

## UMOWA ZP/G/8/22

zawarta w dniu .....2022 roku w Gliwicach, zwana dalej **Umową** pomiędzy:

**Siecią Badawczą Łukasiewicz - Instytutem Metali Nieżelaznych** (adres: ul. Sowińskiego 5, 44-100 Gliwice) wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000853498, posiadającym NIP 6310200771, REGON 000027542, dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. ....  
2.....  
**zwanym dalej Zamawiającym**  
a  
.....  
zwaną dalej **Wykonawcą**  
a łącznie „**Stronami**”

- 1) Umowę zawarto w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o Ustawę z dnia 11 września 2019 *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).

### §1.

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach Zamawiającego zlokalizowanych w Gliwicach przy ulicy Sowińskiego 5 w okresie: 01 kwietnia 2022 do 31 marca 2024**. Łączna powierzchnia pomieszczeń, w którym Wykonawca będzie utrzymywał czystość wynosi 12000 m<sup>2</sup>dalej jako: „**Usługa**”) zgodnie z:
  - 1) Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z Opiszem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy (dalej jako: „**SWZ**”),
  - 2) Ofertą Wykonawcy z dnia ..... roku stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy (dalej jako: „**Oferta**”).

2. Zakres i częstotliwość wykonywania Usługi określa załącznik nr 1 – SWZ, stanowiący integralną część umowy.
  - 2) 3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć urządzenia i produkty określone w SZW, niezbędne do wykonania, umowy na swój koszt i ryzyko.
4. Strony oświadczają, iż jest im wiadome, iż Umowa jest zawierana w warunkach istnienia stanu siły wyższej, w rozumieniu § 11 niniejszej Umowy, w postaci stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 (i wywoływanej nim choroby COVID-19). W związku z tym strony ustalają, co następuje:
  - 1) Wykonawca oświadcza, iż jest w stanie wykonać Umowę w warunkach ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej istniejących na dzień podpisania Umowy. Wykonawca nie może powoływać się na ograniczenia istniejące w dniu podpisania umowy na terytorium Polski, jako podstawę niewykonania lub nieterminowego wykonania umowy.
  - 2) Strony niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony Umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
    - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
    - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
    - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19,
    - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
    - e) okoliczności, o których mowa w lit a–d, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
  - 3) Strona na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 2 powyżej, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w pkt. 2, na należyte jej



- wykonanie. Jeżeli Strona Umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania,
- 4) Strony podejmą w dobrej wierze negocjacje co do zmiany warunków umowy w zakresie:
- a) zmiany terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowego zawieszenia wykonywania umowy lub jej części,
  - b) zmiany sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
  - c) zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy
- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
- 5) Do czasu ogłoszenia przez władze państwowe, że na terenie kraju nie obowiązuje już stan epidemii (lub ewentualnie wprowadzony w terminie późniejszym stan zagrożenia epidemicznego lub stan nadzwyczajny), komunikacja między stronami odbywać się będzie wyłącznie w formie elektronicznej poprzez adresy e-mail podane komparycji Umowy. Strony ustalają, że na te adresy mogą być składane oświadczenia woli o:
- a) zmianie terminu wykonania umowy,
  - b) odstąpieniu od umowy,
- dla których to oświadczeń Strony ustalają, że wystarczająca dla nich będzie forma dokumentowa określona w art. 77(2) kodeksu cywilnego."
- 6) W zakresie nieobjętym niniejszym paragrafem kwestie związane z siłą wyższą uregulowane są w § 11 niniejszej umowy oraz w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 z późn. zm.)

## § 2.

### Obowiązki stron

1. Strony ustalają następujące szczegółowe obowiązki Wykonawcy w związku z realizacją umowy:
- 1) Wykonywania usług, o których mowa w §1 w sposób prawidłowy, zgodny z instrukcjami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
  - 2) Przeprowadzania we własnym zakresie cyklicznej kontroli w pomieszczeniach przyjętych do sprzątnia.
  - 3) Zachowania lojalności wobec Zamawiającego i zachowania tajemnicy służbowej wobec wiadomości jakie uzyskał podczas wykonywania zlecenia.

