

# POLSKA - USŁUGI SPRZĄTANIA - ŚWIADCZENIE KOMPLEKSOWEJ USŁUGI SPRZĄTANIA KOMPLEKSU „TERMY MALTAŃSKIE” POŁOŻONEGO W POZNANIU PRZY UL. TERMALNEJ 1

251/2023

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

## 1. Nabywca

### 1.1 Nabywca

*Oficjalna nazwa:* Termy Maltańskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

*Status prawny nabywcy:* Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną

*Sektor działalności instytucji zamawiającej:* Organizacja wypoczynku, kultura i religia

## 2. Procedura

### 2.1 Procedura

*Tytuł:* Świadczenie kompleksowej usługi sprzątnia Kompleksu „Termy Maltańskie” położonego w Poznaniu przy ul. Termalnej 1

*Opis:* Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi sprzątnia Kompleksu „Termy Maltańskie”, położonego w Poznaniu przy ul. Termalnej nr 1 (dalej jako „Kompleks”), na który składają się budynki (dalej jako „Obiekt”), baseny zewnętrzne, tereny zielone, parkingi, ciągi komunikacyjne i inne tereny zewnętrzne.

*Identyfikator procedury:* 35ffdf1e-9138-467e-af59-20854a44d157

*Poprzednie ogłoszenie:* 591515-2023

*Wewnętrzny identyfikator:* ZP/TM/pn/15/2023

*Rodzaj procedury:* Otwarta

*Procedura jest przyspieszona:* tak

*Uzasadnienie procedury przyspieszonej:* Zamawiający opublikował wstępne ogłoszenie informacyjne, o którym mowa w art.89 ustawy Pzp (2023/S 189-591515)

*Główne aspekty procedury:* Specyfikacja Warunków Zamówienia opublikowana jest na stronie prowadzonego postępowania pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/termymaltanskie>

#### 2.1.1 Przeznaczenie

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 90910000 Usługi sprzątnia

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90511000 Usługi wywozu odpadów

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90620000 Usługi odśnieżania

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90900000 Usługi w zakresie sprzątnia i odkażania

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90914000 Usługi sprzątnia parkingów

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90919000 Usługi sprzątnia biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 77312100 Usługi odchwaszczania

#### 2.1.2 Miejsce realizacji

*Podpodział krajowy (NUTS):* Miasto Poznań (PL415)

*Kraj:* Polska

#### 2.1.4 Informacje ogólne

*Dana procedura lub część zamówienia, która została unieważniona lub nie przyniosła udanego rozstrzygnięcia, zostanie ponownie wszczęta*

*Informacje dodatkowe:* 1. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zamawiający w prowadzonym postępowaniu w celu zabezpieczenia oferty wymaga wniesienia wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy PZP. Szczegóły dotyczące wadium opisano w Rozdz. XII SWZ. 3. Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć: 1) oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SWZ, 2) zobowiązanie podmiotu trzeciego (wg wzoru, stanowiącego Załącznik nr 8 do SWZ) oraz oświadczenie tego podmiotu w formie JEDZ – jeżeli dotyczy, 3) oryginał dowodu wniesienia wadium (w przypadku wadium wniesionego w formie poręczenia lub gwarancji), 4) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty lub odpowiednie pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy, 5) dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – jeżeli dotyczy, 6) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy wg wzoru, stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ – jeżeli dotyczy. 4. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, wymienionych w Rozdz. VIII ust. 7 SWZ.

