

Dotyczy: **wyjaśnień i zmian treści SWZ na:**

**„ Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu 2 sztuk fabrycznie nowych ekologicznych autobusów miejskich, niskopodłogowych dla MZK w Białej Podlaskiej Spółka z o.o.” Zamawiający - Miejski Zakład Komunikacyjny w Białej Podlaskiej Sp. z o.o., ul. Brzegowa 2, 21-500 Biała Podlaska. Oznaczenie sprawy: MZK/DE/03/2021**

MIEJSKI ZAKŁAD KOMUNIKACYJNY  
w Białej Podlaskiej Spółka z o.o.  
21-500 Biała Podlaska, ul. Brzegowa 2  
tel. (083) 342 03 13, tel./fax 343 27 95  
NIP 537-24-84-178

Biała Podlaska, dnia 23 lipca 2021 r.

Dotyczy: **wyjaśnień treści SWZ na:**

**„ Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu 2 sztuk fabrycznie nowych ekologicznych autobusów miejskich, niskopodłogowych dla MZK w Białej Podlaskiej Spółka z o.o.” Zamawiający - Miejski Zakład Komunikacyjny w Białej Podlaskiej Sp. z o.o., ul. Brzegowa 2, 21-500 Biała Podlaska. Oznaczenie sprawy: MZK/DE/03/2021**

1. Pkt IV ppkt. 4 SWZ - prosimy o modyfikację zapisu na: „Wykonawca ma obowiązek zapewnić dostarczenie - w ramach ceny oferty - zestaw przyrządów diagnostycznych (...)”, z uwagi na fakt, iż czynności tej może dokonać również podwykonawca.

Ad.1

Zamawiający podtrzymuje zapis i chce otrzymać- zestaw przyrządów diagnostycznych (...) razem z przedmiotem zamówienia od Wykonawcy.( Zgodnie z projektowaną Umową zał nr. 9)

2. Pkt IV ppkt. 5 SWZ - prosimy o modyfikację zapisu na: „Wykonawca zapewni Zamawiającemu udzielenie autoryzacji (...)”, z uwagi na fakt, iż umowa serwisowa zostanie podpisana z Dostawcą.

Ad.2 Nie wyrażamy zgody na powyższe .Warunki współpracy w zakresie gwarancyjno-serwisowym określi umowa – zał nr.9. Dla jasności praw i obowiązków zamawiający dopuszcza, aby umowa serwisowo gwarancyjna była trójstronną pomiędzy wykonawcą zamawiającym i dostawcą.

3. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie będzie wnosił roszczeń względem Finansującego z tyt. wykonywania obowiązków objętych umową serwisową.

Ad.3 .Projektowane zapisy umowy serwisowo gwarancyjnej nie określają roszczeń z tego tytułu w stosunku do finansującego.

4. Pkt V ppkt. 4 SWZ Prosimy o dopuszczenie rozwiązania - rozpoczęcie okresu leasingu w dniu odbioru sprzętu, przy czym:

a. Pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa zostanie wystawiona pierwszego roboczego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Zamawiający dokonał odbioru Przedmiotu

bądź

b. Pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa zostanie wystawiona w miesiącu, w którym dokonany został odbiór przedmiotu

Finansujący wyjaśnia, iż w obu przypadkach wszystkie 48 rat będzie w równej wysokości.

Ad.4 Pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa zostanie wystawiona pierwszego roboczego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Zamawiający dokonał odbioru Przedmiotu.

5. W przypadku dopuszczenia rozwiązania a w pytaniu nr 5 prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zmówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość

Dotyczy: **wyjaśnień i zmian treści SWZ na:**

**„ Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu 2 sztuk fabrycznie nowych ekologicznych autobusów miejskich, niskopodłogowych dla MZK w Białej Podlaskiej Spółka z o.o.” Zamawiający - Miejski Zakład Komunikacyjny w Białej Podlaskiej Sp. z o.o., ul. Brzegowa 2, 21-500 Biała Podlaska. Oznaczenie sprawy: MZK/DE/03/2021**

---

kosztów zależała będzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie.

Ad.5 Zamawiający nie pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór.

6. Pkt V ppkt. 5 SWZ - Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści zapłatę opłaty wstępnej po podpisaniu umowy, przed protokólnym odbiorem Przedmiotu?

Ad.6 Zamawiający nie dopuści dokonania opłaty wstępnej po podpisaniu umowy, przed protokólnym odbiorem Przedmiotu.

