

Z A W I A D O M I E N I E

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa Przedszkola Samorządowego na dz. nr 154/1 oraz 154/2 w m. Jacewo” oraz usługą pełnienia nadzoru autorskiego

I. W toku prowadzenia postępowania złożone zostały następujące pytania:

1.

Dzień dobry, proszę o zmianę warunku SWZ "wraz z przekazaniem zatwierdzonego projektu budowlanego do 30 dni od złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę."

NA:

wraz z przekazaniem zatwierdzonego projektu budowlanego w terminie przewidzianym umową".

Stwierdzenie SWZ jest nieprawidłowe, ponieważ wykonawca nie ma żadnego wpływu na terminy postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, które zgodnie z KPA może trwać 65 dni. Dodatkowo, od złożenia wniosku do wszczęcia postępowania zgodnie z KPA może minąć 14 dni, więc na sprawdzenie projektu i wydanie decyzji zostaje 14 dni z możliwych 65+14. Nie dość, że te terminy są nie do uzyskania w realnym postępowaniu (trwającym często dłużej niż przewiduje KPA), to są NIEZALEŻNE od projektanta. Zatrzymanie tego zapisu w SWZ sprawia, że postępowanie powinno zostać unieważnione.

Zamawiający dokonuje korekty przedmiotowego zapisu, który to otrzymuje nowe brzmienie:

Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zaświadczenie o niewnoszeniu sprzeciwu dla robót nie wymagających uzyskiwania decyzji pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane przepisami) w terminach ustawowych oraz przekazanie zatwierdzonego projektu budowlanego do 14 dni od dnia uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.



2.	<i>Czy Zamawiający odstąpi od zapisu, zawartego w Załączniku nr. 6 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, "Wykonawca zobowiązuje się do stawiania w miejscu wykonywania robót realizowanych na podstawie tej dokumentacji przynajmniej trzy dni w tygodniu, podczas trwania tych robót. Koszty dojazdu obciążają Wykonawcę."?</i>
	Zamawiający nie dokonuje modyfikacji zapisów.

Zatwierdzam

Tadeusz Kacprzak
Wójt Gminy Inowrocław

Sporządził: Marcin Rychłowski, 52/ 35 55 829

