

WYJAŚNIENIA

Dotyczy zapytania ofertowego na:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Remont podziemnego kanału technologicznego na terenie PWiK Sp. z o.o. przy ul. Kosynierów Gdyńskich 47”.

Na podstawie § 11 ust. 1 i 2 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych”, Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawcę:

Treść pytania:

Jeśli Wykonawca będzie w stanie wykonać przedmiot umowy w formie zgłoszenia robót budowlanych polegających na wykonaniu remontu, a wówczas zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane wymagany jest de facto wniosek określający rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych, dlaczego Zamawiający (zgodnie z zapisami OPZ pkt.3 tiret 1) będzie oczekiwał od Wykonawcy dostarczenia egzemplarza opieczęowanego przez urząd projektu budowlanego?

W przypadku zgłoszenia remontu ustawa nie przewiduje procedury, w której urząd będzie wydawał jakikolwiek projekt osteplowany, więc praktycznie rzeczą niemożliwą będzie od urzędu wyegzekwowanie opieczęowania dokumentów przekazanych w ramach zgłoszenia. Jedyne co można uzyskać z urzędu to: 1. wniosek zgłoszenia robót parafowany na pierwszej stronie (zawierający jedynie potwierdzenie wniesienia wniosku do urzędu) oraz po upływie 21 dni zaświadczenie o braku sprzeciwu do złożonego wniosku zgłoszenia robót budowlanych. Tak więc proszę o udzielenie odpowiedzi czy w przypadku, gdy procedura zgłoszenia robót remontowych zostanie przyjęta bez sprzeciwu, Zamawiający wyrazi zgodę aby kopia wniosku zgłoszenia robót budowlanych (z parafowaną przez urząd pieczętą na pierwszej stronie wniosku) zawierająca w swojej części informacje, dot. sposobu i zakresu wykonywania robót szczegółowy opis robót, w formie opisowej i rysunkowej, czyniła zadość oczekiwaniom Zamawiającego wyrażonym w Opisie przedmiotu zamówienia pkt.3 tiret 1? Proszę również o udzielenie informacji czy Zamawiający jest w stanie zagwarantować Wykonawcy uzyskanie od właściciela pozostałych 3 działek (tj. od Miasta) oświadczenia o posiadaniem prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przypadku zastosowania procedury zgłoszenia robót budowlanych, należy przekazać Zamawiającemu zaświadczenie o braku sprzeciwu do złożonego wniosku zgłoszenia robót budowlanych wraz z załącznikiem do tego zgłoszenia w postaci projektu budowlanego opieczęowanego na pierwszej stronie (oryginał oraz dwóch kserokopii) wraz z jego zeskanowaną wersją na nośniku elektronicznym.

Zamawiający dokonał zmiany treści dokumentów zamówienia w powyższym zakresie.

Jednocześnie Zamawiający gwarantuje uzyskanie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, po złożeniu przez Wykonawcę, jako pełnomocnika Zamawiającego, wniosku o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomościami do właściwego wydziału Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

Treść pytania:

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający oczekuje, poza projektem remontu-wzmocnienia konstrukcji, również opracowanie w dokumentacji rozwiązań technicznych odcinających dopływ wody do obudowy tunelu (np. izolacji przeciwwilgociowej/przeciwwodnej)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy ująć rozwiązania techniczne dotyczące izolacji w dokumentacji projektowej, w przypadku gdy będzie to niezbędne do zapewnienia stabilności i wytrzymałości kanału technologicznego.