

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy na wzorze stosowanym przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, że postanowienia zawarte w SWZ zostaną uwzględnione we wzorze umowy przedstawionym przez Wykonawcę. Treść zawieranej umowy nie może naruszać istotnych dla stron postanowień, podanych w niniejszej SWZ, przy czym na wskazane istotne postanowienia umowy składają się również Oferta Wykonawcy oraz Opis przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza również, aby na treść „Umowy” składały się przedłożone przez Wykonawcę wzorce umowy, czy ogólne warunki umowy (OWU), przy czym w „Umowie” będą one wiążące (będą miały zastosowanie) do Zamawiającego (jako strony „Umowy”) tylko w takim zakresie, w jakim nie będzie to naruszało projektowanych postanowień umowy podanych w niniejszej SWZ. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgodnienia z Wykonawcą ostatecznej treści „Umowy”, przy czym uzgodnienia te mogą być prowadzone tylko w takim zakresie, w jakim nie naruszają treści oferty Wykonawcy, z którym „Umowa” ma zostać zawarta oraz postanowień SWZ. **Zaleca się załączenie projektu umowy wraz z OWU do oferty.**

§1

1. Wynagrodzenie Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w treści art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy, podlegać będzie zmianie (wzrostowi albo obniżeniu) na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogółem w oparciu o Informację sygnałną GUS, publikowaną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego raz na kwartał (dalej: „wskaźnik GUS”) z zastrzeżeniem ust. 11.
2. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, ustalając za początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia dzień podpisania umowy, z zastrzeżeniem, że waloryzacji podlega jedynie wynagrodzenie należne za zakres zamówienia wykonany po upływie 6 m-cy od dnia podpisania umowy oraz po dniu, w którym przekroczony został wskaźnik z ust. 4 (wzrost wynagrodzenia) bądź wskaźnik GUS osiągnął wartość poniżej minus 5 % (obniżenie wynagrodzenia).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji w okresach kwartalnych począwszy od terminu wskazanego w ust. 2, do przeliczenia której będzie miał zastosowanie ostatni opublikowany wskaźnik GUS na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5 lub 6.
4. Zmianę wynagrodzenia dokonuje się w przypadku, gdy skumulowana, procentowa zmiana (wzrost) kwartalnych wskaźników GUS, począwszy od daty zawarcia umowy lub dnia, w którym dokonano wcześniejszej waloryzacji wynosi, na moment dokonywania waloryzacji, więcej niż 15,0 %.
5. W sytuacji, gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 1, przekroczy zakładany próg, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, co najmniej na 7 dni przed wystawieniem faktury, o zmianę wynagrodzenia zawierający co najmniej wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez waloryzacji, wysokość zastosowanego wskaźnika, wartość wynagrodzenia po waloryzacji – przy uwzględnieniu ust. 11.
6. W sytuacji, gdy wskaźnik, o którym mowa w ust.1, osiągnie wartość poniżej -5,0 % (obniżenie wskaźnika GUS) Zamawiający uprawniony będzie do obniżenia przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy za dany okres, o czym powiadomi Wykonawcę przedkładając stosowny wniosek, zawierający elementy, o których mowa w ust. 5.
7. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć (+/-) 30 % wartości wynagrodzenia z chwili zawarcia umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu powyżej, przy czym za wartość limitu należy rozumieć zarówno wzrost jak i obniżenie wynagrodzenia wynikającego z waloryzacji.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi a okres obowiązywania umowy podwykonawcy przekracza 6 m-cy, z uwzględnieniem ust. 11.
9. Zasady określone w ustępach niniejszego paragrafu, obejmują także Podwykonawców w stosunku do dalszych Podwykonawców.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisanego w niniejszym paragrafie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków i wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

11. Strony ustalają, że ponosić będą zwiększony koszt realizacji zamówienia powstały w związku z zastosowaniem powyższych zapisów, w równych częściach tj. 50% Zamawiający i 50 % Wykonawca.
12. Mając na uwadze treść ust. 11, wykazana na podstawie wniosku, o którym mowa w ust. 5 lub 6, różnica w wynagrodzeniu przed waloryzacją oraz po waloryzacji, pomniejszona o 50%, stanowiła będzie wartość zmiany wynagrodzenia.

§2

1. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur VAT drogą elektroniczną, na adres e-mail: sekretariat@rarr.rzeszow.pl.
2. Strony przyjmują za dzień dokonania zapłaty - dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.
4. W przypadku doręczenia Zamawiającemu nieprawidłowo wystawionej faktury, w tym na wypadek, gdy wynagrodzenie za materiały znacznie odbiega od wynagrodzenia rynkowego lub nie zostało uzgodnione z Zamawiającym na zasadach określonych w niniejszym paragrafie - Zamawiający zwróci fakturę, a do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury termin zapłaty nie rozpoczyna biegu, zaś Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki za opóźnienie w zapłacie.
5. Zamawiający nie udziela zaliczek.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, na zasadach ogólnych, gdzie zastosowanie będzie miał Kodeks Cywilny.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§3

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych przez przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz na podstawie niniejszej umowy na wypadek gdy:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił lub nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn świadczenia którejkolwiek z usług, o których mowa w OPZ, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do rozpoczęcia lub kontynuowania świadczenia usługi,
 - 2) Wykonawca wykonuje którąkolwiek z usług, o których mowa w OPZ niezgodnie z umową, pomimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania usługi,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia ponad 30 dni i mimo dodatkowego wezwania do zapłaty nie ureguluje tego zobowiązania w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie, o którym mowa powyżej.
4. Strony uprawnione są ograniczyć prawo odstąpienia do całej reszty niespełnionego świadczenia.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy – bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu – na wypadek, gdy wykonawca nie wykonał którejkolwiek z usług w terminie.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający - w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 30 dni do dokonania odbioru usług wykonanych zgodnie z umową do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za te usługi na zasadach określonych umową.

§4

1. Zamawiający na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych może również odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,

- c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie, o którym mowa w ust. 1.

§5

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie dotyczącym:
 - 1) Zakresu przedmiotu umowy - w przypadku braku zapotrzebowania na podstawową ilość zestawów co zależne jest od ilości spółek kapitałowych przyjętych do inkubacji w Projekcie, z zastrzeżeniem, że gwarantowane minimum wynosi 30 zestawów ;
 - 2) wynagrodzenia - w przypadku:
 - a) wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Pzp tj. zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - b) zmiany w zakresie przedmiotu umowy, o której mowa w pkt 1 powyżej - proporcjonalnie do wymiaru zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 1 pkt 2) lit a).
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt 2) lit a) ppkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt 2) lit a) ppkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
5. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust.1 pkt 2) lit a) ppkt 3) i ppkt 4) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
6. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 1 pkt 2) lit a) ppkt 1) wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) lit a) ppkt 2) -4).
7. Warunkiem dokonania zmian umowy jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i jego akceptacja przez drugą stronę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

Sporządził: Michał Soltys.