**U M O W A Nr ......................................**

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim w dniu ...................... 2022 r. pomiędzy

**Miastem Piotrków Trybunalski**

97-300 Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10 reprezentowanym przez :

**…………………………………………………………………………………………………… Dyrektora Biura Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego**

zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, a

**……………………………………………………………………………………………………..**

zwanym w dalszej treści umowy WYKONAWCĄ.

W rezultacie procedury bez stosowania ustawy prawo zamówień publicznych na podstawie wyłączenia wskazanego w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

1

**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia, tj.: **wykonanie kompleksowej ekspertyzy technicznej boiska do gier zespołowych przy Szkole Podstawowej nr 2 zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 315/30;315/52;315/53;315/54 obr.24 przy ulicy Kostromskiej 50 w Piotrkowie Trybunalskim**
2. **Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje zakresem:**

-ocenę grubości całej nawierzchni i poszczególnych warstw systemu,

- ocenę przyczepności poszczególnych warstw (występują odspojenia),

- ocenę równości nawierzchni,

- ocenę wykruszania warstw nawierzchni poliuretanowej ,

- ocenę trwałości kolorystyki poliuretanu i namalowanych linii boiska

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać **całość prac** niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wraz z przekazaniem dokumentacji złoży oświadczenie o tym, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z zawartą umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 2

**Termin realizacji**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – **w dniu podpisania umowy**.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, 30 dni od **dnia podpisania umowy**

§ 3

**Zobowiązania Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego wynagrodzenia.

4

**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca **oświadcza**, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie **zasoby techniczne oraz personel** posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada **wiedzę i doświadczenie** wymagane do realizacji prac będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi **środkami finansowymi** umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.
4. W ramach wykonywania przedmiotu zamówienia **Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:**
5. **dokonania wizji w terenie**
6. **realizacji przedmiotu umowy** zgodnie ze złożoną ofertą, opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa powszechnie obowiązującego,
7. wykonania **prac przygotowawczych**, wykonania wszystkich **robót towarzyszących**, niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy,
8. dołączenia dokumentacji fotograficznej niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia
9. przekazania 2 kompletnych egzemplarzy ekspertyzy w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarza w formie cyfrowej (pdf).

5

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie wypłacone po wykonaniu i odebraniu usługi. Podstawą wystawienia przez Wykonawcą faktury vat jest podpisany przez obie strony umowy protokół zdawczo- odbiorczy.
2. Wynagrodzenie przyjęte na podstawie oferty Wykonawcy, wyraża się kwotą **………………………..** zł brutto **(słownie złotych: ……………………………. 00/100)**, w tym stawka VAT 23 %
3. **Płatność wynagrodzenia** będzie realizowana w terminie nie dłuższym niż **21 dni kalendarzowych** od daty otrzymania przez Zamawiającego **prawidłowo wystawionej** przez Wykonawcę faktury VAT. Przez **dzień zapłaty** rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie będzie wypłacone przez Zamawiającego, w **złotych polskich**, **na konto bankowe Wykonawcy, ………………………………………………. Zmiana numeru konta bankowego Wykonawcy lub zawarcie przez Wykonawcę umowy obejmującej przelew wierzytelności (cesja), powodujące zmianę numeru konta bankowego, będzie wymagało aneksu do umowy w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.**
5. Płatność dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. **split payment** (mechanizm ten nie obejmuje ewentualnych kar umownych lub odszkodowania). **Wykonawca oświadcza, że wskazane w ust. 4 konto bankowe jest kontem VAT w rozumieniu art. 62a Prawa bankowego.**
6. **Wynagrodzenie Wykonawcy brutto** może zostać **zmienione** w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą stawki podatku VAT.
7. **Płatnikiem faktury będzie Miasto Piotrków Trybunalski Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski, NIP 771-27-98-771.**
8. Potwierdzone **rozliczenie** stanowić będzie **protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag**
9. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie.
10. W przypadku wyrażenia **zgody na cesję wierzytelności (faktoring)**, Wykonawca wraz z fakturą VAT, złoży **oświadczenie, że zawarta umowa cesji obowiązuje**, a Zamawiający jest uprawniony do żądania potwierdzenia obowiązywania umowy cesji (faktoringu) na dzień dokonania płatności.