7. Pkt V ppkt. 5 SWZ - Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści zapłatę opłaty wstępnej na podstawie zawartej Umowy leasingu? Finansujący informuje przy tym, iż faktura wystawiana jest po zaksięgowaniu środków na koncie Finansującego.

Ad.7 Zamawiający nie dopuści dokonania opłaty wstępnej na podstawie zawartej Umowy leasingu.

8. Pkt V ppkt. 6 SWZ - prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający przez raty równe rozumie tzw. Raty annuitetowe. Pojęcie rat równych wyklucza się z zapisem z pkt VI ppkt 22. Harmonogram spłaty rat można podzielić na harmonogram z ratami annuitetowymi, gdzie część kapitałowa rośnie, bądź z równymi ratami kapitałowymi przez cały okres trwania umowy.

Ad.8 Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowania modelu mechanizmu odsetkowej raty. Oprocentowanie rat leasingowych jest zmienne i ma być wyliczone w oparciu o stałą marżę Wykonawcy/ Finansującego niezmienną w okresie trwania całej umowy + stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia kalendarzowego miesiąca poprzedzającego płatność danej opłaty leasingowej.

9. Pkt V ppkt. 9 SWZ - prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku spadku stawki WIBOR1M poniżej zera, do kalkulacji harmonogramu przyjęta zostanie stawka na poziomie zera.

Ad.9 Do kalkulacji ceny oferty zgodnie z pkt 9 SWZ przyjmuje się stawkę 0,18% ,a w przypadku spadku stawki WIBOR 1M poniżej zera, do kalkulacji harmonogramu w trakcie trwania umowy również przyjmie wartość ujemną.

10. Pkt V ppkt. 11 SWZ - prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku nieprzyjęcia oferty ubezpieczenia przedstawionej przez Finansującego, umowa zawarta przez Zamawiającego we własnym zakresie będzie na warunkach nie gorszych niż te przedstawione w ofercie Finansującego.

Ad.10 Umowa zawarta przez Zamawiającego we własnym zakresie będzie na warunkach nie gorszych niż te przedstawione w ofercie Finansującego.

11. Prosimy o potwierdzenie, iż beneficjentem polisy będzie Finansujący, będący właścicielem przedmiotu.

Ad.11 Beneficjentem polisy będzie Finansujący, będący właścicielem przedmiotu.

12. Prosimy o informację, czy polisa będzie płatna jednorazowo?

Ad.12 Polisa będzie płatna w dwóch ratach.

13. Prosimy o informację czy w przypadku wyboru ubezpieczenia we własnym zakresie, Zamawiający pokryje koszty administrowania polisą obcą w wysokości 200 PLN/rok?

Ad.13 Zamawiający nie pokryje kosztów administrowania Polisą obcą.

14. Pkt V ppkt. 18 SWZ - prosimy o modyfikację zapisu poprzez dodanie słów (...) za wyjątkiem instytucji finansującej wykonawcę”

Dotyczy: **wyjaśnień i zmian treści SWZ na:**

**„ Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu 2 sztuk fabrycznie nowych ekologicznych autobusów miejskich, niskopodłogowych dla MZK w Białej Podlaskiej Spółka z o.o.” Zamawiający - Miejski Zakład Komunikacyjny w Białej Podlaskiej Sp. z o.o., ul. Brzegowa 2, 21-500 Biała Podlaska. Oznaczenie sprawy: MZK/DE/03/2021**

---

Ad.14 Zamawiający nie dopuszcza modyfikacji.

15. Pkt VI ppkt. 3 SWZ - prosimy o potwierdzenie, że rejestracji dokona wykonawca

Ad.15 Rejestracji dokona wykonawca-finansujący będący właścicielem .

16. Pkt VI ppkt. 13 SWZ - prosimy o odstąpienie od potrącania ewentualnych kary umownych z wynagrodzenia Finansującego i dopuszczenie ich zapłaty na podstawie stosownego dokumentu księgowego wystawionego przez Zamawiającego. Finansujący zwraca się z niniejszym wnioskiem z uwagi na fakt, iż ew. kary dotyczą głównie działalności Dostawcy Przedmiotu, a ich potrącenie z wynagrodzenia Finansującego zaburzy chronologię spłaty kapitału.

Ad.16 Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

17. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający poinformuje o tym fakcie Finansującego.

Ad.17 W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający poinformuje o tym fakcie Finansującego.

18. Prosimy o potwierdzenie, iż:

a. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tym kar umownych), zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,

Ad.18a Zgodnie z podpisaną umową.

b. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tym kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą?

