

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:565942-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty budowlane
2020/S 230-565942**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Komenda Stołeczna Policji
Adres pocztowy: ul. Nowolipie 2
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Kod pocztowy: 00-150
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Aleksander Węgliński
E-mail: aleksander.wegliński@ksp.policja.gov.pl
Tel.: +48 477237862
Faks: +48 477237642

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.policja.waw.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

I.5) Główny przedmiot działalności

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Przebudowa terenu zewnętrznego OPP w Warszawie w zakresie kanalizacji teletechnicznej, wykonania odwodnienia terenu, budowy wiat samochodowych wraz z realizacją prac towarzyszących
Numer referencyjny: WZP 4234/20/228/IR

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa terenu zewnętrznego OPP w Warszawie w zakresie kanalizacji teletechnicznej, wykonania odwodnienia terenu, budowy wiat samochodowych wraz z realizacją prac

towarzyszących” w Piasecznie przy ul. Puławskiej 44E, działka ewidencyjna nr 2/183 w obrębie 4 m w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, obejmująca:

- 1) etap I – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii, pozwoleń, zgłoszeń, decyzji administracyjnych na wykonanie budowy parkingu zewnętrznego, wiat oraz placu manewrowego;
- 2) etap II – wykonanie robót budowlanych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 2 do dokumentacji zamówienia, programie funkcjonalno-użytkowym (PFU).

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Najtańsza oferta: 24 400 000.00 PLN / Najdroższa oferta: 26 924 700.00 PLN brana pod uwagę

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania
71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45000000 Roboty budowlane
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
71220000 Usługi projektowania architektonicznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Oddział Prewencji Policji w Warszawie, Piaseczno, ul. Puławska 44E.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa terenu zewnętrznego OPP w Warszawie w zakresie kanalizacji teletechnicznej, wykonania odwodnienia terenu, budowy wiat samochodowych wraz z realizacją prac towarzyszących” w Piasecznie przy ul. Puławskiej 44E, działka ewidencyjna nr 2/183 w obrębie 4 m w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, obejmująca:

- 1) etap I – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii, pozwoleń, zgłoszeń, decyzji administracyjnych na wykonanie budowy parkingu zewnętrznego, wiat oraz placu manewrowego, zwanej dalej „dokumentacją”;
- 2) etap II – wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji, zwanych dalej „robotami”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 2 do dokumentacji zamówienia, programie funkcjonalno-użytkowym (PFU).

2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1040 ze zm.) zwanej dalej „umową o pracę” przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. przy robotach w branży budowlanej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: okres gwarancji na roboty budowlane (GR) / Waga: 20 %
Kryterium jakości - Nazwa: okres gwarancji na zamontowany sprzęt, urządzenia (GU) / Waga: 20 %
Cena - Waga: 60 %

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1) Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych zastrzega możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki (...), które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

Zły stan techniczny infrastruktury zarówno wewnętrznej jak i podziemnej uzasadnia konieczność pilnego podjęcia czynności zmierzających do wyłonienia wykonawcy, który zrealizuje przedmiot zamówienia, w szczególności:

1. Kanalizacja techniczna znajdująca się na terenie OPP ulega notorycznym awariom.
2. Sieć kanalizacji burzowej jest niedrożna.
3. Ciągi komunikacyjne są w znacznym stopniu wyeksploatowane, a liczne ubytki w nawierzchni jezdnej powodują częste uszkodzenia pojazdów służbowych.
4. Na powierzchni placu apelowego występują liczne dziury, wyrwy oraz pęknięcia. Brak odwodnienia placu spowodował zapadnięcie się jego nawierzchni w części centralnej.
5. Parking jest nieutwardzony i nie posiada odwodnienia. Nawierzchnia jest w bardzo złym stanie technicznym, występują liczne wyrwy i dziury. Poruszanie się po nierównej powierzchni skutkuje uszkodzeniem pojazdów. Przy większych opadach deszczu parking staje się nieprzejezdny.

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 175-421754](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Przebudowa terenu zewnętrznego OPP w Warszawie w zakresie kanalizacji teletechnicznej, wykonania odwodnienia terenu, budowy wiat samochodowych wraz z realizacją prac towarzyszących

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

18/11/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: El-Bud Stanisław Bereda
Adres pocztowy: ul. Batorego 4
Miejscowość: Radzymin
Kod NUTS: PL POLSKA
Kod pocztowy: 05-250
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 22 904 012.40 EUR
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 24 400 000.00 EUR

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa
Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:
Roboty drogowe oraz wykonanie projektów oraz uzgodnień.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp.
2. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia określonych przez zamawiającego: formularz JEDZ, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Od wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza zamawiający będzie żądał przedstawienia, informacji z Krajowego Rejestru Karnego, zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego, zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia, odpisu z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłaceniem podatków i opłat lokalnych, oświadczenia wykonawcy, o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne, wykaz robót budowlanych, wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia.
3. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości 100 000,00 PLN.
4. Termin związania ofertą 2 miesiące co oznacza 60 dni.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdz. V pkt 14 pkt 1–4 dokumentacji zamówienia składa dokumenty, o których mowa w rozdz. V pkt 15 dokumentacji zamówienia.
6. Zamawiający również uzna warunek opisany w sekcji III.1.3. pkt 2 ppkt 1f i 2e za spełniony, w przypadku wskazania osób, z których jedna posiadać będzie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a druga posiadać

będzie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w telekomunikacji radiowej.

7. Termin wykonania zamówienia: do dnia 31 maja 2021 r., w tym:

- 1) wykonanie projektu koncepcyjnego w terminie 14 dni, licząc od daty podpisania umowy;
- 2) wykonanie dokumentacji oraz złożenie uzgodnionego z przedstawicielami zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę w terminie do 90 dni, licząc od daty podpisania umowy;
- 3) wykonanie etapu II – uzyskanie w imieniu zamawianego pozwolenia na budowę, oraz innych wszelkich zgód, pozwoleń i wymaganych prawem decyzji oraz wykonanie robót budowlanych w terminie do dnia 31 maja 2021 r.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z działem VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

20/11/2020