

PRACOWNIA PROJEKTOWA:	 ul. Kutrowa 20 85-435 Bydgoszcz tel. +48 692 451 616 joanna.pulajew@ppdu.pl www.ppdu.pl		
ZLECENIODAWCA:	Uniwersytet Kazimierza Wielkiego ul. Chodkiewicza 30 85-064 Bydgoszcz		
			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI BUDYNKU DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI, PRZEBUDOWA DWÓCH POMIESZCZEŃ PIĘTRA PIERWSZEGO ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU NA FUNKCJE NOCLEGOWE W BUDYNKU DYDAKTYCZNO-ADMINISTRACYJNYM PRZY UL. OGIŃSKIEGO 16 W BYDGOSZCZY (DZ. NR 100, 103, 98/1, 102/1, 101/1, 251/1, OBRĘB 0178, MIASTO BYDGOSZCZ)		
STADIUM	Projekt Techniczny branży konstrukcyjnej część 2 Zwiększenie dostępności budynku dla osób z niepełnosprawnościami		
AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Joanna Pulajew	uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr KUP/0001/POOK/05 do kierowania robotami budowlanymi nr KUP/0025/WBKb/20 Członek KP OIIB KUP/BO/0180/09	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr. inż. Tomasz Pulajew	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr KUP/0104/PWOK/07 Członek KP OIIB nr KUP/BO/0066/08	
MIEJSCE i DATA OPRACOWANIA	Bydgoszcz, 26.05.2025		REWIZJA: 00

SPIS TREŚCI

1.0.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
2.0.	WSTĘP	4
2.1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	4
2.2.	ZAKRES OPRACOWANIA	4
2.3.	PODSTAWY FORMALNE I MERYTORYCZNE	4
3.0.	OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU	5
2.1.	CZĘŚĆ WYSOKA	6
2.2.	CZĘŚĆ NISKA	8
4.0.	WARUNKI GRUNTOWO – WODNE	8
5.0.	OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH	10
4.1.	USTAWIENIE NA KORYTARZU NA PARTERZE POCHYLNI DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI	10
4.2.	WYKONANIE POCHYLNI DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY SCHODACH WEJŚCIOWYCH WRAZ Z WYKONANIEM NOWEJ PLATFORMY PIONOWEJ	10
6.0.	UWAGI KOŃCOWE	11

ZAŁĄCZNIKI :

Załącznik nr 1 – Dane techniczne platformy JURA 14.10

RYSUNKI :

Rys. nr K01 – Płyta fundamentowa platformy.
Stopa fundamentowa pochylni.

1.0. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Bydgoszcz, dnia 26.05.2025 r.

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy Prawo Budowlane
z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami,
oświadczamy, że:

PROJEKT TECHNICZNY

branży konstrukcyjnej część 2

**ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
BUDYNKU WIELOKONDYGNACYJNEGO DYDAKTYCZNO-ADMINISTRACYJNEGO
PRZY UL. OGIŃSKIEGO 16 W BYDGOSZCZY**

**UL. OGIŃSKIEGO 16, BYDGOSZCZ
(DZ. NR 100, 103, 98/1, 102/1, 101/1, 251/1, OBRĘB 0178, MIASTO BYDGOSZCZ)
opracowanie z maja 2025**

wykonany na rzecz Inwestora:

**Uniwersytet Kazimierza Wielkiego
ul. J.K. Chodkiewicza 30, 85-064 Bydgoszcz**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.

PROJEKTANT KONSTRUKCJI: mgr inż. Joanna Pulajew	uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr KUP/0001/POOK/05 do kierowania robotami budowlanymi nr KUP/0025/WBKb/20 Członek KP OIIB KUP/BO/0180/09
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJI: mgr inż. Tomasz Pulajew	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0104/PWOK/07 Członek KP OIIB nr KUP/BO/0066/08

2.0. WSTĘP

2.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny dla inwestycji : Zmiana sposobu użytkowania części budynku oraz zwiększenie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami dla obiektu przy ul. Ogińskiego 16 w Bydgoszczy.

2.2. Zakres opracowania

Zgodnie z ustaleniem z Zamawiającym projekt techniczny (PT) podzielony został na dwie części:

Część 1 – dotyczy robót związanych ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń parteru oraz przebudową dwóch pomieszczeń piętra pierwszego

Część 2 – dotyczy robót związanych zwiększeniem dostępności budynku dla osób z niepełnosprawnościami

Część 2 obejmuje następujące prace budowlane :

- Likwidację istniejącej platformy pionowej dla osób z niepełnosprawnościami usytuowanej po prawej stronie wejścia głównego do budynku
- Wykonanie pochylni dla osób z niepełnosprawnościami przy schodach wejściowych wraz z wykonaniem nowej platformy pionowej
- Wykonanie pochylni dla osób z niepełnosprawnościami na parterze wraz z likwidacją starej platformy oraz rozebraniem magazynu sprzętaczek i drzwi z przeszkleniem na korytarzu

Projektowane zmiany dotyczą w głównej mierze elementów konstrukcji znajdujących się w części wysokiej budynku. Jedynie fragment projektowanej na parterze nowej pochylni dla osób z niepełnosprawnościami opierać się będzie na niewielkim fragmencie stropu nad korytarzem, znajdującym się tuż za dylatacją – przynależnym do części niskiej.

2.3. Podstawy formalne i merytoryczne

- Umowa nr 4/AIRiE/2025
- Informacje przekazane przez Zamawiającego
- Wizje lokalne
- Pomiary inwentaryzacyjne
- Dane techniczne pochylni dla osób z niepełnosprawnościami oraz platformy pionowej otrzymane do firmy Jurajska Fabryka Wind Kaczmarczyk Sp. Jawna.
- Ekspertyza techniczna z maja 2025 r.
- Dokumentacja budynku udostępniona przez Zamawiającego :

[1] Fragmenty Projektu konstrukcji budynku Domu Akademickiego Studium Nauczycielskiego w Bydgoszczy (obliczenia statyczne + część dokumentacji rysunkowej) opracowanego Biuro Projektów Budownictwa Ogólnego w Bydgoszczy w lipcu 1969 r.

