

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45312310-3 Ochrona odgromowa  
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Remont elementów budynku nr 94  
ADRES INWESTYCJI : Warszawa  
INWESTOR : Jednostka Wojskowa nr 2063  
ADRES INWESTORA : Ul. Banacha 2, 00-909 Warszawa

DATA OPRACOWANIA : 23.06.2021

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
23.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty dotyczące dachu	1	31
1.1	Roboty demontażowe	1	6
1.2	Roboty remontowe dachu	7	16
1.3	Instalacja odgromowa - wymiana zużytych elementów	17	21
1.4	Kominy	22	31
2	Szklana przybudówka	32	42
3	Wymiana drzwi wewnętrznych w sekretariacie, gabinecie dyrektora i zastępcy	43	47

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45261000-4</b>	<b>Roboty dotyczące dachu</b>			
<b>1.1</b>	<b>45260000-7</b>	<b>Roboty demontażowe</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0535-08				
1		<nadbudówka> 0.70*2*(13.0+18.5)	m <sup>2</sup>	44.100	
		<dach główny> 0.70*(18.50+5.90+5.80*2+13.0+37.50+15.50)	m <sup>2</sup>	71.400	
		<pozostałe> 18.50+11.70+13.0*2+37.50+15.50	m <sup>2</sup>	109.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>224.700</b>
2	KNR 4-03	Demontaż części przewodów odgromowych z linki mocowanych na dachu	m		
d.1.	1140-07	płaskim			
1		37.50+3*15.50+5.90+5.80+18.50*2+2*13.0	m	158.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>158.700</b>
3	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0519-04				
1	analogia	37.50*15.50+13.0*18.50+18.50*(5.9+5.8)	m <sup>2</sup>	1038.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1038.200</b>
4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0519-05				
1	analogia	poz.3	m <sup>2</sup>	1038.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1038.200</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
1		2*18.50+37.50+13.0+5.9+5.8+3.10	m	102.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.300</b>
6		Wynajem i praca rusztowań.	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.2</b>	<b>45261000-4</b>	<b>Roboty remontowe dachu</b>			
7	KNR 4-01	Czyszczenie stalowej konstrukcji pod centalę wentylacyjną	m <sup>2</sup>		
d.1.	1214-02				
2	analogia	16.0	m <sup>2</sup>	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą konstrukcji stalowej centrali wentylacyjnej	m <sup>2</sup>		
d.1.	1212-05				
2		poz.7	m <sup>2</sup>	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
9	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0506-02				
2		poz.1	m <sup>2</sup>	224.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>224.700</b>
10	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0506-01				
2		38.75	m <sup>2</sup>	38.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.750</b>
11	KNR 4-01	Montaż płyt OSB pod obróbki blacharskie	m <sup>2</sup>		
d.1.	0820-03				
2	analogia	poz.9+poz.10	m <sup>2</sup>	263.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>263.450</b>
12	KNR-W 2-02	Uszczelnienie obróbek blacharskich masą asfaltową	m		
d.1.	0616-06				
2	analogia	14*2*(0.70+0.80)+8*2*(1.20+0.65)+7*2*2*(2.31+0.60)+18.50+15.50+37.5+13.0+5.9+5.8	m	249.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>249.280</b>
13	KNR 2-02	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
d.1.	0515-07				
2		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
14	KNR 2-02	Pokrycie dachów papą podkładową	m <sup>2</sup>		
d.1.	0501-01				
2	analogia	poz.3	m <sup>2</sup>	1038.200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1038.200</b>
15	KNR 2-02 d.1. 0501-01 2 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym jednowarstwowo poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1038.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1038.200</b>
16	KNR 2-02 d.1. 0508-01 2 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm z blachy ocynkowanej 18.5*2+5.9+5.8+13.0+37.50	m m		
				99.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.200</b>
<b>1.3</b>	<b>45312310-3</b>	<b>Instalacja odgromowa - wymiana zużytych elementów</b>			
17	KNR-W 5-08 d.1. 0601-05 3	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na dachu krytym papą lub blachą 160	szt. szt.		
				160.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.000</b>
18	KNR-W 5-08 d.1. 0606-01 z.o. 3 9901-6	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim - roboty w budowni o wysokości 12-24 m poz.2	m m		
				158.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>158.700</b>
19	KNR-W 5-08 d.1. 0618-01 3	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 75	szt. szt.		
				75.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
20	KNNR 5 d.1. 1304-03 3	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNNR 5 d.1. 1304-04 3	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) 3	szt. szt.		
				3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>1.4</b>	<b>45262600-7</b>	<b>Kominy</b>			
22	KNR 4-01 d.1. 0701-03 4 analogia	Odbicie uszkodzonych istniejących tynków na kominach, przyjęto 65% powierzchni $((0.7*0.7+0.8*0.7)*2*14+(0.7*1.2+0.7*0.65)*2*8+(0.7*2.30+0.7*0.60)*2*7)*0.65$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				51.051	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.051</b>
23	KNR 0-23 d.1. 2611-01 4 analogia	Oczyszczenie szczotkami murowanych ścian kominów po odbiciu tynków poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				51.051	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.051</b>