*Podstawa prawna:*

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa Prawo zamówień publicznych

#### 2.1.5 Warunki udzielenia zamówienia

*Warunki zgłoszenia:*

*Oferent musi złożyć oferty dotyczące wszystkich części zamówienia*

#### 2.1.6 Podstawy wykluczenia

Aktywami zarządza likwidator: art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art.108 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp

Korupcja: art.108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt2 ustawy Pzp

Niewypłacalność: art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art.108 ust.1 pkt 3 oraz art.109 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art.108 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz ust. 2 ustawy Pzp

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art.108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp  
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art.108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art.108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art.108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Udział w organizacji przestępczej: art.108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Układ z wierzycielami: art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp  
Upadłość: art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp

## 5. Część zamówienia

5.1 *Techniczny ID partii:* LOT-0001

*Tytuł:* usługi sprzątnia

*Opis:* świadczenie usług sprzątnia Kompleksu "Termy Maltańskie"

*Wewnętrzny identyfikator:* usługi sprzątnia

### 5.1.1 *Przeznaczenie*

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 90910000 Usługi sprzątnia

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90900000 Usługi w zakresie sprzątnia i odkażania

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90919000 Usługi sprzątnia biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90914000 Usługi sprzątnia parkingów

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90511000 Usługi wywozu odpadów

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90620000 Usługi odśnieżania

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 77312100 Usługi odchwaszczania

### 5.1.2 *Miejsce realizacji*

*Adres pocztowy:* ul. Termalna 1

*Miejscowość:* Poznań

*Kod pocztowy:* 61-028

*Podpodział krajowy (NUTS):* Miasto Poznań (PL415)

*Kraj:* Polska

*Informacje dodatkowe:*

### 5.1.3 *Szacowany okres obowiązywania*

*Okres obowiązywania:* 12 MONTH

### 5.1.4 *Wznowienie*

*Nabywca zastrzega sobie prawo do dokonania dodatkowych zakupów od wykonawcy, jak opisano w tym miejscu:* Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, obejmujących m.in.: a) utrzymanie w czystości powierzchni z wyposażeniem, b) utrzymanie w czystości korytarzy i ciągów komunikacyjnych z wyposażeniem, c) opróżnianie koszy na śmieci, uzupełnianie worków odpowiadających wymiarom koszy, d) opróżnianie pojemników do zbiórki odpadów selektywnych w sposób selektywny, e) utrzymanie czystości łazienek

i toalet, uzupełnianie mydła, środków higienicznych, umieszczanie kostek zapachowych w miskach klozetowych i pisuarach, stosowanie zapachów aromatycznych, mycie i dezynfekcja sanitariatów i natrysków, czyszczenie kratki wentylacyjnych i podobne, f) sprzątnie maszynowe, ręczne i dezynfekcja, g) mycie i dezynfekcja jacuzzi wraz z obudową, h) mycie elewacji szklanych do 4m, i) czyszczenie i dezynfekcja wyposażenia i elementów architektonicznych hali basenów rekreacyjnych, czyszczenie kratki wentylacyjnych i podobne, j) dezynfekcja podłogi, k) mycie i dezynfekcja basenów napełnionych wodą, l) mycie i dezynfekcja leżaków, m) mycie i dezynfekcja ścian z płytkami ceramicznymi i drzwiami, n) mycie przeszkleń wewnętrznych, o) mycie i dezynfekcja mebli HPL i innych, p) mycie i dezynfekcja mebli w tym wykonanych z technorattan, q) ściąganie wody, r) mycie szyb w kominku sauny KELO i opróżnianie popiołu, s) mycie ścian na poziomie lustra wody, t) czyszczenie fug w niecce basenowej, u) mycie i dezynfekcja koryt przelewowych i kratki, kratki ściekowych, zjeżdżalni, v) utrzymanie czystości kuchni socjalnych, mycie i dezynfekcja, czyszczenie kratki wentylacyjnych i podobne, w) mycie i dezynfekcja atrakcji basenowych np. wodny tor przeszkód, zabawki, itp.

#### 5.1.6 Informacje ogólne

*Zastrzeżony udział:* Udział nie jest zastrzeżony.

*Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia:* Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

*Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)*

*Informacje o poprzednich ogłoszeniach:*

*Identyfikator poprzedniego ogłoszenia:* 591515-2023

#### 5.1.7 Zamówienia strategiczne

*Zielone zamówienia - Kryteria:* Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

*Promowany cel społeczny:* Możliwość zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych

#### 5.1.9 Kryteria kwalifikacji

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Sytuacja ekonomiczna i finansowa

*Nazwa:* O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

*Opis:* Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia.