- [2] Projekt wykonawczy architektury „Przebudowa budynku Domu Studenta nr 1” przy ul. Ogińskiego 16 w Bydgoszczy opracowany przez mgr inż. arch. Michała Łukowskiego w marcu 2006 r.
- [3] Projekt wykonawczy konstrukcji „Przebudowa budynku Domu Studenta nr 1” przy ul. Ogińskiego 16 w Bydgoszczy opracowany przez mgr inż. Szymona Kuczynieckiego w marcu 2006 r.
- [4] Projekt budowlany – wykonawczy konstrukcji „Otwory w ścianach konstrukcyjnych budynku przy ul. Ogińskiego 16 w Bydgoszczy” opracowany przez mgr. inż. Grzegorza Jazłowskiego w listopadzie 2009 r.
- [5] Projekt budowlany wielobranżowy dźwigów osobowych oraz likwidacja barier dla niepełnosprawnych w budynku administracyjnym przy ul. Ogińskiego 16 w Bydgoszczy opracowany przez firmę Pracownia Architektoniczna Krzysztof Łukanowski w czerwcu 2011 r.
- [6] Projekt wraz z ekspertyzą techniczną : Zmiana sposobu użytkowania Domu Studenckiego na budynek dydaktyczno-administracyjny opracowany przez Pracownię Projektowo-Usługową arch. Joanna Gołata w kwietniu 2014 r.
- [7] Projekt budowlany wielobranżowy „Termomodernizacja budynku dydaktyczno-administracyjnego UKW zlokalizowanego przy ul. Ogińskiego 16 w Bydgoszczy” opracowany przez firmę Bydgoskie Centrum Techniki Instalacyjnej DH-SYSTEMS Sp. z o.o. w czerwcu 2014 r.
- [8] Wielobranżowy Projekt budowlany – wykonawczy „Dostosowanie budynku UKW mieszczącego się w Bydgoszczy przy ul. Ogińskiego 16 do przepisów przeciwpożarowych wraz z demontażem nieczynnej wewnętrznej instalacji gazowej, remontem nawierzchni utwardzonej oraz rozbiórką budynku garażowego” opracowany w czerwcu 2019 r. wraz z uzupełnieniami z sierpnia 2019 r; NOVO PROJEKT Joanna Ciszewska
- [9] Projekt powykonawczy „Dostosowanie budynku UKW mieszczącego się w Bydgoszczy przy ul. Ogińskiego 16 do przepisów przeciwpożarowych wraz z demontażem nieczynnej wewnętrznej instalacji gazowej” opracowany w lipcu 2020 r. przez mgr inż. arch. Annę Andrzejewską-Słosecką (architektura) i Jarosława Frydrychowicza (inst. elektryczne).

3.0. OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU

Obiekt wzniesiono w latach 70-tych XX wieku. Pierwotnie pełnił funkcję akademika. Obecnie jest to budynek dydaktyczno-administracyjny. Na parterze znajdują się sale wykładowe, pokoje dla pracowników, personelu sprzątającego, pomieszczenia pracowni poligraficznej. Na wyższych kondygnacjach znajdują się pomieszczenia dydaktyczne, administracyjne oraz socjalne. W piwnicy zlokalizowano pomieszczenia techniczne i gospodarcze.

Budynek składa się z dwóch, rozdzielonych dylatacją części :

- wysokiej, 11-kondygnacyjnej
- niskiej - parterowej

Z dokumentacji archiwalnej budynku wynika, że w przeszłości w budynku prowadzono różnego rodzaju prace budowlane i remontowe.

Między innymi :

- Zmieniono układ ścian działowych
- Przebudowano hall wejściowy i recepcję

- Dostawiono zewnętrzną windę dla niepełnosprawnych
- Wykonano nowe otwory drzwiowe
- Wykonano termomodernizację budynku.

2.1. Część wysoka

Część wysoka, 11-kondygnacyjna, jest całkowicie podpiwniczona.

Z opisu do projektu konstrukcji [1] wynika, że część wysoka zaprojektowana została w przeważającej większości w technologii uprzemysłowionej wieloblokowej z elementów wg Katalogu Unifikacji Bydgoskiej (KUB) oraz częściowo z elementów indywidualnych. Jedynie kondygnację piwniczną, maszynownię dźwigów (zlokalizowaną na 12-tej kondygnacji) oraz niektóre elementy konstrukcji parteru zaprojektowano „w metodzie tradycyjnej”.

Układ konstrukcyjny poprzeczny. Sztywność przestrzenną zapewniają ściany podłużne i poprzeczne.

Fundamenty

Posadowienie zaprojektowano na uźebrowanej płycie żelbetowej o grubości podstawowej 40cm z pogrubieniami do 60cm pod szybami dźwigów. Płyta fundamentowa wraz z żelbetowymi ścianami piwnic tworzy sztywną skrzynię pracującą przestrzennie.

Spód płyty fundamentowej zaprojektowano na rzędnej 38,80 m n.p.m. – tj. 4,40 m poniżej poziomu terenu. Beton $R_w=170$ at, stal 34GS.

Fundamenty wejścia głównego stanowią ławy fundamentowe o szerokości 40cm, których spód wykonano na głębokości 1,30m poniżej terenu, tj. na rzędnej 41,47 m n.p.m.

Słupy

Na parterze w hallu, w piwnicy oraz w maszynowni dźwigu słupy żelbetowe monolityczne z betonu $R_w=170$ at., zbrojone stalą 34GS i St0.

Ściany

Ściany piwnic monolityczne grubości 25 i 38cm, z betonu $R_w=170$ at., zbrojone na fragmentach stalą St0.

Ściany kondygnacji nadziemnych prefabrykowane z elementów wielkowymiarowych wg Katalogu Unifikacji Bydgoskiej oraz elementów nietypowych. Prefabrykaty ścienne wykonane z betonu $R_w=200$ at., zbrojone stalą St0.

