

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

WAB.II.6743.696.2017.GW

Nr rejestru 13315

ID: 822632

K.R.-J. ZiFonle
i. 14ppr
A. Bizon
18.10.2017
18.10.2017

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta
Bogdan Tyborski

Wpł.
dnia 18. 10. 2017

nr wpływu

ilość załączników szt.

DECYZJA

Bydgoszcz, 2017-10-12

Na podstawie art. 105 § 1, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1257), art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016 r., poz. 814, j.t. ze zm.)

UMARZAM POSTĘPOWANIE

w sprawie zgłoszenia Miasta Bydgoszczy reprezentowanego przez pełnomocnika Prezydenta Miasta Bydgoszczy p. Joannę Żmich-Fórmaniak – Kierownika Referatu Obsługi Finansowej i Technicznej Inwestycji Miasta z Wydziału Inwestycji Miasta z dnia 4.10.2017 r. dotyczącego zamiaru przystąpienia do robót remontowych obejmujących modernizację sanitariatów w budynku użyteczności publicznej o funkcji administracyjnej w ramach zadania Miasta pn. „Modernizacja budynków Urzędu Miasta i zakupy inwestycyjne” na terenie nieruchomości przy ul. Sielanka 8a w Bydgoszczy (dz. nr ewid. 39 obr. 167).

UZASADNIENIE

W dniu 4.10.2017 r. do tut. organu wpłynął wniosek Miasta Bydgoszczy reprezentowanego przez pełnomocnika Prezydenta Miasta Bydgoszczy p. Joannę Żmich-Fórmaniak – Kierownika Referatu Obsługi Finansowej i Technicznej Inwestycji Miasta z Wydziału Inwestycji Miasta dotyczący zgłoszenia robót remontowych obejmujących modernizację sanitariatów w budynku użyteczności publicznej o funkcji administracyjnej w ramach zadania Miasta pn. „Modernizacja budynków Urzędu Miasta i zakupy inwestycyjne” na terenie nieruchomości przy ul. Sielanka 8a w Bydgoszczy (dz. nr ewid. 39 obr. 167).

Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 1aa Prawa budowlanego pozwolenia na budowę nie wymaga wykonywanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynków, innych niż budynki, o których mowa w ust. 1, z wyłączeniem ich przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych, a także z wyłączeniem przebudowy, której projekt budowlany wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej. Ponadto w treści art. 30 ust. 1 powyższy zakres robót nie został wymieniony jako wymagający dokonania zgłoszenia przed właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej.

Zgodnie zaś z art. 29 ust. 2 pkt 1 Prawa budowlanego pozwolenia na budowę nie wymaga wykonywanie robót budowlanych polegających na remoncie obiektów budowlanych. Natomiast w świetle art. 30 ust. 1 pkt 2a zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej wymaga jedynie wykonanie remontu, o którym mowa w art. 29 ust. 2 pkt 1, dotyczącego:

- 1) budowli, których budowa wymaga uzyskania pozwolenia na budowę,
- 2) przegród zewnętrznych albo elementów konstrukcyjnych budynków, których budowa wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Wskazany w opracowaniu zakres robót nie dotyczy przegród zewnętrznych, elementów konstrukcyjnych, a także nie wymaga uzgodnienia pod względem p.poż.

W zaistniałej sytuacji postępowanie administracyjne w sprawie wniosku z dnia 4.10.2017 r. jest bezprzedmiotowe.

Wobec powyższego, zgodnie z art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego zadecydowano jak w rozstrzygnięciu.

-verte-

p.dj. w. J. w. n. m.
2017-10-18
DYREKTOR WYDZIAŁU
Mirosław Jagodziński

Jednocześnie informuje się, że przedmiotowy budynek, zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Sielanka” w Bydgoszczy, zatw. Uchwałą Nr XIII/201/11 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29 czerwca 2011 r., wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków i znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej. W związku z powyższym przedmiotowe zamierzenia wymaga uzyskania uzgodnienia Miejskiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z wymogami § 6 ust. 1 pkt 1 i 2.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem w ciągu 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Darłita Jelńska
Darłita Jelńska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Administracji Budowlanej

OTRZYMUJE:

1. Miasto Bydgoszcz
reprezentowane przez pełnomocnika Prezydenta Miasta Bydgoszczy
p. Joannę Żmich-Fórmaniak – Kierownika Referatu Obsługi
Finansowej i Technicznej Inwestycji Miasta z Wydziału Inwestycji Miasta – wm.
2. aa.

Do wiadomości:

1. PINB – wm.