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Zdolność techniczna i zawodowa

*Nazwa:* O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej i zawodowej.

*Opis:* Wykonawca spełni warunek, gdy wykaże się odpowiednim doświadczeniem, tj. wykonaniem lub wykonywaniem (w przypadku świadczeń ciągłych) w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 2 zamówień polegających na świadczeniu usług utrzymania porządku i czystości/sprzątnia obiektów porównywalnych z przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna spełnienie warunku w sytuacji, gdy Wykonawca wykaże wykonanie co najmniej dwóch zamówień, z których każde będzie obejmowało usługi utrzymania

porządku i czystości/sprzątania budynków użyteczności publicznej typu pływalnie, szpitale, o łącznej wartości za dwa zamówienia brutto minimum 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) na miesiąc, świadczonych przez okres ciągły, nie krótszy niż 12 miesięcy.

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Zdolność techniczna i zawodowa

*Nazwa:* O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej i zawodowej.

*Opis:* Wykonawca spełni warunek w sytuacji kiedy wykaże, że dysponuje odpowiednim sprzętem do należytego wykonania usługi, a w szczególności w ilościach minimalnych: 1) maszyna czyszcząca z napędem akumulatorowym - min 4 sztuk, 2) maszyna jednotarczowa, wysokoobrotowa lub oscylacyjna (szorowarka) – min 3 sztuki, 3) myjka wysokociśnieniowa – min 6 sztuki, w tym 2 sztuki o wydajności min 600 l/h, 4) odkurzacz zbierający wodę (o pojemności co najmniej 50 l) – min 4 sztuk, 5) odkurzacz zbierający kurz (o pojemności co najmniej 10 l) – min 8 sztuk z kompletem końcówek, 6) wózki dwuwierdkowe – min 10 sztuk, 7) wózki serwisowe o zwartej i zabudowanej konstrukcji jak np. wózek Shopster® System firmy Vermop – min 5 sztuk, 8) mopy bawełniane – min 300 sztuk, 9) podstawy do mopów – min 20 sztuk, 10) system dozujący środki chemiczne – 1 sztuka 11) urządzenie pianujące - 1 sztuka. 12) odkurzacz tzw. przemysłowy (o pojemności co najmniej 30 l) z funkcją wydmuchu i kompletem końcówek– 1 sztuka; 13) maszyny szorująco-zbierające do czyszczenia powierzchni jak np. „i-mop” firmy „i-team Global”- min. 3 sztuki

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Zdolność techniczna i zawodowa

*Nazwa:* O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej i zawodowej.

*Opis:* Zamawiający wymaga, by Wykonawca dysponował technologiem, dostępnym na każde wezwanie Zamawiającego, z czasem reakcji nie dłuższym niż 12 godzin od wezwania.

#### 5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Cena

*Nazwa:* Cena oferty brutto

*Opis:* Zamawiający będzie oceniał oferty w kryterium "Cena oferty brutto" według następujących zasad: - oferta zawierająca najniższą cenę otrzyma maksymalną ilość punktów przewidzianą w danym kryterium, tj. 90 przy założeniu, że 1% = 1pkt., - pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie niższą ilość punktów wyliczoną wg poniższego wzoru:  $C_n W_1 = \frac{C_b}{C_n} \times 90$ , gdzie:  $C_b$  W1 – wartość punktowa w kryterium „Cena oferty brutto”  $C_n$  – najniższa cena ofertowa  $C_b$  – cena badanej oferty  
Waga (wartość punktowa, dokładna): 90