Ad.18.b Obowiązki stron Określi umowa serwisowo gwarancyjna.

19. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający zobowiązuje się do wykupu Przedmiotu Zamówienia i że prawo do nabycia Przedmiotu Leasingu przysługiwać będzie Zamawiającemu pod warunkiem uregulowania wszelkich należności z umowy leasingu.

Ad.19 Zamawiający zobowiązuje się do wykupu Przedmiotu Zamówienia przedmiotu leasingu zgodnie z umową.

20. Pkt VI ppkt. 16, 17 SWZ - Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupu stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową oraz zapłatę opłaty za wykup do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty? Po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu oraz fakturę wykupową, będącą jednoznacznym z zawarciem umowy sprzedaży.

Ad 20. Zamawiający nie dopuści proponowanego procesu wykupu. Wykup nastąpi zgodnie z zapisem Pkt VI ppkt. 16, 17 SWZ.

21. Pkt VI ppkt. 24 SWZ - Prosimy o dopuszczenie rozwiązania, gdzie do kalkulacji rat (w tym pierwszej) zostanie przyjęta wartość stawki WIBOR1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności danej raty.

Ad.21 Nie dopuszczamy

Dotyczy: **wyjaśnień i zmian treści SWZ na:**

**„ Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu 2 sztuk fabrycznie nowych ekologicznych autobusów miejskich, niskopodłogowych dla MZK w Białej Podlaskiej Spółka z o.o.” Zamawiający - Miejski Zakład Komunikacyjny w Białej Podlaskiej Sp. z o.o., ul. Brzegowa 2, 21-500 Biała Podlaska. Oznaczenie sprawy: MZK/DE/03/2021**

---

22. Pkt VI ppkt. 26 SWZ - prosimy o dopuszczenie rozwiązania, w którym w przypadku opóźnień w płatnościach wpłaty od Zamawiającego będą zaliczane w kolejności i) odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie, (ii) należności innych niż raty leasingowe, (iii) należności z tytułu rat leasingowych

Ad.22 Zamawiający podtrzymuje zapis z SWZ.

23. Prosimy o dopuszczenie ustanowienia zabezpieczenia na rzecz Finansującego przez Korzystającego, np. w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową.

Ad.23 Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystawienia weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenie wykonania umowy.

24. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych (aktualnie obowiązujący Wykaz Usług Dodatkowych dostępny jest na stronie Internetowej Finansującego) obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego?

Ad.24. Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego.

25. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie ponosił koszty mandatów, opłat związanych z przerejestrowaniem oraz związanych z tym wydaniem naklejek legalizacyjnych lub tablic rejestracyjnych.

Ad.25 Zamawiający będzie ponosił koszty mandatów, opłat związanych z przerejestrowaniem oraz związanych z tym wydaniem naklejek legalizacyjnych lub tablic rejestracyjnych.

26. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści doliczenie kosztu Podatku od środków transportu dwa razy w roku do rat leasingowych? Informacja o wysokości kosztu zostanie wskazana na fakturze.

Ad.26 Zamawiający dopuści doliczenie kosztu Podatku od środków transportu dwa razy do roku do rat leasingu.

27. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie Istotnych postanowień umowy do wzoru umowy obowiązującej u Wykonawcy/Finansującego w formie załącznika z zastrzeżeniem, że w przypadku sprzeczności któregośkolwiek z załączników do umowy z Istotnymi postanowieniami umowy pierwszeństwo mają Istotne postanowienia umowy?

Ad.27 Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenie Istotnych postanowień umowy do wzoru umowy w formie załącznika.

28. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający odpuszcza zmiany umowy w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

Ad.28 Zamawiający odpuszcza zmiany umowy w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

29. Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu prześle Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa

Dotyczy: **wyjaśnień i zmian treści SWZ na:**

**„ Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu 2 sztuk fabrycznie nowych ekologicznych autobusów miejskich, niskopodłogowych dla MZK w Białej Podlaskiej Spółka z o.o.” Zamawiający - Miejski Zakład Komunikacyjny w Białej Podlaskiej Sp. z o.o., ul. Brzegowa 2, 21-500 Biała Podlaska. Oznaczenie sprawy: MZK/DE/03/2021**

---

urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia, nazwiska i obywatelstwa. Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz 723) o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

Ad.29 Zamawiający potwierdza, że przed podpisaniem umowy leasingu przekaze Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia, nazwiska i obywatelstwa.

