranie wody i urobku, po cieciu i wiercenie. Prace porządkowe.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000