24	KNR 0-23 d.1. 2611-01 4 analogia	Oczyszczenie szczotkami istniejących czap kominowych 0.75*0.85*14+1.25*0.70*8+2.35*0.65*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				26.618	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.618</b>
25	KNR 0-23 d.1. 2611-03 4	Dwukrotne gruntowanie emulsją ścian murowanych kominów oraz czap kominowych poz.23+poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				77.669	
				<b>RAZEM</b>	<b>77.669</b>
26	KNR 2-02 d.1. 1505-11 4 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu na czapach kominowych poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				26.618	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.618</b>
27	KNR 4-01 d.1. 0735-02 4	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				51.051	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.051</b>
28	KNR 0-23 d.1. 0931-01 4	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego na kominach wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				51.051	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.051</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR 0-23 d.1. 0931-02 4	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego barwionego w masie na kominach wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - kominy poz.22	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	51.051	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.051</b>
30	KNR-W 2-02 d.1. 0514-01 4	Montaż obróbek blacharskich komina z blachy stalowej ocynkowanej  25.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	25.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
31	KNR 4-01 d.1. 0322-02 4	Obsadzenie kratak wentylacyjnych w ścianach z cegieł kominów ponad dachem  60+32+24	szt.		
			szt.	116.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>116.000</b>
<b>2</b>	<b>45210000-2</b>	<b>Szklana przybudówka</b>			
32	d.2 kalk. własna	Wykonanie nacięcia w warstwie ocieplenia na ścianach zewnętrznych w celu zamocowanie obróbki do ściany 2.0+3.75+1.10+5.80	m		
			m	12.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.650</b>
33	KNR 2-02 d.2 0506-01 analogia	Wykonanie w nacięciu na elewacji obróbki blacharskiej z blachy powlekanej nad szklaną przybudówką w celu odprowadzenia wody z elewacji na daszek szklany poz.32*0.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.163	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.163</b>
34	KNR-W 2-02 d.2 0616-06 analogia	Uszczelnienie obróbek blacharskich specjalistycznym uszczelniaczem dekar-skim poz.32	m		
			m	12.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.650</b>
35	d.2 kalk. własna	Usunięcie istniejącego materiału elastycznego przy połączeniu konstrukcji przybudówki ze ścianą zewnętrzną budynku i oczyszczenie powierzchni 12.65+3.40*2+2.0	m		
			m	21.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.450</b>
36	KNR-W 2-02 d.2 0616-06 analogia	Uszczelnienie szklanej przybudówki specjalistycznym, bezbarwnym uszczel-niaczem dekar-skim poz.35	m		
			m	21.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.450</b>
37	KNR 4-01 d.2 1214-02 analogia	Czyszczenie stalowej konstrukcji z korozji spowodowanej przeciekami 5.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
38	KNR 4-01 d.2 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą konstrukcji stalowej poz.37	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
39	KNR 0-23 d.2 2611-01 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie uszkodzonej przez zacieki wy-prawy ściennej 12.65*3.40-2*0.9*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	39.410	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.410</b>
40	KNR 4-01 d.2 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus-taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 1 m2 w 1 miejscu ) 0.35*poz.39	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13.794	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.794</b>
41	KNR 0-23 d.2 2611-03	Dwukrotne gruntowanie emulsją oczyszczonej powierzchni poz.39	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	39.410	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.410</b>
42	KNR 4-01 d.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie poz.41	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	39.410	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.410</b>
<b>3</b>	<b>45421100-5</b>	<b>Wymiana drzwi wewnętrznych w sekretariacie, gabinecie dyrektora i zastępcy</b>			
43	KNR 4-01 d.3 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
44	KNR 4-01 d.3 0318-03 analogia	Wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi drewniane, akustyczne, wyciszone z regulowaną ościeżnicą, bezprzylgowe, obróbenie ościeży o powierzchni otwo-ru ponad 2m2 w ścianach wewnętrznych, komplet: ościeżnica, skrzydło, okucia, listwy, zamek, klamki	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3*1.0*2.05	m <sup>2</sup>	6.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.150</b>
45	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi z poszpachlowaniem nierówności po wymianie drzwi wewnętrznych 10.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
46	KNR 4-01 d.3 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi uszkodzonych miejsc po wymianie drzwi poz.45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
47	kalk. własna	Wywóz i utylizacja odpadów kontenerem o pojemności 7m3 3	szt.		
			szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>