Ściany wewnętrzne poprzeczne klatki schodowej wykonano jako monolityczne w poziomie parteru i 1 piętra, powyżej prefabrykowane.

Ściany maszynowni z bloczków gazobetonowych, grubości 24cm.

Ściany zewnętrzne szczytowe prefabrykowane żelbetowe grubości 40cm, ocieplone od zewnątrz warstwą gazobetonu, typu Z17 wg KUB.

Ściany zewnętrzne nadziemia podłużne (osłonowe) murowane z bloczków gazobetonowych, grubości 24cm (w częściach podokiennych) oraz grubości 50cm (filary międzyokienne).

Nadproża

W ścianach podłużnych zewnętrznych zastosowano nadproża prefabrykowane z płyt stropowo-nadprożowych.

Nadproża w piwnicy monolityczne – wykonywane łącznie ze ścianami.

Nadproże nad wejściem głównym monolityczne, wykonywane łącznie ze stropem Akermana.

Nadproża na parterze z profili stalowych walcowanych z IPN 500, IPN 220 i C140 ze stali St3SY oraz żelbetowe monolityczne.

Nadproża nad częścią nowych lub powiększonych otworów, wykonanych wtórnie podczas eksploatacji obiektu, wzmocniono profilami stalowymi lub matami i taśmami kompozytowymi na bazie żywicy epoksydowych z włóknami węglowymi.

Ścianki działowe

W piwnicy ścianki działowe murowane z cegły wapienno-piaskowej, na kondygnacjach nadziemnych z gazobetonu i cegły dziurawki oraz ścianki lekkie z płyt GK.

Stropy

Stropy nad piwnicami gęstożebrowe prefabrykowane typu DZ-3, grubości 23cm. Przy kominach pasma żelbetowe monolityczne grubości 23cm. Nad żużlownią strop żelbetowy monolityczny grubości 12cm z betonu $R_w=170$ at., zbrojony stalą 34GS i St0

Strop parteru nad hallem wejściowym gęstożebrowy typu Akerman grubości 24cm.

W pozostałej części parteru stropy z prefabrykowanych płyt kanałowych o grubości 24cm. Przy ścianach zewnętrznych prefabrykowane płyty-nadproża ocieplone gazobetonem. Płyty stropowe z betonu $R_w=200$ at., zbrojone stalą 34GS i St0. Przy kominach pasma żelbetowe monolityczne o grubości 24cm, z betonu $R_w=170$ at. (B20), zbrojone stalą 34GS i St0.

Stropy wyższych kondygnacji z prefabrykowanych płyt kanałowych wg KUB grubości 24cm. Przy ścianach zewnętrznych prefabrykowane płyty-nadproża ocieplone gazobetonem. Płyty stropowe z betonu $R_w=200$ at., zbrojone stalą 34GS i St0. Przy kominach pasma żelbetowe monolityczne o grubości 24cm, z betonu $R_w=170$ at., zbrojone stalą 34GS i St0.

Strop nad maszynownią - typu DZ-3 o grubości 23cm.

Wieżce

W poziomie stropów wszystkich kondygnacji wykonano wieńce żelbetowe monolityczne z betonu $R_w=170$ at., zbrojone podłużnie prętami $\phi 12$, $\phi 14$, $\phi 16$ oraz poprzecznie strzemionami $\phi 4,5$ ze stali St0.

Stropodach – wentylowany, z prefabrykowanych płyt korytkowych wg KUB, opartych na ściankach ażurowych z cegły dziurawki grubości 12cm, wymurowanych na stropie z płyt kanałowych. Pokrycie dachu z papy.

Podciągi

Nad parterem podciągi stalowe z profili stalowych walcowanych IPN 500 i IPN 550 ze stali St3SY obetonowane betonem $R_w=170$ at.

Pod ścianami maszynowni podciągi żelbetowe.

Schody

W budynku znajdują się dwie klatki schodowe żelbetowe. Biegi, płyty spocznikowe i podestowe schodów prowadzących z parteru na wyższe kondygnacje wykonano jako prefabrykowane. W klatce schodowej głównej zaprojektowano elementy prefabrykowane indywidualne, w klatce bocznej – przyjęto typowe wg KUB.

Schody do piwnicy, schody w hallu, schody do maszynowni oraz schody zewnętrzne - żelbetowe monolityczne.

Szyby windowe

W poziomie piwnic ściany szybów żelbetowe monolityczne, grubości 12cm, połączone z płytą fundamentową, z betonu $R_w=170$ at. Powyżej ściany żelbetowe prefabrykowane wg KUB. Stropy szybów żelbetowe monolityczne.

Kominy wentylacyjne

Bloki wentylacyjne prefabrykowane wg KUB oraz kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej.

2.2. Część niska

Część niska – parterowa, jest częściowo podpiwniczona. Zaprojektowana została w metodzie tradycyjnej. Układ konstrukcyjny mieszany.

Fundamenty

Ławy i stopy fundamentowe posadowione na różnych głębokościach, tj. na rzędnych :

40,30 m n.p.m. (w części podpiwniczonej)

41.00 m n.p.m. (w części niepodpiwniczonej)

Z uwagi na nierównomierne osiadanie budynku i spękania ścian w latach 1993-1994 wykonane zostało wzmocnienie fundamentów. Ławy fundamentowe podchwycono na słupkach betonowych oraz wykonano opaskę żelbetową narożnika budynku.

Ściany

Ściany podziemia monolityczne żelbetowe, grubości 25 i 38cm, z betonu $R_w=110$ at.

Ściany parteru wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej, zewnętrzne – z cegły kratówki.

W ścianach zewnętrznych świetlicy i stołówki zaprojektowano filary żelbetowe w rozstawie co 3,0m.

Nadproża

Nadproża monolityczne żelbetowe oraz prefabrykowane typu L.

Stropy

Stropy nad piwnicami i nad parterem typu Akermana grubości 25 i 27cm. Beton $R_w=170$ at., stal St34.