### Strona 3 z 18

- 4) Zapewnienia, co najmniej jednej osoby sprawującej nadzór nad osobami sprzątającymi. Osoba ta ma być dostępna pod telefonem od godz.8:00 do czasu zakończenia sprzątnia (we wszystkie dni, w które świadczona jest usługa).
  - 5) Zapewnienie, aby każdy z pracowników Wykonawcy wykonujących usługę sprzątnia posiadał aktualne na dzień składania oferty zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz posiadał aktualne na dzień składania oferty i okres trwania umowy poświadczenie bezpieczeństwa osobowego lub w przypadku braku poświadczenia możliwe jest udzielenie upoważnienia przez kierownika Wykonawcy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
    - 1) Udostępnienie Wykonawcy bez dodatkowych opłat pomieszczenia na sprzęt i środki czystości oraz szatni dla pracowników Wykonawcy
    - 2) Umożliwienie korzystania z energii i wody.
    - 3) Udostępnienie Wykonawcy dostępu do obiektów sprzątnych w godzinach od 6<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.
  3. Do bezpośredniej współpracy tj. nadzorowania i realizacji postanowień Umowy oraz podpisania protokołu odbioru Projektu i Protokołu Odbioru Końcowego strony upoważniają pracowników w osobach:
    - 1) ze strony Zamawiającego – .....tel. ...., e-mail; .....
    - 2) ze strony Wykonawcy – .....tel. ...., e-mail; .....
  4. Osoby wymienione w punkcie 3 niniejszego paragrafu nie mogą zmieniać ani wprowadzać nowych postanowień Umowy.

### **§ 3.**

#### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac podwykonawcom wskazanym w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

### **§ 4.**

#### **Wynagrodzenie**



1. Strony ustalają, że **miesięczne** wynagrodzenie Wykonawcy za realizację niniejszej Umowy (w Umowie jako: „**Wynagrodzenie**”) wyniesie kwotę netto ..... zł (słownie:.....**PLN** ..../100gr) powiększoną o podatek VAT, tj. kwotę brutto ..... zł (słownie:.....**PLN** ..../**100**), co daje **łącznie** wynagrodzenie Wykonawcy za realizację całości przedmiotu umowy w kwocie netto ..... zł (słownie: .....**PLN** ..../100gr) powiększonej o podatek VAT, tj. kwotę brutto ..... zł (słownie:.....**PLN** ..../**100**. Strony dopuszczają możliwość zwiększenia lub zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy w razie zwiększenia się lub zmiany obowiązujących stawek VAT. Gwarantowany przez Wykonawcę odpis na PFRON wynosi ..... zł netto (gwarantowany odpis za 1 m-c x 24 m-ce).
2. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę wystawionych po każdym zakończonym miesiącu kalendarzowym realizacji umowy, na podstawie protokołu odbioru Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od dnia wystawienia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na **rachunek bankowy Wykonawcy** .....
3. Wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie przez Wykonawcę wszystkich jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, w tym, dla uniknięcia wątpliwości, usługi i dostawy.
4. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku zwłoki Zamawiającego z zapłatą zasadnie wystawionej faktury Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych, nie jest jednak uprawniony do wstrzymania wykonywania obowiązków gwarancyjnych i serwisowych.
6. W przypadku nieuzasadnionego wystawienia faktury lub gdy faktura nie spełnia warunków określonych niniejszą Umową bądź przepisami prawa, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności kwoty wskazanej na fakturze, o czym zawiadomi na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania faktury. Termin płatności skorygowanej faktury liczy się wówczas od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
7. Jeżeli uiszczenie zapłaty Wynagrodzenia na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę wiązałby się dla Zamawiającego z negatywnymi konsekwencjami podatkowymi, skarbowymi lub karnoskarbowymi, w szczególności jeżeli rachunek bankowy wbrew obowiązującym przepisom nie został uwidoczniony w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej

na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.), Zmawiający uprawniony jest do wstrzymania się z płatnością do czasu wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego nie powodującego negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego.

8. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej i przesłania jej do Zamawiającego za pomocą <https://pefexpert.pl/>
9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w mechanizmie podzielonej płatności na rachunek bankowy wskazany w ust.2.
10. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w ust. 2 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w „mechanizmie podzielonej płatności” oraz jest rachunkiem znajdującym się w Wykazie podatników VAT zwanym „Białą listą”, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
11. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zaprzestaniu spełnienia warunków określonych w ust. 9.
12. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wymaga pisemnego oświadczenia i możliwa będzie pod warunkiem, iż nowy rachunek będzie spełniał wymagania ust. 10.
13. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 10 opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania odsetek, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu nieterminowej płatności.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń wynikających z konsekwencji karno-skarbowych w przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 10.
15. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na dokonywanie płatności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na rachunek osób trzecich.

## § 6

### Warunki odpowiedzialności Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność według zasad Kodeksu Cywilnego za szkody powstałe skutek niewłaściwego wykonywania obowiązków określonych w niniejszej Umowie.

### Strona 6 z 18

2. Celem zapewnienia wypłacalności Wykonawcy w przypadku wystąpienia szkody, Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w wysokości min. 1 000 000 PLN (jeden milion złotych).
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w pkt. 2 oraz dostarczać Zamawiającemu kopie aktualnej polisy.
4. W trwania umowy zgłoszenie reklamacyjne kierowane będzie przez Zamawiającego na podany przez Wykonawcę:
  - 1) nr telefonu .....
  - 2) nr faxu: .....
  - 3) e-mail: .....
5. Zgłoszenia lub uzgodnienia telefoniczne wymagają potwierdzenia ich przyjęcia w formie pisemnej (faks, email).

## § 7.

### Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy (ze skutkiem co do niewykonanej części Umowy) wyłącznie w następujących przypadkach naruszenia Umowy przez Wykonawcę:
  - 1) Stwierdzenia przez Zamawiającego powtarzającego się wadliwego wykonania umowy, rozumianego jako:
  - 2) co najmniej trzykrotne w ciągu danego miesiąca kalendarzowego stwierdzenie nienależytego sprzątnia lub pominięcia sprzątnia pomieszczenia lub pomieszczeń,
  - 3) brak terminowego od uregulowania należności za wykonanie zleconego przez Zamawiającego wykonania zastępczego.
  - 4) z przyczyn innych niż w celach przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia z innym przedsiębiorstwem Wykonawca przechodzi w stan likwidacji,
  - 5) Wykonawca zaniechał wykonywania Umowy, przez co rozumie się przerwę w wykonaniu Umowy trwającą dłużej niż 7 dni (o ile przerwanie prac nie wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności od zaistnienia stanu siły wyższej, lub uprawnienia do zawieszenia prac określonego w Umowie).
2. Warunkiem skutecznego odstąpienia od Umowy w powyższych wypadkach jest wezwanie Wykonawcy do zaprzestania naruszeń lub wykonania zobowiązania, wyznaczenia mu na to terminu nie krótszego niż 3 dni i



bezskutecznego jego upływu. Wezwanie może nastąpić również za pomocą poczty elektronicznej oraz faksu. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w ciągu 60 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy.