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Jakość

*Nazwa:* Jakość usługi

*Opis:* Zamawiający będzie oceniał oferty w kryterium "Jakość usługi" wg następujących zasad: - oferta, w której Wykonawca zapewni i wyznaczy dodatkowo stałą osobę „koordynatora”, która jeden raz w tygodniu będzie osobiście z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonanych usług – otrzyma 5,00 pkt, - oferta, w której Wykonawca zapewni i wyznaczy dodatkowo stałą osobę „koordynatora”, która jeden raz na dwa tygodnie będzie osobiście z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonanych usług – otrzyma 2,00 pkt, - oferta, w której Wykonawca zapewni i wyznaczy dodatkowo stałą osobę „koordynatora”, która jeden raz w

miesiącu będzie osobiście z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonanych usług – otrzyma 1,00 pkt, - oferta, w której Wykonawca nie zapewni i nie wyznaczy dodatkowo stałej osoby „koordynatora”, która będzie osobiście z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonanych usług – otrzyma 0,00 pkt.

Waga (wartość punktowa, dokładna): 5

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Jakość

*Nazwa:* Kryterium społeczne

*Opis:* Zamawiający będzie oceniał oferty w kryterium "Kryterium społeczne" wg następujących zasad:

- oferta zawierająca największą ilość zatrudnionych osób niepełnosprawnych otrzyma maksymalną ilość punktów przewidzianą w danym kryterium, tj. 5 przy założeniu, że 1% = 1pkt., - pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie niższą ilość punktów wyliczoną wg poniższego wzoru:  $Ob \cdot W3 = \frac{On}{On_{max}} \cdot 5$ , gdzie  $On \cdot W3$  – wartość punktowa w kryterium „Społeczne” rozumiane jako ilość zatrudnionych osób niepełnosprawnych biorących udział w realizacji zamówienia”  $On$  – największa liczba zatrudnionych osób niepełnosprawnych  $Ob$  – liczba zatrudnionych osób niepełnosprawnych w badanej ofercie

Waga (wartość punktowa, dokładna): 5

#### 5.1.11 Dokumenty zamówienia

*Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne:* polski

*Adres dokumentów zamówienia:* <https://platformazakupowa.pl/pn/termymaltanskie>,

*Kanał komunikacji ad hoc:*

*Nazwa:* Strona internetowa postępowania

*Adres URL:* <https://platformazakupowa.pl/pn/termymaltanskie>

#### 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

*Warunki zgłoszenia:*

*Zgłoszenie elektroniczne:* Wymagane

*Adres na potrzeby zgłoszenia:* <https://platformazakupowa.pl/pn/termymaltanskie>

*Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:* polski

*Katalog elektroniczny:* Niedozwolone

*Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)*

*Oferty wariantowe:* Niedozwolone

*Opis gwarancji finansowej:* 1. Zamawiający, w prowadzonym postępowaniu, wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej jako „Zabezpieczenie” lub „ZNWU”) w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. 2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (art. 449 ust. 2 PZP). 3. Zabezpieczenie, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach (art. 450 ust. 1 PZP): a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłacić należy przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w Rozdziale I SWZ (art. 450 ust. 3 PZP). 5.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy, przed jej podpisaniem. Wniesienie zabezpieczenia w pieniądzu będzie uznane za skuteczne, jeżeli rachunek Zamawiającego zostanie uznany kwotą zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania

umowy przez Zamawiającego i Wykonawcę, przed jej podpisaniem. 6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet Zabezpieczenia (art. 450 ust.4 PZP). 7. Do zmiany formy Zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy ma zastosowanie art. 451 PZP. 8. Do zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy stosuje się art. 453 PZP. 9. Zamawiający w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu (forma niepieniężna wniesienia Zabezpieczenia) np. gwarancja, poręcznie, ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa przed datą udzielenia zamówienia-podpisania umowy. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. 10. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

*Termin składania ofert:* 2024-01-17+01:00 10:00:00+01:00

*Termin, do którego oferta musi pozostać ważna:* 90 DAY

*Informacje na temat publicznego otwarcia:*

*Data otwarcia:* 2024-01-17+01:00 10:30:00+01:00

*Informacje dodatkowe:* Otwarcie ofert następuje przez odszyfrowanie ofert złożonych na platformie zakupowej Zamawiającego. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