Wieżce żelbetowe monolityczne.

Dach – płyty korytkowe oparte na ściankach ażurowych z cegły dziurawki, murowanych na stropie.

Zgodnie z ustaleniami z ekspertyzy technicznej stan techniczny budynku pozwala na wprowadzenie projektowanych zmian.

4.0. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

Warunki gruntowe w podłożu przedmiotowego budynku zostały zbadane i opisane w kilku dokumentacjach geologicznych, wykonanych przed powstaniem obiektu, a także w trakcie jego eksploatacji. Wszystkie wykonane badania potwierdzają, że podłoże nośne fundamentów budynku stanowią iły pstry, na których znajduje się warstwa nasypów o miąższości do 1,5 do 3,3m. Lokalnie stwierdzono również przewarstwienia piaszczysto-żwirowe.

- Z badań wykonanych dla potrzeb projektu budynku z lipca 1969 r. [1] wynika, że główną masę podłoża stanowią ropy pstry nieprzewiercone do głębokości 18,0m, o konsystencji twaroplastycznej (w stropie) oraz niżej półzwarłej i zwartej. W rejonie jednego z otworów badawczych (nr 3/A) nawiercono soczewkę piasków drobnych o miąższości 0,6m. Wodę gruntową nawiercono w otworze nr 7 jako słabe sączenie oraz w otworze 3/A w przewarstwieniu piaszczystym - poniżej spodu fundamentów.
- Wg informacji zawartej w ekspertyzie [6] warunki gruntowo-wodne zbadano również w 1993r. i opisano w dokumentacji : „*Techniczne badania podłoża gruntu dla projektu zabezpieczenia pękającego budynku Domu Akademickiego WSP przy ul. Ogińskiego 16 w Bydgoszczy*” opracowanej przez Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego w Bydgoszczy.
W badanym podłożu wyodrębniono wówczas następujące warstwy :
 - Nasypy (gruz, śmieci, żużel, piaski) występujące do głębokości 1,0-1,5m
 - Pstry ropy poznańskie półzwarłe i twaroplastyczne – pod nasypami
 Dodatkowo w jednym z otworów przy elewacji południowej nawiercono grunty piaszczysto – żwirowe zalegające do głębokości około 3,0m poniżej terenu.
Bezpośrednio pod nasypami stwierdzono występowanie ropy półzwarłych, które utworzyły się na skutek niedoboru wilgoci. W miejscach, gdzie na stropie ropy znajdowała się stale woda gruntowa, a także poniżej głębokości około 4m stwierdzono występowanie ropy w stanie pierwotnym, tj. twaroplastycznym.
- W sierpniu 2011 r. wykonano Aneks do Opinii o warunkach gruntowo-wodnych do projektu przebudowy i modernizacji budynku, autorka : mgr A. Zieniuk -Hoza. Zgodnie z fragmentami w/w aneksu zawartymi w dokumentacji archiwalnej [8] : „*W dniu 27.08.2011 r. wykonano w miejscu planowanej lokalizacji platformy dla niepełnosprawnych otwór wiertniczy do głębokości 5,0m. Stwierdzono, że do głębokości 3,3m zalegają nasypy niebudowlane, które są mieszaniną piasku, humusu, ropy i fragmentów cegieł. Poniżej nasypów niebudowlanych zalegają pstry ropy, które do głębokości 3,6 m p.p.t. zawierają przewarstwienia mokrych piasków. W głębszym podłożu zalegają półzwarłe ropy pylaste o uśrednionej wartości $I_L=0,0$. Wodę gruntową stwierdzono na głębokości 1,70 m p.p.t. Utrzymuje się ona w warstwie nasypów spoczywających na warstwie ropy*”.

Pstry ropy poznańskie stanowiące główną masę podłoża budynku są gruntami bardzo wrażliwymi na zmiany zawilgocenia, pod wpływem których kurczą się lub pęcznieją. Zmiany objętości w strefie aktywnej, tj. do głębokości 3-4m od poziomu terenu, gdzie zachodzą największe wahania zawilgocenia, są tak duże, że mogą powodować uszkodzenia posadowionych na nich obiektów budowlanych. Uszkodzenia są tym większe im obiekt jest posadowiony płycej, a także im jest lżejszy i bardziej wrażliwy na nierównomierne osiadanie.

5.0. OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH

4.1. Ustawienie na korytarzu na parterze pochylni dla osób z niepełnosprawnościami

W miejscu likwidowanej istniejącej platformy i rozbieranego pomieszczenia magazynu dla sprzątarek i projektuje się ustawienie nowej pochylni dla osób z niepełnosprawnościami.

Projektowana jest pochylnia wykonana będzie w konstrukcji stalowej, z podestami z blachy ryflowanej, z pokryciem wykładziną dywanową.

Zakładane maksymalne obciążenie od pochylni : 100 kg/m².

Pochylnia ustawiona będzie na stropie korytarza piwnicznego – głównie w części wysokiej oraz na fragmencie w części niskiej budynku.

Zgodnie z analizą przeprowadzoną w ramach ekspertyzy technicznej istniejące stropy nad piwnicą: DZ-3 (w części wysokiej budynku) oraz strop Akerman (w części niskiej) mają wystarczające zapasy nośności dla nowego obciążenia od pochylni.

Detal mocowania pochylni do stropu wg wytycznych producenta wybranej pochylni.

Uwagi:

1. Konstrukcję pochylni należy realizować na podstawie projektu wykonawczego wybranego producenta.
2. Ze względu na konstrukcję stropu, do którego będzie mocowana konstrukcja pochylni (DZ-3 i strop Akermana), na etapie projektu wykonawczego pochylni, kotwienie słupków do stropu należy zaprojektować w miejscach belek. Rozstaw belek jest możliwy do ustalenia na podstawie nieotynkowanych fragmentów stropu, widocznych od strony piwnicy.

4.2. Wykonanie pochylni dla osób z niepełnosprawnościami przy schodach wejściowych wraz z wykonaniem nowej platformy pionowej

Nowa zewnętrzna platforma dla osób z niepełnosprawnościami zlokalizowana będzie po lewej stronie schodów wejściowych. Umożliwiać będzie transport z poziomego terenu na poziomy parteru. Przyjęto podnośnik pionowy typu JURA 14.10 (produkcji Jurajskiej Fabryki Wind). Konstrukcja podnośnika wykonana jest z stali ocynkowanej i malowanej proszkowo.

Przy górnym przystanku podnośnika projektuje się dodatkowy podest umożliwiający prawidłową komunikację. Podest wykonany będzie w tej samej technologii, co pochylnia zewnętrzna dla niepełnosprawnych. Podparcie podestu od strony platformy projektuje się na słupkach stalowych opartych na płycie fundamentowej platformy, podparcie podestu z drugiej strony zakłada się poprzez mocowanie do żelbetowej konstrukcji schodów wejściowych.

Zgodnie z wytycznymi producenta podnośnika JURA 14.10 zaprojektowano fundament w postaci żelbetowej płyty fundamentowej o grubości 30cm i wymiarach w rzucie 180 x 160 cm. Płytę fundamentową wydłużono poza obrys platformy w kierunku wejścia do budynku, aby podeprzeć stalowe słupki podpierające stalowy pomost.

Zbrojenie płyty górne i dolne z prętów #10 co 15cm. Beton C25/30, stal AIIIIN, otulina 5cm.

UWAGA:

Konstrukcję platformy oraz podestu należy realizować na podstawie projektu wykonawczego wybranego producenta.

Po prawej stronie od wejścia projektowana jest pochylnia w konstrukcji stalowej – założono systemowe rozwiązanie produkcji Jurajskiej Fabryki Wind. Od strony wejścia do budynku konstrukcję pochylni należy posadowić na istniejącej płycie fundamentowej, na której obecnie ustawiony jest podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami (przeznaczony do demontażu). Dla oparcia słupków stalowych pochylni projektuje się stopy fundamentowe. Ostateczną lokalizację stóp fundamentowych dopasować do miejsc podparcia konstrukcji wynikających z projektu wykonawczego pochylni.

Z uwagi na występowanie przy budynku gruntu nasypowego, konieczne jest wykonanie wykopu do poziomu gruntu rodzimego, nośnego i zastąpienie wybranego gruntu podsypką piaskowo-żwirową zagęszczaną warstwami do $I_s=0,97$ lub wylanie w chudego betonu C12/15.

UWAGA:

Konstrukcję pochylni należy realizować na podstawie projektu wykonawczego wybranego producenta.

6.0. UWAGI KOŃCOWE

- Konstrukcję obu pochylni oraz podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami należy realizować na podstawie projektów wykonawczych ostatecznie wybranych producentów.
- Po ostatecznym wyborze dostawcy podnośnika i pochylni dla osób z niepełnosprawnościami należy skoordynować założenia projektu odnośnie fundamentów z projektami wykonawczymi konstrukcji stalowych. W razie potrzeby Wykonawca opracowuje projekt wykonawczy we własnym zakresie.
- Wszystkie założone w projekcie wymiary należy sprawdzić na budowie przed zamówieniem konstrukcji.
- Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane, zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, ze szczególnym uwzględnieniem wytycznych technologicznych, danych technicznych producentów urządzeń oraz z zachowaniem przepisów bhp.
- Należy usunąć wszystkie stwierdzone w gniazda nasypów niekontrolowanych lub gruntów nienośnych i zastąpić chudym betonem C12/15 lub wykonać podsypkę piaskowo-żwirową, zagęszczaną warstwami do wskaźnika zagęszczenia $I_s=0,97$.
- Należy mieć na uwadze, że pstry iły poznańskie stanowiące główną masę podłoża budynku są gruntami ekspansywnymi, bardzo wrażliwymi na zmiany zawilgocenia, pod wpływem których kurczą się lub pęcznią. Wykonawstwo prac fundamentowych dla planowanych obiektów zewnętrznych (platformy i pochylni) wymaga w związku z tym zachowania szczególnej ostrożności, aby nie naruszyć stanu równowagi wilgotnościowej w podłożu ilastym.
- Odbioru wykopu i ewentualnej podsypki musi dokonać uprawniony geolog z potwierdzeniem wpisem do dziennika budowy.
- Prace fundamentowe należy prowadzić z zachowaniem wytycznych Instrukcji ITB nr 296 „Posadowienie budowli na gruntach ekspansywnych”.

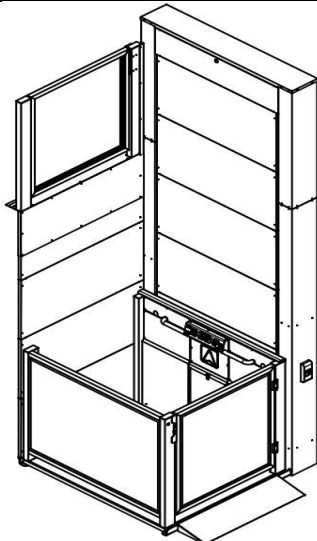
- Ze względu na konstrukcję stropu, do którego będzie mocowana konstrukcja pochylni (DZ-3 i strop Akermana), na etapie projektu wykonawczego pochylni, kotwienie słupków do stropu należy zaprojektować w miejscach belek. Rozstaw belek jest możliwy do ustalenia na podstawie nieotynkowanych fragmentów stropu, widocznych od strony piwnicy.

Opracowanie :

Oferta cenowa **1905_PK** z dnia 19 maja 2025 r.

Oferta przygotowana dla:	Ofertę przygotował:
Szanowna Pani Zuzanna Małkowska tel. kom: 609-139-700 e-mail: zuzanna@lunaarchitekci.pl Luna Architekci	Paweł Kamiński Specjalista ds. sprzedaży tel. kom: 511-148-322, e-mail: pawel@fabrykawind.pl

Oferta dotyczy zapytania na: **Montaż podnośnika pionowego dla niepełnosprawnych JURA 14.10**

	Podstawowe parametry techniczne urządzenia	
	Gwarancja	24 miesiące
	Zgodność z przepisami	Dyrektywa Maszynowa 2006/42/WE
	Napęd	Śrubowy
	Prędkość jazdy	0,07 m/s
	Moc silnika	1,5 kW
	Udźwig	385 kg
	Sterowanie na platformie	Panel z przyciskami ciągłego ruchu „trzymaj i jedź”
	Zabezpieczenia	
	<ul style="list-style-type: none">- Kontrola dostępu za pomocą pilota- System przeciwniecieniowy z aktywnym podestem platformy- Antypoślizgowy podest platformy- Listwa bezpieczeństwa zatrzymująca urządzenie- Przycisk zatrzymania awaryjnego STOP- System diagnostyczny ze wskaźnikami diod LED, powiadamiający serwisanta o awariach i błędach	
Wykonanie podnośnika według parametrów technicznych z zapytania klienta		
Przeznaczenie montażu	Na zewnątrz budynku	
Wysokość podnoszenia	1100-1690 mm licząc od dna podszybia	
Zasilanie	400V trójfazowe	
Rozmieszczenie przystanków	Wsiadanie i wysiadanie na wprost – przelot 180°	
Wymiary podestu platformy	910 x 1410 mm (szer. x głęb.)	
Wymiary zewnętrzne urządzenia	1280 x 1500 mm (szer. x głęb.)	
Podszybie	70 mm lub zastosowanie rampy najazdowej	
Wymiar drzwiczek bramki na górnym przystanku	1100 x 800 mm (wys. x szer.)	
Opuszczanie awaryjne	Manualne za pomocą korby	
Wykonanie urządzenia	Stal ocynkowana: - rama podstawy Stal malowana na standardowy kolor RAL 7024: - maszt, elementy konstrukcyjne, osłony maszynowni, bramka na górnym przystanku Stal nierdzewna: - panel przyciskowy, pochwyt, kasety przystankowe Poliwęglan lity: - wypełnienie drzwiczek i barierki	
Opcje wyposażenia dodatkowego za dopłatą		
Zwiększony wymiar podestu do 1110 x 1410 mm	Tak-(wliczone w cenę)	
Zasilanie 230V z falownikiem	Nie-(dopłata 1 200,00 PLN netto)	
Wypełnienie furtek i barierki szkłem bezpiecznym	Nie-(dopłata 3 200,00 PLN netto)	
Malowanie na specjalny kolor RAL np. RAL 7021	Nie-(dopłata 2 300,00 PLN netto)	
System inteligentnej kontroli	Nie-(dopłata 2 000,00 PLN netto)	
Bateryjny (elektryczny) zjazd awaryjny	Nie-(dopłata 2 700,00 PLN netto)	
Dodatkowa listwa bezpieczeństwa	Nie-(dopłata 1 500,00 PLN netto)	

Cena i warunki handlowe:

Nazwa	Cena netto w PLN	VAT	Wartość VAT	Cena brutto w PLN
Sprzedaż i montaż podnośnika pionowego JURA 14.10	46 000,00	23%	10 580,00	56 580,00

Słownie: Pięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych brutto.

Cena obejmuje:

Sprzedaż, dostawę i montaż podnośnika pionowego o parametrach technicznych zawartych na stronie 1,
Podłączenie urządzenia do istniejącej instalacji zasilania,
Przygotowanie dokumentacji techniczno-ruchowej,
Pomoc w zgłoszeniu i uczestnictwo przy odbiorze urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego.

Cena nie obejmuje:

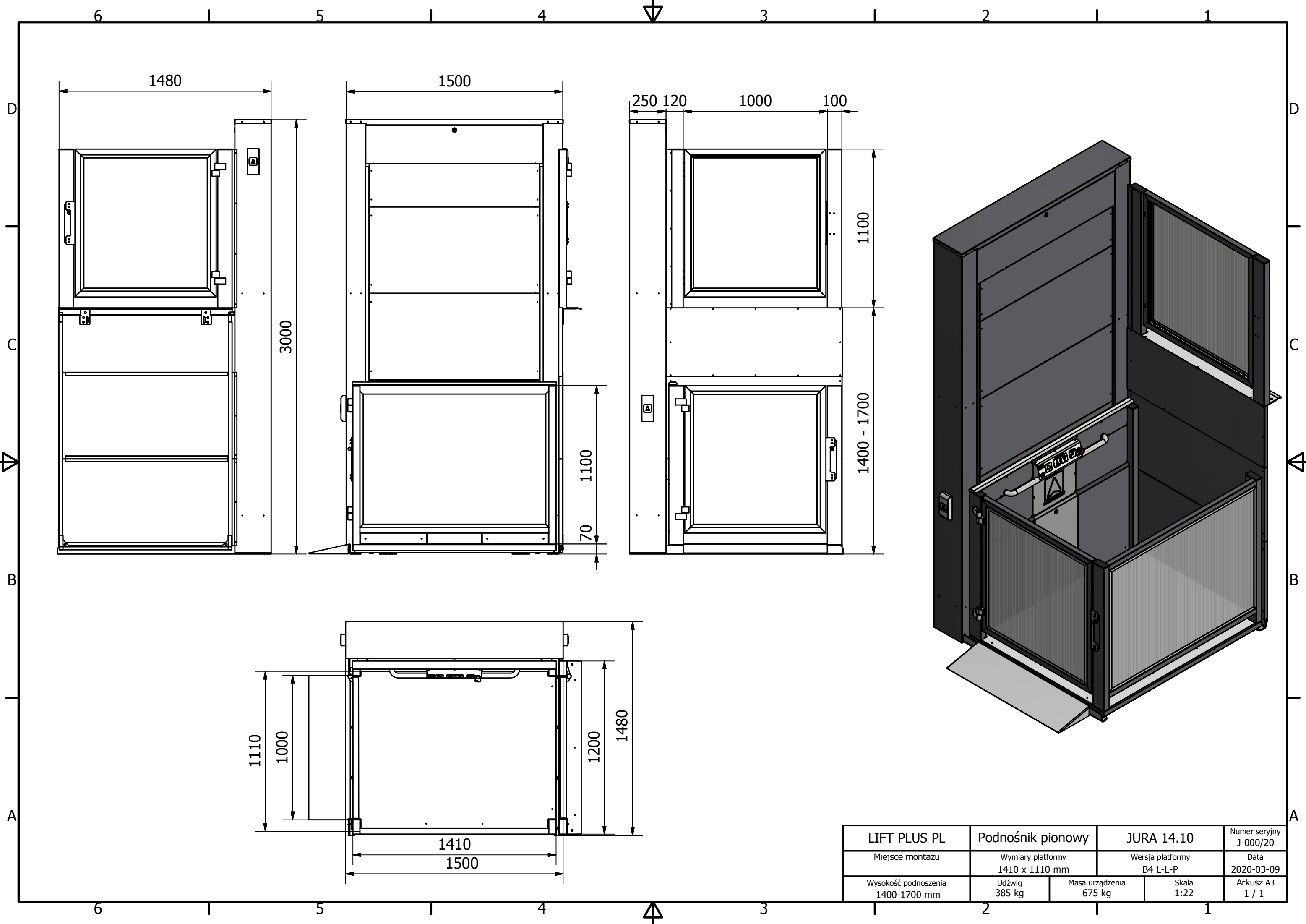
Wykonanie fundamentu i dostarczenia protokołu budowlanego
Doprowadzenia zasilania i dostarczenia protokołu pomiarów elektrycznych
Kosztów odbioru urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego (**około 500,00 PLN brutto**)
Konservacji urządzenia.

Warunki handlowe:

Przystąpienie do produkcji po podpisaniu umowy oraz zatwierdzeniu projektu,
Realizacja zamówienia w terminie 10-12 tygodni licząc od daty zaksięgowania zaliczki na naszym koncie,
(Powyższy termin nie obejmuje odbioru przez UDT co jest czynnością administracyjną niezależną od dostawcy),
Ważność oferty wynosi 30 dni licząc od daty sporządzenia,
Przedstawiona oferta nie stanowi umowy w sensie cywilno-prawnym.

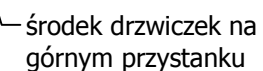
Zdjęcie podglądowe z naszego montażu:





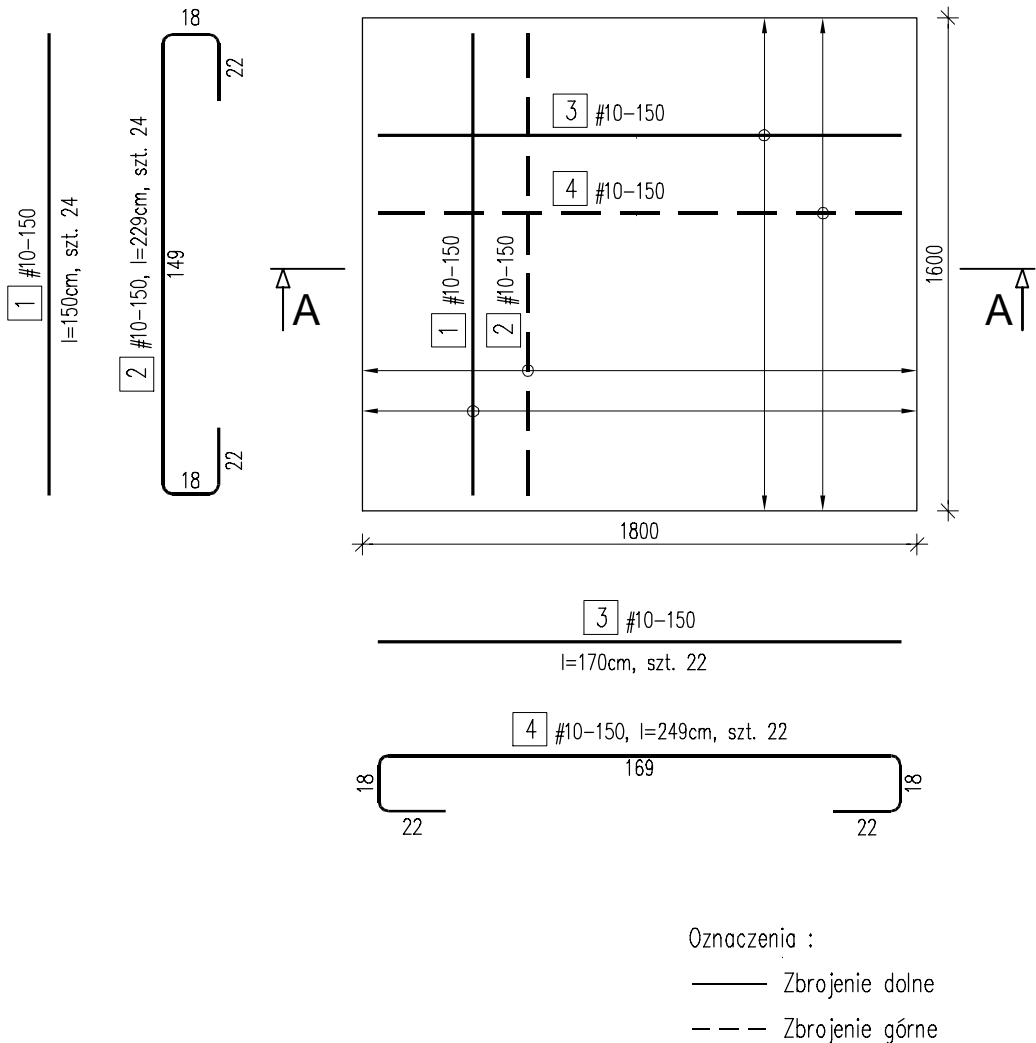
LIFT PLUS PL	Podnośnik pionowy	JURA 14.10	Numer seryjny J-000/20
Miejsce montażu	Wymiary platformy 1410 x 1110 mm	Wersja platformy B4 L-L-P	Data 2020-03-09
Wysokość podnoszenia 1400-1700 mm	Udźwig 385 kg	Masa urządzenia 675 kg	Skala 1:22
			Arkusz A3 1 / 1

- wykonać przewodem 5x2,5mm² lub 3x2,5mm² dla wersji z falownikiem do jednego z naroży po stronie maszynowni - punkt **z** zaznaczony na rysunku



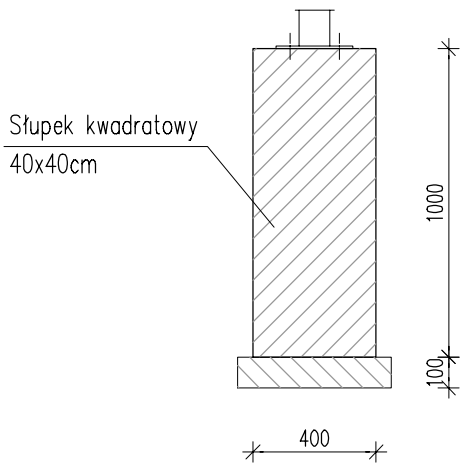
PŁYTA FUNDAMENTOWA

1:25
szt.1



STOPA FUNDAMENTOWA

1:25
szt.25

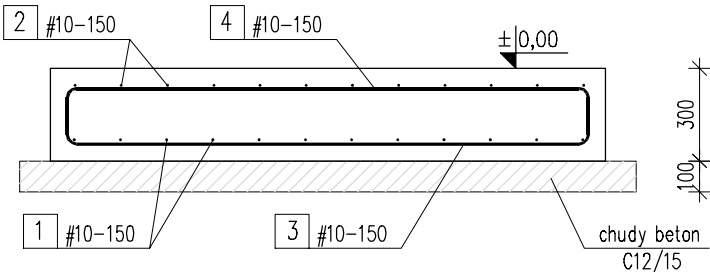


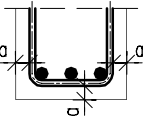
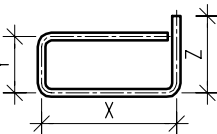

Zestawienie stali							
Nr	Srednica	Długość	Stal	Ilość	AIIN		
					6	10	12
	[mm]	[m]		[szt]	0,222	0,617	0,888
1	10	1,50	AIIN	24		36,00	
2	10	2,29	AIIN	24		54,96	
3	10	1,70	AIIN	22		37,40	
4	10	2,49	AIIN	22		54,78	
				m	0,0	183,1	0,0
				kg	0,0	112,9	0,0
				kg		113	

Uwagi:

- Wymiary podano w [mm].
- Lokalizacja fundamentów wg projektu architektury.
- Lokalizację oraz ilość niezbędnych punktów podparcia konstrukcji pochylni skoordynować z projektem wykonawczym pochylni.
- Projekt płyty fundamentowej pod platformę skoordynować z projektem i wymaganiami producenta ostatecznie wybranego urządzenia.
- Wykopy pod fundamenty należy wykonać w okresie dodatnich temperatur oraz bezdeszczowym.
- Grunty nasypowe lub nienośne wybrać do poziomu gruntu rodzimego, nośnego i zastąpić podsypką żwirowo-piaskową zagęszczaną warstwami 20cm do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is=0,97$ lub zalać chudym betonem C12/15.
- Ze względu na występowanie w podłożu gruntów ekspansywnych (pstrych iłów poznańskich), wrażliwych na zmiany zawilgocenia, podczas prac należy zachować szczególną ostrożność, aby nie naruszyć stanu równowagi wilgotnościowej w podłożu. Nie dopuszcza się odpompowywania wody bezpośrednio z otwartego wykopu.
- Odbioru wykopu i ewentualnej podsypki musi dokonać uprawniony geolog z potwierdzeniem wpisem do dziennika budowy.
- Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
- Izolacja fundamentów wg opisu do projektu architektury.
- Rysunek rozpatrywać łącznie z opisem technicznym.

A-A
1:25



KLASA BETONU C25/30		STAL Stal zbrojeniowa - AIIIIN (B500SP)				
OTULINA : 5cm						
otulinę podano do lica prętów		wymiary prętów podano w osiach				
						
A	2025-05-26	PIERWSZA EDYCJA				
REWIZJA	DATA	ZMIANY I UWAGI				
TEMAT		mgr inż. Joanna Pulajew				
Zwiększenie dostępności budynku dla osób z niepełnosprawnościami, przebudowa dwóch pomieszczeń na I piętrze oraz zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń parteru na funkcje noclegowe w budynku dydaktyczno-administracyjnym UKW						
ADRES INWESTYCJI						
UNIwersytet Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy ul. Ogińskiego 16, 85-092 Bydgoszcz (dz. nr 100, 103, 98/1, 102/1, 101/1, 251/1; obręb 178)						
ZAMAWIAJĄCY						
UNIwersytet Kazimierza Wielkiego UL. Chodkiewicza 30 86-064 Bydgoszcz						
BIURO PROJEKTOWE						
		PPDU Joanna Pulajew ul. Kutrova 20, 85-435 Bydgoszcz NIP 5542133875; tel.: +48 692451616 e-mail: kontakt@ppdu.pl; www.ppdu.pl				
PROJEKTANT:	mgr inż. Joanna Pulajew Nr upr. KUP/0001/POOK/05		PODPIS			
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Tomasz Pulajew Nr upr. KUP/0104/PWOK/07		PODPIS			
TEMAT RYSUNKU						
PŁYTA FUNDAMENTOWA PLATFORMY STOPA FUNDAMENTOWA POCHYLNİ						
NR PROJEKTU	KOD	ETAP	BRANŻA	NR RYSUNKU	EDYCJA	1:25
2171	UMK	PT2	K	K01	A	

Zastrzegam sobie wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być przerysowany, uzupełniany lub odtwarzany bez pisemnej zgody autora