3. Wykonawca może odstąpić od Umowy (ze skutkiem co niewykonanej części umowy), wyłącznie w przypadku naruszenia Umowy przez Zamawiającego polegające na trwającym - z winy Zamawiającego - przez co najmniej 14 dni braku zapewnienia przez Zamawiającego dostępu do:
  - pomieszczenia na sprzęt i środki czystości oraz szatni,
  - energii i wody,
  - obiektów sprzątaných w godzinach od 6<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>
4. Warunkiem skutecznego odstąpienia od Umowy w powyższych wypadkach jest wezwanie Zamawiającego do zaprzestania naruszeń lub wykonania zobowiązania, wyznaczenia mu na to terminu nie krótszego niż 7 dni i bezskutecznego jego upływu. Wykonawca może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w ciągu 60 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Zamawiającemu.
5. Odstąpienie od Umowy dla swojej skuteczności wymaga każdorazowo formy pisemnej i uzasadnienia.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
7. Umowa może być rozwiązana:
  - 1) na zasadzie porozumienia stron,
  - 2) za trzymiesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
8. Odstąpienie od Umowy dla swojej skuteczności wymaga każdorazowo formy pisemnej i uzasadnienia.

## **§ 8.**

### **Odpowiedzialność Stron i kary umowne**

1. Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa podczas wykonywania Umowy. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od wszelkich roszczeń odszkodowawczych osób trzecich, za które odpowiedzialny jest Wykonawca w



związku z realizacją niniejszej umowy. Zwolnienie w myśl niniejszego ustępu oznacza, że:

- 1) Wykonawca musi zaspokoić roszczenia osób trzecich kierowane wobec Zamawiającego, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
  - 2) Wykonawca ma zwrócić Zamawiającemu świadczenia, których Zamawiający dokonał w celu zaspokojenia roszczeń osób trzecich, zgłoszonych wobec Zamawiającego oraz
  - 3) Wykonawca musi zrekompensować Zamawiającemu wszystkie koszty, nakłady i szkody, które powstają w wyniku dochodzenia, spełnienia roszczeń lub odparcia roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i wysokości:
- 1) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% rocznej wartości brutto umowy.
  - 2) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania usługi z zakresu czynności wykonywanych codziennie, w wysokości 3% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi.
  - 3) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania usługi z zakresu czynności wykonywanych cotygodniowo, w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy stwierdzony przypadek niewykonania usługi lub nienależytego wykonanie usługi.
  - 4) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania usługi z zakresu czynności wykonywanych cyklicznie, inne niż w ppkt 2) i 3), w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy stwierdzony przypadek niewykonania usługi lub nienależytego wykonanie usługi.
  - 5) W sytuacji gdy Wykonawca nie zapewni Zamawiającemu skorzystania z uprawnień z 22 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1172 z późn. zm.) w pełnej wysokości, zagwarantowanej przez Wykonawcę. Kara umowna w takiej wysokości zostanie obliczona jako różnica pomiędzy gwarantowaną przez Wykonawcę kwotą a kwotą obniżenia wpłaty na Fundusz, faktycznie zapewnioną przez Wykonawcę
3. Suma kar umownych naliczonych na podstawie ust. 2 pkt 1) – 5) niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 50% Wynagrodzenia brutto, określonego w §

- 4 ust. 1 Umowy, jednakże w przypadku, gdy szkoda Zamawiającego ze zdarzeń, o których mowa w ust. 2 pkt 1) – 5) niniejszego paragrafu przekracza wysokość ustalonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych
4. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
  5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia Umowy, w terminie 5 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty. Po upływie tego terminu, Zamawiający może potrącić karę umowną z wierzytelnością wynikającą z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
  6. Celem uniknięcia wątpliwości strony ustalają, że odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron, lub jej rozwiązanie nie pozbawia drugiej strony prawa do dochodzenia zastrzeżonych w Umowie kar umownych.
  7. W przypadku kumulacji kar umownych (to jest w sytuacji, gdy na dany dzień naliczana może być więcej niż jedna kara bieżąca, a źródłem jej naliczenia jest określone naruszenie niniejszej umowy przez Wykonawcę, którego późniejsze naruszenia są tylko naturalną konsekwencją) za dany dzień należna jest wyższa z przewidzianych Umową kar umownych; natomiast kara bieżąca i kara jednorazowa naliczane są oddzielnie.

