

Projekt umowy

Zawarta w dniu w Zawidowie, pomiędzy:
Gminą Miejską Zawidów z siedzibą przy Placu Zwycięstwa 21/22, 59-970 Zawidów
(NIP: 615-18-06-715, REGON: 230821575),
w imieniu której działa:
Burmistrz Miasta Zawidów - Robert Łężyński
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Lidii Niećko
zwaną dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą w, przy ul. wpisanym do KRS pod nr, o kapitale zakładowym w wysokości zł, posiadającym NIP, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1) - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;

2)¹

Panem/Panią prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą:, z siedzibą w, przy ul., zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”²

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ze względu na szacunkową wartość zamówienia nieprzekraczającą kwoty 130 000 PLN, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup oraz dostawa fabrycznie nowego schodołazu gąsienicowego przeznaczonego do transportu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich do budynku Przedszkola Publicznego Nr 2 zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 1 w Zgorzelcu w ramach zadania pn.: **„Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w wybranych gminach województwa dolnośląskiego – termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Zawidowie”** o zaproponowanych w ofercie parametrach:

¹ Wersja dla spółki handlowej.

² Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

Specyfikacja fabrycznie nowego schodołazu gąsienicowego

Lp.	Nazwa elementu, parametru lub cechy	Opis minimalnych wymagań/Minimalne wymagania
1	Rok produkcji (fabrycznie nowy)	
2	Typ	
3	Obciążenie	
4	Zasięg	
5	Długość części gąsienicowej schodołazu	
6	Szerokość schodołazu	
7	Prędkość	
8	Schody	
9	Napęd	
10	Łączna waga schodołazu	
11	Udźwig	
12	Zasilanie	
13	Wyposażenie schodołazu	
14	Diody sygnalizowania	
15	Pas bezpieczeństwa	
16	Gąsienice	
17	Wyłącznik awaryjnego zatrzymania	
18	Dodatkowe wymagania	
19	Zabezpieczenia	
20	Gwarancja	

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia określając minimalne parametry techniczne, jakościowe, wydajnościowe, ergonomiczne i eksploatacyjne jakie muszą spełniać oferowane urządzenia.

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pod nazwą: „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w wybranych gminach województwa dolnośląskiego” współfinansowanego ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.

W ramach przedmiotowego projektu Wykonawca zobowiązany jest do wykonania naklejki samoprzylepnej przeznaczonej do oznaczenia (oklejenia) schodołazu, wykonanej na folii odpornej na

warunki atmosferyczne oraz promieniowanie UV w ilości: 2 szt. Wzór naklejki Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 3 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

2. Wykonawca w ramach przedmiotowego zamówienia zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) dostarczenia na własny koszt i ryzyko do budynku Przedszkola Publicznego w Zawidowie przy ul. Parkowej 2 (59-970 Zawidów) fabrycznie nowego, wolnego od wad schodołazu wraz z kompletnym zestawem umożliwiającym jego prawidłowe uruchomienie,
 - 2) spełnienia wymagań pod względem BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami, przedmiotowy schodołaz musi być fabrycznie opakowany i oznakowany przez producenta, posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty CE, świadectwa jakości lub inne dokumenty dopuszczające do użytkowania oraz być dostarczony w nienaruszonych opakowaniach,
 - 3) dostawy, uruchomienia i sprawdzenia prawidłowości jego działania,
 - 4) zapewnienia obsługi serwisowej w ramach udzielonej gwarancji,
 - 5) przeszkolenia dwóch pracowników placówki wychowania przedszkolnego wyznaczonych przez Dyrektora tej placówki w zakresie jego obsługi oraz wydać ww. osobom stosowne zaświadczenie odbyłym szkoleniu. W przypadku nie przeprowadzenia ww. szkolenia Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć fabrycznie nowy, wolny od wad schodołaz stanowiący przedmiot niniejszej umowy w terminie **30 dni od daty podpisania umowy, tj. do dnia** ze szczególnym uwzględnieniem zapisów § 4 niniejszej umowy.
2. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ze względu na warunki otrzymanego dofinansowania, tj. termin zakończenia realizacji projektu, który przypada na dzień 12.05.2023r.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości: zł (słownie złotych:).