6

**Kary umowne**

* + - 1. Strony przewidują zastosowania kar umownych w opisanych poniżej wypadkach i wysokościach.
      2. **Wykonawca zapłaci kary umowne w poniższych przypadkach:**
  1. w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca, niezależnie od innych kar umownych przewidzianych w niniejszej   umowie, zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości **20% wynagrodzenia brutto.**
  2. **za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy** **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień  zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy, **lecz nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto.**
  3. Należne kary umowne mogą zostać **potrącane z wynagrodzenia** przysługującego Wykonawcy na podstawie pisemnego oświadczenia w tej sprawie złożonego przez Zamawiającego (noty księgowej).

1. Zamawiający zastrzega sobie **prawo do odszkodowania uzupełniającego**, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
2. **Termin zapłaty kary umownej** wynosi **14 dni** od dnia **skutecznego doręczenia Wykonawcy noty księgowej.**
3. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy **nie zwalnia** Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z umowy.

7

**Odstąpienie od umowy**

Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym **Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy**, jeżeli Wykonawca:

* 1. w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy) pomimo wezwania do ich podjęcia złożonego przez Zamawiającego na piśmie,
  2. w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację  prac i przerwa trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania do kontynuacji robót złożonego przez Zamawiającego na piśmie,
  3. w przypadku zwłoki w wykonywaniu prac w stosunku do terminów określonych w umowie przekraczającego 7 dni kalendarzowych,
  4. W przypadku **podzlecenia całość prac** lub dokonania **cesji** umowy lub jej części **bez zgody** Zamawiającego,
  5. jeśli nastąpiły **okoliczności o charakterze prawnym lub ekonomicznym**, powodujące brak możliwości dalszej działalności gospodarczej Wykonawcy, w szczególności jeśli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku lub jego znacznej części albo złożony został wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub zostało zlikwidowane przedsiębiorstwo Wykonawcy.

**Odstąpienie od umowy** nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie do 14 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia i musi zawierać uzasadnienie.

W razie odstąpienia od umowy strony dokonają **odbioru wykonanych robót** na poniższych zasadach:

1) **Wykonawca zobowiązany będzie:**

* 1. w terminie **7 dni od daty** **odstąpienia** od umowy sporządzić, przy udziale Zamawiającego, szczegółowy **protokół inwentaryzacji wykonanych robót** w toku według stanu na dzień odstąpienia.

§ 8

**Przetwarzanie danych**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (dalej: RODO) Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego informuje, iż:

Administratorem przekazanych danych osobowych jest Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10, w Piotrkowie Trybunalskim (kod pocztowy: 97-300), tel.: 44732 77 01, adres e-mail: [e-urzad@piotrkow.pl](mailto:e-urzad@piotrkow.pl)

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z którym skontaktować się można poprzez adres e-mail: [iod@piotrkow.pl](mailto:iod@piotrkow.pl).

Dane osobowe zawarte w umowie oraz sporządzonej na jej podstawie dokumentacji będą przetwarzane dla potrzeb realizacji zadania związanego z zawarciem i realizacją umowy cywilno-prawnej w oparciu o art. 6 ust.1 lit. b) RODO.

Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony z odrębnymi przepisami prawa.

Informujemy o przysługującym prawie dostępu do swoich danych osobowych, osobom których dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i prawo przenoszenia danych – w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach RODO.

Informujemy o przysługującym prawie do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba, której dane dotyczą uzna że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych.

Podanie danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do zawarcia umowy cywilno-prawnej. W przypadku nie podania danych osobowych nie będzie możliwe jej zawarcie.

Dane osobowe przetwarzane w wyniku zawarcia Umowy nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

§ 9

**Zmiana Umowy**

1. **Umowa może zostać zmieniona aneksem w formie pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.**
2. Podstawą do wnioskowania o zmianę umowy będzie **protokół konieczności**, W zależności od okoliczności **Protokół konieczności** powinien określać przede wszystkim:
   1. uzasadnienie konieczności dokonania zmian, w szczególności ze wskazaniem stosownych zapisów umowy,
   2. wykaz prac dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych,
   3. propozycję wysokości zwiększenia (w przypadku prac dodatkowych lub zamiennych) lub zmniejszenia (w przypadku prac zaniechanych) wynagrodzenia Wykonawcy, w oparciu o kosztorys przedstawiony przez Wykonawcę,
   4. propozycję zmiany terminu realizacji umowy,

§ 10

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. **Spory** między stronami mogące wyniknąć w trakcie realizacji umowy rozstrzygać   
   będzie **Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego**.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania **poufności** wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć, w szczególności Wykonawca nie będzie bez wiedzy Zamawiającego udzielał, przedstawicielom mediów publicznych i prywatnych, informacji o realizacji umowy w czasie jej trwania.
4. Umowę niniejszą sporządzono w **2 jednobrzmiących egzemplarzach**, z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca