

STAROSTA KARTUSKI

B.6740.2433.2011.MG

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
z dniem 27.01.2012
Kartuzy, dnia 14.02.2012

PODINSPEKTOR

H. Gdames
Marta Gdames

Kartuzy, 2012-01-09

DECYZJA

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 82 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane /tekst jednolity Dz.U.z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – K.p.a. /Dz.U. z 2000r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami/,

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: 2011-10-31 nr rejestru: B.6740.2433.2011.MG

Starosta Kartuski

**zatwierdza projekt budowlany i wydaje pozwolenie
na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych:**

dla: Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego, reprezentowanej przez Dyrektora Szkoły Pana Ryszarda Peek

dla inwestycji:

**I etap - rozbudowa budynku szkoły podstawowej /kategoria obiektu budowlanego IX/
na terenie działki nr 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo**

wg projektu opracowanego przez:

- mgr inż. arch. Bogumiła Gąsior - Nr upr. 5181/Gd/92;
Nr ewid. przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PO-0144
- mgr inż. bud. Ludwik Breza - Nr upr. POM/0078/PWOK/07;
Nr ewid. przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: POM/BO/0323/07
- mgr inż. Bogumiła Bistroń-Mallek - Nr upr. POM/0029/POOS/04;
Nr ewid. przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: POM/IS/0587/04
- tech. Zenon Płotka - Nr upr. BK. IIF.7342/355/98;
Nr ewid. przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: POM/IE/3893/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami, Polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zgodnie z ustaleniami zawartymi w uzgodnieniach do projektu;
2. ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;~~
3. ~~terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) ustanowić kierownika budowy o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i prowadzić roboty pod jego kierownictwem z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (art. 42 ustawy Prawo budowlane)
 - b) bezzwłocznie zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach o każdej zmianie kierownika budowy lub robót,
5. inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego (art. 55 ustawy Prawo Budowlane, kategoria IX)
6. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy
7. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
8. przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z

rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi oraz
odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość:

1) działka nr 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo

UZASADNIENIE

Inwestor złożył wniosek, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XLI/669/2006 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 3 marca 2006r. /Dz. Urz. Woj. Pom. z 2006r. Nr 78 poz. 1618/ oraz 4 egz. projektu budowlanego.

Planowana inwestycja polega na rozbudowie budynku szkoły podstawowej o pomieszczenia sali dydaktycznej z pomieszczeniem gospodarczym i korytarzem.

Projekt został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe, które oświadczyły stosownie do art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, iż został on sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor dodatkowo wnioskował również o II etap, polegający na przebudowie boisk sportowych, ciągów pieszo-jezdnym i zagospodarowaniu terenu.

Z uwagi na fakt, iż inwestor otrzymał pozwolenie na budowę na część zamierzenia budowlanego, to w myśl art. 33 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, aby zamierzenie to mogło samodzielnie funkcjonować zgodnie z przeznaczeniem, inwestor został zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi oraz odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót.

Stosownie do art. 29 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, remont istniejących obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych, z wyjątkiem obiektów wpisanych do rejestru zabytków wymaga zgłoszenia w organie architektoniczno-budowlanym, dlatego też w podstawie tej decyzji nie wymieniono remontu boisk sportowych, a informuje się o przyjęciu do wiadomości zgłoszenia zamiaru remontu tych obiektów, zgodnie z wnioskiem inwestora i z zatwierdzonym projektem.

Wniosek spełnia zatem dyspozycje art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, wobec czego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Powiatowego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Zgodnie z art. 130 § 1 kpa "Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu", zgodnie z art. 130 § 2 kpa "Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji".



Z up. STAROSTY

Maria Kurek-Kumańska

Dyrektor Wydziału Budownictwa

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji

Pouczenie:

- Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata /art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane /;
- Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy -Prawo budowlane;
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy -Prawo budowlane;
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 - Prawo budowlane;
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego;
 4. w przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji;
 5. przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Załączniki:

Projekt budowlany - wykonawczy rozbudowy budynku szkoły o salę dydaktyczną
 Projekt budowlany - budowa boisk sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa im. ppor. Klemensa Wickiego
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach
2. Urząd Gminy w Żukowie

MG/2012-01-04

WOLNE OD OPŁATY SKARBOWE

-art.7.... ust.1... pkt ...3....

część pkt załącznika

ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej

(Dz.U. Nr 225 poz. 1635)

(podpis i pieczęć imienna) **P.O. INSPEKTOR**

M. Gidanc
 Marta Gidanc

Poświadczam odbiór decyzji/dokumentacji dnia.....podpis.....

DECYZJA

Na podstawie art. 36a i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku:

Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego, reprezentowanej przez
Dyrektora Szkoły Pana Ryszarda Peek
z dnia 2012-10-05

w sprawie zmiany decyzji - pozwolenie na budowę w związku z zamierzoną zmianą
zakresu robót budowlanych

STAROSTA KARTUSKI

ZMIENIA

ostateczną decyzję nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r., zatwierdzającą
projekt budowlany i zezwalającą na budowę dla inwestycji:

**I etap – rozbudowa budynku szkoły podstawowej /kategoria obiektu budowlanego IX/
na terenie działki nr 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo**

w ten sposób, że:

1. wykreśla pkt 8 z decyzji nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r., który brzmi: „*przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi oraz odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót*” i w jego miejsce wpisuje: „*przed zakończeniem remontu boisk sportowych, objętych II etapem, zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu, inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi i odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót*”

Pozostałe ustalenia decyzji j.w. nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

Inwestor złożył wniosek o zmianę decyzji nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r. stanowiącą o pozwoleniu na budowę I etapu – rozbudowy budynku szkoły podstawowej na działce nr 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo, w kwestii zmiany zapisu w pkt 8 decyzji, który mówił: „*przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi oraz odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót*”.

Do wniosku dołączone zostało oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo oraz rysunek z wykazem istniejących miejsc postojowych.

Po analizie złożonego wniosku, tutejszy organ stwierdził, co następuje:

Inwestycja została podzielona na II etapy, co potwierdza dokumentacja projektowa. I etap obejmuje rozbudowę istniejącego budynku szkoły podstawowej, natomiast II etap polega

na przebudowie boisk sportowych, ciągów pieszo-jezdnych i zagospodarowaniem terenu. I etap inwestycji jest zamierzeniem, które może samodzielnie funkcjonować zgodnie z przeznaczeniem bez konieczności wykonania II etapu inwestycji. Inwestor oświadczył, iż wykonanie I etapu nie spowoduje konieczności zwiększenia ilości miejsc postojowych, a ilość istniejących miejsc postojowych jest wystarczająca dla obecnej ilości zatrudnionych osób. Wykonanie II etapu ma na celu poprawienie estetyki i funkcjonalności całego obiektu szkolnego, natomiast nie jest warunkiem koniecznym dla funkcjonowania I etapu.

Mając na względzie art. 61 §3 i §4 K.p.a. tutejszy organ odstąpił od zawiadomienia o wszczęciu postępowania, ponieważ po rozpatrzeniu wniosku uznał, iż jedyną stroną w w/w postępowaniu jest inwestor.

Wniosek spełnia dyspozycję art. 36a ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, wobec czego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem Starosty Kartuskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 130. § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego "art. 130 § 1. *Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.* § 2. *Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.*"

pieczęć okrągła

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji

Załączniki:

1. rysunek: wykaz istniejących miejsc postojowych

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa im. ppor. Klemensa Wickiego
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach
2. Urząd Gminy Żukowo

MG/2012-10-24

WOLNE OD OPŁATY SKARNOJ WFO
art. 7 ust. 1 pkt. 3

MG/2012

DECYZJA

Na podstawie art. 36a, art. 82 ust 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 267),

po rozpatrzeniu wniosku

Szkoły Podstawowej im. ppor Klemensa Wickiego, reprezentowanej przez Dyrektora Szkoły Pana Ryszarda Peeka

z dnia 2013-12-13 nr rejestru : B.6740.2472.2013.TC

w sprawie wydania zmiany ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę Starosty Kartuskiego nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r. roku,

zmienionej ostateczną decyzją Starosty Kartuskiego nr B.6740.2363.2012.MG w dniu 24.10.2012r.

w zakresie:

- rozbudowy Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego polegającej na budowie Centrum Informatyczno-Kulturalnego z funkcją Dydaktyczną - Etap II
- remontu i przebudowy boisk sportowych nie wymienionych w osnowie decyzji a przyjętych do wiadomości o zamiarze ich wykonania stosownie do art. 29 ust 2 pkt. 1 ustawy prawo budowlane - Etap III.