W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług VAT.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, uwzględnia wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, nawet jeśli koszty te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej umowy, w szczególności opłaty (w tym podatek od towarów i usług), transport oraz wszelkie koszty Wykonawcy, w tym koszty ubezpieczenia transportu i dostawy, koszt przeprowadzenia szkolenia i wykonania naklejek. Wykonawca mając możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków związanych z realizacją umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia nawet jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają, iż wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Nr, wskazany w fakturze VAT oraz formularzu ofertowym,

stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, w terminie 14 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół zdawczo – odbiorczy przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa § 4 niniejszej umowy.
5. Cesja wierzytelności należnych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 4

WARUNKI DOSTAWY I ODBIORU

1. Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokona dostawy schodołazu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, do miejsca przeznaczenia, tj. budynku Przedszkola Publicznego przy ul. Parkowej 2 w Zawidowie w sposób zapewniający bezpieczną dostawę, gdzie będzie miało miejsce protokolarne jego przekazanie Zamawiającemu przy udziale użytkownika obiektu tj. Dyrektor Przedszkola Publicznego przy ul. Parkowej 2 w Zawidowie.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie na adres email Zamawiającego, tj.: , gotowość do odbioru przedmiotu niniejszej umowy. Zamawiający w terminie do 3 dni od otrzymania zgłoszenia w porozumieniu z Dyrektorem Przedszkola Publicznego w Zawidowie powiadomi Wykonawcę pisemnie na adres email, (wskazany w formularzu ofertowym) tj. o terminie oraz godzinach dostawy przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy.
Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie będzie mógł dostarczyć schodołazu wcześniej niż w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wynikającym z powiadomienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
3. Zamawiający nie dopuszcza odbiorów częściowych.
4. Odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z dostarczeniem schodołazu do momentu protokolarnego odbioru przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
5. W przypadku dostarczenia schodołazu wadliwego bądź niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego oraz ze złożoną ofertą Wykonawcy albo w przypadku dostawy niekompletnej, Zamawiający odstąpi od odbioru przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
W takim przypadku Strony ustalają nowy termin dostawy fabrycznie nowego, wolnego od wad schodołazu. Procedura czynności odbioru zostanie wówczas powtórzona. W przypadku ponownego dostarczenia schodołazu wadliwego schodołazu lub niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego oraz złożoną ofertą, Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca w dniu dostawy/odbioru przedmiotu niniejszej umowy prześle Zamawiającemu niezbędne dokumenty w języku polskim lub przetłumaczone na język polski, dotyczące przedmiotu zamówienia w tym m.in. certyfikaty CE, karty techniczne, instrukcje obsługi i napraw itp. oraz naklejki samoprzylepne przeznaczone do oznaczenia (oklejenia) schodołazu, wykonane na folii odpornej na warunki atmosferyczne oraz promieniowanie UV.
7. Przekazanie w dniu odbioru dokumentu gwarancyjnego określającego warunki serwisowania, okres gwarancji, a także wskazującego całość świadczeń gwaranta na rzecz Zamawiającego oraz warunki odpowiedzialności gwaranta.
8. Dostawa przedmiotu niniejszej umowy zostanie potwierdzona protokołem zdawczo – odbiorczym, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. Protokół ten będzie stanowił podstawę wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

