

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja budynku przy ul. Bohaterów Wojska Polskiego 6 w Krośnie Odrzańskim”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KROSNO ODRZAŃSKIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770267

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Parkowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Krosno Odrzańskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-600

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 68/410 97 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@krosnoodrzanskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.krosnoodrzanskie.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzanskie>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja budynku przy ul. Bohaterów Wojska Polskiego 6 w Krośnie Odrzańskim”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b6aaa6a6-3306-11ec-a3fb-0a24f8cd532c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00294352/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-01 13:31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000918/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Modernizacja budynku przy ul. Bohaterów WP w Krosnie Odrzańskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00242333/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.16.2021.RS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 355034,46 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia remont elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Bohaterów Wojska Polskiego 6 w Krośnie Odrzańskim. Projektem remontu objęta jest cała elewacja budynku. Budynek założono na rzucie zbliżonym do litery C, front skierowany w kierunku wschodnim. Główne wejście do budynku umieszczono w elewacji frontowej, w formie drzwi bez naświetla w poziomie chodnika. Ewidencjonowany budynek charakteryzuje się zwartą, proporcjonalną bryłą, w formie stojącego prostopadłościanu nakrytego symetrycznym dachem trzyspadowym. Poszczególne kondygnacje o niezróżnicowanej wysokości. W sensie formalnym jest to budynek 2 – kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem częściowo użytkowym. Zasadniczą funkcją budynku jest funkcja mieszkalna. Budynek wykonano w technologii tradycyjnej murowano – ciesielskiej charakterystycznej dla przełomu XIX i XX wieku. Powierzchnia zabudowy: 481,30m², Kubatura:4871,33m³.

W ramach zamówienia przewiduje się:

- Likwidację zbędnych elementów metalowych i przewodów, elektrycznych i telefonicznych;
- renowację istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej (patrz zestawienie stolarki);
- skucie odparzonych i zmurszałych tynków elewacji z zachowaniem istniejących detali architektonicznych:
 - elewacja wschodnia frontowa 100%;
 - elewacja południowa do rynny środkowej 100%;
 - pozostałe elewacje 60% (w tym zawsze 100% cokołów)
- naprawę pęknięć lokalnych w murach pełnych elewacji;
- naprawę pęknięć w murach pełnych blisko naroży elewacji;
- naprawę pęknięć nadproży;
- wykonanie izolacji pionowej w strefie cokołowej;

- wykonanie nowych tynków płaskich (100%), gzymsów, obramień okien elewacji frontowej (wschodniej);
 - wykonanie nowych tynków płaskich (60%-100%), gzymsów, obramień okien elewacji bocznej (północnej) ;
 - wykonanie nowych tynków płaskich (60%), gzymsów elewacji tylnej (zachodniej);
 - wykonanie nowych tynków płaskich (60%), gzymsów, boazerii piętra, elewacji wewnętrznej dziedzińca (południowej);
 - wykonanie nowych tynków płaskich (60%), gzymsów, boazerii piętra, elewacji wewnętrznej dziedzińca (północnej);
 - wykonanie nowych tynków płaskich (60%), gzymsów, elewacji zewnętrznej (południowej);
 - wymianę rynien i rur spustowych;
 - wymianę parapetów okiennych oraz opierzeń gzymsów pośrednich;
 - malowanie elewacji i detali architektonicznych.
 - W projekcie przyjęto następujące założenia:
 - wszystkie detale wykonać w kolorze białym np. Navigator nr ALO11-ASO;
 - tło elewacji w kolorze jasnym-piaskowym np. Navigator nr BU52-ASO;
 - cokół budynku w kolorze jasnym-piaskowym np. Navigator nr BU52-ASO;
 - stolarka okienna w kolorze białym;
 - stolarka drzwiowa w kolorze brązowym np. K053-A1;
 - boazeria zewnętrzna piętra od strony podwórza w kolorze brązowym np. K052-ASO; Po ustawieniu rusztowań i uzyskaniu bezpośredniego do ścian elewacji, należy dokonać oceny stanu technicznego tynków, ścian oraz detali architektonicznych pod kątem zakresu prac naprawczych i renowacyjnych. Po dokonaniu przeglądu elewacji Wykonawca winien sporządzić dokumentację fotograficzną i rysunkową w zakresie tynków płaskich, gzymsów oraz obramień okiennych i wykonać wzorniki dla profili ciągnionych w skali 1:1. Po przygotowaniu elewacji pod malowanie wykonać próbki kolorystyczne na elewacji (o powierzchni 1,0m x1,0m) w celu ostatecznego doboru odcienia kolorystycznego przez projektanta.
2. Obiekt ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się na obszarze objętym ochroną krajobrazową wyznaczoną w decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie pod nr 102 i 2179. Przed przystąpieniem do wszystkich prac malarskich należy wykonać próby kolorystyczne oraz przedstawić je do akceptacji przedstawicielowi Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Dokumentacja Projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiar robót stanowiące Załączniki do SWZ. 4. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający dopuszcza oferowanie za zgodą autora dokumentacji materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji. 5. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, wykonawca zobowiązany jest podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu. Przedstawione dokumenty będą podlegały ocenie autora dokumentacji, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji „równoważników” lub odrzuceniu oferty z powodu ich „nierównoważności”. 6. Wykonawca zamówienia we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym zorganizuje plac i zaplecze budowy na czas realizacji inwestycji oraz zapewni na własny koszt media (tj. woda/prąd/gaz) niezbędne Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Budynek znajduje się przy Drodze Krajowej Nr 29 w Krośnie Odrzańskim. Przy wycenie oferty Wykonawca uwzględni koszty związane z opracowaniem tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenie robót oraz koszty związane z zajętością pasa drogowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Na ogłoszone postępowanie nie złożono żadnej oferty

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:
0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0