STAROSTA KARTUSKI

orzeka, co następuje:

- zmienia ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę Starosty Kartuskiego nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012 roku zatwierdzającą projekt budowlany oraz zezwalającą na budowę dla inwestycji:
 - I etap - rozbudowa budynku szkoły podstawowej na działce o nr ew. gr. 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo

w ten sposób, że:

1. w ostatecznej decyzji nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r. po wierszu 14 dodaję słowa: rozbudowa Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego polegającej na budowie Centrum Informatyczno-Kulturalnego z funkcją Dydaktyczną - Etap II (kategoria obiektu budowlanego IX),

2. w ostatecznej decyzji nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r., zmienionej ostateczną decyzją Starosty Kartuskiego nr B.6740.2363.2012.MG w dniu 24.10.2012r. w punkcie 8 który brzmi: przed zakończeniem remontu boisk sportowych, objętych II etapem, zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu, inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi i odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót w miejsce słów: objętych II etapem wpisuję słowa: objętym III etapem.

3. w ostatecznej decyzji nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r. po wierszu 24 dodaje słowa

- mgr inż.arch. Roman Terszel - Nr upr. 187/Gd/71;
Nr ewid. przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PO-0531
- mgr inż. Mirosław Panasiak - Nr upr. BK.IIF.7342/356/98;
Nr ewid. przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: POM/IE/3638/01

Pozostałe ustalenia decyzji j.w. nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie:

Wnioskodawca - Pan Ryszard Peek występujący w imieniu Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego w dniu 13.12.2013 roku złożył wniosek o zmianę ostatecznej decyzji Starosty Kartuskiego nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r. roku zatwierdzającej projekt budowlany oraz zezwalającej na budowę dla inwestycji: I etap - rozbudowa budynku szkoły podstawowej na działce o nr ew. gr. 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo

Do wniosku dołączone zostało oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo oraz cztery egzemplarze zamiennego projektu budowlanego.

Projektowane zmiany robót budowlanych obejmują rozbudowę Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego o Centrum Informatyczno-Kulturalne z funkcją Dydaktyczną jako II Etap inwestycji oraz zmianę etapu remontu boisk sportowych z II etapu na II etap inwestycji.

Zmiany nie naruszają ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/669/2006 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 3 marca 2006r. (Dz. U. Woj. Pom. Nr 78 poz. 1618 z dnia 26 lipca 2006r.).

Zamienny projekt budowlany wykonały osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe, które oświadczyły stosownie do art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, że został on sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Uznaje się zatem, że zostały spełnione warunki art. 36a ustawy Prawo budowlane które stanowią, że: *Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę* - wobec czego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem Starosty Kartuskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 130 § 1 K.p.a. *Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.* Zgodnie z art. 130 § 2 K.p.a. *Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.*



Z up **STAROSTY**

Maria Kurek-Kumańska
Dyrektor Wydziału Budownictwa

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji

Załączniki:

Projekt budowlany:

- zamienny projekt budowlany rozbudowy Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego o Centrum Informatyczno-Kulturalnego z funkcją Dydaktyczną
- projekt rozbudowy Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego o Centrum Informatyczno-Kulturalnego z funkcją Dydaktyczną - wewnętrzne instalacje wodno-kanalizacyjne i centralnego ogrzewania
- projekt rozbudowy Szkoły Podstawowej im. ppor. Klemensa Wickiego o Centrum Informatyczno-Kulturalnego z funkcją Dydaktyczną - branża elektryczna

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa im. ppor. Klemensa Wickiego
2. Gmina Żukowo
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach.
2. Urząd Gminy w Żukowie

Poświadczam odbiór decyzji, dnia.....podpis.....
TC/2014-03-12

wysłał:

B.6740.1326.2016.KS

Kartuzy, 2016-07-12

Pomoc Administracyjna

Natalia Bork

DECYZJA NR B.6740.1326.2016.KS

Na podstawie art. 40 i art. 82 ust 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 290) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 23)

po rozpatrzeniu wniosku**Gminy Żukowo**

oraz

Szkoły Podstawowej im. ppor Klemensa Wickiego, reprezentowanej przez Dyrektora Szkoły Pana Ryszarda Peeke

z dnia 2016-06-22

nr rejestru : B.6740.1326.2016.KS

w sprawie przeniesienia decyzji Starosty Kartuskiego nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 2012-01-09 dotyczącej zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia dla inwestycji:

• I etap - rozbudowa budynku szkoły podstawowej

na terenie działki nr 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo

- zmienionej decyzją Starosty Kartuskiego nr B.6740.2363.2012.MG z dnia 2012-10-24

w zakresie:

- wykreślenia pkt 8 z decyzji nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r., który brzmi: „przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi oraz odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót” i w jego miejsce wpisuje: „przed zakończeniem remontu boisk sportowych, objętych II etapem, zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu, inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi i odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót”

- zmienionej decyzją Starosty Kartuskiego nr B.6740.2472.2013.TC z dnia 2014-03-20

w zakresie:

- rozbudowy Szkoły Podstawowej im. ppor Klemensa Wickiego polegającej na budowie Centrum Informatyczno - Kulturalnego z funkcją Dydaktyczną - Etap II
- remontu i przebudowy boisk sportowych nie wymienionych w podstawie decyzji z przyjętych do wiadomości o zamiarze ich wykonania stosownie do art. 29 ust 2 pkt. 1 ustawy prawo budowlane - Etap III

w części dotyczącej:

- remontu i przebudowy boisk sportowych nie wymienionych w podstawie decyzji z przyjętych do wiadomości o zamiarze ich wykonania stosownie do art. 29 ust 2 pkt. 1 ustawy prawo budowlane - Etap III

na działce nr 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo

Starosta Kartuski**orzeka:**

przenieść decyzję Starosty Kartuskiego nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 2012-01-09 dotyczącą zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia dla inwestycji:

• I etap - rozbudowa budynku szkoły podstawowej

na terenie działki nr 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo

- zmienionej decyzją Starosty Kartuskiego nr B.6740.2363.2012.MG z dnia 2012-10-24

w zakresie:

- wykreślenia pkt 8 z decyzji nr B.6740.2433.2011.MG z dnia 09.01.2012r., który brzmi: „przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami

parkingowymi oraz odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót” i w jego miejsce wpisuje:
„przed zakończeniem remontu boisk sportowych, objętych II etapem, zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu, inwestor jest zobowiązany do uzyskania w organie architektoniczno-budowlanym pozwolenia na przebudowę wraz z rozbudową układu drogowego wraz z miejscami parkingowymi i odwodnieniem oraz wykonania powyższych robót”

- zmienionej decyzją Starosty Kartuskiego nr B.6740.2472.2013.TC z dnia 2014-03-20

w zakresie:

- rozbudowy Szkoły Podstawowej im. ppor Klemensa Wickiego polegającej na budowie Centrum Informatyczno - Kulturalnego z funkcją Dydaktyczną - Etap II
- remontu i przebudowy boisk sportowych nie wymienionych w podstawie decyzji z przyjętych do wiadomości o zamiarze ich wykonania stosownie do art. 29 ust 2 pkt. 1 ustawy prawo budowlane - Etap III

w części dotyczące:

- remontu i przebudowy boisk sportowych nie wymienionych w podstawie decyzji z przyjętych do wiadomości o zamiarze ich wykonania stosownie do art. 29 ust 2 pkt. 1 ustawy prawo budowlane - Etap III

na działce nr 26/3 w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo

- z zachowaniem wszystkich warunków zawartych w przedmiotowej decyzji

wydaną dla :

Szkoły Podstawowej im. ppor Klemensa Wickiego, reprezentowanej przez Dyrektora Szkoły Pana Ryszarda Peeka

na rzecz:

Gminy Żukowo

z zachowaniem wszystkich warunków zawartych w przedmiotowej decyzji.

Uzasadnienie:

Po rozpatrzeniu wniosku Gminy Żukowo oraz Szkoły Podstawowej im. ppor Klemensa Wickiego, reprezentowanej przez Dyrektora Szkoły Pana Ryszarda Peeka, tutejszy organ uznał, że zostały spełnione warunki art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, który stanowi, że organ, który wydał decyzję, jest zobowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje on wszystkie warunki zawarte w tej decyzji oraz złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wobec czego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Kartuskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 130 § 1 K.p.a. *Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.* Zgodnie z art. 130 § 2 K.p.a. *Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.*



Z up **STAROSTY**

Maria Kurek-Kumańska
Dyrektor Wydziału Budownictwa

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji

Otrzymują:

1. Gmina Żukowo,
2. Szkoła Podstawowa im. ppor Klemensa Wickiego, reprezentowana przez Dyrektora Szkoły Pana Ryszarda Peeka
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach, 83-300 Kartuzy, ul.Gdańska 26

Poświadczam odbiór decyzji, dnia.....podpis.....

KS/2016/07/08