## **§ 9.**

### **Poufność**

1. Strony oświadczają, że wszelkie informacje w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej, dotyczące ich wzajemnej współpracy, wymienione pomiędzy Stronami są poufne, a do ich ujawnienia wymagana jest pisemna zgoda Stron.
2. Na żądanie każdej ze Stron przekazanie informacji poufnych zostanie udokumentowane stosownym protokołem, który może zawierać dodatkowe warunki wykorzystania informacji poufnych, oprócz zawartych w niniejszej Umowie.
3. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przekazanych informacji przez swoich podwykonawców, przedstawicieli, pracowników oraz osoby współpracujące. W szczególności w umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien umieścić postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zachowania poufności w zakresie nie mniejszym niż w niniejszej Umowie.
4. Każda ze Stron w okresie obowiązywania Umowy oraz w okresie 60 miesięcy od dnia jej rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron:

### **Strona 10 z 18**



- 1) zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności drugiej Strony,
  - 2) może wykorzystywać informacje poufne uzyskane od drugiej Strony tylko w celu realizacji i rozwijania wspólnych przedsięwzięć,
  - 3) może udostępnić informacje poufne uzyskane od drugiej Strony swoim pracownikom, współpracownikom i doradcom tylko w zakresie niezbędnym dla realizacji wspólnych przedsięwzięć oraz po odpowiednim pouczeniu pracowników o obowiązkach wynikających z Umowy,
  - 4) nie może ujawniać informacji poufnych otrzymanych od drugiej Strony żadnej osobie trzeciej (tj. żadnej osobie, która nie jest Stroną Umowy) bez uprzedniego pisemnego zezwolenia drugiej Strony.
5. Wszelkie ograniczenia przekazywania lub wykorzystania informacji poufnych zawarte w niniejszej Umowie nie obowiązują w odniesieniu do informacji poufnych, które:
- 1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia niniejszej Umowy,
  - 2) były wcześniej w posiadaniu Strony lub pozyskane zostały legalnie z innych źródeł,
  - 3) muszą zostać ujawnione na podstawie przepisów prawa albo na żądanie sądów lub właściwych organów administracji publicznej, pod warunkiem, że Strona przekazująca informacje poufne została uprzedzona o konieczności takiego ujawnienia, a Strona, która musi je ujawnić podjęła wszystkie dozwolone środki do zapewnienia, że poufność tych informacji będzie zachowana także po ich ujawnieniu.
6. Strony zobowiązują się nie dokonywać żadnych publicznych ogłoszeń, reklam ani nie przekazywać wiadomości związanych z Umową lub działaniami podjętymi w związku z realizacją wspólnych przedsięwzięć bez uprzedniego uzgodnienia z drugą Stroną.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających stosowanie bezwzględnie wiążących przepisów o ochronie informacji niejawnych, każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie poinformować o tym fakcie drugą Stronę na piśmie określając jednocześnie rodzaj informacji niejawnych, do których ma dostęp oraz ich klauzulę tajności.
8. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających stosowanie przepisów o ochronie danych osobowych, w zakresie przekazywania danych osobowych, każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie poinformować o tym fakcie drugą Stronę na piśmie.

## § 10

### Ochrona danych osobowych

#### Strona 11 z 18

1. Dane personalne osób reprezentujących każdą ze Stron, wymienionych w komparycji niniejszej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień pomiędzy Stronami, o których mowa w § 2 a także innych osób niezbędnych do realizacji Umowy przekazywane będą Stronom.
2. Strony zobowiązuje się do poinformowania każdej osoby fizycznej, której dane przekażą, o fakcie przekazania ich danych osobowych w celu realizacji Umowy oraz przekazania im informacji określonych w art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) (klauzula informacyjna Zamawiającego: <http://bip.imn.gliwice.pl/uploads/contents/files/60/klauzulainformacyjnarodo.pdf>;  
Wykonawcy:

.....