*Warunki zamówienia:*

*Warunki dotyczące realizacji zamówienia:* 1. Warunki zmiany umowy: w przypadkach określonych w ustawie Pzp, w szczególności w art. 455 ust.1 pkt 3 i 4. Zmiany umowy opisano w §14 PPU. 2. Wypłata wynagrodzenia realizowana będzie w okresach miesięcznych. Termin płatności: 30 dni. 3. Zamawiający określa w umowie obowiązek zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (art.95 Pzp). 4. Zasady naliczania kar umownych opisano w §12 PPU. 5. Zasady odstąpienia od umowy i rozwiązania umowy opisano w §13 PPU.

*Wymagana jest umowa o poufności:* nie

*Fakturowanie elektroniczne:* Dozwolone

*Stosowane będą zlecenia elektroniczne:* nie

*Stosowane będą płatności elektroniczne:* tak

*Informacje o terminach odwołania:* 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej, które zostały określone szczegółowo w dziale IX ustawy PZP (art. 505–590 ustawy PZP). 2. Na podstawie art. 513 ustawy PZP, odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności

Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1). 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 12. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” PZP.

#### 5.1.15 *Techniki*

*Umowa ramowa:*

Brak umowy ramowej

*Informacje o dynamicznym systemie zakupów:*

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16 *Dalsze informacje, mediacja i odwołanie*

*Organ mediacyjny:* Sąd Polubowny przy Prokuraturze Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

*Organ odwoławczy:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia:*

Termy Maltańskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

*Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia:* Termy Maltańskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału:* Termy Maltańskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

*Organizacja rozpatrująca oferty:* Termy Maltańskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

## 8. Organizacje

### 8.1 ORG-0001

*Oficjalna nazwa:* Termy Maltańskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

*Numer rejestracyjny:* 7781401096

*Adres pocztowy:* ul. Maltańska 1

*Miejscowość:* Poznań



*Kod pocztowy: 61-028*

*Podział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)*

*Kraj: Polska*

*E-mail: [info@termymaltanskie.com.pl](mailto:info@termymaltanskie.com.pl)*

*Telefon: 612226161*

*Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/termymaltanskie>*

*Role tej organizacji:*

*Nabywca*

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia*

*Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia*

*Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału*

*Organizacja rozpatrująca oferty*

#### 8.1 ORG-0002

*Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza*

*Numer rejestracyjny: 5262239325*

*Adres pocztowy: ul. Postępu 17A*

*Miejscowość: Warszawa*

*Kod pocztowy: 02-676*

*Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)*

*Kraj: Polska*

*E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)*

*Telefon: 22-4587801*

*Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>*

*Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>*

*Role tej organizacji:*

*Organ odwoławczy*

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych*

#### 8.1 ORG-0003

*Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej*

*Numer rejestracyjny: 5262883664*

*Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78*

*Miejscowość: Warszawa*

*Kod pocztowy: 00-628*

*Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)*

*Kraj: Polska*

*E-mail: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)*

*Telefon: 226958504*

*Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>*

*Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>*

*Role tej organizacji:*

*Organ mediacyjny*

## 10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 791944-2023

Główny powód zmiany: Korekta nabywcy

Opis: Uzupełniono sekcje: - BT-300-Procedure: dodano informacje o wadium, wymaganych dokumentach i procedurze odwróconej, - BT-54-Lot: dodano informacje o odnowieniach.

## **11. Informacje o ogłoszeniu**

### *11.1 Informacje o ogłoszeniu*

*Identyfikator/wersja ogłoszenia:* 709250bb-c320-465b-b42a-913bdf1557ae - 01

*Typ formularza:* Procedura konkurencyjna

*Rodzaj ogłoszenia:* Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

*Ogłoszenie – data wysłania:* 2023-12-28Z 08:57:11Z

*Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne:* polski

### *11.2 Informacje o publikacji*

*Numer publikacji ogłoszenia:* 00795600-2023

*Numer wydania Dz.U. S:* 251/2023

*Data publikacji:* 2023-12-29Z