§ 5

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca oświadcza, że na dostarczony schodołaz udziela Zamawiającemu gwarancji na okres, licząc od dnia protokolarnego odbioru.
2. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu przekazania schodołazu.
3. Gwarancja na schodołaz obejmuje wszystkie wykryte podczas użytkowania usterki, wady i uszkodzenia powstałe w czasie jego eksploatacji, zgodnie z jego instrukcją sporządzoną w języku polskim.
4. Wykonawca w okresie trwania gwarancji zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad podlegających gwarancji na swój koszt i ryzyko. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się lub zostaną wykryte wady w dostarczonym schodołazie, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej naprawy lub wymiany wadliwego schodołazu na wolny od wad.
Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji będzie montował oryginalne części dostarczone przez autoryzowanego producenta.
5. Wady i usterki powstałe w czasie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć niezwłocznie. Wykonawca rozpocznie i zakończy procedurę naprawczą lub wymianę części, podzespołów nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zawiadomienia o wadzie elementu schodołazu.
6. Gwarancja nie dotyczy wad i usterek oraz uszkodzeń schodołazu, powstałych w czasie jej obowiązywania, spowodowanych niewłaściwym użytkowaniem.
7. W trakcie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca odpowiada za prawidłową realizację wymagań Zamawiającego dotyczących gwarancji. Wszelkie koszty związane z realizacją gwarancji ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do zaspokojenia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego o odszkodowaniu oraz o rękojmi za wady fizyczne i gwarancji jakości.
9. Wszelkie zgłoszenia dotyczące czynności gwarancyjnych, o których mowa w niniejszym paragrafie i zapotrzebowania na przegląd przesyłane do Wykonawcy elektronicznie na adres:
10. W przypadku, gdy gwarancja producenta obejmuje korzystniejsze warunki gwarancji niż przewidziane w niniejszej umowie ma ona w tym zakresie zastosowanie w stosunku do Zamawiającego.
11. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu niniejszej umowy jest równy okresowi gwarancji jakości, o którym mowa w niniejszym paragrafie.
12. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub usterki schodołazu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, wymiany wadliwego elementu (urządzenia, sprzętu lub jego części), termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady lub usterki przedmiotu niniejszej umowy lub usunięcia wad lub usterek elementów (urządzenia, sprzętu lub jego części). W przypadku usunięcia wad lub usterek elementów przedmiotu umowy (urządzenia, sprzętu lub jego części) odnowiony termin obejmuje element (urządzenie, sprzęt lub jego część), co do którego została usunięta wada lub usterka.
13. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o:
 - 1) Zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy, danych teleadresowych,
 - 2) Zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) Ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu niniejszej umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 niniejszej umowy – w wysokości 200,00 zł brutto;
 - b) za nieprzystąpienie do usuwania wad lub usterek przedmiotu umowy w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi, w stosunku do terminów określonych w § 5 ust. 5 niniejszej umowy – każdorazowo w wysokości 500,00 zł;
 - c) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z § 1 ust. 2 niniejszej umowy – w wysokości 1.000,00 zł brutto;
 - d) z tytułu odstąpienia od wykonania przedmiotu niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
 - e) za każde inne niż wskazane w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu, stwierdzone przez Zamawiającego, nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy lub niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z zapisami § 8 ust.1 pkt 1 niniejszej umowy.
2. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić może Zamawiający wynosi 40% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszała postanowienia niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez Wykonawcę może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.
5. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający poniesie szkodę nieobjętą karą umowną może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 7

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w sytuacji:
 - 1) zastąpienia przedmiotu niniejszej umowy produktem o nie gorszych parametrach niż oferowane w ofercie w przypadku wystąpienia sytuacji, gdy produkcja obecnego modelu zostanie zaprzestana i nie będzie on dostępny na rynku. Brak dostępności na rynku przedmiotu niniejszej umowy propozycją nowego, zamiennego produktu zgłasza Wykonawca. Zmiana może zostać dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym i pozostałych paragrafach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni licząc od dnia, w którym dowiedział się o okolicznościach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) w przypadku wszczęcia postępowania o ogłoszenie upadłości lub likwidacji wobec Wykonawcy lub dokonania zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) w przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy lub przerwania jej wykonywania bez uzasadnionej przyczyny;
 - 4) w przypadku nienależytego realizowania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności poprzez naruszanie obowiązków określonych w niniejszej umowie lub z obowiązującymi przepisami;
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

PODWYKONAWSTWO

Strony ustalają, że zamówienie nie będzie wykonywane przez podwykonawców.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy dokumentowej, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikające z umowy lub z nią związane rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Jeżeli w niniejszej umowie użyty został zwrot „dni robocze” należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951r. o dniach wolnych od pracy.
4. Zmiana adresu siedziby Wykonawcy oraz zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
5. Wszelka komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy odbywa się pisemnie za pomocą poczty elektronicznej.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, oraz inne akty prawne mające wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

7. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, tj. 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione dokumenty:
 - 1) Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy – Formularz ofertowy;
 - 2) Załącznik Nr 2 – Specyfikacja schodołazu;
 - 3) Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy – Wzór protokołu zdawczo – odbiorczego.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....