**WARUNKI POSTĘPOWANIA**

|  |
| --- |
| **Adaptacja pomieszczenia w piwnicy budynku „A”** **Ginekologiczno-Położniczego Szpitala Klinicznego im. Heliodora Święcickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu na potrzeby przeniesienia kuchni mlecznej** |

Poznań, 21 grudnia 2023 r.

**Opis przedmiotu zamówienia**:

1. Przedmiotem zamówienia jest adaptacja pomieszczenia o powierzchni 47,65 m2, stanowiącego poprzednio część bloku kuchennego- stołówkę pracowniczą, zlokalizowanego w piwnicy budynku „A” Ginekologiczno-Położniczego Szpitala Klinicznego im. Heliodora Święcickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, na potrzeby przeniesienia kuchni mlecznej z Oddziału Neonatologicznego I.
2. Zakres prac oraz rozwiązania techniczno - materiałowe:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Opis** | **Ilość** | **Produkty referencyjne-uwagi** |
| 1 | Montaż lekkich ścianek działowych, na profilach CW/CU 50, z płyt GK do pomieszczeń mokrych,  dopuszcza się wykonanie ścianek bezpośrednio na istniejącej posadzce.  Montaż drzwi w ścianie - systemowo z wykorzystaniem profili ościeżnicowych przewidzianych dla danej ściany i typu drzwi. | 3 szt. |  |
| 2 | Dostawa i montaż stolarki drzwiowej:  a)pom. kuchni mlecznej, 1 szt., wymiary: szerokość 0,9 m i wysokość 2 m w świetle ościeżnicy, skrzydło drzwi z oknem podawczym o wymiarach i sposobie otwierania uzgodnionych z Zamawiającym,  b)pom. śluzy, 1 szt. w wykonanej ściance działowej, wymiary: szerokość 0,9 m i wysokość 2 m w świetle ościeżnicy,  c)pom. gospodarcze-magazyn, 1 szt. wymiar: szerokość 0,8 m i wysokość 2 m w świetle ościeżnicy,  Skrzydło: w kolorze białym, pełne, gładkie, wykonane z płyty laminowanej, łatwe w czyszczeniu, w pełni zmywalne, wykonane z materiałów odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych.  Wyposażenie: klamka bezpieczna w kształcie litery C, metalowa – inox, przewidziane do montażu w obiektach użyteczności publicznej, zamek podklamkowy, na wkładkę bębenkową z min. 3 kluczami patentowymi w zestawie dla każdego zamka.  Zastosowane rozwiązanie wymaga akceptacji przez Zamawiającego przed przystąpieniem do montażu. | 3 kpl. |  |
| 3 | Wyburzenie niskiej ścianki stanowiącej wydzielenie bufetu.  Wyburzenie istniejącego podestu w pomieszczeniu kuchni mlecznej.  Wykonanie posadzki i cokołów w miejscach po usuniętej ściance i podeście. Uzupełnienia posadzki i cokołów licować wzorem i kolorem z istniejącą posadzą w pomieszczeniu | 1 kpl. |  |
| 4 | Prace malarskie:  naprawa tynków, szpachlowanie, gruntowanie powierzchni przed malowaniem, uzupełnienie ubytków, minimum dwukrotne malowanie ścian i sufitów, minimum dwukrotne malowanie istniejących płytek ściennych na kolor ścian.  Malowanie 2 szt. istniejącej stolarki drzwiowej na kolor biały. | 1 kpl. | Farba lateksowa zmywalna plamoodporna antybakteryjna. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji zamówienia. Zamawiający rekomenduje malowanie farbą Sigmaresist Immun Matt (pomieszczenia o zwiększonych wymogach higienicznych) lub inną o parametrach i wymogach nie gorszych niż wskazane.  Farba epoksydowa do malowania płytek ceramicznych. |
| 5 | Wykonanie cokołu z płytek w kolorze szarym po obu stronach wykonanych ścianek działowych oraz na ścianie stanowiącej wydzielenie bufetu po skuciu istniejących płytek ściennych | 1kpl. |  |
| 6 | Skucie płytek ściennych na ścianie stanowiącej wydzielenie bufetu.  Skucie płytek z 3 szt. parapetów.  Wymiana uszkodzonych, uzupełnienie brakujących płytek podłogowych i ściennych.  Ułożenie płytek na parapetach wewnętrznych -3 szt. W każdym przypadku kształt, kolor i fakturę płytek licować z istniejącymi lub wg uzgodnień z Zamawiającym | 1kpl. |  |
| 7 | Prace elektryczne:  a)wymiana oświetlenia sufitowego na oświetlenie LED (max 12 szt paneli , wymiar:600x600mm), temperatura barwowa i moc paneli do ustalenia z Zamawiającym,  b)wymiana osprzętu elektrycznego (wszystkie gniazda i włączniki), do zachowania istniejąca instalacja elektryczna,  c)należy dodatkowo zmodyfikować - wykonać instalację elektryczną oświetlenia w rozdzielonych, nowo powstałych tj wydzielonych pomieszczeniach takich jak śluza, pom. gospodarcze.  d)należy dodatkowo zmodyfikować, wykonać instalację elektryczną od wskazanej przez zamawiającego rozdzielnicy elektrycznej celem zasilenia planowanych do zainstalowania w kuchni mlecznej urządzeń oraz instalację teletechniczną (20 szt. gniazda EL, 4 szt. gniazda ETH), instalacje i gniazda rozprowadzić i kończyć systemowo dla danego producenta tj dedykowanymi gniazdami w listwach elektroinstalacyjnych wg ustaleń z Zamawiającym.  Prace elektryczne zakończyć pomiarami elektrycznymi potwierdzającymi dopuszczającymi instalacje do eksploatacji. Wykonać dokumentację powykonawczą – elektryczną dla pomieszczeń . | 1kpl. |  |
| 8 | Istniejąca posadzka (płytki podłogowe z cokołem)do zachowania.  Istniejący sufit do zachowania. | 1 kpl. |  |
| 9 | Montaż elementów wyposażenia: dozowniki na mydło i środek dezynfekcyjny oraz pojemnik na ręczniki papierowe zgodnie ze standardem Szpitala | 2 kpl. |  |
| 10 | Montaż zlewozmywaka dwukomorowego wraz z armaturą  Dostawa i montaż umywalki wraz z armaturą (pom. kuchni mlecznej)- bateria bezdotykowa.  Do zachowania urządzenia sanitarne- istniejąca umywalka wraz z armaturą w pom. śluzy, dozowniki, elementy te należy zabezpieczyć w trakcie wykonywanych prac. Przewidzieć konieczność dostosowania przyłączy wodnych i odpływów kanalizacyjnych. | 1 kpl. |  |
| 11 | Do zachowania istniejąca instalacja ppoż, jej elementy należy zabezpieczyć w trakcie wykonywanych prac. | 1 kpl. |  |
| 12 | Wykonanie wentylacji: modyfikacja – rozbudowa istniejącej wentylacji pomieszczeń, w szczególności polegająca na wykonaniu przewiertu dla potrzeb wykonania kanału wentylacyjnego w ścianie zewnętrznej oraz ścianach działowych na potrzeby wentylacji pomieszczenia gospodarczego oraz śluzy. Montaż w pomieszczeniach obudowanych w systemie suchej zabudowy kanałów wentylacyjnych zakończonych kratkami wentylacyjnymi lub anemostatami  Modyfikacja przewodów-kanałów wentylacyjnych, ich obudowy, wymiana wentylatora pomieszczenia głównego kuchni mlecznej i śluzy.  Uwzględnić konieczność modyfikacji instalacji zasilania i sterowania wentylacji. | 1 kpl. | Skuteczność przeprowadzonych prac w zakresie zapewnienia właściwej wentylacji pomieszczeń kuchni mlecznej potwierdzonej pomiarami wentylacji wykonanymi przez uprawniony podmiot oraz dokumentacja powykonawcza w zakresie wentylacji stanowić będą dla Zamawiającego element dokumentacji dla potrzeb zgłoszenia kuchni mlecznej do PSSE, celem uzyskania zgody na jej prowadzenia. |
| 13 | Uzupełnienie lub wymiana zewnętrznych stalowych siatek okiennych dla uzyskania pełnego zabezpieczenia kuchni przez owadami i gryzoniami | 3 szt. |  |
| 14 | Zabezpieczenie powierzchni | 1 kpl. | Prace wykonywane w czynnym szpitalu, pomieszczenia należy starannie zabezpieczyć przed emisją pyłów.  Należy szczelnie wygrodzić strefę prowadzonych prac. Zabezpieczenie drzwi, wszystkich podłączeń, przepustów tj instalacyjnych, elektrycznych i innych powierzchni należy do zadań Wykonawcy. |
| 15 | Wywóz odpadów | 1 kpl. | Wykonawca jest wytwórcą wszelkich odpadów powstałych podczas realizacji prac, w szczególności powstałych w wyniku demontażu, wymiany i jest zobowiązany do ich usunięcia. W ramach powyższego zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu karty przekazania odpadu uprawnionemu podmiotowi zgodnie z obowiązującymi przepisami. |

1. Pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące sposobu realizacji roboty budowlanej:
2. Zamówienie nie jest podzielone na części,
3. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej obiektu celem samodzielnej weryfikacji prac koniecznych do wykonania, dla prawidłowego oszacowania czasu realizacji wykonania przedmiotu zamówienia oraz jego wyceny,
4. Prace należy wykonać z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, norm i wytycznych, w tym ustaleń z Zamawiającym, a materiały do wbudowania wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego,
5. Wykonawca składając ofertę powinien wziąć pod uwagę ograniczenia i wymogi wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, odnoszące się w szczególności do możliwości stosowania znaków towarowych, patentów, pochodzenia, jak też norm, a także zaproponować rozwiązania równoważne, które nie będą naruszać zasady konkurencyjności,
6. Zamawiający wymaga, aby:

* przy wykonaniu robót stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa,
* wszystkie zastosowane materiały były dopuszczone do stosowania w obiektach służby zdrowia i posiadały atesty higieniczne,
* oferowane produkty spełniały aktualne wymogi techniczne obowiązujące w odpowiednich przepisach, wynikające m.in. z Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 402),

1. Wykonawca składając ofertę powinien uwzględnić, że prace remontowe wykonywane będą na czynnym obiekcie Szpitala i powinny być prowadzone w sposób nie zakłócający ciągłej pracy szpitala, tj. m.in. oddziałów szpitalnych. Wykonawca musi uwzględnić również, że prace będą prowadzone po uzgodnieniu z Zamawiającym głównie w godzinach popołudniowych i nocnych oraz w dni wolne, a także przewidzieć przerwy w udostępnianiu pomieszczeń,
2. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac,
3. Złożona oferta musi uwzględniać wszystkie koszty, związane ze wskazanymi obowiązkami Wykonawcy.
4. Gwarancja: 36 miesięcy.

**Główny kod CPV:**

45215140-0- Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych;

**Kryteria udzielenia zamówienia:**

Cena 100%

**Wizja lokalna**

Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej ustala się na dzień 28.12.2023r. godzina 12:00. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w innym terminie po uzgodnieniu pomiędzy stronami. W celu uzgodnienia innego terminu wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są do kontaktu z Zamawiającym za pośrednictwem poczty elektronicznej: jwojciechowski@gpsk.ump.edu.pl. Wykonawcy uczestniczący w wizji lokalnej zobowiązani są do osobistego zarejestrowania się (wymagane pełnomocnictwo do reprezentowania firmy) w sekretariacie Działu Eksploatacji i Inwestycji (budynek E, II piętro) oraz pobrania oświadczenia o uczestnictwie w wizji lokalnej, które stanowić będzie załącznik do oferty.

**Termin realizacji**

Termin realizacji zamówienia **nie później niż do 29 lutego 2024 r.**

**Rozliczenie przedmiotu zamówienia**

Rozliczenie za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi jednorazowo na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru bez zastrzeżeń.

Termin zapłaty, w jakim Zamawiający uiści wynagrodzenie Wykonawcy, wynosi 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury na adres Kancelarii Ogólnej, mieszczącej się w Budynku Wielofunkcyjnym Szpitala-Wejście G, III piętro, pokój 317 w Poznaniu przy ul. Polnej 33.

Zamawiający dopuszcza przesyłanie przez Wykonawcę faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formie pliku elektronicznego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570). Faktury należy przesyłać na adres e-mail: faktury@gpsk.ump.edu.pl (Fakturę należy wysłać w formacie \*pdf).

**Składając ofertę Wykonawca potwierdza, że akceptuje opisane powyżej warunki postępowania.**

**Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania.**