## § 11

### Siła Wyższa

1. Siła Wyższa w rozumieniu Umowy oznacza zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia w dniu wejścia w życie Umowy lub do zapobieżenia mimo zachowania najwyższej staranności, które wystąpiło po dniu wejścia w życie Umowy i uniemożliwia wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy przez daną Stronę.
2. Siły Wyższej nie stanowią zmiany warunków rynkowych ani sytuacja finansowa Strony.
3. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań przez Wykonawcę ze względu na zaistnienie Siły Wyżej zwalnia go z wykonania zobowiązań wynikających z Umowy tylko w zakresie, w jakim spowodowane zostało ono okolicznościami, które stanowią Siłę Wyższą.
4. Strona dotknięta Siłą Wyższą niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od daty wystąpienia Siły Wyższej, powiadomi o tym drugą Stronę. Strona, która nie dokonała powyższego zawiadomienia, będzie odpowiadać za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy.
5. Wykazanie zaistnienia Siły Wyższej oraz zakresu, w jakim uniemożliwiła ona należyte wykonanie zobowiązań Strony wynikających z Umowy, obciąża Stronę powołującą się na Siłę Wyższą.
6. Każda ze Stron ponosi własne koszty usunięcia skutków Siły Wyższej. Strona dotknięta Siłą Wyższą niezwłocznie podejmie wszelkie gospodarczo

## Strona 12 z 18

uzasadnione działania zmierzające do ograniczenia wpływu Siły Wyższej na wykonanie niniejszej Umowy. Strona taka będzie kontynuowała wykonywanie swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim stopniu, w jakim będzie to możliwe, biorąc pod uwagę uzasadniony gospodarczy interes tej Strony.

7. W razie wystąpienia Siły Wyższej Strona nią dotknięta uprawniona jest do domagania się zmiany daty wykonania umowy odpowiednio do czasu oddziaływania Siły Wyższej i jej bezpośrednich następstw.
8. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwiła będzie wykonywanie Umowy w istotnym zakresie przez okres przekraczający 90 (dziewięćdziesiąt) następujących po sobie dni, każda ze Stron będzie uprawniona do odstąpienia od Umowy ze skutkiem ex nunc, w drodze pisemnego oświadczenia doręzonego drugiej Stronie.

## **§ 12**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiany w umowie będą dokonywane po uzgodnieniu ich zakresu i warunków przez Strony w drodze pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności. W odpowiedzi na wniosek jednej ze Stron o zmianę umowy, który powinien zawierać przynajmniej wskazanie zakresu proponowanych zmian oraz szczegółowego uzasadnienia ich wprowadzenia, druga Strona powinna wskazać, czy zmiana umowy jest w jej ocenie możliwa i na jakich warunkach może nastąpić.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadku zmiany terminu zakończenia realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy w związku z:
  - a) działaniem Siły Wyższej, lub
  - b) wstrzymaniem wykonywania umowy przez Zamawiającego lub właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, lub
  - c) zmian których dokonanie jest konieczne na skutek zmian organizacyjnych u Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadku dokonania niezbędnych zmian w sposobie wykonania umowy poprzez zmianę zakresu obowiązków Wykonawcy.
4. Ponadto stosownie do treści art. 455 ust. 1 pkt 1 Pzp w zw. art. 436 ust. 1 pkt b) Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy w przypadkach zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,



- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 lit. a) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy co do płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
  6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 lit. b) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy co do płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
  7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 lit. c) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 4 lit. b) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty





realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 4 lit. c) niniejszego paragrafu.

8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 lit. d) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w niniejszym punkcie na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w niniejszym punkcie.
9. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
10. Stosownie do przepisu art. 439 ust. 1 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, na następujących zasadach:
  - 1) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 pzp uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 5% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
  - 2) Zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - 3) Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert.
  - 4) Wysokość wynagrodzenia zmienia się o kwotę zmiany cen netto materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 10 pkt 1 i 5 niniejszego paragrafu.
  - 5) Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach



od dnia otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia.