30. Z uwagi na znaczącą wartość kontraktu tym samym konieczność dokonania analizy finansowej Zamawiającego uprzejmie prosimy o:

- a. przedstawienie sprawozdań finansowych Zamawiającego za 2017 rok i 2018 rok wraz ze sprawozdaniami Zarządu z działalności, uchwałami Zarządu zatwierdzające ww. sprawozdania oraz Raporty i opinie biegłego rewidenta (o ile sprawozdania podlegają badaniu),
- b. przedstawienie Rachunku wyników i Bilans (np. F-01) za ostatni dostępny okres sprawozdawczy dotyczący 2019r.
- c. przedstawienie aktualnego wykazu zobowiązań i należności bilansowych i pozabilansowych (w tym aktualnego zestawienia kredytów/leasingów obejmującego: kwotę udzieloną/datę udzielenia/aktualne zadłużenie/ostateczny termin spłaty/miesięczną ratę).
- d. Przedstawienie wiekowania należności i zobowiązań za ostatni okres sprawozdawczy dotyczący 2019 r. tj. rozbiecie na okresy do 30 dni, 31-60 dni, 61-90 dni, powyżej 90 dni,
- e. przedstawienie prognoz finansowych Zamawiającego na okres umowy leasingu objętej niniejszym postępowaniem przetargowym, uwzględniające zobowiązanie Zamawiającego wynikające z tejże umowy leasingu,
- f. przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) zaświadczeń Zamawiającego o niezaleganiu ze składkami w ZUS i podatkami w Urzędzie Skarbowym,
- g. przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) opinii bankowych i leasingowych wystawionych przez banki oraz firmy leasingowe finansujące Zamawiającego.
- h. przedstawienie aktualnej umowy spółki Zamawiającego.

Odp.30 Wnioskowane dokumenty zostaną przesłane Wykonawcy. Powyższe dokumenty zostaną przesłane zainteresowanym wykonawcom na ich wniosek.

31. Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź elektronicznej oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?

Oświadczenie to jest niezbędne w procesie oceny kredytowej.

Działając na podstawie art. 104 ust. 3 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe niniejszym upoważniam bank finansujący Wykonawcę (PKO BP S.A. z siedzibą w Warszawie) do przekazania Wykonawcy (PKO Leasing S.A.) wszelkich danych i informacji przekazanych bankowi finansującemu Wykonawcę i stanowiących tajemnicę bankową w tym zakresie:

Dotyczy: **wyjaśnień i zmian treści SWZ na:**

**„ Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu 2 sztuk fabrycznie nowych ekologicznych autobusów miejskich, niskopodłogowych dla MZK w Białej Podlaskiej Spółka z o.o.” Zamawiający - Miejski Zakład Komunikacyjny w Białej Podlaskiej Sp. z o.o., ul. Brzegowa 2, 21-500 Biała Podlaska. Oznaczenie sprawy: MZK/DE/03/2021**

---

- a) oceny zdolności kredytowej, przyznanych limitów i ich wykorzystania, w tym kopii i oryginałów dostarczonych przez Zamawiającego dokumentów,
- b) prowadzenia procesu monitorowania Zamawiającego (w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą),
- c) prowadzenia procesu restrukturyzacyjnego/windykacyjnego (w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą),
- d) zdarzeń mających wpływ na ocenę wiarygodności i rzetelności Zamawiającego.

Upoważniam PKO Leasing S.A. z siedzibą w Łodzi, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 roku o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (tj. Dz.U.2014 poz. 1015 ze zm.) oraz na podstawie art. 105 ust. 4a i 4a1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Prawo bankowe (tj. Dz.U.2017 poz. 1876 ze zm.) w związku z art. 13 ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych do pozyskania z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jacka Kaczmarskiego 77 (BIG InfoMonitor) oraz innych biur informacji gospodarczej:

- a) dotyczących mnie informacji gospodarczych oraz danych gospodarczych z Biura Informacji Kredytowej S.A. (BIK) i Związku Banków Polskich (ZBP), w tym między innymi oceny punktowej (scoring), w zakresie niezbędnym do dokonania oceny wiarygodności płatniczej i oceny ryzyka kredytowego.
- b) informacji dotyczących składanych zapytań na mój temat do Rejestru BIG InfoMonitor w ciągu ostatnich 12 miesięcy.

Odp.31 Zamawiający wyrazi zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy oświadczenia o przedstawionej treści.

PREZES ZARZĄDU  
Krzysztof Trochimiuk