GT.271.16.2023 Ujazd, 08.01.2024r

**Wyjaśnienia do SWZ**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. :„Budowa drogi gminnej w Olszowej położonej na działce nr 116/9”. Działając w oparciu o art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1605), zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

**Pytanie nr 1**

Wnoszę o zmianę § 4 ust. 5 Umowy poprzez zmianę zwrotu „14 dni” na „7 dni”

Z uwagi na termin realizacji przedsięwzięcia ewentualny czas oczekiwania 14 dni na akceptację projektu umowy o podwykonawstwo może narazić wykonawcę na zagrożenie niewykonania przedmiotu umowy w terminie zakreślonym w umowie

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia § 4 ust. 5 Umowy poprzez zmianę zwrotu „14 dni” na „7 dni”

**Pytanie nr 2**

Wnoszę o zmianę § 8 ust. 5 Umowy poprzez zmianę zwrotu „21 dni” na „14 dni”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie zmienia** § 8 ust. 5 Umowy poprzez zmianę zwrotu „21 dni” na „14 dni”

**Pytanie nr 3**

Wnoszę o zmianę § 10 ust. 1a Umowy poprzez zmianę „10%” na „5%”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie zmienia** § 10 ust. 1a Umowy poprzez zmianę „10%” na „5%”

**Pytanie nr 4**

Wnoszę o zmianę § 10 ust. 1b Umowy poprzez zmianę „0,2%” na „0,1%”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie zmienia** § 10 ust. 1b Umowy poprzez zmianę „0,2%” na „0,1%”

**Pytanie nr 5**

Wnoszę o zmianę § 10 ust. 1c Umowy poprzez zmianę „0,2%” na „0,1%”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie zmienia** § 10 ust. 1b Umowy poprzez zmianę „0,2%” na „0,1%”

**Pytanie nr 6**

Wnoszę o zmianę § 10 ust. 1j Umowy poprzez zmianę „2%” na „1%”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie zmienia** § 10 ust. 1j Umowy poprzez zmianę „2%” na „1%”

**Pytanie nr 7**

Wnoszę o zmianę § 10 ust. 1m Umowy poprzez zmianę „brutto” na „netto”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie zmienia** § 10 ust. 1m Umowy poprzez zmianę „brutto” na „netto”

**Pytanie nr 8**

Wnoszę o zmianę § 10 ust. 4 Umowy poprzez zmianę „25 % ceny brutto” na „15 % ceny netto”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia zapis § 10 ust. 4 Umowy poprzez zmianę „25 % ceny brutto” na „15 % ceny netto”

**Uzasadnienie do pytań**:

Uzasadnieniem dla wniosku o zmianę jest fakt, że wskazany limit kar umownych stanowi o przerzuceniu na Wykonawców odpowiedzialności finansowej za realizację zamówienia w większym niż wymagają tego warunki zamówień publicznych wymiarze. Zawyżanie wysokości kar umownych przekłada się przy tym w sposób bezpośredni na wysokość cen oferowanych. Kalkulując ofertę, Wykonawca, mając na względzie swój interes ekonomiczny, uwzględniać będzie nie tylko koszty stworzenia przedmiotu umowy (w tym jego części), koszty osobowe, związane z zatrudnianiem oraz zakładanego zysku, ale i wszelkie wiążące się z realizacją zamówienia ryzyka – do których zaliczyć należy kary umowne. W konsekwencji prowadzić to może do zawyżania przez część wykonawców ofert cenowych, jako reakcję na nieproporcjonalnie wysokie kary umowne grożące w postępowaniu – w dalszej natomiast perspektywie: do nieefektywnego gospodarowania finansami publicznymi.

Ponadto uzasadnieniem jest zasada równego traktowania, wynikającą z unormowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastrzeżenie naliczania kar umownych od wartości brutto powoduje nierówne traktowanie wykonawców, ponieważ w przypadku wykonawców zagranicznych kara będzie obliczana od wartości niższej, ponieważ podatek VAT jest doliczany wtedy wyłącznie w celu dokonania oceny ofert. Podobna sytuacja miałaby miejsce w przypadku Wykonawcy zwolnionego z podatku VAT. W celu zachowania zasady równego traktowania wykonawców biorących w postępowaniu o udzielenie zamówienia zasadnym jest naliczanie kar umownych od wartości netto.

Uzasadnienie:

W odpowiedzi na przedstawione pytania dotyczące zmiany wysokości kar umownych, Zamawiający pragnie poinformować, że przyjmuje do wiadomości wnioski zgłoszone przez Wykonawcę dotyczące dwóch z ośmiu zaproponowanych zmian. W przypadku pozostałych sześciu zaproponowanych zmian, Zamawiający utrzymuje pierwotne zapisy umowne.

Uzasadnienie dla decyzji o pozostawieniu bez zmian ustaleń dotyczących kar umownych wynika z faktu, że ustalone limity stanowią element równowagi finansowej umowy, mającej na celu zabezpieczenie interesów obu stron. Zmniejszenie kar umownych może prowadzić do sytuacji, w której Wykonawca nie będzie w pełni zmotywowany do terminowego i zgodnego z warunkami umowy wykonania przedmiotu zamówienia.

Ponadto, utrzymanie wysokości kar umownych w zapisach umownych zgodnych z ustawą Prawo zamówień publicznych stanowi istotny element zapewnienia skuteczności postępowań oraz ochrony interesów Zamawiającego w zakresie terminowości i jakości realizacji zamówienia publicznego.

Zamawiający informuje również, że zmienia termin składania ofert na dzień 11.01.2023 na godzinę 8:00 i otwarcia ofert na dzień 11.01.2023 godzinę 8:10. Termin związania z ofertą zostaje ustalony na dzień 10.02.2024. Powyższe zmiany terminów są dokonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami i mają na celu umożliwienie pełnego uwzględnienia zgłoszonych zmian w procesie postępowania.