- 6) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia 20% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
11. Zmiana umowy na podstawie § 11 ust. 10 wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 10 pkt 5 niniejszego paragrafu, w którym wykazany zostanie związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu zamówienia z wysokością wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
12. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych regulujące możliwość zmiany umowy, w tym przepisy umożliwiające dokonywanie nieistotnych zmian umowy, w szczególności art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **§ 13**

#### **Rozwiązywanie sporów**

1. Wszystkie spory wynikłe z Umowy lub powstałe w związku z nią Strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze polubownej.
2. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia, każda ze Stron może poddać spór rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

#### **Postanowienia Końcowe**

1. Umowa podlega prawu polskiemu.
2. Żadna ze Stron nie może bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść swoich praw ani obowiązków wynikających z Umowy w całości ani części na osobę trzecią.
3. Jeżeli jakieś postanowienie Umowy stanie się nieważne, o ile Strony nie uzgodnią postanowienia zastępczego, Umowę stosuje się w pozostałym jej zakresie.
4. Wszelkie dokumenty wymagane w ramach niniejszej Umowy za wyjątkiem korespondencji prowadzonej w trybie roboczym, dotyczącej bieżącego zarządzania realizacją Umowy będą przekazywane osobiście, przesyłką kurierską, pocztą (wyłącznie listem poleconym), faksem lub pocztą elektroniczną na adres drugiej Strony podany w punkcie poniżej. Dokumenty przesłane faksem lub pocztą elektroniczną będą zawsze niezwłocznie pisemnie przesłane listem poleconym, przesyłką kurierską lub przekazane osobiście za

### **Strona 16 z 18**



- potwierdzeniem odbioru pod rygorem ich bezskuteczności i będą uważane za otrzymane w dniu doręczenia.
5. Jeżeli doręczenie nastąpi w dzień roboczy w godzinach innych, niż 08.00 – 15.00, w sobotę albo w dzień wolny od pracy (czas doręczenia określa się według czasu siedziby adresata), doręczenie następuje o godzinie 08.00 pierwszego dnia roboczego następującego po dniu doręczenia.
  6. Każda Strona jest zobowiązana powiadomić drugą Stronę pisemnie o zmianie swojego adresu pocztowego, numeru faksu lub adresu poczty elektronicznej przeznaczonych do odbierania korespondencji. W razie zaniechania takiego powiadomienia, za skuteczne uznaje się doręczenie na poprzedni adres, o którym nadawca został powiadomiony przez drugą Stronę.
  7. Całą korespondencję związaną z Umową należy kierować na adresy Stron podane poniżej:
    - 1) Adres Zamawiającego (do korespondencji):

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Metali Nieżelaznych,  
ul. Sowińskiego 5, 44-100 Gliwice  
faks: +48 32 231 69 33,  
e-mail:imn@imn.lukasiewicz.gov.pl
    - 2) Adres Wykonawcy (do korespondencji):  
.....
  8. Niniejsza Umowa jest sporządzona w języku polskim w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.
  9. Korespondencja między Zamawiającym i Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim lub angielskim. Wszystkie dokumenty przedkładane przez jedną ze Stron drugiej Stronie w wykonaniu Umowy będą sporządzane w języku polskim lub angielskim.
  10. Zmiany § 2 ust. 4, § 6 ust. 7 i § 15 ust. 7 nie stanowią zmiany Umowy i są dokonywane przez każdą ze Stron w stosunku do swoich przedstawicieli na podstawie jednostronnych pisemnych oświadczeń każdej ze Stron.

## **§ 15**

### **Załączniki**

Załączniki wymienione poniżej stanowią integralną część niniejszej Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią załącznika a brzmieniem niniejszego dokumentu Umowy lub pomiędzy załącznikami rozstrzygające znaczenie na następująca hierarchia ważności dokumentów:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Opiszem Przedmiotu Zamówienia;

### **Strona 17 z 18**



- 2) Oferta Wykonawcy,
- 3) Pełnomocnictwa reprezentantów Zamawiającego i Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

**Strona 18 z 18**

